

Príloha č. 7:

Zmluva o dielo

(uzavretá podľa § 536 a nasl. zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskor. predpisov)

obchodné meno/názov: **GSP-STAV, s.r.o.**
sídlo/miesto podnikania: Hlavná 326/23, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 44 535 031
registrácia: OR OS TT, Oddiel: Sro, VI.č.: 23092/T
štatutárny orgán: Štefan Gavlider
v mene ktorej koná: Štefan Gavlider ml.

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

a

názov: **Mestská časť Bratislava - Ružinov**
sídlo: Mierová ul.21, 827 05 Bratislava
IČO: 00 603 155
štatutárny orgán: Ing. Martin Chren, starosta
v mene ktorej koná: Ing. Martin Chren, starosta

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

uzavreli nasledovnú Zmluvu o dielo.

I. Vymedzenie pojmov

1. „**Dielo**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie realizácia diela „Stavebné práce - oprava a zateplenie strechy. Objekt Materské centrum HOJDANA – Ružinov, Haburská 2, Bratislava“, realizovaná na Pozemkoch na základe Projektovej dokumentácie, v rozsahu Výkazu výmer a v súlade so Stavebným povolením.
2. „**Harmonogram**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie harmonogram prác Zhotoviteľa pri plnení predmetu tejto zmluvy, ktorý po jeho schválení Objednávateľom bude tvoriť prílohu č.2 k tejto zmluve.
3. „**Lehota výstavby**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie 12 týždňov odo dňa odovzdania staveniska. Lehota výstavby sa predlžuje o obdobie trvania prekážky Vyššej moci.
4. „**Odovzdávací protokol**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie písomný dokument, ktorým obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzdanie Staveniska Objednávateľom a prevzatie Staveniska Zhotoviteľom respektíve po vykonaní Diela spätné odovzdanie Staveniska Zhotoviteľom a prevzatie Staveniska Objednávateľom.
5. „**Pozemky**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumejú pozemky a stavby, Haburská 2, 821 01 Bratislava, parcela 15284/11 stavba – súpisné číslo 85, k.ú. Ružinov, Obec: BA-m.č. RUŽINOV, Okres: Bratislava II, zapísaná na LV1. Stavba je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, na ktorých bude realizovaná výstavba Diela.

6. „**Preberací protokol**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie písomný dokument, ktorým obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzdanie Diela Zhotoviteľom a prevzatie Diela Objednávateľom.
7. „**Prerušenie vykonávania Diela**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie každé prerušenie vykonávania Diela bez ohľadu na to, ktorý subjekt takéto prerušenie vykonávania Diela spôsobil.
8. „**Prevzatie a odovzdanie Diela**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie proces za účasti Objednávateľa a Zhotoviteľa, pred ktorým a počas ktorého Objednávateľ fyzicky kontroluje správnosť vykonania Diela, respektíve overuje, či došlo k riadnemu vykonaniu Diela, ktorého súčasťou je vyhotovenie písomného Preberacieho protokolu.
9. „**Projektová dokumentácia**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie súbor technických dokumentov, podľa ktorých bude Dielo realizované. Projektová dokumentácia tvorí súčasť výzvy na predkladanie ponúk verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom na predmet zákazky „Oprava a zateplenie strechy. Objekt Materské centrum HOJDANA – Ružinov, Haburská 2, Bratislava“, na základe výsledku ktorého je uzatvorená táto zmluva so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom. Výzva na predkladanie ponúk je zverejnená v profile Objednávateľa vedenom Úradom pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/6555>
10. „**Rozpočet**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie podrobný položkový rozpočet ceny za Dielo, ktorý po jeho vyhotovení Zhotoviteľom bude tvoriť prílohu č.3 k tejto zmluve.
11. „**Stavenisko**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie Pozemky a Dielo respektíve jeho dokončená časť.
12. „**Stavebné povolenie**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav vydané Mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa dňa 25.7.2022 pod č.3397/7499/2022/2/SU/HP, ktorým sú stanovené podmienky výstavby Diela.
13. „**Stavebný dozor**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie odborne spôsobilá osoba (s príslušným oprávnením na výkon stavebného dozoru podľa všeobecne záväzných právnych predpisov) poverená Objednávateľom výkonom stavebného dozoru pri vykonávaní Diela.
14. „**Stavebný denník**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie písomný dokument, do ktorého je Zhotoviteľ povinný presne a úplne zaznamenať všetky procesy a postupy vykonané pri vykonávaní Diela.
15. „**Stavbyvedúci**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie poverený zástupca Zhotoviteľa zodpovedný za vykonávanie Diela a oprávnený konať v mene a na účet Zhotoviteľa vo veciach, úkonoch a záležitostiach týkajúcich sa vykonávania Diela.
16. „**Subdodávateľ**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmluvný partner Zhotoviteľa, ktorý uzavrie alebo uzavrel so Zhotoviteľom písomnú odplacnú zmluvu na plnenie určitej časti Diela.
17. „**Výkaz výmer**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie výkaz výmer obsahujúci rozsah prác a materiálu potrebných pre realizáciu Diela. Výkaz výmer tvorí súčasť výzvy na predkladanie ponúk verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom na predmet zákazky „Oprava a zateplenie strechy. Objekt Materské centrum HOJDANA – Ružinov, Haburská 2, Bratislava“, na základe výsledku ktorého je uzatvorená táto zmluva so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom. Výzva na predkladanie ponúk je zverejnená v profile Objednávateľa vedenom Úradom pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/6555>
18. „**Vyššia moc**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie prekážka, ktorá je ako vyššia moc alebo ako okolnosť osobitného zreteľa výslovne uvedená v tejto zmluve alebo ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Za Vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej strany alebo Subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia orgánom verejnej moci. Nepriaznivé poveternostné a klimatické podmienky sa považujú za prípad

Vyššej moci len v prípade, ak predmetné poveternostné a klimatické podmienky sú mimo obvyklých poveternostných a klimatických podmienok v danom období určených za predchádzajúcich 5 rokov.

19. „**Zariadenie Staveniska**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie mechanické alebo elektronické stroje a zariadenia a iné mechanické alebo elektronické vybavenie stavby, ktoré bude počas vykonávania Diela respektíve v súvislosti s vykonávaním Diela používať Zhotoviteľ alebo Subdodávateľ.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovenie Diela zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním Diela najneskôr do uplynutia 2 týždňov od účinnosti tejto zmluvy a vykonať Dielo najneskôr do uplynutia Lehoty výstavby.
3. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred uplynutím Lehoty výstavby, Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať.
4. Dielo sa považuje za vykonané po splnení nasledujúcich podmienok:
 - a) Dielo bolo riadne vybudované a odovzdané Objednávateľovi,
 - b) všetky vady a nedorobky Diela uvedené v Preberacom protokole boli riadne odstránené,
 - c) projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela bola riadne odovzdaná Objednávateľovi.

III. Cena za Dielo

1. Zmluvné strany si dohodli cenu za Dielo sumou 104 500,01 (slovom jednostoštyritisícpäťsto eur a jeden cent) bez DPH, ku ktorej bude účtovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Cena za Dielo uvedená v bode 1. tohto článku je cena určená ako úplná a konečná cena za vykonanie Diela. V prípade ak skutočný rozsah vykonaného Diela, respektíve jeho časti či niektorej položky, sa bude odlišovať od Projektovej dokumentácie, cena za Dielo bude primerane zvýšená alebo znížená v závislosti od rozsahu skutočne vykonaného Diela a bude vyčíslená na základe jednotkových cien jednotlivých položiek uvedených v Rozpočte. Rozsah skutočne vykonaného Diela odsúhlasuje Stavebný dozor postupom v zmysle bodov 3. a 4. článku IV. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyúčtuje Objednávateľovi cenu za Dielo faktúrou po splnení nasledovných podmienok v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy:
 - a) Dielo bolo riadne vybudované a odovzdané Objednávateľovi,
 - b) všetky vady a nedorobky Diela uvedené v Preberacom protokole boli riadne odstránené,
 - c) projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela bola riadne odovzdaná Objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je povinný vystaviť Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa splnenia podmienok pre vyúčtovanie ceny za Dielo, pričom jej prílohou budú kópie všetkých súpisov prác odsúhlasených Stavebným dozorom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného dokladu a všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti určené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia na prepracovanie, respektíve na doplnenie. Nová lehota splatnosti faktúry v zmysle vyššie uvedeného začne plynúť dňom prepracovania respektíve doplnenia faktúry respektíve doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5. V prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou ceny za Dielo, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
6. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi faktúru bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa. Za deň uskutočnenia platby sa pre účely tejto zmluvy považuje deň, kedy bola príslušná platená suma odpísaná z účtu Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojím Subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas, v opačnom prípade Objednávateľ nie je povinný uhradiť cenu za Dielo Zhotoviteľovi až do riadneho splnenia uvedeného záväzku Zhotoviteľa.
8. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy (pred riadnym vykonaním Diela) bude mať Zhotoviteľ právo na zaplatenie Ceny za Dielo zníženej primerane rozsahu vykonania Diela ku dňu ukončenia Diela a zníženej o náklady, ktoré bude musieť Objednávateľ vynaložiť v dôsledku predčasného skončenia tejto zmluvy a to za účelom riadneho dokončenia Diela ako aj zníženej o výšku škody či inej ujmy vzniknutej Objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s predčasným skončením tejto zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi návrh Kontrolného skúšobného plánu a návrh Harmonogramu na schválenie v lehote do 7 dní od uzavretia tejto zmluvy, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Objednávateľ má právo Harmonogram neschváliť a vzniesť voči nemu námietky, ak Harmonogram bude podľa názoru nesplniteľný alebo je nevhodný vzhľadom na charakter, povahu a rozsah prác, ktoré majú byť podľa Harmonogramu vykonané pri plnení predmetu tejto zmluvy. V prípade neschválenia Harmonogramu Objednávateľom, je Zhotoviteľ bezodkladne povinný po zohľadnení námietok Objednávateľa predložiť Objednávateľovi nový návrh Harmonogramu na schválenie, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Právo Objednávateľ neschváliť nový návrh Harmonogramu a vzniesť voči nemu námietky patrí Objednávateľovi obdobne a to aj opakovane. Harmonogram sa po jeho schválení Objednávateľom stane prílohou č.2 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi podrobný aktualizovaný Rozpočet v lehote do 7 dní od uzavretia tejto zmluvy, rozpočet sa stane prílohou č.3 tejto zmluvy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ doručí do 3 kalendárnych dní po skončení každého kalendárneho mesiaca Stavebnému dozoru na odsúhlasenie súpis prác uskutočnených za predchádzajúci kalendárny mesiac. Stavebný dozor je povinný do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia súpisu prác za príslušný mesiac písomne odsúhlasiť súpis prác za príslušný kalendárny mesiac a doručiť ho Zhotoviteľovi alebo v rovnakej lehote oznámiť Zhotoviteľovi námietky voči súpisu prác. V prípade ak v uvedenej lehote nebude súpis prác Stavebným dozorom odsúhlasený alebo v uvedenej lehote nebudú Zhotoviteľovi doručené námietky voči súpisu prác, považuje sa predmetný súpis prác odsúhlasený Stavebným dozorom.
4. V prípade nesúhlasu so súpisom prác za príslušný kalendárny mesiac je Stavebný dozor povinný predložiť Zhotoviteľovi námietky voči súpisu prác s popisom rozporovaných skutočností. Následne musí medzi zmluvnými stranami dôjsť k rokovaniu o rozpore v otázke vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac za účasti Stavebného dozoru, z ktorého musí vziť dohoda zmluvných strán na znení opraveného respektíve potvrdeného súpisu prác za príslušný kalendárny mesiac.
5. Objednávateľ Dielo od Zhotoviteľa prevezme a Zhotoviteľ dielo Objednávateľovi odovzdá na základe Preberacieho protokolu podpísaného zmluvnými stranami a Stavebným dozorom po úspešnom overení pripravenosti Diela na odovzdanie.
6. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo od Zhotoviteľa skôr ako Zhotoviteľ odovzdá Stavebnému dozoru správy o úspešne vykonaných potrebných skúškach.

7. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi a Stavebnému dozoru termín overenia pripravenosti Diela na odovzdanie najmenej 15 dní vopred. V stanovenom termíne Objednávateľ a Stavebný dozor pristúpi ku kontrole a overeniu pripravenosti Diela na odovzdanie. V rámci fyzického overovania, Stavebný dozor zisťuje stav odovzdávaného Diela odborným overením, v rámci ktorého Objednávateľ overí, či sa na Diele nenachádzajú žiadne zjavné vady a/alebo skryté vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu Diela.
8. O vykonaní overenia pripravenosti Diela na odovzdanie bude vyhotovený písomný záznam podpísaný zmluvnými stranami a Stavebným dozorom, prípadne aj s fotodokumentáciou, ktorý bude obsahovať deň začatia overovania pripravenosti Diela na odovzdanie, súpis zistených vád a nedorobkov na Diele a návrhu lehôt na ich odstránenie.
9. Po vykonaní overenia Diela na odovzdanie Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi lehotu potrebnú na odstránenie zistených vád a nedorobkov a o spôsobe ich odstránenia alebo namietne nedôvodnosť vytýkaných vád a nedorobkov Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi lehotu, v ktorej Zhotoviteľ zabezpečí odstránenie zistených vád a nedorobkov, ako aj o spôsobe ich odstránenia, a to do piatich 5 dní odo dňa vyhotovenia písomného záznamu o overení pripravenosti Diela na odovzdanie.
10. V prípade namietnutia opodstatnenosti Objednávateľom vytýkaných vád a nedorobkov zo strany Zhotoviteľa, dôvodnosť Objednávateľom vytýkaných vád a nedorobkov odborne posúdi tretia osoba oprávnená na výkon činnosti stavebného dozoru a o takomto posúdení vyhotoví písomný záznam. Písomný záznam a výsledky odborného posúdenia vytýkaných vád a nedorobkov je záväzný pre obe zmluvné strany, náklady uvedeného odborného posúdenia znáša v celom rozsahu Zhotoviteľ.
11. Objednávateľ je oprávnený vykonať pred prevzatím Diela kontrolu odstránenia vád a nedorobkov Diela zistených postupom podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy.
12. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, pokiaľ sa na ňom vyskytujú vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, uvedené však neplatí v prípade, ak predmetné vady budú v zmysle tejto zmluvy posúdené treťou osobou oprávnenou na výkon stavebného dozoru posúdené ako nedôvodné. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, ak zistené vady Diela sú drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, pričom takéto drobné vady a nedorobky budú v Preberacom protokole výslovne uvedené.
13. Po vykonaní overenia pripravenosti Diela na odovzdanie a po odstránení vád a nedorobkov Diela, ktoré by bránili riadnemu užívaniu Diela (ak takéto vady a nedorobky Diela budú zistené a ich dôvodnosť nebude Zhotoviteľom namietaná respektíve ich nedôvodnosť bude v zmysle tejto zmluvy stanovená treťou osobou oprávnenou na výkon stavebného dozoru), Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi najmenej 7 dní vopred termín odovzdania a prevzatia Diela.
14. V termíne odovzdania a prevzatia Diela zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie Diela, pričom o odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený Preberací protokol. Obe zmluvné strany ako aj Stavebný dozor potvrdia odovzdanie a prevzatie Diela podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a Stavebného dozoru v Preberacom protokole.
15. Okamihom podpísania Preberacieho protokolu zmluvnými stranami a Stavebným dozorom sa Dielo považuje za riadne Zhotoviteľom vykonané a odovzdané Objednávateľovi, respektíve za vykonané Zhotoviteľom a odovzdané Objednávateľovi s drobnými vadami a nedorobkami uvedenými v Preberacom protokole a nebrániacimi riadnemu užívaniu Diela.
16. Preberací protokol sa považuje za podpísaný zmluvnou stranou aj v prípade, ak zmluvná strana bezdôvodne odmietne podpísať Preberací protokol, a to najmä v prípade ak tretia osoba oprávnená na výkon činnosti stavebného dozoru posúdi Objednávateľom vytýkané vady a nedorobky za nedôvodné respektíve za drobné vady a nedorobky nebrániace riadnemu užívaniu Diela respektíve za odstránené.

17. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole odstrániť v primeranej lehote podľa povahy a rozsahu drobných väd a nedorobkov.
18. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo Objednávateľovi ako aj odstrániť vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole do uplynutia Lehoty výstavby.
19. V prípade ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo v predstihu v porovnaní so stanovenou Lehotou výstavby, uvedená skutočnosť nie je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Zhotoviteľom.
20. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo tak aby bolo riadne vykonané najneskôr v súlade so stanovenou Lehotou výstavby.
21. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj prostredníctvom Subdodávateľov a rovnako pri zhotovovaní Diela použiť ich služby, prácu, materiál alebo iné výrobky, avšak za nimi vykonané časti Diela alebo za nimi poskytnuté služby, prácu, materiál alebo iné výrobky zodpovedá, akoby konal Zhotoviteľ sám.
22. Zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy vyhlasuje a výslovne potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil s obsahom Projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy vyhlasuje a výslovne potvrdzuje, že Projektová dokumentácia je vhodná a jednoznačná pre zhotovenie Diela a neexistujú žiadne nedostatky Projektovej dokumentácie, ktoré by boli prekážkou zhotovenia Diela v súlade s touto zmluvou.
23. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas.
24. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na vykonávanie Diela, v zmysle Projektovej dokumentácie a rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a zároveň pri vykonávaní Diela využiť prácu len skúsených autorizovaných a oprávnených odborníkov, či už jeho zamestnancov alebo Subdodávateľov.
25. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela použiť výlučne také stavebné postupy a ich postupnosť či nadväznosť a také stavebné materiály, ktoré sú prípustné respektíve vyžadované príslušnými technickými normami a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi respektíve schválené, povolené či požadované príslušnými orgánmi verejnej moci.
26. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo s takým dostatočným počtom pracovníkov, aby bola vždy počas vykonávania Diela zabezpečená bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
27. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko v takom rozsahu, aby účinne predchádzal spôsobeniu ujmy, či už materiálnej, a to na majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, Subdodávateľov a ich zamestnancov a všetkých ďalších tretích osôb alebo nemateriálnej, a to predovšetkým na zdraví alebo živote všetkých uvedených osôb.
28. Zhotoviteľ je povinný postupovať v úzkej súčinnosti s príslušnými zamestnancami Objednávateľa alebo s osobami, ktoré Objednávateľ písomne poveril na vykonávanie určitej konkrétnej činnosti v rámci kontroly vykonávania Diela.
29. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kedykoľvek na jeho požiadanie vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela, pričom Objednávateľ má právo kedykoľvek aj bez požiadania vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela, najmä ak má odôvodnenú pochybnosť, že Zhotoviteľ nepostupuje v súlade so touto zmluvou.
30. Zhotoviteľ je povinný viesť Stavebný denník (vrátane prípadnej fotodokumentácie jednotlivých častí Diela, najmä častí Diela pred ich zakrytím), umožniť Objednávateľovi a ním písomne poverenej osobe nahliadnuť do technickej dokumentácie súvisiacej s vykonávaním Diela, a to najmä do Stavebného denníka.
31. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne upozorniť Objednávateľa na akúkoľvek významnú skutočnosť týkajúcu sa plnenia tejto zmluvy, najmä o hrozacej alebo vzniknutej škode na Diele, Stavenisku, inom majetku, zdraví alebo právach osôb.
32. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu vykonaných prác, ktorých kontrola nebude možná neskôr vzhľadom na ich prekrytie alebo neprístupnosť príslušnej časti Diela a oznámiť mu termín kontroly najmenej 3 pracovné dni vopred. V prípade, že Objednávateľ v určený termín kontroly sa na kontrolu nedostaví a neospravedlní svoju

- neprítomnosť najneskôr nasledujúci deň, Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať vo vykonávaní Diela.
33. Zhotoviteľ na základe požiadavky Objednávateľa kedykoľvek umožní vykonanie kontroly už prekrytej alebo neprístupnej časti Diela a to aj odkrytím príslušnej časti Diela a následným uvedením do pôvodného stavu. Ak však Zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou oznámil Objednávateľovi termín kontroly príslušnej časti Diela pred jej zakrytím respektíve zneprístupnením, náklady na vykonanie kontroly a uvedenie do pôvodného stavu znáša v celom rozsahu Objednávateľ a Zhotoviteľ nebude zodpovedať za omeškania so zhotovením Diela vzniknutým v dôsledku odkrytia prekrytých alebo neprístupných prác a uvedením do pôvodného stavu.
34. Zhotoviteľ zabezpečí na základe požiadavky Objednávateľa na vlastné náklady vykonanie všetkých skúšok, kontrol a meraní ohľadom súladu s príslušnými slovenskými normami (STN) a to:
- a) kontrolu dodávaných stavebných výrobkov, materiálov a zariadení pri vstupe na Stavenisko,
 - b) kontrolu stavebných výrobkov, materiálov a zariadení pred a po zabudovaní do Diela, ktoré nespĺňali podmienky stanovené touto zmluvou pri kontrole uvedenej v písm.a).
35. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť a potrebné prístroje k meraniu a skúšaniu stavebných výrobkov, materiálov a zariadení použitých Zhotoviteľom pri vykonávaní Diela.
36. Objednávateľ má právo kontrolovať a skúšať stavebné výrobky, materiály a zariadenia, ktoré majú byť použité Zhotoviteľom pri realizácii Diela, pričom vykonanie uvedenej kontroly nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady stavebných výrobkov, materiálov a zariadení respektíve Diela.
37. Zmluvné strany sa dohodnú na termíne a mieste vykonania kontroly a skúšok stavebných výrobkov, materiálov a zariadení, pričom ak sa Objednávateľ v určený termín a na určené miesto kontroly a skúšky nedostaví a svoju neprítomnosť vopred neospravedlní, je Zhotoviteľ oprávnený kontrolu a skúšky vykonať aj v neprítomnosti Objednávateľa avšak, Zhotoviteľ je však v takom prípade povinný bezodkladne odovzdať Objednávateľovi riadne overené kópie alebo originál výsledkov vykonanej kontroly a skúšky.
38. V prípade ak v termín kontroly a skúšky nebudú na mieste kontroly a skúšky k dispozícii stavebné výrobky, materiály a zariadenia, ktoré majú byť kontrolované a skúšané alebo vykonanou kontrolou a skúškou sa zistí ich nevhodnosť či nesúlad s touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený odmietnuť ich použitie pri vykonaní Diela a Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu vykonať nápravu vzniknutého stavu takým spôsobom aby predmetné stavebné výrobky, materiály a zariadenia spĺňali požiadavky stanovené touto zmluvou.
39. V prípade ak Objednávateľ následne požiada o opakovanú kontrolu a skúšku predtým Objednávateľom odmietnutých stavebných výrobkov, materiálov a zariadení, bude kontrola a skúška uskutočnená za rovnakých podmienok, pričom ak sa opakovane zistí, že stavebné výrobky, materiály a zariadenie nespĺňajú požiadavky stanovené touto zmluvou, všetky náklady na opakovanú kontrolu a skúšku znáša Zhotoviteľ, v opačnom prípade všetky náklady na opakovanú kontrolu a skúšku znáša Objednávateľ.
40. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela s poistnou sumou najmenej vo výške zodpovedajúcej cene za Dielo a so spoluúčasťou najviac vo výške 5% a vykonať všetko potrebné k tomu, aby poistenie bolo platné počas celej doby vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať uzavretie poistenia Objednávateľovi predložením kópie poistnej zmluvy najneskôr v deň začatia vykonávania Diela, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Kópia poistnej zmluvy bude tvoriť prílohu č.5 k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný preukázať trvanie poistenia kedykoľvek počas doby vykonávania Diela na základe výzvy Objednávateľa.

41. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi začiatok vykonávania Diela najneskôr 3 dni vopred.
42. Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku udržiavať čistotu a poriadok. Odpad vzniknutý pri vykonávaní Diela a nespotrebovaný materiál po skončení vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť zo Staveniska a odpad odovzdať na povolenej skládke alebo na druhotné spracovanie respektíve s odpadom naložiť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
43. Materiál a nástroje potrebné pre vykonanie Diela si zaobstará výlučne Zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie Diela použije materiál vhodný na riadne vykonanie Diela a použije postupy a nástroje vhodné a spôsobilé pre riadne vykonanie Diela.
44. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo tak, aby všetky jeho časti a rovnako Dielo ako celok boli v súlade s:
 - a) požiadavkami ustanovenými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky,
 - b) Projektovou dokumentáciou,
 - c) všeobecne akceptovateľnou úrovňou kvality, ktorá umožní Objednávateľovi užívať Dielo na účely, na ktoré je určené, a to bez obmedzení a prekážok.
45. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na základe požiadavky Objednávateľa technologické postupy zhotovenia Diela, a to najneskôr 3 dni pred začatím vykonávania Diela.
46. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a predložiť Objednávateľovi na základe požiadavky Objednávateľa plán zabezpečenia akosti Diela v lehote do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, ktorým potvrdí akosť materiálov, zariadenia a prác použitých pri vykonávaní Diela. Plán zabezpečenia akosti bude obsahovať pre každú etapu vykonávania Diela nasledujúce údaje a informácie:
 - a) spôsob kontroly a osvedčenie o akosti dodávaných materiálov a zariadenia,
 - b) počet, dobu a spôsob zaznamenávania kontroly akosti, ktorá bude uskutočňovaná na Stavenisku,
 - c) počet a dobu kontrolných meraní,
 - d) kontrolované parametre, prijateľné hodnoty týchto kontrol a kvantitatívne požiadavky kontroly,
 - e) nevyhnutné opatrenia v prípade zistenia odchýlok od požadovanej akosti.
47. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve a jej prílohách, avšak kvalitatívne vyhovujúce požiadavkám v zmysle tejto zmluvy a jej príloh, a výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zodpovednosť Zhotoviteľa za prípadné vady a nedostatky takto zhotoveného Diela však takýmto súhlasom Objednávateľa nie je dotknutá.
48. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi akúkoľvek súčinnosť potrebnú pri realizácii Diela a to bez zbytočného odkladu po tom, ako Zhotoviteľ Objednávateľa o takúto súčinnosť požiada.
49. Objednávateľ si vyhradzuje pre seba a Stavebný dozor právo vykonať kontrolu zhotovovania Diela, s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí. Stavebný dozor je oprávnený vykonávať nepretržitý monitoring a kontroly Staveniska, Diela a Stavebného denníka.
50. Objednávateľ týmto udeľuje Zhotoviteľovi právo na použitie Projektovej dokumentácie, a to na vyhotovenie rozmnoženiny, spracovanie do prípadných ďalších fáz Projektovej dokumentácie, to všetko výhradne na účely zhotovenia Diela podľa tejto zmluvy. Udelenie práva použiť Projektovú dokumentáciu je bezodplatné a to pre obdobie vykonávania Diela, pričom udelené právo použiť Projektovú dokumentáciu sa vzťahuje aj na Subdodávateľov.
51. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si na Stavenisku odberné miesta pre odber elektrickej energie a vody za účelom zhotovenia Diela, pričom Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Náklady na spotrebovanú elektrickú energiu a vodu znáša v celom rozsahu Zhotoviteľ.

52. Odovzdanie Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní vopred, tak aby sa uskutočnilo najneskôr do uplynutia lehoty určenej na začatie vykonávania Diela v zmysle tejto zmluvy. O odovzdaní Staveniska bude vyhotovený Odovzdávací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, momentom podpisu tohto Odovzdávacieho protokolu prechádza na Zhotoviteľa nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku.
53. V súvislosti so Staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä:
- a) aby na Stavenisko nemali v čase výkonu stavebných prác prístup nepovolane osoby, a to najmä na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) primerané označenie Staveniska,
 - c) zriadenie vjazdu a výjazdu z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel záchrannej zdravotnej služby a dopravnej zdravotnej služby a požiarnej ochrany, a jeho udržiavanie v nepoškodenom a čistom stave,
 - d) vhodné umiestnenie Zariadenia Staveniska a vhodné skladovanie stavebných výrobkov,
 - e) odvoz a likvidáciu odpadu zo Staveniska a to v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
 - f) poriadok a čistotu na Stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
 - g) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku a požiarnu ochranu Staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane Staveniska a Diela,
 - h) vykonanie opatrení potrebných na ochranu existujúcich vedení, rozvodov, prípojk a meračov energií, kanalizácie, telekomunikácií a iných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na Stavenisku alebo v jeho okolí, najmä podopierať ich, zabezpečovať ich údržbu a opravy prostredníctvom oprávnených osôb, pokiaľ potreba opravy vznikne v dôsledku okolností, za ktoré zodpovedá,
 - i) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
 - j) dostupnosť Projektovej dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom alebo jej kópiu na Stavenisku počas celého zhotovovania Diela a to pre účel výkonu štátneho stavebného dohľadu,
 - k) pred dňom odovzdania a prevzatia Diela odstránenie všetkých Zariadení Staveniska, nadbytočných stavebných výrobkov, odpadu zo Staveniska a odovzdanie čistého a bezpečného Staveniska, pričom toto ustanovenie sa primerane použije aj v prípade odstraňovania väd a nedorobkov.
54. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky stavebné výrobky, materiály a zariadenia nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na Stavenisko, a to v takom predstihu, aby pred začatím zhotovovania príslušnej časti Diela boli na Stavenisku k dispozícii všetky stavebné výrobky, materiály a zariadenia nevyhnutné pre zhotovenie časti Diela v potrebnom množstve umožňujúcom neprerušené vykonávanie Diela. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetky stavebné výrobky a materiály a zariadenia mali platné slovenské certifikáty.
55. Zhotoviteľ je povinný na vykonanie Diela použiť výlučne stavebné výrobky, materiály a zariadenia prvotriednej kvality, nové, nikde predtým nepoužité a obstarané výslovne a výlučne na realizáciu Diela.
56. Zhotoviteľ je oprávnený skladovať na Stavenisku výlučne len stavebné výrobky, materiály a zariadenia určené na realizáciu Diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu stavebných výrobkov a materiálov pred poškodením alebo zničením a ich skladovanie tak, aby si tieto zachovali predpísané respektíve požadované vlastnosti.
57. Ohľadne stavebných výrobkov a materiálov, ktoré Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa v súvislosti so zhotovením Diela má Zhotoviteľ postavenie predávajúceho a Objednávateľ postavenie kupujúceho, pričom cena stavebných výrobkov a materiálov,

ako aj náklady na dopravu stavebných výrobkov a materiálov na Stavenisko sú zahrnuté v cene Diela.

58. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavebných výrobkoch a materiáloch, ktoré zabezpečil pre zhotovenie Diela až do odovzdania a prevzatia celého Diela Objednávateľom. Za stavebné výrobky a materiály prevzaté od Objednávateľa na zapracovanie do Diela zodpovedá Zhotoviteľ ako skladovateľ. Zhotoviteľ zodpovedá za súlad všetkých stavebných výrobkov a materiálov, ktoré použil na zhotovenie Diela, s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, s Projektovou dokumentáciou, Stavebným povolením a touto zmluvou.
59. Zhotoviteľ sa zaväzuje v štandardnej forme v súlade s platnými predpismi a touto zmluvou viesť Stavebný denník na Stavenisku odo dňa prevzatia Staveniska až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia Diela respektíve odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole.
60. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Stavebný denník bol na Stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné do neho vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať vykonávanie Diela. Do Stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotoviteľ, ako aj iné osoby oprávnené vykonávať zápisy do Stavebného denníka v zmysle tejto zmluvy.
61. Do Stavebného denníka sa budú zapisovať najmä:
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, záznamy o jednotlivých vykonávaných prácach vrátane časov a rozsahu vykonávania prác,
 - b) počet pracovníkov podľa profesií zúčastňujúcich sa vykonávania Diela,
 - c) evidencia Zariadenia Staveniska,
 - d) údaje o odchýlkach od Projektovej dokumentácie alebo od podmienok určených v rozhodnutiach orgánov verejnej moci a dôvody týchto odchýlok,
 - e) faktické skutočnosti ovplyvňujúce zhotovovanie Diela, najmä dodržanie Lehoty výstavby, a to najmä poveternostné podmienky vo vzťahu k zhotovovaniu Diela obzvlášť pri prácach s mokrým výrobným procesom, pri zemných prácach a terénnych úpravách,
 - f) údaje o úkonoch uskutočnených na základe pokynov Objednávateľa, najmä o uskutočnených nápravných opatreniach,
 - g) dátum návštevy Staveniska, zistené skutočnosti a opatrenia osoby oprávnenej vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor,
 - h) zápisy Objednávateľa alebo akýchkoľvek iných osôb poverených Objednávateľom výkonom kontroly,
 - i) zápisy Stavebného dozoru, technického dozoru Objednávateľa, projektanta, povereného geodeta.
62. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Zápisy do Stavebného denníka budú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác v daný deň, výnimočne v odôvodnených prípadoch v nasledujúci deň. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kedykoľvek nahliadať do Stavebného denníka.
63. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi kópiu Stavebného denníka za každý kalendárny mesiac a to vždy spolu so súpisom prác uskutočnených za predmetný kalendárny mesiac predkladaným Stavebnému dozoru v zmysle tejto zmluvy. Pokiaľ z ustanovení tejto zmluvy alebo príslušného právneho predpisu vyplýva právo alebo povinnosť ktorejkoľvek zmluvnej strany na uskutočnenie písomného úkonu voči druhej zmluvnej strane, nepovažuje sa za takýto úkon zápis v Stavebnom denníku. Zhotoviteľ odovzdá rovnopis Stavebného denníka Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela respektíve po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole.

64. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr v deň prevzatia Staveniska od Objednávateľa oznámi Objednávateľovi osobu Stavbyvedúceho. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť Stavbyvedúceho na Stavenisku počas celej doby vykonávania Diela.
65. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek termíny určené alebo oznámené Zhotoviteľom Objednávateľovi, v ktorý sa vyžaduje účasť Objednávateľa alebo úkon Objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, musia byť stanovené výlučne na pracovný deň, teda mimo dní štátnych sviatkov alebo dní pracovného voľna, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
66. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre Objednávateľa vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela v 2 rovnopisoch v tlačenej podobe a v 1 vyhotovení v elektronickej podobe na vhodnom záznamovom nosiči v lehote do 2 týždňov odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi a to na náklady Zhotoviteľa.
67. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa všetky záručné listy, protokoly, súhlasy, potvrdenia a iné dokumenty týkajúce sa výstavby Diela, ktoré sú potrebné na riadne užívanie Diela respektíve na uplatňovanie práv Zhotoviteľa týkajúce sa Diela voči tretím osobám.
68. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi všetky záručné listy, protokoly, súhlasy, potvrdenia a iné dokumenty týkajúce sa výstavby Diela, ktoré sú potrebné pre kolaudačné konanie na povolenie užívanie Diela respektíve na uplatňovanie práv Zhotoviteľa týkajúce sa Diela voči tretím osobám a to najneskôr súčasne s odovzdaním Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi respektíve bez zbytočného odkladu po ich získaní Zhotoviteľom (ak Zhotoviteľ získa predmetný dokument až po odovzdaní Diela Objednávateľovi).
69. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, ktoré budú alebo môžu byť dotknuté realizáciou Diela a to na vlastné náklady a pred začatím vykonávania Diela.
70. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy (pred riadnym vykonaním Diela) je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového zhotoviteľa (najdlhšie 90 dní) zabezpečovať na Diele všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia, tak aby na Diele nevznikla škoda respektíve aby vzniknutá škoda bola čo najmenšia, a to až do okamihu prevzatia nedokončeného Diela novým zhotoviteľom určeným Objednávateľom. V prípade akéhokoľvek porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľom, Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za akúkoľvek vzniknutú škodu či inú ujmu v celom rozsahu. Ustanovenia tohto bodu sa uplatnia bez ohľadu na skutočnosť či okolnosť, ktorá bola dôvodom predčasného skončenia tejto zmluvy ako aj bez ohľadu na to, ktorá zmluvná strana predčasne ukončila túto zmluvu.
71. Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia Diela bude prebiehať počas prevádzky pracoviska na Haburskej 2 – materské centrum HOJDANA v Bratislave. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo tak, aby vykonávané práce nenarúšali alebo v čo najmenšej možnej miere narúšali riadnu prevádzku základnej školy. Za uvedeným účelom bude Zhotoviteľovi odsúhlasovať druh a rozsah vykonávaných prác ako aj určenie času ich realizácie oprávnený zástupca Objednávateľa respektíve Objednávateľom poverený zástupca materského centra HOJDANA, pričom však Zhotoviteľ nesmie byť obmedzovaný v realizácii Diela spôsobom ohrozujúcim schopnosť Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne a včas.
72. Objednávateľ má právo počas vykonávania Diela rozhodnúť o zúžení rozsahu Diela, pokiaľ Zhotoviteľ do okamihu doručenia oznámenia Objednávateľa o zúžení rozsahu Diela, nezačal s vykonávaním časti Diela, ktorá sa v zmysle rozhodnutia o zúžení rozsahu Diela nevykoná. V prípade rozhodnutia Objednávateľa o zúžení rozsahu Diela, cena Diela bude na základe skutočne vykonaného rozsahu Diela primerane znížená, pričom zníženie ceny Diela bude vyčíslené na základe jednotkových cien jednotlivých položiek Rozpočtu.

V.

Odobzdzanie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi termín odovzdania Diela najneskôr 7 dní vopred. V prípade ak Objednávateľovi oznámený termín odovzdania Diela nevyhovuje, Objednávateľ je povinný uvedenú skutočnosť oznámiť Zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní odo dňa oznámenia termínu odovzdania Diela. V takomto prípade Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi nový termín odovzdania Diela, ktorý je pre Objednávateľa záväzný.
2. O odovzdaní Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi bude spísaný Preberací protokol podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán a Stavebným dozorom. V Preberacom protokole budú uvedené vady Diela zistené pri jeho odovzdaní Objednávateľovi Zhotoviteľom. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela v prípade, ak Dielo bude bez väd alebo zistené vady Diela nebudú brániť používaniu Diela na účel, na ktorý je Dielo určené. V prípade ak Objednávateľ bude neoprávnené odmietat prevzatie Diela od Zhotoviteľa, Dielo sa považuje za odovzdané v deň, ktorý bol v zmysle bodu 1. toho článku určený ako termín odovzdania Diela.
3. V prípade ak sa Objednávateľ nedostaví na odovzdávanie Diela v termíne určenom v zmysle bodu 1. tohto článku a neoznámi včas Zhotoviteľovi, že mu termín odovzdania Diela nevyhovuje, Dielo sa považuje za odovzdané v deň, ktorý bol v zmysle bodu 1. toho článku určený ako termín odovzdania Diela.
4. V prípade ak v zmysle Preberacieho protokolu bude Dielo odovzdané bez väd, odovzdaním a prevzatím Diela dôjde súčasne aj k spätnému odovzdaniu Staveniska Zhotoviteľom Objednávateľovi. V prípade ak v zmysle Preberacieho protokolu bude Dielo odovzdané s vadami, po odstránení predmetných väd Zhotoviteľ odovzdá Stavenisko Objednávateľovi, čo zmluvné strany potvrdia Odovzdávacím protokolom.

VI.

Zodpovednosť za vady, náhrada škody a zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi respektíve v čase prechodu nebezpečenstva škody na Dielo na Objednávateľa ak tento nastane skôr.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, v rozsahu tejto záruky.
3. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
4. Objednávateľ je povinný oznámiť vady Diela Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení Objednávateľom. Súčasťou oznámenia vady Diela Zhotoviteľovi bude popis vady.
5. Zhotoviteľ je povinný zistené vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť, bez zbytočného odkladu podľa povahy vady na vlastné náklady odstrániť. V prípade vady ohrozujúcej riadne užívanie respektíve riadne prevádzkovania nehnuteľnosti, ktorá je Dielom respektíve jej súčasťou je Dielo, Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady najneskôr do 24 hodín odo dňa jej oznámenia Zhotoviteľovi.
6. V prípade ak jedna zmluvná strana zodpovedá za škodu vzniknutú druhej zmluvnej strane, je povinná vzniknutú škodu v celej výške nahradiť druhej zmluvnej strane.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonaním prác podľa Harmonogramu, Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, pričom právo Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.
8. V prípade, ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo riadne a včas, Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 0,05% z ceny za Dielo za každý aj začatý deň omeškania, pričom právo Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi v nasledujúcich prípadoch a v nasledovnej výške, pričom právo Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté:
- a) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR, ak v Stavebnom denníku budú uvedené chybné či zavádzajúce údaje alebo v Stavebnom denníku budú chýbať údaje, ktoré sa povinne alebo spravidla do Stavebného denníka zapisujú, a to za každé jednotlivé pochybenie,
 - b) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR za porušenie povinnosti vykonávať denné záznamy do Stavebného denníka denne a to za každé jednotlivé porušenie (za každý jeden deň, v ktorý nebol uskutočnený denný záznam),
 - c) zmluvná pokuta vo výške 500,- EUR za porušenie povinností v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - d) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením závad ohrozujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na Stavenisku voči termínu určenému zápisom v Stavebnom denníku a to za každú jednotlivú závalu a za každé jednotlivé omeškanie,
 - e) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR za porušenie povinnosti riadne označiť Stavenisko a to za každé jednotlivé porušenie,
 - f) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR za porušenie povinnosti viesť Stavebný denník v súlade s príslušnými právnymi predpismi počas celej doby vykonávania Diela, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - g) zmluvná pokuta vo výške 1.000,- EUR za stratu alebo odcudzenie Stavebného denníka, a to za každý jednotlivý prípad odcudzenia či straty Stavebného denníka,
 - h) zmluvná pokuta vo výške 1.000,- EUR za porušenie povinnosti zabezpečiť dostupnosť Projektovej dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom alebo jej kópiu na Stavenisku, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - i) zmluvná pokuta vo výške 1.000,- EUR za porušenie povinnosti zabezpečiť, aby Stavebný denník bol nepretržite k dispozícii na Stavenisku, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - j) zmluvná pokuta vo výške 330,- EUR za porušenie povinnosti zabezpečiť prítomnosť Stavbyvedúceho na Stavenisku, a to za každý jednotlivý prípad,
 - k) zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s odstránením väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole,
 - l) zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR za každý aj začatý deň omeškania so začatím odstraňovania vady oznámenej Zhotoviteľovi,
 - m) zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady oznámenej Zhotoviteľovi
 - n) zmluvná pokuta vo výške 1.000,- EUR za každý prípad realizácie Diela v rozpore so Zhotoviteľom odsúhlaseným druhom a rozsahom vykonávaných prác ako aj určeným časom ich realizácie vo vzťahu k minimalizácii narušenia prevádzky pracoviska na Haburskej 2 – materské centrum HOJDANA v Bratislave.

VII.

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Dielu respektíve k materiálu použitému na vykonanie Diela okamihom odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
2. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa okamihom odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ bude v rozpore s touto zmluvou odmietať prevzatie Diela od Zhotoviteľa, nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v deň, určený v súlade s bodom 1. článku V. tejto zmluvy ako termín odovzdania Diela.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti jednou zmluvnou stranou, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy. Podstatným porušením zmluvnej povinnosti sa rozumie porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 ods.2 zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení nesk. predpisov.
4. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy najmä v nasledovných prípadoch:
 - a) v prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti predložiť Objednávateľovi podrobný aktualizovaný rozpočet ceny za Dielo v zmysle tejto zmluvy,
 - b) v prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela v stanovenej Lehote výstavby, ako aj v prípade dôvodného predpokladu o vzniku omeškania Zhotoviteľa,
 - c) v prípade omeškania Zhotoviteľa s realizáciou prác podľa Harmonogramu o viac ako 14 dní, ako aj v prípade dôvodného predpokladu o vzniku omeškania Zhotoviteľa,
 - d) v prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s vykonávaním Diela riadne a včas,
 - e) v prípade, ak sa finančná, technická, odborná alebo iná situácia Zhotoviteľa natoľko zmení oproti situácii v deň účinnosti tejto zmluvy, že Objednávateľ bude mať pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa riadne a včas vykonať Dielo,
 - f) v prípade, ak Zhotoviteľ preruší vykonávanie Diela bez výslovného pokynu alebo súhlasu Objednávateľa,
 - g) v prípade, ak Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto zmluvy alebo v rozpore s Projektovou dokumentáciou alebo v rozpore so Stavebným povolením alebo v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť či záväzok podľa tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu Objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ poskytol.
5. Zhotoviteľ musí byť ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ako aj počas celej doby vykonávania Diela, a to až do okamihu zaplatenia ceny za Dielo, zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Výpis z registra partnerov verejného sektora preukazujúci zápis Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora tvorí prílohu č.4 k tejto zmluve. V prípade ak Subdodávateľ Zhotoviteľa má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov, Subdodávateľ Zhotoviteľa musí byť ku dňu začatia vykonávania prác na Diele ako aj počas celej doby vykonávania Diela zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy, a to až do okamihu zaplatenia ceny za Dielo. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy.
6. Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu Subdodávateľa vybratého Zhotoviteľom, ak má na to závažné dôvody (napríklad vadne realizované plnenia konkrétnym Subdodávateľom na iných zákazkách alebo pri plnení tejto zmluvy). Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný žiadosť Objednávateľa o zmenu Subdodávateľa bezodkladne vyhovieť a predmetného Subdodávateľa nahradiť novým Subdodávateľom respektíve dotknuté práce realizovať osobne.
7. Zhotoviteľ pri uzavretí tejto zmluvy uviedol v prílohe č.1 k tejto zmluve údaje o všetkých Subdodávateľoch, ktorých má v úmysle využiť pri plnení predmetu tejto zmluvy v nasledovnom rozsahu:
 - a) obchodné meno/názov, sídlo, IČO Subdodávateľa,

- b) meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa pobytu osoby oprávnenie konať v mene Subdodávateľa,
 - c) predpokladaný podiel plnenia Subdodávateľa na predmete zákazky,
 - d) vymedzenie (opis) plnenia Subdodávateľa.
8. V prípade zmeny Subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný najneskôr 1 pracovný deň vopred pred zmenou Subdodávateľa písomne oznámiť Objednávateľovi zmenu Subdodávateľa, ktoré musí obsahovať údaje uvedené v bode 7. tohto článku vo vzťahu k novému Subdodávateľovi.
 9. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy na tretiu osobu, a to ani len čiastočne, bez výslovného osobitne udeleného súhlasu Objednávateľa., ani ich časti, na inú osobu.
 10. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť na tretiu osobu ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy.
 11. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

VIII.

Doručovanie písomností

1. V prípade potreby doručenia písomností druhej zmluvnej strane sa doručuje osobne alebo prostredníctvom iného subjektu na adresu uvedenú pri označení druhej zmluvnej strany v tejto zmluve, pokiaľ dotknutá zmluvná strana neoznámí písomne druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Doručenie písomnosti nastáva dňom jej prevzatia subjektom, ktorý je oprávnený preberať za zmluvnú stranu doporučené poštové zásielky. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňom uloženia zásielky z dôvodu prekážky v doručení na strane adresáta u subjektu, ktorý je povinný ju doručiť. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj okamihom odmietnutia jej prevzatia adresátom. V prípade ak sa zásielka vráti nedoručená odosielateľovi s poznámkou „adresát neznámy“ alebo poznámkou obdobného významu, písomnosť sa považuje za doručeníu dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.
2. V prípade potreby okamžitého doručenia písomnosti je možné doručiť písomnosť v elektronickej forme elektronickou poštou na e-mailové adresy osôb uvedených v bode 3. článku IX. tejto zmluvy, pričom v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručeníu potvrdením jej doručenia druhou zmluvnou stranou; uvedeným spôsobom však nie je možné doručovať písomnosti majúce vplyv na účinnosť tejto zmluvy.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že táto zmluva bude uverejnená v celom rozsahu v zmysle uvedeného zákona. Na platnosť jej zmien alebo dodatkov je potrebná písomná forma.
2. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a Objednávateľ dve vyhotovenia.
3. Za zmluvné strany ohľadom plnenia predmetu tejto zmluvy sú oprávnené okrem štatutárnych zástupcov zmluvných strán konať aj nasledovné osoby:
za Objednávateľa: PhDr. Vladimír Gašperák, e-mail: vladimir.gasperak@ruzinov.sk,
tel: +421/2/4828 4167
za Zhotoviteľa: Štefan Gavlider, e-mail: zakazky@gagako.sk, tel.: .0905 603 338

alebo iné osoby, ktoré nahradili uvedené osoby na predmetných pracovných pozíciách/funkciách alebo boli oznámené dotknutou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.

4. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov dohodli, že vzťah založený touto zmluvou sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka. Na vzťahy a otázky touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že práva, pohľadávky, záväzky alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v celom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený odplatne alebo bezodplatne previesť svoje práva, pohľadávky, záväzky alebo povinnosti vyplývajúce zo tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim výslovným písomným súhlasom Objednávateľa.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:
Príloha č.1: Zoznam Subdodávateľov
Príloha č.2: Harmonogram prác,
Príloha č.3: Kontrolný skúšobný plán
Príloha č.4: Rozpočet
Príloha č.5: Výpis z registra partnerov verejného sektora
Príloha č.6: Poistná zmluva
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia po prečítaní bez výhrad, doplnkov a iných zmien a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Bratislava, 26.10.2022

Dunajská.streda..., 27.10.....2022

.....
Ing. Martin Chren, v.r.
Starosta
Mestská časť Bratislava – Ružinov

.....
Štefan Gavlider, v.r.
konateľ
GSP-STAV, s.r.o.

Zoznam SUBDODÁVATEĽOV

NÁZOV: Stavebné práce – oprava a zateplenie strechy. Objekt Materské centrum HOJDANA – Ružinov, Haburská 2, Bratislava

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
1	Karol Bölskei – STAVITEĽ	Karol Bölskei Námestie priateľstva 2168/13 929 01 Dunajská Streda 10.12.1964	stavbyvedúci	1
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

V prípade potreby je možné doplniť strany tejto prílohy.

V Dunajskej Strede, dňa: 07.10.2021

V dňa:

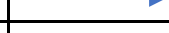
Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....

.....

Dňa:.....

Harmonogram/Kontrolný a skúšobný plán					
Objednávateľ/Stavebník		Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00 603 155			
Zhotoviteľ:		GSP-STAV, s.r.o., Hlavná 326/23, 929 01 Dunaská Streda, IČO: 44 535 031			
Stavba:		Stavebné práce - oprava a zateplenie strechy. Objekt Materské centrum HOJDANA - Ružinov, Haburská 2, Bratislava			
Miesto stavby:		Materské a komunitné centrum Hojdana, Haburská 2, 821 01 Bratislava			
		Okres: Bratislava II, Bratislava - Ružinov, Kat. územie: Ružinov, čp.: 15284/11,			
P.Č.:	Stavebná činnosť - konštrukcia, stavebné práce	Harmonogram			
		/mesiac/ - 12 týždňov/3 mesiace			
		mesiac 01 (časť: S1,S5)	mesiac 02 (časť: S2,S4)	mesiac 03 (časť: S3,S4)	popis kontroly/skúšky
1	BÚRACIE PRÁCE/DEMONTÁŽ				Búracie práce vykonávané v súlade s platnými právnymi predpismi - BOZP, Kontrolu vykoná zhotoviteľ a objednávateľ počas realizácie, (Vyhláška 147/2013)
2	ODVOZ ODPADU				Odpad bude odstránený /odvezený oprávnenou spoločnosťou, O uložení na skládku/ zneškodnení odpadu budú Objednávateľovi odovzdané doklady: Vážne listky
3	ZATEPLENIE STRECHY				Pri realizácii postupovať podľa STN a EN, Pred začatím zateplenia vykonať odťahovú skúšku na určenie typu kotvenia, Odovzdať dokumentáciu o vykonanej skúške Objednávateľovi, Realizácia, Po realizácii vykonať skúšku tesnosti izolácie + protokol, kontrola Objednávateľom
4	KLAMPIARSKA KONŠTRUKCIE				Realizácia v súlade s PD, Odkúšanie (Skúška tesnosti a prietoku) pri prítomnosti Objednávateľa,
5	KONŠTRUKCIE DOPLNKOVÉ KOVOVÉ				Rebrík, Certifikát materiálu, v súlade s PD
6	BLESKOZVOD				Realizácia + revízia (revízia správa)
Vypracoval (meno a podpis)		Vyjadrenie stavebníka (meno a podpis)			

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21

Zhotoviteľ: GSP-STAV s.r.o.

Spracoval: Ondrej Mészáros

Miesto: Bratislava

Dátum: 7. 9. 2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
022022	Bratislava	104 500,01	20 900,00	125 400,01
SO 01 ASR	Zateplenie strechy	102 000,00	20 400,00	122 400,00
SO 01 BLESK	Bleskozvod	2 500,01	500,00	3 000,01

Celkom

104500,01

20900,00

125 400,01

GSP-STAV, s.r.o. *MS*
Majna 326/21, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 44 535 031 DIČ: 2022/44262
IČ DPH: SK2022/44262

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava**

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21**

Projektant

Zhotoviteľ **GSP-STAV s.r.o.**

Spracoval **Ondrej Mészáros**

44535031

Rozpočet číslo

Dňa

07.09.2022

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	3	104,12		8	Práca nadčas	0,00
2		Montáž	24	606,22		9	Bez pevnej podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	49	840,21		10	Kultúrna pamiatka	0,00
4		Montáž	24	449,45		11		0,00
5	"M"	Dodávky	933,88			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	1	373,33		18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		104	307,21		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00			22	Ostatné náklady	192,80
21						21	Kompl. činnosť	0,00

D Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22	104 500,01
24	DPH 20,00 % z 104 500,01	20 900,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	125 400,01

E Prípochty a odpočty		
26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľúčavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant	
Dátum a podpis	Pečiatka
Objednávateľ	
Dátum a podpis	Pečiatka
Zhotoviteľ	
Dátum a podpis	Pečiatka

GSP-STAV s.r.o.
Hlavná 326/21, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 44 535 031 DIČ: 2022/44262
IČ DPH: SK2022744262

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava**

JKSO

Názov objektu **Zateplenie strechy**

EČO

Miesto

Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21**

Projektant

Zhotoviteľ **GSP-STAV s.r.o.**

44535031

Spracoval **Ondrej Mészáros**

Rozpočet číslo

Dňa

07.09.2022

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	3 104,12	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	24 606,22	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	49 840,21	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	24 449,45	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		102 000,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 102 000,00			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)			
Zhotoviteľ				122 400,00			
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa			
				27 Kľúčová doložka			
				28 Zvýhodnenie + -			

GSP-STAV s.r.o.
Hlavná 326/21, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 44 535 031 DIČ: 2022/44262
IČ DPH: SK2022744262

ROZPOČET

Stavba: Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava

Objekt: Zateplenie strechy

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21

Zhotoviteľ: GSP-STAV s.r.o.

