

Zmluva o dielo
uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Názov:	Mesto Komárno
IČO:	00 306 525
DIČ:	2021035731
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán :	Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK19 7500 0000 0040 2940 3178
Telefón:	+421 35 /2851 212
E-mail:	info@komarno.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	TKD Výťahy s.r.o.
Adresa sídla:	Mlynské Luhy 88, 821 05 Bratislava-Ružinov
Štatutárny orgán:	Miroslav Šimončič - konateľ
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	Miroslav Šimončič
IČO:	52 511 685
DIČ:	2121056542
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK59 0900 0000 0051 6061 8355
Telefón:	0902 928 201
E-mail:	miroslav.simancic@tkdvytahy.sk
Údaj o zápise:	Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 139054/B

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet obstarávania **„Dodanie a montáž malého nákladného výťahu pre MŠ Ulica mieru 16 v Komárne“**, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. II

PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela **„Dodanie a montáž malého nákladného výťahu pre MŠ Ulica mieru 16 v Komárne“**, na základe ktorého sa zhotoviteľ zaväzuje dodať, vykonať montáž a sprevádzkovať jedálenský výťah na prevoz stravy do materskej školy. Predmet zmluvy je podrobne špecifikovaný v Technickej špecifikácii (*Príloha č. 1 zmluvy*), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2. Dielo sa bude realizovať v súlade s Technickou špecifikáciou (*Príloha č. 1 zmluvy*), s Návrhom uchádzača na plnenia kritérií, (*Príloha č. 2 zmluvy*) a ako aj s výzvou objednávateľa na predkladanie cenovej ponuky na predmet zmluvy.

- 2.3. Zmluvné miesto určenia, t.j. dodania výťahu ako aj miesto plnenia zmluvy bude na adrese: **Materská škola, Ul. mieru 16, 945 01 Komárno.**
- 2.4. Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo uvedené v bode 2.1 tohto článku zmluvy v súlade s technickou dokumentáciou výťahu, projektovou dokumentáciou stavby a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela sú aj nasledovné práce a služby:
- demontáž starého výťahu, likvidácia odpadu, stavebné práce (vysekanie a obmurovanie nových šachtových dverí),
 - doprava na miesto plnenia, montáž a uvedenie do prevádzky nového jedálenského výťahu na základe projektovej dokumentácie,
 - technická inšpekcia – vykonanie predpísaných odborných skúšok pred uvedením zariadenia do prevádzky v zmysle STN 27 4002,
 - odborné poučenie a zaškolenie personálu o obsluhu a laickej údržbe výťahu,
 - záručný a pozáručný servis v plnom rozsahu podľa predpisu výrobcu a v súlade príslušnou platnou legislatívou, vykonávanie pravidelnej preventívnej údržby a vykonávanie odborných prehliadok (revízií) periodicky podľa príslušnej platnej legislatívy, udržiavanie bezchybného technického stavu, bezpečnosti a prevádzkyschopnosti výťahu počas záručnej doby,
 - v prípade poruchy servis do 24 hodín od telefonického resp. mailového nahlásenia poruchy,
 - všetky ďalšie úkony súvisiace s dodávkou a montážou výťahu, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj časti a príslušenstvá, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela. Za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá zhotoviteľ.
- Súčasťou diela je aj projektová, technická a právna dokumentácia diela, doklady o vykonaných skúškach, atesty a certifikáty, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si pred podpisom tejto zmluvy obhliadol miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v príslušnom odbore nemá žiadne otázky či pripomienky. Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že na prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 2.6. Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.8. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebovanie diela. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN EN 81-20, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od zahájenia po ukončenie diela dokumentmi :
- atesty výrobkov, certifikáty,
 - doklady o odstránení väd a nedorobkov
 - zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.3. Zhotoviteľ ručí za skutočnosť, že zabudované materiály a dodávky diela sú prvej akosti a vyhovujú platným normám a predpisom.

ČI. IV CENA DIELA

- 4.1. Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu, ktorá je platná a záväzná počas celej doby zhotovenia diela až do úplného a riadneho ukončenia diela. Cena diela je určená nasledovne:

Cena diela celkom:

celková zmluvná cena bez DPH	13.400,00 EUR
sadzba 20 % DPH	2.680,00 EUR
celková zmluvná cena vrátane DPH	16.080,00 EUR
(slovom šesťnásťtisícosemdesiat eur nula centov)	

- 4.2. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.
- 4.3. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.
- 4.4. Zriadenie, prevádzkovanie, vykonanie technickej inšpekcie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.

ČI. V PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Na plnenie zmluvy sa neposkytuje preddavok ani záloha.
- 5.2 Zhotoviteľ má právo na zaplatenie diela po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, pričom faktúra bude vystavená na základe súpisu skutočne vykonaných a objednávateľom odsúhlasených prác a dodávok vo fakturácii so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ ju vráti na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny časti diela do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho konania.
- 5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo účtovať vo faktúre všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

Čl. VI ČAS PLNENIA

- 6.1 Termín realizácie diela: **najneskôr do 29.12.2022.**
- 6.2 Dodržiavanie termínu podľa bodu 6.1. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela dôsledkom čoho je predĺženie času plnenia podľa bodu 6.1.
- 6.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri odovzdávaní diela objednávateľovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať uloženie stavebného odpadu na registrovanú skládku odpadu, prípadne medziskládku odbornej organizácie pre použitie na recykláciu, certifikáty použitých materiálov na diele a iné doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela. Pokiaľ bude akýkoľvek doklad absentovať, dielo sa až do času jeho predloženia považuje za neodovzdané.
- 6.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, generálny štrajk, epidémia, úradné zákazy vývozu, dovozu, alebo transportu cez tretiu zem, výskyt povodní, požiaru alebo zemetrasenie v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo, ktoré bráni výkonu diela.
- 6.7 Dohodnutý termín dodania predmetu zmluvy a dodacia povinnosť zhotoviteľa sa oneskoruje o dobu trvania takto špecifikovanej udalosti.
- 6.8 Termín ukončenia diela ako aj termíny uvedené v harmonograme prác sa automaticky (t.j. bez podpísania Dodatku k zmluve o dielo) predlžuje:
 - a) o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - b) o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávateľa, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol,
 - c) o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemôže vykonávať dielo z dôvodu vykonávania alebo nevykonávania prác tretích osôb zabezpečených alebo poverených objednávateľom v súvislosti so staveniskom, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol.

Čl. VII PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 7.1. **Odovzdanie staveniska**
 - 7.1.1 Objednávateľ je povinný protokolárne odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
 - 7.1.2 Bez dôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1 Prostredníctvom svojich oprávnených osôb zaznamenáva a potvrdzuje preberanie vykonaných prác v montážnom denníku.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce podľa platných noriem. Ak je stavebné povolenie podmienené zvláštnymi podmienkami, objednávateľ o nich informuje zhotoviteľa.
- 7.3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
- 7.3.3 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.4 Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 7.3.5 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi.
- 7.3.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej rézii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 7.3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste a počas vykonávania diela a je povinný v priebehu zhotovenia diela odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.3.9 Výťah, jeho súčasti, príslušenstvá a materiály súvisiace s dodávkou výťahu zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ.
- 7.3.10 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o BOZP, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na diele o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

- 7.3.11 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce tak, aby nedošlo k poškodeniu vedení a nesie zodpovednosť za ich funkčnosť počas doby vykonávania prác. V opačnom prípade znáša zhotoviteľ všetky náklady spojené s ich opätovným sfunkčnením.
- 7.3.12 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby predkladať objednávateľovi každoročne harmonogram plánovaných servisných činností na príslušný kalendárny rok, pričom konkrétny termín vykonania servisnej činnosti (prehliadky) bude dohodnutý medzi zmluvnými stranami aspoň 5 pracovných dní vopred.
- 7.3.13 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť uložená zhotoviteľovi touto zmluvou alebo na jej základe sa považuje za podstatnú, čo zhotoviteľ berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 7.3.14 Zhotoviteľ je oprávnený realizovať také zmeny v dohodnutej dodávke, ktoré objektívne smerujú k zlepšeniu a nevyvolajú zvýšenie ceny.

ČI. VIII

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Predmet zmluvy je splnený úspešným vykonaním úradnej skúšky výťahu za účasti inšpektora TI SR, podľa § 9 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, ktorá sa dokladuje protokolom.
- 8.2. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 5 dní vopred.
- 8.3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady:
- protokol o vykonanej úradnej skúšky,
 - certifikáty, atesty,
 - zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie.
- V opačnom prípade má dielo vady.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.5. Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu, bez väd a nedorobkov.
- 8.6. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po odstránení väd nasleduje opätovne protokolárny proces odovzdania diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela až dokým nebude dielo prevzaté bez väd.

Čl. IX SANKCIE

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas,
 - b) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím staveniska podľa bodu 7.1.1 tejto zmluvy,
 - c) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, za porušenie povinnosti uvedenej v bode 6.4 v súvislosti s odpadom,
 - d) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak nevypratal stavenisko na vlastné náklady podľa bodu 8.3. tejto zmluvy,
 - e) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak nenastúpil na odstránenie väd na základe reklamácie v záručnej dobe v lehote do 2 pracovných dní,
 - f) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak zhotoviteľ ani po písomnej výzve v lehote určenej v predmetnej výzve neodstráni vadu diela,
 - g) 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania za porušenie niektorej z povinností uvedených v bode 13.6 písm. c) tejto zmluvy.
- 9.2. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodrжал kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,-Eur za každý zistený nedostatok. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.
- 9.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.4. Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 9.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo včas.
- 9.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.
- 9.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa v prípade, ak porušením povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou dôjde k uplatneniu nárokov alebo sankcií zo strany príslušných orgánov verejnej správy alebo tretích osôb voči objednávateľovi, a to v plnom rozsahu týchto nárokov či sankcií.

Čl. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 10.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.4. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov za týchto podmienok:
- a) výťah bude premávať v podmienkach určených zhotoviteľom v technickej dokumentácii výťahu a normou EN-81.20
 - b) bude dodržiavaný spôsob užívania výťahu určený zhotoviteľom.
- Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.5. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky alebo písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (emailom) a zároveň listovou zásielkou.
- 10.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 24 hodín od prijatia telefonickej alebo písomnej reklamácie podľa bodu 10.6. a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžka bude určená objednávateľom v závislosti od vady diela v telefonickej alebo písomnej výzve reklamácie.
- 10.8. Za skryté vady zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby odo dňa odovzdania diela objednávateľovi (Obchodný zákonník § 562 ods.2 písm. c).
- 10.9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v písomne určenej lehote v zmysle bodu 10.7. tejto zmluvy, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný tieto náklady v plnom rozsahu uhradiť po písomnej výzve objednávateľa v lehote v nej určenej.

Čl. XI

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XII

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 12.1. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.
- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom kedy sa stáva vlastníkom diela.
- 12.3. Všetky práva (vrátane autorských, značkových a patentných) k plánom a technickým podkladom, ktoré sú dodané objednávateľovi, nie sú predmetom zmluvy o dielo a neprechádzajú na objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje tieto podklady nepredložiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa a nepoužiť ich k iným účelom, než pre ktoré sú určené. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať dôvernosť všetkých podkladov odovzdaných mu objednávateľom.

Čl. XIII

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť.
- 13.2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
 - a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
 - b) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
 - c) zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - d) z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu plnenia zmluvy,
 - e) ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - f) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejného obstarávania zhotoviteľom, do ktorého zhotoviteľ predložil ponuku a ktorú objednávateľ prijal,
 - g) z dôvodu porušenia povinnosti stanovenej v článku VII. odsek 7.3. bod 7.3.3. tejto zmluvy,
 - h) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - i) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
 - j) objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo prostredníctvom subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a existujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; a nie je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť,
 - k) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 13.3. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

- 13.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 13.5. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu,
 - c) práce vykonané do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.
- 13.6. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:
- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
 - b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
 - c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
 - d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

ČI. XIV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
- 14.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom/montážnom denníku.
- 14.3. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 14.5. Táto zmluva č. 75901/35831/ORaŽP/2022 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa www.komarno.sk resp. na www.crz.gov.sk. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.6. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 14.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

14.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č. 1 – Technická špecifikácia
- Príloha č. 2 – Návrh uchádzača na plnenie kritérií

V Komárne, dňa 26.10.2022

V Bratislave dňa 24.10.2022

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Mesto Komárno zastúpené

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

TKD Výťahy s.r.o.

Miroslav Šimončíč
konateľ

**Mesto Komárno**

Nám. gen. Klapku 1
945 01 Komárno

Tel.: +421 35 28 51 263
agnes.a.zsitvova@komarno.sk

TKD Výťahy s. r. o.

Mlynské Luhy 88
821 05 Bratislava
tel.: +421 2 40 20 88 88
tkd@tkdvytahy.sk
www.tkdvytahy.sk

Ponuka č.: **170-2022**

Dátum: 20.10.2022

Projekt: **Dodanie a montáž malého
nákladného výťahu pre MŠ ulica Mieru 16
v Komárne**

Vypracoval:

Miroslav Šimončíč
mob.: +421 902 928 201
miroslav.simoncic@tkdvytahy.sk

1. Technická špecifikácia**Základné údaje**

Druh výťahu	malý nákladný výťah
Typ	BKG 100.45/1
Výrobca	Bunse-Aufzüge
Strojovňa	MRL bez extra strojovne/ v šachte hore
Štandard	EN 81-3
Nosnosť (kg/osôb)	100/ bez dopravy osôb
Rýchlosť (m/s)	0,45
Počet staníc/ nást.	3
Počet vstupov - kabína	1
Zdvih (m)	6,78
Priežbež (hlbka) (mm)	nepožaduje sa
Horný prejazd (výška) (mm)	3060
Rozmery šachty (šírka x hĺbka) (mm)	920 x 640
Materiál šachty	murovaná
Prostredie (STN 33 2000-5-51)	obyčajné základné
Teplota	+5°C - +45°C
Vetranie šachty	EN 81-3

Kabína

Rozmery (šírka x hĺbka x výška) (mm)	600 x 500 x 900
Typ interiéru kabíny	nerez 1.416 + jedna polica
Materiál, bočné steny	nerez 1.416
Materiál, zadná stena	nerez 1.416
Podlaha	nerez 1.416
Strop/ osvetlenie	nerez 1.416/ nie

Dvere

Kabínové dvere typ	bez kabínových dverí
Šachtové dvere typ	mechanické vertikálne balustrády
Rozmery (šírka x výška) (mm)	600 x 900
Materiál	nerez 1.416
Klasifikácia požiarnej odolnosti	bez

(LOP) Ovládanie a signalizácia na nástupisku

privolávač	privolávacie a odosielacie
materiál	nerez
Tlačidlá/ potvrdenie vol'by	MT 42/ červená farba
Signalizácia - hlavná stanica/ nástupisko	zvuková a svetelná v tlačidle

Signalizácia - ostatné stanice/ nástupiská
umiestnenie

zvuková a svetelná v tlačidle
na ráme dverí

Riadenie

Typ

mikroprocesorové

Typ riadenia

jednoduché

Skupina

simplex

Rozvádzač - materiál/ poloha

v strojovni

Pohon

Typ

H8

Výkon (kW)

1,5

Napájanie

3NPE 50Hz 400/230V TN-S

Komunikácia a iné

Rebrík k strojovni pre obsluhu

áno

2. Cena (bez DPH)

1 x nákladný výťah BKG 100kg/3st

13.400,00

Cena obsahuje

demontáž pôvodného výťahu a jeho likvidáciu

dodávka technológie + montáž

všetky stavebné práce spojené s výmenou výťahu

likvidácia odpadov

záverečná inšpekcia/ úradná skúška

sprievodná technická dokumentácia (2 pare)

náklady na servis a odborné prehliadky počas požadovanej záručnej doby (60 mesiacov)

Cena neobsahuje

prívod el. prúdu s platnou odbornou prehliadkou

TKD Výťahy s.r.o.

Mlynské Luhy 88

821 05 Bratislava

IČO: 52 511 685, IČ DPH: SK2121056542

20.10.2022

Verejný obstarávateľ: Mesto Komárno

Predmet zákazky: „Dodanie a montáž malého nákladného výtahu pre MŠ Ulica mieru 16 v Komárne“

Obchodné meno alebo názov uchádzača: TKD Výtahy s. r. o.

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: Mlynské Luhy 88, 821 05 Bratislava

Názov	Cena bez DPH za celý predmet zákazky v €	Hodnota DPH v €	Cena s DPH za celý predmet zákazky v €
„Dodanie a montáž malého nákladného výtahu pre MŠ Ulica mieru 16 v Komárne“	13400	2680	16080

Som / ~~nie som~~ platiteľom DPH. (nehodiace preškrtnúť)

v BRATISLAVE dňa 20.10.2022

 TKD Výtahy s. r. o.
Mlynské Luhy 88
821 05 Bratislava
IČ DPH: SK2121056542
- 2 -

odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu