

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 855/146/2022/IÚ na časti stavby:

„Miestna komunikácia pod Kamencom, splašková kanalizácia“

Cedent: **Obec Abranovce**
Abranovce 25, 082 52 Kokošovce
Zastúpená: p. Stanislavom Volanským – [REDACTED]
IČO: 00 690 619
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
DIČ: 2021303009

Cesionár: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom – podpredsedom a členom predstavenstva
Ing. Richardom Majzom, MBA – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na časti stavby: **„Miestna komunikácia pod Kamencom, splašková kanalizácia“**

Stavba je povolená Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2022/005493-003, zo dňa 25.04.2022 pre stavebníka obec Abranovce.

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v nasledovnom rozsahu, bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

Splašková kanalizácia

- stoka „S“ PVC DN 300 celk. povolená dĺžka 50,00 m

- realizácia časti stavby v rozsahu dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne povolenie. Stavba je začatá.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.

4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v prospech cesionára. **Uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Abranovce č. 19/5/2022, zo dňa 28.9.2022**, tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - osadenie betónových šácht, t.j. dna a šachtových skruží
 - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetónovanie
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investovania a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Abranovciach, dňa: 6.10.2022

Za cedenta

V Košiciach, dňa: 31. OKT. 2022

Za cesionára

Uznesenie č. 19/5/2022
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Abranovce zo dňa 28.9.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Abranovce podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „Miestna komunikácia pod Kamencom, splašková kanalizácia“ v rozsahu Dodávka Montáž potrubia.
- b) Zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku bezplatne na celú cedovanú trasu kanalizácie v obci Abranovce v prospech VVS, a.s. Košice.

Hlasovanie:

Za:	6	
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	