Miesto: Bratislava

Spracoval: Ondrej Mészáros

Dátum: 7. 9. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 27 710,34

2 ZÁKLADY 1 947,65

1	274271031.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 250 mm	m3	3,350	167,57	561,36
2	273362510	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betonárskou oceľou chemickou injektážnou kotvou VME D 10 mm -0.00001t	cm	1 080,000	0,97	1 047,60
3	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,170	1 992,31	338,69

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 456,46

4	314231124.S	Murivo komínov voľne stojacich z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maltu MVC	m3	1,779	256,58	456,46
---	-------------	--	----	-------	--------	--------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 208,09

5	622460121.S	základnou	m2	42,615	2,36	100,57
6	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	48,919	13,39	655,03
7	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	42,615	7,13	303,84
8	625250201.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 30 mm skrutkovacie kotvy	m2	6,304	23,58	148,65

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 22 892,03

9	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahy šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	529,200	1,14	603,29
10	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	529,200	0,57	301,64
11	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	529,200	1,14	603,29
12	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	67,100	2,69	180,50
13	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	7,080	23,17	164,04
14	962032631.S	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	1,779	30,35	53,99
15	965041441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaní škvarobetón hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	61,933	29,02	1 797,30
16	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaní, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	16,515	50,70	837,31
17	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	81,754	3,45	282,05

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
18	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	50,640	6,41	324,60
19	976073111.S	Vybúranie komínových lemov profilu do 150 mm, z muriva tehlového alebo betonového, -0,00100t	ks	6,000	1,62	9,72
20	978036191.S	Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	29,215	2,33	68,07
21	978071411.S	Odsekanie a odstránenie izolácie z dosiek hr. nad 50 m -0,11200t	m2	412,884	7,28	3 005,80
22	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlaž nad alebo pod základným podlažím	t	216,433	6,53	1 413,31
23	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	216,433	4,58	991,26
24	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	216,433	8,88	1 921,93
25	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 597,196	0,29	753,19
26	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt 10 m	t	216,433	6,59	1 426,29
27	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	649,299	0,74	480,48
28	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	216,433	22,77	4 928,18
29	979089211.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), nebezpečné	t	7,432	25,61	190,33
30	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	18,000	141,97	2 555,46

99 Presun hmôt HSV

1 206,11

31	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	37,904	31,82	1 206,11
----	-------------	---	---	--------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV

74 289,66

712 Izolácie striech, povlakové krytiny

30 311,70

32	712300831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 1 jednvrstvovej, -0,00600t	m2	416,634	0,57	237,48
33	712300834.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -0,00600t	m2	833,268	0,07	58,33
34	712311102.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° z studena asfaltovým lakom	m2	461,350	0,73	336,79
35	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,461	1 554,68	716,71
36	712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásom prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	461,350	3,99	1 840,79
37	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	530,553	4,58	2 429,93
38	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spojov	m2	505,870	6,83	3 455,09
39	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	581,751	10,24	5 957,13
40	311970001100.S	Kotviaci prvok do betónu 6,1 mm, oceľový	ks	2 000,000	0,28	560,00
41	311970001400.S	Teleskop d 50x195 mm	ks	2 000,000	0,20	400,00
42	712973232.S	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	ks	14,000	27,81	389,34
43	283220001700.S	Hydroizolačná fólia na detaily hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech	m2	3,990	10,25	40,90
44	712973330.S	Povlaková krytina - detaily k EPDM fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	2,000	19,03	38,06
45	283770003700.S	Strešná vpusť pre PVC-P fólie, priemer 100 mm, dl. 400 mm	ks	2,000	11,22	22,44

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
46	712973355.S	Povlaková krytina - detaily k EPDM fóliam vytvorenie flekov v rohoch	ks	55,000	6,68	367,40
47	283220001700.S	Hydroizolačná fólia na detaily hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech	m2	16,500	10,25	169,13
48	712973410.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	166,810	8,14	1 357,83
49	311970002200.S	Turbošrób d 8x130 mm	ks	1 334,480	0,35	467,07
50	283770004000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, výška 240 mm, priemer 75 mm	ks	14,000	6,73	94,22
51	712973610.S	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	55,900	8,14	455,03
52	311970002200.S	Turbošrób d 8x130 mm	ks	447,200	0,35	156,52
53	712973771.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 90 mm	m	117,910	12,61	1 486,85
54	311970002200.S	Turbošrób d 8x130 mm	ks	943,280	0,35	330,15
55	712973895.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopoplast. plechu RŠ 330 mm	m	155,400	19,21	2 985,23
56	311970002200.S	Turbošrób d 8x130 mm	ks	1 243,200	0,35	435,12
57	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	487,090	0,52	253,29
58	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	560,154	0,73	408,91
59	712991020.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	139,000	9,17	1 274,63
60	311970002210	Kotviaci prvok FATRAFOL do pórobetónu 8x130 mm, FATRA IZOLFA	ks	1 112,000	0,34	378,08
61	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	43,090	21,75	937,21
62	712997002.S	Montáž spádových atikových klinov z expandovaného polystyrénu	m	91,500	2,74	250,71
63	283750001300.S	Doska XPS hr. 160 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	41,175	29,04	1 195,72
64	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	294,861	2,80	825,61

713 Izolácie tepelné

30 935,68

65	713000050.S	Odstránenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých lepenej z polystyrénu hr. do 10 cm -0,0088t	m2	81,754	0,94	76,85
66	713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	22,230	9,38	208,52
67	283750000500.S	Doska XPS hr. 30 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	22,675	4,93	111,79
68	713146400.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° PUR penou hr. 100 mm	m2	922,700	3,78	3 487,81
69	283750004245.S	Doska PIR s obojstranným nasýteným skleneným vláknom hr. 100 mm	m2	968,835	27,48	26 623,59
70	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	305,086	1,40	427,12

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

243,73

71	721210823.S	Demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t	ks	14,000	5,94	83,16
72	721274103.S	Ventilačná hlavica strešná plastová DN 100	ks	14,000	11,28	157,92
73	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,411	1,10	2,65

764 Konštrukcie klampiarske

4 357,62

74	764351820.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 400 mm, -0,00390t	m	137,700	1,03	141,83
----	-------------	---	---	---------	------	--------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
75	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	103,000	26,95	2 775,85
76	764359433.S	Kotlík štvorhranný z pozinkovaného farbeného PZf plechu pre pododkvpové žľaby rozmerov 300x500x700 mm	ks	2,000	55,85	111,70
77	764421870.S	Demontáž oplechovania ríms rš od 400 do 500 mm, - 0,00252t	m	137,700	1,17	161,11
78	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	73,000	1,16	84,68
79	764451804.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 100 do 150 mm, -0,00418t	m	39,340	0,88	34,62
80	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	39,340	24,57	966,58
81	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	42,764	1,90	81,25

767

Konštrukcie doplnkové kovové

8 440,93

82	767161140.1	Montáž zábradlia rovného z hranatých profilov do muriva s hmotnosťou 1 metra zábradlia nad 45 kg	m	26,800	136,60	3 660,88
83	553610010400.1	Zábradlie nerezové, z hranatých profilov, kotvené do bočnice	m	26,800	136,60	3 660,88
84	369290005500.1	Oceľový rebrík vr. náterov - výlez na strechu kotvený do muriva vr. kotirv	m	3,500	142,29	498,02
85	767330823.1	Demontáž oceľového rebríka dl. 3500mm	ks	1,000	91,07	91,07
86	767832100.1	Montáž rebríkov do muriva - výlez na strechu	m	3,500	125,21	438,24
87	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	83,491	1,10	91,84

Celkom

102 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava**

Názov objektu **Bleskozvod**

JKSO

EČO

Miesto

Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21**

Projektant

Zhotoviteľ **GSP-STAV s.r.o.**

Spracoval **Ondrej Mészáros**

44535031

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

07.09.2022

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	933,88				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	1 373,33				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 307,21	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	192,80

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	2 500,01
24	DPH 20,00 % z 2 500,01	500,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	3 000,01

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľúčová doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

GSP-STAV s.r.o.
Hlavná 326/21, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 44 535 031 DIČ: 2022/44262
IČ DPH: SK2022744262

ROZPOČET

Stavba: Oprava a zateplenie strechy Haburská 2, Bratislava

Objekt: Bleskozvod

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ul. 21

Zhotoviteľ: GSP-STAV s.r.o.

Miesto: Bratislava

Spracoval: Ondrej Mészáros

Dátum: 7. 9. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M 2 307,21

21-M Elektromontáže 2 002,17

1	210220101	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	215,000	1,06	227,90
2	354410034800	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV plast bet.	ks	215,000	3,05	655,75
4	210220105	Podpery vedenia FeZn do muriva PV 01h a PV01-03	ks	14,000	2,62	36,68
6	354410032000	Podpera vedenia FeZn do muriva označenie PV 01	ks	14,000	0,65	9,10
7	210220203	Zachytávacia tyč FeZn do muriva JZ10-15	ks	4,000	7,57	30,28
8	354410022800	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JZ 10	ks	4,000	7,53	30,12
9	210220220	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	8,000	6,99	55,92
11	354410023900	Držiak FeZn zachytávacej tyče na upevnenie do muriva označenie DJ 2	ks	8,000	3,52	28,16
12	210220241	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	15,000	2,44	36,60
13	354410002500	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	15,000	0,98	14,70
14	210220243	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	60,000	1,70	102,00
15	354410003400	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s prílohou	ks	60,000	0,53	31,80
16	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	8,000	2,44	19,52
17	354410004200	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	8,000	1,23	9,84
18	210220800	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodov O 8-10	m	195,000	1,89	368,55
19	354410064200	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	26,350	5,86	154,41
20	210964801	Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drô zvodový -0,00063 t	m	170,000	0,86	146,20
21	210964821	Demontáž - podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21 -0,00100 t	ks	120,000	0,29	34,80
22	210964843	Demontáž - zachytávacia tyč FeZn do muriva JZ10-15 0,00312 t	ks	4,000	2,40	9,60
23	998921201	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,000	0,24	0,24

95-M Revízie 305,04

24	950105001	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku	zvo d	6,000	50,84	305,04
----	-----------	--	-------	-------	-------	--------

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 192,80

25	HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť prehladky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	19,28	192,80
----	-----------	---	-----	--------	-------	--------

Celkom 2 500,01

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: **13.10.2022**

Číslo vložky: **28449**

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : GSP - STAV, s. r. o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Hlavná

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 326/23

c) **Názov obce:** Dunajská Streda

d) **Psč:** 929 01

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 44535031

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 12.05.2020

Obchodné meno : Štefan Gavlider - GAGAKO - STAV s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Hlavná

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 326/23

c) **Názov obce:** Dunajská Streda

d) **Psč:** 929 01

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 44535031

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : [10.10.2019](#) - [11.05.2020](#)

II. Oprávnená osoba

Obchodné meno : HAÁR & Partners, s. r. o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Hlavná

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 5931/80

c) **Názov obce:** Dunajská Streda

d) **Psč:** 92901

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 50950690

Platnosť : od: 10.10.2019

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Peter Gavlider

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Nám. Priateľstva

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 2169/19

c) **Názov obce:** Dunajská Streda

d) **Psč:** 92901

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 24.07.1987

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 10.10.2019

Meno : Štefan Gavlider

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Hájska

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 6775/32

c) **Názov obce:** Dunajská Streda

d) **Psč:** 92901

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 06.11.1983

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 24.07.2021

IV. Verejní funkcionári

Bez záznamov.

V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Dátum oznámenia : 01.07.2022

Dátum overenia : 30.06.2022

Typ overenia : iný dôvod

VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

Poistná zmluva č. 800 600 6522

Poistovateľ

ČSOB Poistovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Peter Čahoj, riaditeľ Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME

Mgr. Denisa Marochničová, underwriter Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME

Poistník

GSP - STAV, s. r. o.

Hlavná 326/23, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika

IČO: 44 535 031, IČ DPH: SK2022744262

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl.č. 23092/T

Číslo účtu:

zastúpený: Štefan Gavlider, konateľ

Poistený

GSP - STAV, s. r. o.

Hlavná 326/23, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika

IČO: 44 535 031, IČ DPH: SK 2022744262

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl.č. 23092/T

ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej investor (objednávateľ) a všetci dodávateľia a subdodávateľia poisteného diela, pokiaľ ich dodávky prebiehajú na zmluvnom základe a boli zahrnuté do poistnej sumy

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

rámčovú poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poistovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

Účinnosť zmluvy

od 21.06.2022 00:00 h.

do 20.06.2023 24:00 h.

Článok 2

Správca zmluvy

Miloslav Frečka

tel. č. 02/ 5966 5541, e-mail: m.frecka@csob.sk

Článok 3

Finančný

sprostredkovateľ

Tomáš Miške

tel. č. 0903 763 560, e-mail: tmiske@csob.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poistovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok 1

Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poisťné podmienky pre stavebno – montážne poistenie proti všetkým rizikám VPP SMP 2022 (ďalej len „VPP SMP 2022“)
- Príloha č. 1 – Doložky k poisťnej zmluve:
 - Doložka 002: Spolupoistenie osôb vykonávajúcich stavebno - montážne práce
 - Doložka 004: Zvláštne podmienky týkajúce sa rozšíreného krytia záručnej doby
 - Doložka 005: Osobitné podmienky týkajúce sa harmonogramu stavby alebo montáže
 - Doložka 102: Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia
 - Doložka 103: Výluka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach
 - Doložka 106: Podmienka pre úseky (20 m)
 - Doložka 107: Výhrada pre ubytovne a stavebné sklady
 - Doložka 108: Podmienka pre zariadenia a vybavenie staveniska (miesta montáže) a stavebné a montážne stroje
 - Doložka 109: Podmienka pre skladovanie stavebného materiálu
 - Doložka 110: Zvláštne podmienky stanovené pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa poveternostných zrážok, povodne a záplavy
 - Doložka 111: Zvláštne podmienky týkajúce sa odstránenia sute zo zosuvov pôdy
 - Doložka 112: Podmienky pre protipožiarne zariadenia a požiaru bezpečnosť na staveniskách
 - Doložka 117: Zvláštne podmienky pre ukladanie vodovodného a kanalizačného potrubia (20 m)
 - Doložka 119: Poistenie okolitého majetku, majetku vo vlastníctve, v užívaní alebo v správe poisteného
 - Doložka 121: Osobitné podmienky týkajúce sa pilotových základov a oporných múrov
 - Doložka 122: Rozšírené krytie odpratania zvyškov stavby
 - Doložka 050: Odcudzenie

V prípade dojednania individuálneho poistenia diel bude rozsah poistenia stanovený individuálne.

Článok 2

Predmet poistenia, poistná suma

1. Poistenie sa vzťahuje na stavebno-montážne diela vykonávané poisteným v súlade s právnymi a technickými predpismi na základe písomného zmluvného vzťahu (zmluvy o dielo, kontraktu), **ktorých hodnota pre jedno dielo je maximálne 900 000,00 Eur** a ktoré spĺňajú všetky podmienky definované v tejto rámcovej zmluve.
2. Poisťujú sa **diela nahlasované poisteným a/alebo poisťníkom prostredníctvom tlačiva Prihláška** uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Do poistenia sú zahrnuté iba diela, ktoré sú potvrdené podpisom poisťovateľa na tlačive Prihláška v časti „Prihlásenie budovaného diela do poistenia“. Každá Prihláška musí byť očíslovaná.
3. Na dielo, ktorého hodnota presiahne sumu uvedenú v bode 1. tohto článku, sa poistenie podľa tejto zmluvy nevzťahuje; prijatie do poistenia, resp. podmienky poistenia je potrebné stanoviť individuálne na základe dohody oboch zmluvných strán po ohodnotení rizika. K ohodnoteniu rizika je poisťovateľ oprávnený vyžiadať si od poisteného a/alebo poisťníka rizikové informácie (časový harmonogram diela, popis diela – spôsob realizácie, použité materiály, popis jednotlivých objektov diela s príslušnou hodnotou, popis miesta poistenia, atď., resp. iné podľa charakteru diela).
4. Poistenie sa tiež vzťahuje na materiál skladovaný na mieste poistenia, ktorý bude použitý na budované dielo.
5. Z hľadiska stavebných prác sú predmetom poistenia **novostavby a rekonštrukcie bez vplyvu na statiku**.
6. Z hľadiska montážnych prác je predmetom poistenia montáž nových zariadení.
7. Pokiaľ je pri dieli **plánovaný zásah do statiky** (nosného systému), je poistený a/alebo poisťník povinný túto skutočnosť **vopred oznámiť poisťovateľovi (uviesť v Prihláške)**. Poisťovateľ si vyhradzuje právo posúdiť takéto dielo samostatne, t.j. vyžiadať si dodatočné informácie nevyhnutné pre posúdenie jeho poistenia a upravenie podmienok poistenia a poistného odlišne od tejto rámcovej zmluvy.
8. V prípade zmeny v projekte alebo iných zmenách počas výstavby diela, následkom ktorých už príslušné dielo nespĺňa charakteristiku predmetu poistenia v zmysle tejto zmluvy, je poistený a/alebo poisťník povinný písomne informovať o tejto skutočnosti poisťovateľa. Ďalšie poistenie tohto diela je predmetom dohody medzi poisťníkom a poisťovateľom.
9. **Poistenie sa nevzťahuje na:**
 - a) diela s viac ako 2 podzemnými a/alebo viac ako 10 nadzemnými podlažiami,
 - b) diela vykonávané pod zemským povrchom (okrem prác súvisiacich s výkopmi kanalizácií, vodovodov, plynovodov),
 - c) diela vykonávané pod vodnou hladinou,
 - d) demolačné a banské práce,
 - e) diela vykonávané v areáli jadrových elektrární alebo súvisiace s jadrovou energiou.
10. **Predmetom poistenia sú nasledovné druhy diel:**
 - Diela A:
 - Obytné budovy
 - Budovy pre správu a administratívu

- Budovy pre výuku a výchovu, škôlky, školy, internáty, vysoké školy, univerzity
 - Budovy a haly pre vedu, kultúru a osvetu
 - Budovy pre zdravotnícke zariadenia a sociálnu starostlivosť
 - Obchodné domy, nákupné strediská, haly pre obchod
 - Budovy a haly pre garážovanie
 - Budovy a haly pre dopravu a spoje, okrem letísk (hál, terminálov, prístávacích plôch, komunikácií, parkovísk a spevnených plôch)
 - Budovy a haly pre telovýchovu a šport
 - Budovy a haly pre priemysel
 - Budovy a haly pre energetiku
- Dielo B:
- Pozemné práce, terénne úpravy, príprava územia (pozemné práce vykonávané samostatne)
 - Komunikácie, spevnené plochy, dráhy koľajové, železnica
 - Vedenia potrubné, diaľkové a pripojné podzemné potrubie – plyn, voda, kanalizácia
 - Nádrže a jamy ČOV a ostatné pozemné nádrže, jamy, zásobníky
 - Ochranné zariadenia (múry a valy)
11. Predmetom poistenia nie sú nasledovné druhy diel:
- Dielo C:
- Tunely
 - Mosty a viadukty
 - Vodné nádrže (rezervoáry), priehrady, hrádze na tokoch, iné vodné stavby
 - Letiská (haly, terminály, prístávacie plochy, komunikácie, parkoviská a spevnené plochy)
 - Vodojemy, veže, komíny, stožiarne komíny, vodojemy vežové, chladiace veže, zásobníky (silá), televízne a rozhlasové stožiare a vysielacie
 - Ostatné nevymenované / neuvedené
12. Pre druhy stavebno – montážnych diel C alebo iné neuvedené je možné na základe dohody oboch zmluvných strán dojednať individuálne poistenie; v takomto prípade je poisťovateľ oprávnený vyžiadať si od poisteného a/alebo poistníka rizikové informácie potrebné k ohodnoteniu rizika (časový harmonogram diela, popis diela – spôsob realizácie, použité materiály, popis jednotlivých objektov diela s príslušnou hodnotou, popis miesta poistenia, atď., resp. iné podľa charakteru diela).
13. Poistený a/alebo poistník je povinný poisťovateľovi nahlásiť zvýšenie rizika na rozdiel od stavu uvedeného vo vyplnenej Prihláške diela, a to písomne najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o tomto riziku dozvedel, alebo kedy toto riziko začalo pôsobiť. Ak poistený a/alebo poistník nevykoná hlásenie zvýšenia rizika, poisťovateľ môže odmietnuť poistné plnenie, ak zvýšenie rizika malo vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody. Poisťovateľ má nárok na primerané zvýšenie poistného za zvýšenie rizika, a to odo dňa, kedy toto riziko začalo pôsobiť. Zvýšením rizika sa rozumie predovšetkým blízkosť staveniska pri lokalitách so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru alebo výbuchu (horľavé látky, zlá prístupnosť pre požiaru techniku, nedostatok hasiacej vody, zlé telefonické spojenie a pod.), ohrozenie staveniska záplavou alebo povodňou (vzdialenosť staveniska od vodných tokov a vodných plôch menšia ako 200 m alebo úroveň staveniska menšia ako 3 m nad priemernou hladinou vody), konštrukcia budov s viac ako 2 podzemnými alebo viac ako 10 nadzemnými podlažiami či zvýšené ohrozenie inými rizikami.
14. Dojednáva sa, že stavby, pri ktorých to vyžaduje poistený a/alebo poistník alebo investor, budú poistené samostatnou poistnou zmluvou.
15. Predpokladaný ročný obrát pre diela prihlásené do poistenia v zmysle tejto zmluvy: **900 000,00 Eur**
16. Poistná suma nahlásená pre každé dielo je pre toto dielo maximálnym limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas poistnej doby. Poistná suma jednotlivého diela zodpovedá jeho poistnej hodnote v zmysle VIPP SMP 2022 a stanovuje ju poistený resp. poistník v Prihláške diela.
17. Pre jednotlivé prihlásené dielo sa dojednávajú nasledovné poistné sumy:

Oddiel II – POISTENIE VECÍ

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma ** v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	Budované dielo – uvedené v Prihláške	uvedená v prihláške	bez	nová hodnota
2	Zariadenie a vybavenie staveniska/miesta montáže, stavebné/montážne stroje – slúžiace k realizácii poisteného budovaného diela	10 % z PS diela, min. 1 000,00 Eur, max. 10 000,00 Eur	bez	prvé riziko
3	Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, nachádzajúci sa v mieste poistenia (okolitý majetok) – podľa Doložky 119	20 % z PS diela, min. 3 000,00 Eur, max. 20 000,00 Eur	bez	prvé riziko

4	Odpratanie zvyškov stavby – podľa Doložky 122	10 % z PS diela, min. 1 000,00 Eur, max. 10 000,00 Eur	prvé riziko
---	---	--	----------------

* p.č. = poradové číslo ** poisťná suma = ďalej skrátené „PS“

Oddiel III – POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

p.č.*		Poisťná suma v Eur	Sublimit v Eur
1	Zodpovednosť za škodu pri vykonávaní stavebných a/alebo montážnych prác poistených v Oddiele II	20 % z PS diela, min. 3 000,00 Eur, max. 20 000,00 Eur	-----
2	Krížová zodpovednosť podľa Doložky 002	-----	20 % z PS diela, min. 3 000,00 Eur, max. 20 000,00 Eur

Článok 3 Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na stavebno-montážne diela, ktoré sa vykonávajú na území **Slovenskej republiky**. Pre jednotlivé dielo je miestom poistenia miesto jeho výstavby uvedené v Prihláške.

Článok 4 Poisťná doba

- Poistenie podľa tejto zmluvy sa vzťahuje na diela prihlásené do poistenia od **21.06.2022 0:00 h. do 20.06.2023 24:00 h.**
- Začiatok poistenia jednotlivého diela:**
 - Poistenie jednotlivého diela sa začína dňom uvedeným poisťovateľom v tlačive „Prihláška diela“ (ďalej len „Prihláška“), schválenej (podpísanej) obidvoma zmluvnými stranami. Ak však v tento deň neboli ešte na mieste poistenia začaté práce, ani k tomuto dátumu neboli poistené veci vyložené na mieste poistenia, vznikne poistenie až dňom začatia prác alebo dňom vyloženia vecí.
 - Poistenie vecí, na ktoré sa poistenie vzťahuje, začína vždy až po ich vyložení na mieste poistenia.
 - O skutočnostiach rozhodných pre zmenu dňa vzniku poistenia je poistený resp. poisťník povinný písomne informovať poisťovateľa najneskôr do 10 dní odo dňa vzniku poistenia uvedeného v zmluve. Pri nesplnení tejto oznamovacej povinnosti má sa za to, že poistenie vzniklo dňom uvedeným v Prihláške.
- Koniec poistenia jednotlivého diela:**
 - Okrem prípadov uvedených vo VPP SMP 2022 poistenie jednotlivého diela zanikne aj uplynutím doby uvedenej v Prihláške alebo dňom, kedy bolo dokončené budované dielo skolaudované, odovzdané alebo uvedené do prevádzky, v závislosti od toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
 - Koniec účinnosti tejto rámcovej zmluvy nemá vplyv na koniec poistenia jednotlivého prihláseného diela.**
- Na požiadanie poisteného a/alebo poisťníka môže poisťovateľ dobu poistenia jednotlivého diela predĺžiť dodatkom k príslušnej Prihláške. Žiadosť o predĺženie doby poistenia doručí poistený a/alebo poisťník poisťovateľovi ešte pred uplynutím doby poistenia uvedenej v Prihláške. Za predĺženú dobu poistenia vzniká poisťovateľovi nárok na dodatočné poisťné v alikvotnej výške, resp. môže byť stanovené dohodou, minimálne však 100 Eur. V prípade, že poisťník nepožiada o predĺženie doby výstavby diela oproti dobe dohodnutej v Prihláške, dielo prestáva byť poistené uplynutím doby uvedenej v Prihláške diela.
- Doba poistenia podľa bodov 2. – 4. uvedená v Prihláške nesmie prekročiť 24 mesiacov.** Ak doba poistenia uvedená v Prihláške prekročí 24 mesiacov, je poisťovateľ oprávnený rozhodnúť, či dielo do tejto rámcovej zmluvy zahŕňa. K tomuto účelu je poisťovateľ oprávnený vyžiadať si od poisteného a/alebo poisťníka informácie potrebné k ohodnoteniu rizika (časový harmonogram diela, popis diela – spôsob realizácie, použité materiály, popis jednotlivých objektov diela s príslušnou hodnotou, popis miesta poistenia, atď., resp. iné podľa charakteru diela). Ak na základe posúdenia rizikových informácií poisťovateľ rozhodne, že sa predmetné dielo do tejto rámcovej zmluvy nezahrnie, je možné na základe dohody oboch zmluvných strán poistiť dielo individuálne samostatnou poisťnou zmluvou.
- Poisťná doba podľa bodov 2. – 5. sa rozširuje o **obdobie rozšírenej záručnej doby v zmysle Doložky 004 v trvaní 24 mesiacov**, avšak iba za podmienky, že deň kolaudácie, resp. odovzdania diela do užívania nastal počas poisťnej doby podľa bodov 2. – 5. Rozšírená záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni kolaudácie, resp. odovzdania diela do užívania a končí uplynutím 24 mesiacov od tohto dňa, najneskôr však končí uplynutím 24 mesiacov odo dňa konca poistenia uvedeného v Prihláške diela.

Článok 5 Spoluúčasť

ODDIEL II – POISTENIE VECÍ
Škody v záručnej dobe podľa Doložky 004:

500,00 Eur
1 000,00 Eur

ODDIEL III – POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
Škody podľa Doložky 102:

500,00 Eur
a) 20 %, min. 1 000,00 Eur
b) 500,00 Eur

Článok 6
Limity poistného
plnenia

Všetky uvedené limity plnenia sa dojednávajú pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas poistnej doby.

1. Pre škody spôsobené víchricou sa dojednáva limit plnenia vo výške súčtu poistných súm uvedených v Článku 2 bod 17. pre Oddiel III, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre škody spôsobené povodňou a/alebo záplavou sa dojednáva limit plnenia vo výške 10 % zo súčtu poistných súm uvedených v Článku 2 bod 17. pre Oddiel II, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre škody spôsobené živelnou udalosťou, okrem škôd spôsobených požiarom, výbuchom, úderom blesku, nárazom alebo zrútením pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, povodňou a/alebo záplavou a víchricou, sa dojednáva limit plnenia vo výške súčtu poistných súm uvedených v Článku 2 bod 17. pre Oddiel II, maximálne však 10 000 000,00 Eur.
4. Pre škody spôsobené krádežou vĺmaním a/alebo lúpežným prepadnutím podľa Doložky 050 sa dojednáva limit plnenia pre jednu poistnú udalosť v zmysle Doložky 050 a zároveň max. 20 000,00 Eur pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas poistnej doby.
5. Pre škody podľa Doložky 004 sa dojednáva limit plnenia vo výške poistnej sumy budovaného diela.

Článok 7
Sadzby poistného

ODDIEL II – POISTENIE VECÍ
ODDIEL III – POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
SPOLU

Dielo A	Dielo B
1,22 ‰	1,52 ‰
0,18 ‰	0,23 ‰
1,40 ‰	1,75 ‰

Článok 8
Osobitné dojednania

1. Škody, ktoré vzniknú pred dojednaním tohto poistenia, nie sú poistením kryté ani za predpokladu, že sa prejavia až počas trvania tohto poistenia.

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné, splatnosť
poistného

1. Poistné podľa § 796 OZ je jednorazové.
2. Poistné pre každé dielo je uvedené v Prihláške diela a vypočíta sa ako súčin sadzby poistného v promile uvedenej v Časti II. Článku 7 a poistnej sumy diela uvedenej v Prihláške. **Minimálne jednorazové poistné** (k úhrade) vrátane dane z poistenia za jedno dielo (jednu Prihlášku) je **200,00 Eur**.
3. Jednorazové poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy bude platené v dvoch splátkach nasledovne:
Prvá splátka poistného (k úhrade) vo výške dohodnutého zálohového poistného je splatná **21.06.2022**.
Druhá splátka poistného (k úhrade) vo výške doúčtovaného poistného je splatná do 30 dní od dátumu vykonania vyúčtovania poistného.
4. Zálohové poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia za poistnú dobu za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

ODDIEL	Poistné v Eur
II. Poistenie vecí	658,80
III. Poistenie zodpovednosti za škodu	97,20
Spolu:	756,00

Zálohové poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia v Eur:

756,00

Daň z poistenia v Eur:

56,00

Zálohové poistné bez dane z poistenia v Eur:

700,00

5. Zálohové poistné (k úhrade) uvedené v bode 4. bolo vypočítané ako 60 % zo súčinu sadzby poistného v promile pre diela A uvedenej v Časti II. Čl. 7 a predpokladaného ročného obratu uvedeného v Časti II. Čl. 2. ods. 15. Zálohové poistné je považované za minimálne poistné, ktoré poisťovateľ nevracia.
6. Poisťovateľ po uplynutí účinnosti tejto rámcovej zmluvy vykoná vyúčtovanie skutočného poistného z poistenia všetkých diel prihlásených do poistenia. Skutočné jednorazové poistné sa vypočíta ako súčet poistného za jednotlivé diela uvedené v Prihláškach.
7. Poisťovateľ vykoná vyúčtovanie skutočného poistného najneskôr do 1 mesiaca po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
8. Doúčtované poistné sa vypočíta ako rozdiel skutočného jednorazového poistného podľa bodu 6. a zálohového poistného podľa bodu 5. V prípade, že rozdiel skutočného jednorazového poistného podľa bodu 6. a zálohového poistného podľa bodu 5. je záporné číslo, je doúčtované poistné rovné nule.

Článok 2
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: **SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: **8006006522** (číslo zmluvy)

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Poistník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
3. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
4. Poistník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:..... Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 – Doložky k poistnej zmluve
- Príloha č. 2 – Prihláška diela (vz or tlačiva)

Článok 5
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje šesť strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 6
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Mesto, 20.06.2022

Štefan Gavlider

odtlačok pečiatky a podpis poistníka

Bratislava, 20.06.2022

Ing. Peter



ČSOB Poistovňa, a.s.

Žitkova 11

811 02 Bratislava

Mgr. Denisa Marochničová

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa