

# SÚHRNNÝ NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY

## (PP01)

### Informácie pre účely správy poistenia

#### Oprávnený zástupca poisťovateľa:

Získateľské číslo 1:	00056514	Obchodné meno:	MELAR, s.r.o.		
MA číslo:	0	MA meno:			
Priezvisko a meno oprávneného zástupcu poisťovateľa:	Fedáková Františka		Telefonický kontakt:	+421910901204	
Získateľské číslo 2:		Obchodné meno:		Podiel na provízií [%]:	/
Poznámka:	E-mail zástupcu poisťovateľa: Martin.Daniel@allianzsp.sk,				
UW:	Martin Daniel				

**Vyhlasenie oprávneného zástupcu poisťovateľa: Vyhlasujem, že som overil totožnosť klienta podľa dokladu totožnosti.**

#### oprávnená osoba číslo 1:

Meno:					Titul:	
Priezvisko:			Funkcia:			
Rodné číslo:		Preukaz totož. č.:		štátna prísluš.:	SK	
Bydlisko:					PSČ:	

#### oprávnená osoba číslo 2:

Meno:					Titul:	
Priezvisko:			Funkcia:			
Rodné číslo:		Preukaz totož. č.:		štátna prísluš.:	SK	
Bydlisko:					PSČ:	

.....  
oprávnený zástupca poisťovateľa



A 2 C C 2 2 5 9 0 1 C



9870119736



Číslo návrhu

# Súhrnný návrh poistnej zmluvy

Poistná zmluva je uzavretá podpisom tohto návrhu oboma zmluvnými stranami

Nová poistná zmluva

Zmena poistnej zmluvy číslo

Náhrada poistnej zmluvy

Nahrádzaná poistná zmluva zaniká dňom, ktorý predchádza dňu vzniku poistenia, uvedenému v tejto poistnej zmluve.

Dôvod zmeny/náhrady:

**Poistovateľ** **Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1, Slovenská republika, Bankové spojenie: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX** **Zapísaná v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo 196/B IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862, DIČ: 2020374862**

**Poistník** Obchodné meno:

IČO:  Zapísaná:  v Obchodnom registri SR  v Živnostenskom registri SR  iné

DIČ:  Vedenom kým:  Číslo:

**Sídlo** Ulica a popisné č.:

PSČ:  Sídlo:

**Zastúpený oprávnenou osobou č. 1** Meno:  Titul:   
Priezvisko:  Funkcia:

**Zastúpený oprávnenou osobou č. 2** Meno:  Titul:   
Priezvisko:  Funkcia:

**Korešpond. adresa** Ulica a popisné č.:  Telefonický kontakt:

PSČ:  Obec/mesto:

Email:

**Poistený (vyplňte, ak sa líši od poistníka)** Obchodné meno:

IČO/RČ:  Zapísaná:  v Obchodnom registri SR  v Živnostenskom registri SR  iné

DIČ:  Vedenom kým:  Číslo:

č. bank. účtu:

**Sídlo** Ulica a popisné č.:

PSČ:  Sídlo:

- Vyhlasenie poistníka**
- a) Beriem na vedomie povinnosť bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poistnej zmluvy a prílohách.
  - b) Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poistnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniami a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrdzujem, že som príslušné dokumenty osobne obrázal.
  - c) Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
  - d) Svojím podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.
  - e) Poistnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene:  ÁNO, ak  NIE, v tom prípade je súčasťou poistnej zmluvy tlačivo: Preukázanie rozsahu starostlivosti
  - f) Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poistnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poistného).
  - g) Pokiaľ je táto poistná zmluva predmetom verejného obstarávania, týmto prehlasujem, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania som vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ustanovení § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  - h) Som si vedomý, že cena uvedená v tejto poistnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle § 32 zákona č. 186/2009 Z.z. Cena je stanovená v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z.

**Sankčná doložka** Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by (i) takáto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo (iii) takéto poistné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.



A 2 C C 2 2 5 9 0 2 D



9870119736

strana 2/2

Rekapituláci  
a poistného

Počet príloh	Druh poistenia	Poistné pred zľavou	Poistné po zľave
0	Poistenie majetku.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie strojov - technické riziká.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie prerušenia prevádzky.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie nákladu.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie vozidiel autosalónov.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie hospodárskych zvierat.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie plodín.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - lekári.....	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - ekon., právne profesie	0,00 EUR	0,00 EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - IT.....	0,00 EUR	0,00 EUR
1	Poistenie bytových domov.....	951,94 EUR	475,97 EUR
0	Stavebné poistenie.....	0,00 EUR	0,00 EUR

Výpočet  
poistného

Obchodná zľava:  % + Bonus\*:  % =  % **Celkové poistné s daňou\*\*:**  EUR

Minimálne poistné s daňou\*\*:

Bežné  
poistné

ročná splátka  polročné splátky  štvrťročné splátky

Poistné (splátka) + Daň z poistenia (splátka)\*\*: 440,71 EUR + 35,26 EUR

Jednorazové  
poistné

splátka naraz

**Poistné (splátka) s daňou k úhrade\*\*:**  EUR

\* V prípade nepriaznivého škodového priebehu v predchádzajúcom období tejto poistnej zmluvy má poisťovateľ právo odobrať bonus na nasledujúce poistné obdobie.  
\*\* Daň z poistenia je vypočítaná vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poistné obdobie:  bežný rok  kalendárny rok Výročný deň (deň a mesiac):  .  Ak nie je vyplnený, výročným dňom je prvý deň dojednaného poistného obdobia.

Vznik  
/zmena  
a zánik  
poistenia

Vznik poistenia / Zmena poistenia od  00:00 hodín

Poistenie je dlhodobé na dobu neurčitú. (Poistné obdobie je 1 rok.)  Poistenie je na dobu určitú do:

Údaje pre  
platbu  
poistného

Bankové spojenie: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX

Pre platbu prvého poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo tohto návrhu na poistenie (uvedené vyššie). Pre platbu následného poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo poistnej zmluvy, ktoré Vám bude oznámené na tlačive Poistka. Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia a jednorazové poistné dňom vzniku poistenia. V prípade dojednania platenia bežného poistného vo forme ročných/polročných /štvrťročných splátok, prvá splátka poistného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka poistného je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho/tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poistného. V prípade dojednania platenia jednorazového poistného vo forme individuálnych splátok sú splátky splatné v dojednaných termínoch splatnosti.

Miesto uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy

Dátum uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy

poisťník  
oprávnená osoba č. 1

poisťovateľ  
oprávnený zástupca  
Fedáková Františka



A 2 C C 2 2 5 9 0 3 E

poisťník  
oprávnená osoba č. 2

## Poistenie bytových domov

vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia: Ulica č.:   
Miesto:  PSČ:

Dotazník: (Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát?	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoistiteľná.	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná?	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie

### a) Poistenie budov

Predmet poistenia: <input checked="" type="checkbox"/> bytový dom <input type="checkbox"/> časť bytového domu	rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: <input type="text" value="2021"/>	kód činnosti: <input type="text" value="9 0 2 0 0"/>	Poistná suma [EUR]
Celková započítateľná plocha: <input type="text" value="1347"/> m <sup>2</sup>	počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: <input type="text" value="4/0"/>	<sup>a1)</sup>	<input type="text" value="931 700,00"/>
Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poisťnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poisťnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poisťnú sumu zvýšiť, uveďte poisťnú sumu tohto zvýšenia.)		<sup>a2)</sup>	<input type="text" value="30 000,00"/>

Základné poistenie: Celková poisťná suma: <input type="text" value="961 700,00"/> EUR súčet a1) + a2)	Poistené riziko: <input checked="" type="checkbox"/> požiar <input checked="" type="checkbox"/> voda <input checked="" type="checkbox"/> víchrica <input checked="" type="checkbox"/> živel <input checked="" type="checkbox"/> ostatné	Poistné spolu [EUR]
<input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote	zákl. sadzba [%]: <input type="text" value="0,14"/> <input type="text" value="0,12"/> <input type="text" value="0,12"/> <input type="text" value="0,10"/> <input type="text" value="0,07"/>	<input type="text" value="528,94"/>
	poistné [EUR]: <input type="text" value="134,64"/> <input type="text" value="115,40"/> <input type="text" value="115,40"/> <input type="text" value="96,17"/> <input type="text" value="67,32"/>	

Spoluúčast': Prirážky/zlavy (uplatňujú sa iba pre poisťnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou)	spoluúčast' [EUR]: <input type="text" value="50,00"/> <input type="text" value="50,00"/> <input type="text" value="50,00"/> <input type="text" value="50,00"/> <input type="text" value="50,00"/>
--	---

Prirážky/zlavy:	1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4)	prirážka [%]:					
		poistné [EUR]:					
	2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3)	prirážka [%]:					
		poistné [EUR]:					
	3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) voda: .....% z poisťnej sumy, t.j. .... EUR víchrica: .....% z poisťnej sumy, t.j. .... EUR	zľava [%]:	—	—	—	—	—
		poistné [EUR]:	—	—	—	—	—
	4. Zľava za vyššiu spoluúčast':	zľava [%]:					
		poistné [EUR]:					

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zlavy:

### b) Poistenie budov - pripoistenia

Pripoistenia:	Pripoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M)	Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia)	Poistené riziko					Poistné spolu [EUR]	
			požiar	voda	víchrica	krádež	živel	ostatné	
	1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:						
			poistné [EUR]:						
	2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandalizmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:	—	—	50,00	—	—	200,00
		4 000,00	poistné [EUR]:	—	—	200,00	—	—	
	3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:	—	—	—	—	—	
			poistné [EUR]:	—	—	—	—	—	
	4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:						
			poistné [EUR]:						
	5. Spätné vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:	—	—	—	—	—	
			poistné [EUR]:	—	—	—	—	—	
	6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:	—	—	—	—	—	
			poistné [EUR]:	—	—	—	—	—	
	7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	sadzba [%]:	—	—	—	—	—	
			poistné [EUR]:	—	—	—	—	—	
	8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD)	+	sadzba [%]:	—	—	—	—	—	
			poistné [EUR]:	—	—	—	—	—	
	9.		sadzba [%]:						
			poistné [EUR]:						

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia:



A 2 C C 2 2 9 1 0 1 8

Skló: **c) Poistenie skla**

<b>Poistenie rizika rozbitia skla:</b>	<input type="checkbox"/> poistná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy	Poistná suma [EUR]	sadzba [%]	Poistné [EUR]
	<input checked="" type="checkbox"/> poistná suma stanovená na 1. riziko	3 000,00	50,00	150,00
Pripoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) *)				
spoluúčasť [EUR]:	50,00	Zľava za dojednanú spoluúčasť [%]:	0,00	0,00

\*) Pripoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M.  
Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú.

**Poistné za časť d) poistenie skla:**

**d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká**

**Stroje a elektronika - technické riziká:**

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu.			
Spoluúčasť [%, min. EUR]:	Poistná suma [EUR]	sadzba [%]	Poistné [EUR]
Poistná suma je stanovená na prvé riziko			
Pripoistenie:			

**Poistné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká:**

Zodpovednosť za škodu: **e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome**

Poistená činnosť:

<b>Druh poistenej činnosti: Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD")</b>
<b>Počet všetkých bytov v BD: 16</b> <b>Počet všetkých nebytových priestorov v BD: 2</b>

Poistná suma [EUR]:  Spoluúčasť [EUR]:  Územná platnosť:

**Výpočet poistného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:**

Poistné:

Predmet poistenia - **Základné poistenie**

Kód činnosti	Oblasť činnosti	Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu	Vadný výrobok	Základné poistné [EUR]
9 0 2 0 0	Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD	18	nie	73,00

Zľavy:

Zľavy zo základného poistného spolu

Druh zľavy	Zľava [%]	Poistné [EUR]
1. Množstevná zľava	0,00	- 0,00
2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčasť ako je základná	0,00	- 0,00

Pripoistenia:

Predmety poistenia - **Pripoistenia** (prirážka k základnému poistnému spolu)

Druh prirážky	Pripoistenie	Sublimit plnenia [EUR]	Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu	Sadzba za byt [EUR]	Poistné [EUR]
Križová zodpovednosť za škodu	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie	do výšky PS			+

**Poistné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:**

Rekapitulácia poistného:

**Súhrnné poistné za časti a), b), c), d), e): (poistné za celú prílohu)**

Poistné podmienky:

Obsah poistenia upravujú:

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),  
Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),  
Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),  
Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky:.....a dokumenty:.....

Vznik/zmena poistenia:

Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od  00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe



A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9