



ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 853/.../...145/2022/IÚ na časti stavby:

**„Prešov – Nižná Šebastová, ul. Herlianska, rozšírenie vodovodu,
parcelné číslo 452, SO 02 Vodovodné potrubie“**

Cedenti:

1. Peter Lukáč, rod. Lukáč

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občan SR

2. Ing. Stanislav Kertys, rod. Kertys

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občan SR

3. Mgr. Renáta Kertysová, rod. Marcinová

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občianka SR

4. JUDr. Martin Baran, rod. Baran

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občan SR

5. Mgr. Iveta Baranová, rod. Drobná

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občianka SR

6. Lucia Miklášová, rod. Lukáčová

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občianka SR

7. Mgr. Jozef Mikláš, rod. Mikláš

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občan SR

8. Mikuláš Bratko, rod. Bratko

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občan SR

9. Silvia Bratková, rod. Hamarová

nar.: [redacted]
bytom: [redacted]
štátny občianka SR

(ďalej len cedenti)

Cesionár: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom – podpredsedom a členom predstavenstva
Ing. Richardom Majzom, MBA – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518
(ďalej len cesionár)

Cedenti a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na časti stavby **Prešov – Nižná Šebastová, ul. Herlianska, rozšírenie vodovodu, parcelné číslo 452, SO 02 Vodovodné potrubie**

Stavba je povolená Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2022/011503-003, zo dňa 20.04.2022 pre vyššie uvedených stavebníkov.

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v nasledovnom rozsahu, bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

SO 02 – Vodovodné potrubie
- potrubie HDPE DN 80 celk. povolená dĺžka 149,00 m

- realizácia časti stavby v rozsahu dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedenti postúpia práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investorov na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne povolenie. Stavba nie je začatá.
3. Cedenti si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedenti uzatvorili Zmluvu o uzavretí budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2/2022 zo dňa 17.06.2022 s vlastníkom pozemku – Mesto Prešov, na bezodplatné zriadenie vecného, na dobu neurčitú.
5. Cedenti nemajú uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedenti pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečia:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie

- tavenstva
7. Cedenti zabezpečia a zodpovedajú za vytyčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
 8. Cedenti v rámci zemných prác zabezpečia cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
 9. Cedenti sa zaväzujú cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
 10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán, pre zápis vecného bremena do príslušného katastra nehnuteľností.
 11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
 12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
 13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
 14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
 15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním všetkými zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 12-tich rovnopisoch, z ktorých každý cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Nižnej Šebastovej, dňa:

V Košiciach, dňa: 31. OKT. 2022

Za cedentov:

Za cesionára

Peter Lukáč, rod. Lukáč

Ing. Stanislav Kertys, rod. Kertys

Mgr. Renáta Kertysová, rod. Marcinová

JUDr. Martin Baran, rod. Baran

Mgr. Iveta Baranová, rod. Drobná

Lucia Miklášová, rod. Lukáčová

Mgr. Jozef Mikláš, rod. Mikláš

Mikuláš Bratko, rod. Bratko

Silvia Bratková, rod. Hamarová

Obec Ľubotín
Meno a priezvisko
Rodné číslo
trvale bydliská
ktorého toto
č.: EN879
Osvedčenie
pod por. č.
V Ľubotíne

Obec Ľubotín
Meno a priezvisko
Rodné číslo
trvale bydliská
ktorého toto
č.: EN
Osvedčenie
pod por. č.
V Ľubotíne

Ob
M
R
tr
k
č