

Kúpna zmluva č. 2/2022 - KZ

Predávajúci:

Obec: PLIEŠOVCE

Sídlo: Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce

IČO: 320 170

DIČ: 2021339364

Bankové spojenie: SK3356000000001219729001 Prima banka Slovensko, a.s.

Zastúpená starostom obce: Ing. Štefanom Sýkorom

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Eva Danielová rod.

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: Zvolen, Kimovská 2341/10

Meno a priezvisko: Miroslava Bobišová rod.

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: Pliešovce, Družstevná 415/9

Meno a priezvisko: Nikola Krišková rod.

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: Kozí Vrbovok 24

1/ Predávajúci je vlastníkom stavby účelovej pozemnej komunikácie na pozemku CKN parc. č. 4995/5 nachádzajúcom sa v katastrálnom území Pliešovce, obec Pliešovce, okres Zvolen, vedeného Okresným úradom vo Zvolene katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3532 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich.

Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú do podielového spoluvlastníctva každý po 1/3 v pomere k celku túto stavbu účelovej pozemnej komunikácie za kúpnu cenu 2019,40 € v zmysle znaleckého posudku č. 100/2021 z 10.6.2021 znalca Ing. Jána Šutého, Zvolen.

2/ Kupujúci sa zaväzujú uhradiť kúpnu cenu na účet predávajúceho prevodom do 10 dní po dni zverejnenia tejto kúpnej zmluvy v centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva nepodlieha vkladovému konaniu na Okresnom úrade Zvolen, katastrálnom odbore.

Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak kupujúci nezaplatia kúpnu cenu v čase a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

3/ Kupujúci vyhlasujú, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre poznajú a zoznámili sa s jej stavom na mieste samom. Kupujúci vyhlasujú, že sú plne oboznámení so súčasným stavom nehnuteľnosti. V takomto stave ju kupujú a preberajú.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená, ktoré by ho obmedzovali v nakladaní s ňou.

4/ Predaj nehnuteľnosti schválilo svojím uznesením č. 918/2022 - OZ zo dňa 25.4.2022 Obecné zastupiteľstvo obce Pliešovce.

Jedná sa o odpredaj v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

5/ Táto zmluva bola po prečítaní všetkými zmluvnými stranami vlastnoručne podpísaná. Prejavy vôle oboch zmluvných strán sú vážne, slobodné, hodnoverné, určité a zrozumiteľné a zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Táto zmluva je platná jej podpísaním všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V Pliešovciach dňa 28.10.2022.

.....
predávajúci
Obec Pliešovce, zast. starostom
Ing. Štefanom Sýkorom

.....
kupujúci Eva Danielová

.....
kupujúci Miroslava Bobišová

.....
kupujúci Nikola Krišková