



ZMLUVA č. 2022-10-1

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

na výkon autorského dozoru stavby :

Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM, s.r.o.

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: **BARDTERM , s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov**

Zastúpený : Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) technických: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti,
Ing. Vladimír Mihalco, vedúci výroby tepla
- b) zmluvných: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

IČO: 36 476 277
DIČ: 2020028516
IČ DPH : SK 2020028516

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bardejov, číslo účtu 1570964551/0200

Registrácia : Obchodný register OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 13148/P

1.2 Zhotoviteľ: **ERGA s.r.o. , Brestová 1, 040 14 Košice**

Zastúpený: Ing. Miroslav Daniš, konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

- a) technických: Ing. Miroslav Daniš, konateľ spoločnosti
- b) zmluvných: Ing. Miroslav Daniš, konateľ spoločnosti

IČO : 36852686
DIČ : 2022476049
IČ DPH : SK 202247649

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Košice, číslo účtu 4005646028 / 7500

Registrácia : Obchodný register OS Košice I odd., Sro, vložka číslo 20671/V

e-mail: miroslav.danis@erga.sk

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotoviteľom vykonávaný Autorský výkon dozoru pre projekt: Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM, s.r.o.
- 2.2 Rozsah prác sa týka šiestich okruhov kotolní K01, K01ZŠ, K02 Vetva C, K03, K04, K07, K08.
- 2.3 Rozsah prác je vymedzený tendrovou dokumentáciou z roku 2019.

III.

ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Poskytovanie vysvetlení potrebných pre vypracovanie zhotoviteľskej dodávateľskej dokumentácie pre výrobu OST.
- 3.2 Prekontrolovanie súčasných stavov všetkých miestností, všetkých okruhov a poznačenie prípadných zmien.
- 3.3 Odsúhlasenie a prekontrolovanie rozmerov všetkých OST pred ich výrobou.
- 3.4 Účasť na stavebnom konaní a jeho doplneniach.
- 3.5 Účasť na odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi.
- 3.6 Dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením.
- 3.7 Poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby.
- 3.8 Posudzovanie návrhov zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v priebehu výstavby z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby.
- 3.9 Dodržanie lehôt výstavby a časových harmonogramov.
- 3.10 Spracovanie prepočtov a vyjadrení k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti projektovej dokumentácii.
- 3.11 Sledovanie postupu výstavby z technického a technologického hľadiska a časového plánu výstavby.
- 3.12 Sledovanie kvality prác a pracovných postupov v rozsahu celého projektovaného diela počas celej doby výstavby.
- 3.13 Účasť na tlakových skúškach a kontrole technológie pred jej zásypom.
- 3.14 Spolupráca s autorizovaným geodetom dodávateľa.
- 3.15 Účasť na komplexnom vyskúšaní všetkých okruhov a všetkých OST.
- 3.16 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, jej časti a na kolaudačnom konaní.
- 3.17 Účasť na všetkých poradách zvolávaných investorom alebo dodávateľom.
- 3.18 Vypracovanie dodatkov k pôvodnej projektovej dokumentácii z dôvodu požadovaného rozšírenia stavby a vyvolaných zmien po roku 2019 nie sú zahrnuté v cene diela.

IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1 Výkon autorského dozoru bude vykonávaný počas celej doby výstavby.

V.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas výkonu autorského dozoru poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov a dokladov.

VI.

CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela **60.000 EUR bez DPH/72.000 EUR s DPH**
- 6.2 Dohodnutú cenu diela sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi v mesačných platbách vo výške **4.000 EUR bez DPH/4.800 EUR s DPH** počnúc prvým kalendárnym mesiacom nasledujúcim po kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k započatiu stavby, a to najviac po dobu 12 kalendárnych mesiacov.
- 6.3 Zvyšná suma bude zhotoviteľom dofakturovaná po preukázateľnom odovzdaní a prevzatí stavby.
- 6.4 Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, na zmluvnej pokute z ceny dohodnutej v bode 6.1 takto:
- 6.5.1 Za omeškanie s plnením termínov podľa 4.1 môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania
- 6.5.2 Za omeškanie so splatením peňažného záväzku môže zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.6 Podkladom pre úhradu ceny diela bude mesačná faktúra, vystavená zhotoviteľom. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

- 6.7 Peňažný záväzok bude splnený po odpísaní finančnej čiastky z účtu banky objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Faktúra musí obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno dodávateľa
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- IČO
- DIČ
- IČ DPH
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má faktúra uhradiť
- fakturovaná cena celková (bez DPH, s DPH)
- označenie (názov) diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

- 6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v článku VII. tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.9 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy.
- 6.10 V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy nemá nárok na žiadne finančné vysporiadanie.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Pre prípad vady výkonu AD dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu.
- 7.2 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní písomnou formou na adresu uvedenú v čl. I., a zároveň E-mailom.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

VIII.

VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 8.1 Východiskové podklady a spracované materiály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 8.2 Pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak, spravujú sa vzťahy zmluvných strán tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Pokiaľ by bola zistená neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy, ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú v platnosti. Vzniknutá medzera sa doplní v súlade so zmyslom a účelom neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia tejto zmluvy tak, aby doplnenie medzery zodpovedalo platným právnym predpisom a účelu tejto zmluvy. Obdobne sa postupuje v prípade preklepov, omylov v písaní alebo iných zrejmych nesprávností
- 8.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 8.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá dobrovoľne, po obojstrannom prejednaní a pri jednoznačných podmienkach, ktoré zmluvné strany potvrdzujú podpisom.
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

v Bardejove
dňa: 21.10.2022

v Bardejove
dňa: 21.10.2022

Objednávateľ:

.....
Ing. Mária Vaňková, konateľka

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vločka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Miroslav Daniš, konateľ

ERGA s.r.o.
Brestova 1, 040 14 Košice
IČO: 36 852 686 DIČ: 2022476049
č.ú. 4005646028/7500 ①