

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj "dohoda") medzi zmluvnými stranami:

Číslo dohody nájomcu: 283/NLC/2018

Prenajímateľom:

obchodné meno: **Železiarne Podbrezová a.s.**
sídlo: Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová
IČO: 31 562 141
v mene ktorého koná: Ing. Marian Kurčík, podpredseda predstavenstva
Ing. Mária Niklová, člen predstavenstva
zápis v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 69/S
DIČ: 2020458704
IČ DPH: SK 2020458704
bankové spojenie: IBAN: SK69 0900 0000 0000 7990 0086
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

názov: **Národné lesnícke centrum**
právná forma: príspevková organizácia
sídlo: T. G. Masaryka 22, 960 92 Zvolen
IČO: 42 001 315
štatutárny orgán: Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD., generálny riaditeľ
osoba zodpovedná za
plnenie predmetu dohody: Ing. Ľuboš Žabka
zápis v registri: organizácia je zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva
pôdohospodárstva SR č. 6481/2005-250
DIČ: 2022091027
IČ DPH: SK 2022091027
(ďalej len „nájomca“, spolu s prenajímateľom ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo „strany“)

Článok I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Právny predchodca prenajímateľa – spoločnosť ŽP BYTOS, s.r.o. a nájomca uzatvorili dňa 23.12.2009 Nájomnú zmluvu účinnú odo dňa 01.01.2010, predmetom ktorej je ponechanie predmetu nájmu špecifikovaného v bode 2. tohto článku prenajímateľom za odplatu nájomcovi, a to za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve (ďalej len „zmluva“)
2. Predmetom nájmu je kancelária č. 101 o výmere 19,968 m² nachádzajúca sa v budove so súpisným číslom č. 36, v obci Podbrezová, stavba – popis stavby BUDOVA, stojí na parcele registra C KN č. 35, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 426 m², zapísaná na LV č. 683, pre k. ú. Podbrezová, obec Podbrezová, okres Brezno, vedenom na Okresnom úrade Brezno, katastrálnym odborom (ďalej len „nebytový priestor“ alebo „predmet nájmu“).

3. Zmluvné strany dňa 12.07.2017 k zmluve uzatvoril Dodatok č. 1, predmetom ktorého bola zmena prenajímateľa a úprava ceny nájmu.

Článok II.

PREDMET DOHODY

1. Prenajímateľ a nájomca v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a článku IV. bodu 2. zmluvy uzatvárajú dohodu o skončení nájmu nebytového priestoru špecifikovaného v článku I. bode 2. tejto dohody.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom nebytového priestoru špecifikovaného v článku I. bode 2. tejto dohody skončí ku dňu 30.09.2018.
3. K rovnakému dňu bude predmetný nebytový priestor prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v zmluve. Zmluvné strany potvrdzujú, že ku dňu podpisu dohody majú voči sebe vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy.

Článok III.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a nájomca dve (2) vyhotovenia dohody.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ňou, že predstavuje prejav ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Podbrezovej, dňa

Vo Zvolene, dňa

Prenajímateľ:
Železiarne Podbrezová, a.s.

Nájomca:
Národné lesnícke centrum

.....
Ing. Marian Kurčík
podpredseda predstavenstva

.....
Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
generálny riaditeľ

.....
Ing. Mária Niklová
člen predstavenstva