

ZMENOVÝ LIST STAVBY č. 1

Názov stavby: ACCORD – Rekonštrukcia laboratórií

Zmena vyvolaná:

X

projektom
realizáciou
objednávateľom

Č. zmluvy: Z/2022/806/I/RUK/OPV

Zhotovitel': ITES Vranov, s.r.o.,

Stavebný objekt: Prírodovedecká fakulta

Čast': CH₁, B₁, B₂, G₁

Popis zmeny:

Zmena sa týka Obkladov kovových konštrukcií a sklenených výplní nad vstupnými dverami do miestností.

Prílohy :

**Zápis z kontrolného dňa č.3, Zoznam miestností, Technické zdôvodnenie zmeny,
Schéma kapotáže, Rozpočet**

Odôvodnenie zmeny:

V miestnostiach sa majú nad dverami osadzovať elektrické rozvádzače, ktorých realizácia v čase návrhu a prípravy projektu nebola predpokladaná a ich osadenie si vyžiadala až následná vzniknutá situácia počas demolačných prác súvisiaca so zastaralými hliníkovými elektrickými rozvodmi.

Na základe pripomienky stavebného dozoru bol zhotoviteľ požiadaný o výkon Autorského dozoru ku vhodnosti použitia navrhovaného obkladu z drevotrieskových dosiek.

Stanovisko stavebného dozoru:

Podpis:

POSÚDENIE NÁVRHU ZMENY				
Dopad zmeny :				
Na projekt stavby:	Zmena bude zapracovaná v projekte skutočného realizovania stavby			
Na čas plnenia:	Nie, potrebná úprava bude prebiehať počas rekonštrukčných prác			
Na cenu za dielo:	zvýšenie o: 87.444,80		Eur bezDPH	
	zníženie o: ---		Eur bezDPH	
VYJADRENIE K NÁVRHU ZMENY				
Zmluvné strany :	vyjadrenie:	meno:	podpis :	dátum:
1. Stavebný dozor objednávateľa:				
2. Kľúčová osoba Objednávateľa oprávnená na rokovanie vo veciach technických:				
3. Kľúčová osoba Objednávateľa oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných				

Za Zhotoviteľa: Slavomír Fedor, 23.06.2022

Zápis z kontrolného dňa č.3

Na stavbu : „**ACCORD – Rekonštrukcia laboratórií**“

Konaného dňa 14.06.2022

Prítomní na kontrolnom dni sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou tohto protokolu.

Na začiatku prítomní spravili obhliadku stavby a koordinátor na PRIF UK doc. M.Trizna zhodnotil priebeh prác. Dodávateľ odstránil obklady a podlahy v laboratóriách pavilónu CH1 na II.N.P. a III.N.P., začali sa robiť konštrukcie stropov v laboratóriách, penetrujú sa steny a robia sa stierky. Na fakulte FMFI UK pokračuje dodávateľ v stavebných prácach v tichých priestoroch.

- Pri búracích prácach sa začali pôvodné hliníkové elektrické rozvody trhať, z tohoto dôvodu je potrebné vyriešiť ich výmenu a to aj s osadením nových elektrických rozvádzačov, ktoré zaistia bezpečné prepojenie nových elektrických rozvodov pre jednotlivé miestnosti.
- V súvislosti s výmenou elektrických rozvodov a osadením nových rozvádzačov je potrebné z dôvodu bezpečnosti zmeniť aj obklad nad dverami kde by mali byť osadené nové el.rozvádzače, pôvodne je tam navrhovaný obklad z drevotriesky hr. 10mm, tento obklad je nevhodný z dôvodu bezpečnosti nakoľko je horľavý, /podľa STN je zaradený do kategórie „D,E“, čo je stredný stupeň horľavosti/.
- Investor na základe upozornenia stavebného dozora požiadal zhotoviteľa o výkon autorského dozoru a vypracovanie zmenového listu na výmenu hliníkových elektrických rozvodov, s osadením nových rozvádzačov a výmeny drevotrieskového obkladu. Dodávateľ v spolupráci so stavebným dozorom určí miestnosti v ktorých sa výmena uskutoční.
- Dodávateľ ITES upozornil na problém rovinnosti stien na ktorých je osadený sklobetón, dáva návrh na vyrovnanie stien. Investor si je vedomý tejto skutočnosti a požiadal zhotoviteľa o presné zdokumentovanie množstva /plochy/ ktorých sa bude vyrovnanie stien týkať. Zhotoviteľ dá zoznam miestností, ktorých bude spravená fotodokumentácia.
- Dohodlo sa, že do každej miestnosti bude jeden ventil na prívode vody v chodbe.
- Miestnosť CH1 – 202 – zhotoviteľ žiada investora o upresnenie dverí v miestnosti do kumbálu.
- Miestnosť CH1 – 306 Investor požaduje vyrezať otvor pre dvere a digestor umiestniť do vstavanej skrine.
- Miestnosť CH1 – 319 investor požaduje zamurovať dverný otvor medzi miestnosťami z dôvodu umiestnenia digestora.
- Investor upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie pravidiel BOZP na stavenisku.

Zapísal:

Ing.Milan Durec dňa 15.06.2022

CH1-W4 - Výkaz kapotáže SDK

Č.M.	Plocha m2
202a	14,11
202a	0
204a	5,68
207a	5,75
207b	0
208	3,47
212a	12,26
212a	0
212b	0
213	3,82
214a	2,68
216a	5,75
225	5,79
226a	3,84
227a	5,67
228	0
228a	0
228b	0
229	0
229b	0
230	18
306a	5,9
306b	0
308	8,29
314	2,86
319a	5,88
320b	0
322	4,34
324	4,34
326	4,4
329	5,7
SPOLU	128,53

B1-W4 - Výkaz kapotáže SDK

Č.M.	Plocha m2
405	2,88
406	2,88
414	4,4
503	5,89
504	5,87
505	5,89
506	2,92
509	2,86
510	2,88
517	2,85
518	2,76
521	5,89
525	2,43
526	7,63
530	5,88
545	5,87
545a	5,87
549	3,55
552	3,28
SPOLU	82,48

Výkaz kapotáže W4- SDK

Pavilón	Č.miestn osti	Podozna čenie	Plocha m ²
B2	444		8,92
B2	442		2,73
B2	434	a+b	6,66
B2	416		2,90
B2	414		2,83
B2	412		2,70
B2	411	a	2,86
B2	402		11,88
B2	401		5,78
B2	240		5,88
B2	239		5,77
B2	236		2,89
B2	235		2,88
B2	234		5,86
B2	216		5,78
B2	202		5,88
B2	138		5,91
B2	137		5,88
B2	135		2,75
B2	134		2,89
B2	133		5,65
B2	132		5,9
B2	131		5,87
B2	116		2,86
B2	113	a, c	11,64
B2	16		5,91
B2	13	14	5,77
B2	12		2,89

spolu v m2 146,12

Výkaz kapotáže W4-SDK

Pavilón	Č.miestn osti	Podoznač enie	Plocha m²
G	429		8,73
G	409	a-c	9,65
G	401		4,49
G	314		5,87
G	311		6,37
G	242		5,74
G	208		2,92
G	12		5,7

spolu v m2 49,47

Príloha k Zmenovému listu stavby č. 1 - Technické zdôvodnenie zmeny

V opise predmetu zákazky bola okrem iného v časti Laboratórne zariadenia požadovaná dodávka Obkladov kovových konštrukcií a sklenených výplní

„Obklady kovových konštrukcií a sklenených výplní

Kovové konštrukcie profilov tvaru „U“, kovové rámy a sklenené výplne nad vstupnými dverami do miestností budú obložené z obojstranne laminovanej drevotrieskovej dosky hrúbky min. 10mm. Kontaktné a viditeľné hrany obkladov budú ošetrené ABS hrúbky min. 2mm vo farbe hrán nábytkových prvkov. Tieto obklady budú dodané automaticky do všetkých dotknutých miestností, t.j. tam, kde sa budú realizovať dodávky laboratórneho nábytku. "

V čase obhliadky priestorov, ktorá predchádzala cenovej ponuke do súťaže nebola dodávka elektrických rozvádzačov predpokladaná, pretože sa neuvažovalo s opravou pôvodných elektrických rozvodov. Po začatí búracích prác sa však pôvodné hliníkové rozvody začali trhať a z toho dôvodu je potrebné riešiť ich výmenu a to vrátane osadenia nových elektrických rozvádzačov, ktoré zaistia bezpečné prepojenie nových elektrických rozvodov pre jednotlivé miestnosti.

Navrhovaný obklad z drevotriesky nie je konštrukčne vhodný pre osadenie elektrického rozvádzača z dvoch hlavných dôvodov :

A: drevotrieska sa neradí medzi konštrukčné stavebné prvky

B: drevotrieska je podľa STN EN 13501-1 (Trieda reakcie na oheň) zaradená stupeň horľavosti do kategórie „D,E“, čo je Stredne horľavý materiál.

Drevotrieska podľa pôvodného zámeru mala tvoriť krycí prvok podľa už takto zrealizovaných obkladov z minulosti :

Foto sklenených výplní pred obkladom



Foto sklenených výplní po obklade DTD



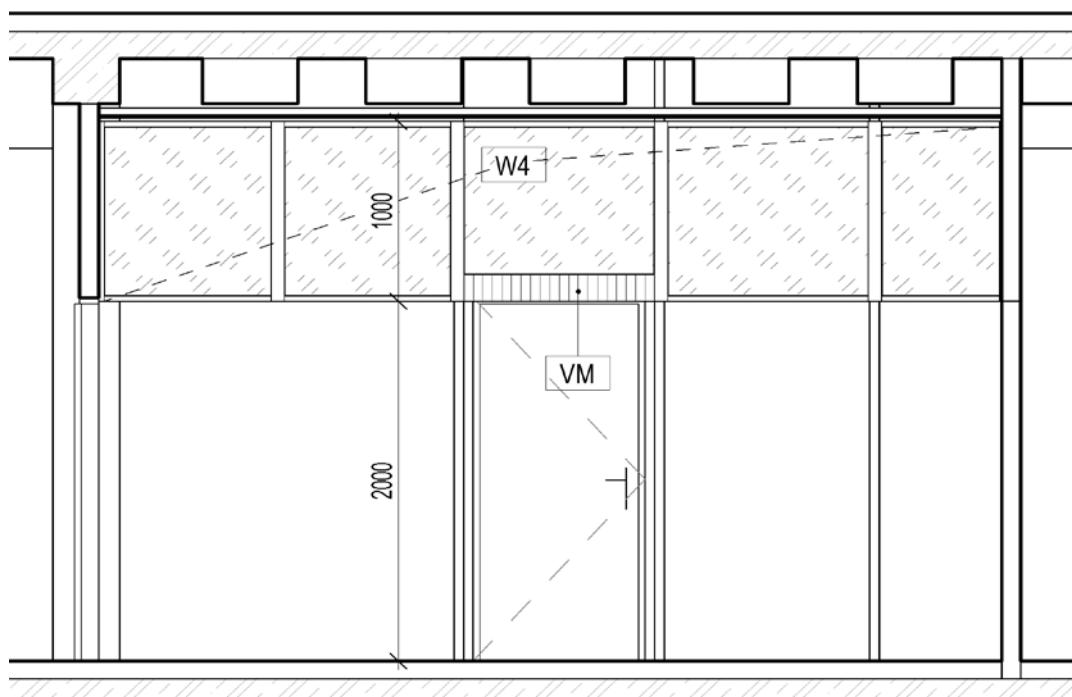
Po posúdení je z hľadiska konštrukcie bezpečnej pre osadenie elektrických rozvádzačov vhodnejší materiál – sadrokartónové dosky :

- A: zaradenie podľa STN EN 13501-1 (Trieda reakcie na oheň) – stupeň horľavosti „A2-s1, d0.
– Zanedbateľný príspevok k požiaru“
- B: schválenie použitia v stavebných konštrukciách podľa STN EN 520

Príloha k Zmenovému listu č.1

Pavilón	výmera v m2
CH1	128,53
B1	82,48
B2	146,12
G	49,47
<u>SPOLU</u>	<u>406,6</u>

Schéma kapotáže W4 - jestvujúce presklenia celoplošne zakapotovať 1 x SDK



Príloha k Zmenovému listu stavby č. 1 (Obloženie výklenkov sadrokartónom)

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave
Zhotoviteľ : ITES Vranov, s.r.o.
Č. Zmluvy : Z/2022/806/I/RUK/OPV
Názov stavby: ACCORD - Rekonštrukcia laboratórií

Por.č.	Názov položky	Jednotka	Cena/jednotka	Množstvo	Cena spolu	Cena
					bez DPH	vrátane DPH
1.	Doska sadrokartónová štandard	m2	3,98	406,6	1618,27	1941,92
2.	Obloženie konštrukcií podľa rozpisu	m2	214,41	406,6	87179,11	104614,93
3.	Vetracie mriežky vrátane osadenia	ks	49,90	82	4091,80	4910,16
					92889,17	111467,01

Opis položiek

1. Doska sadrokartónová, stavebná, hr. 12,5 mm

2. Obloženie konštrukcií

detailné zameranie obkladaných priestorov s dôrazom na „U“ kovové profily
vyrovnanie hĺbkových rozdielov medzi výplňou z drôtoskla a kovovými profilmi – dištančné prvky
formátovanie SDK dosiek na príslušné rozmery podľa obkladaných plôch – ručné rezanie na mieste
fixácia sadrokartónu
sádrovanie zápusťných hláv fixačných skrutiek
lepenie spojov medzi jednotlivými SDK doskami
sádrovanie lepených spojov, 2x
brúsenie spojov
osadenie rohových líšt
náter ekologickými farbami, 2x

3. Vetracie mriežky vrátane osadenia

mriežka elox 1000x150 mm

Príloha k Zmenovému listu stavby č.1 (Obloženie výklenkov sadrokartónom)
(cena za pôvodne navrhovaný DTD obklad - odpočítanie z konečnej ceny)

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave
 Zhotoviteľ: ITES Vranov, s.r.o.
 Č. Zmluvy: Z/2022/806/I/RUK/OPV
 Názov stavby: ACCORD - Rekonštrukcia laboratórií

Por.č.	Názov položky	Jednotka	Cena/jedn		Cena spolu bez		Cena vrátane
			otka	Množstvo	DPH	DPH	DPH
1.	Drevotrieskový DTD obklad	m2	6,99	406,60	2842,13		3410,56
2.	Ochranná ABS hrana	bm	0,35	1626,40	569,24		683,09
3.	Obloženie konštrukcií podľa rozpisu	m2	5,00	406,60	2033,00		2439,60
					5444,37		6533,25

Opis položiek

- 1. Drevotrieskový DTD obklad**
 Obojstranne laminovaná drevotriesková doska, hr. 18 mm
- 2. Ochranná ABS hrana**
 ABS hrana, hr. 2mm po obvode drevotrieskovej dosky
- 3. Obloženie konštrukcií**
 detailné zameranie obkladaných priestorov s dôrazom na „U“ kovové profily
 formátovanie DTD dosiek na príslušné rozmery podľa obkladaných plôch – automatický nárez na nárezovom centre
 olepenie hrán drevotriesky na hranovacom centre
 fixácia DTD dosiek priamo do existujúcich kovových profilov a zakrytie skrutiek samolepiacimi krytkami