



TRENČIANSKY
SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ

Dodatok č. 4/2022

k Zmluve č. 2013/0173 o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“)

Prenajímateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo:

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený:

Ing. Jaroslav Baška, predseda

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK51 8180 0000 0070 0050 4489

IČO:

36 126 624

DIČ:

2021613275

(ďalej len ako „prenajímateľ“ alebo ako „TSK“)

a

Nájomca:

Škola v prírode Kľačno s.r.o

Sídlo:

Ciglianska cesta 684/18, 971 01 Prievidza

Zastúpený:

Milan Hruška, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

47 198 036

DIČ:

2023784059

IČ DPH:

nie je platca

Registrácia:

Obchodný register Okres. súdu Trenčín, pod vložkou
č. 28310/R, oddiel: s.r.o. 10353/R

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne ďalej prenajímateľ a nájomca ako „zmluvné strany“).

Zmluvné strany v zmysle článku IX. Zmluvy č. 2013/0175 o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 31.07.2013, uzatvárajú tento Dodatok č. 4, ktorým sa mení a upravuje zmluva
nasledovne :

Čl. II

Predmet Dodatku č. 4

1. Predmetom Dodatku č. 4 je úprava doby nájmu.
2. Článok II. Zmluvy sa mení a nahrádza nasledovne: Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.08.2013 do právoplatného rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na základe Kúpnej zmluvy číslo 2022/1047 zo dňa 30.09.2022.**
3. Článok III. ods. 2. Zmluvy sa mení a nahrádza nasledovne: Dohodnuté ročné nájomné je splatné v mesačných splátkach t. j. 408,33 eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 15 dňa aktuálneho kalendárneho mesiaca na účet

prenajímateľa. V prípade omeškania s platením nájomného je prenájomateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% dlžnej sumy za každý deň omeškania. Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na základe Kúpnej zmluvy č. 2022/1047 zo dňa 30.09.2022 katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza budú záväzky usporiadané do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto Dodatkom č. 4 dotknuté.
2. Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán prevezme dva (2) rovnopisy.
3. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v súlade s § 47a ods.1) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 4 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a vyhlasujú, že ho uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ho v tiesni a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Trenčíne dňa

Za prenájomateľa:

V Kľačane dňa

Za nájomcu:

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

.....
Milan Hruška
konateľ