

Zmluva

o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí 01-22-065

uzavretá podľa ustanovenia § 721 a nasl., v spojení s ustanovením § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka v platnom znení

I. Zmluvné strany

Askin & Co., spol. s r.o.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sro, vložka č. 1335/B

Sídlo : Martinská 31, 821 05 Bratislava
Zastúpená : Mgr. Ľubomír Drahovský, konateľ
IČO : 17 323 100
DIČ: 2020316232
IČDPH: SK2020316232
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : SK52 1100 0000 0026 2604 1380

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Špecializovaná nemocnica sv. Svorada, Zobor, n.o.

zapísaná v Registri neziskových organizácií MV SR, registračné číslo: OVVS/NO-42/2004

Sídlo: Kláštorská 134, 949 88 Nitra
Zastúpená: MUDr. Plameň Kabaivanov, riaditeľ
IČO: 37971832
DIČ: 2021877792
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK07 0900 0000 0002 3270 6854

(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom hnuteľnej veci - zdravotníckeho prístroja: **HD videobronchoskop Pentax EB - 1970TK**, výrobné číslo: **K120141**. Zdravotnícky prístroj je vyrobený v roku 2022, je nový, nepoužívaný, (ďalej aj „zdravotnícky prístroj“). Technická špecifikácia je prílohou č. I tejto zmluvy.

Hodnota zdravotníckeho prístroja je:

24 280,00 € bez DPH,

4 856,00 € DPH vo výške 20 %,

29 136,00 € suma vrátane DPH.

2. Nájomca je oprávnený prenajatý prístroj užívať s maximálnou odbornou starostlivosťou, primerane jeho povahe a výlučne na účely na ktoré je určený. Za bežné opotrebenie prenajatého prístroja, spôsobené riadnym užívaním zdravotníckeho prístroja, nájomca nezodpovedá.
3. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby na prenajatom prístroji nevznikla škoda.
4. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného zdravotníckeho prístroja, špecifikovaného v bode 1. tohto článku, a v tomto stave ho preberá.

5. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prístroje do ďalšieho prenájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy ihneď odstúpiť; nájomca v takom prípade zodpovedá prenajímateľovi za všetku vzniknutú škodu.

III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú **od 01.11.2022 do 31.09.2024.**
2. Ak nájomca vráti prenajatý prístroj počas doby trvania nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia prístroja prenajímateľovi. Po skončení nájmu je možnosť odkúpiť prístroj v mesiaci 10/2024 za zostatkovú cenu 1050,00 € bez DPH (1260,00 € s DPH). Predkupné právo má Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor n.o.

IV. Nájomné, platobné podmienky

1. Nájomné bude fakturované v **23 mesačných splátkach**, po celú dobu trvania nájmu, prípadne až do vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za prenajatý prístroj nájomné vo výške:

Cena mesačného nájmu bez DPH: 1 010.00 €

DPH vo výške 20%: 202,00 €

Cena mesačného nájmu vrátane DPH: 1 212,00 €

3. Nájomné za prenájom predmetu nájmu bude nájomca platiť prenajímateľovi na základe prenajímateľom riadne vystavenej faktúry, obsahujúcej všetky náležitosti v zmysle platných právnych noriem. Prenajímateľ je oprávnený vystaviť prvú faktúru najskôr v deň odovzdania predmetu nájmu nájomcovi; ďalšie faktúry budú vystavované vždy k začiatku kalendárneho mesiaca, posledná ku dňu vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi. Splatnosť faktúr je 21 dní od ich vystavenia, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedeného na faktúre.
4. Pokiaľ sa nájomca dostane s úhradou nájomného, alebo akejkoľvek inej platby, ku ktorej sa v tejto zmluve zaviazal (napr. v bode 1. čl. VI. tejto zmluvy), do omeškania, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Ak nájomca vráti prenajatý prístroj počas doby platnosti tejto zmluvy, resp. jednostranne odstúpi od tejto zmluvy, výška uhradeného nájomného sa nevracia.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - odovzdať prenajatý prístroj v stave spôsobilom k dohodnutému, inak obvyklému užívaniu,
 - zabezpečiť inštaláciu prenajatého prístroja, jeho uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhujúceho personálu uvedeného v protokole o zaškolení,
 - po dobu nájmu zabezpečovať prípadný servis, resp. opravu prístrojov.
2. Prenajímateľ súhlasí, aby:
 - nájomca dopĺňal vlastnými hnutelnými vecami existujúce prenajaté prístroje, pokiaľ týmto zvýši ich využiteľnosť a efektívnosť, za podmienky, že budú zodpovedať príslušným stanoveným technickým normám.

VI. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje:
 - používať prenajatý prístroj s náležitou odbornou starostlivosťou, dodržiavať pokyny podľa zaškolenia prenajímateľa a podľa používateľského manuálu,

- starať sa o to, aby na prenajatom prístroji nevznikla škoda,
- vykonávať kontrolu stavu prístrojov z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti práce,
- ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatého prístroja; nájomca berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu, a že je povinný platiť nájomné a poplatok z omeškania až dovtedy, kým prípadnú stratu alebo zničenie prenajatého prístroja neohlási prenajímateľovi,
- včas platiť nájomné za prenajatý prístroj,
- bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik poistnej udalosti, potrebu nevyhnutných opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať, v prípade nesplnenia týchto povinností je nájomca povinný nahradiť škodu, ktorá týmto prenajímateľovi vznikne,
- umožniť prenajímateľovi na jeho požiadanie prístup k prenajatému prístroju.

VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Nájomca je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že prenajímateľ podstatne poruší svoje zmluvné povinnosti. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä, nie však výlučne, nedodanie zdravotníckeho prístroja riadne a včas a v kvalite podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ako aj neodstránenie väd prístroja prenajímateľom počas platnosti tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že nájomca podstatne poruší svoje zmluvné povinnosti. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä, nie však výlučne, nezaplatenie dohodnutej platby nájomného v zmysle zmluvne dohodnutých platobných podmienok.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a všetky ostatné vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v SR.
3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možno len písomne, na základe očíslovaného dodatku k tejto zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpisujú v dvoch vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie zmluvy obdrží nájomca a jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ.

V Bratislave, dňa 25.10.2022

V Nitre, dňa 25.10.2022

Prenajímateľ

Nájomca

Mgr. Ľubomír Drahovský, konateľ

MUDr. Plameň Kabaivanov, riaditeľ

Príloha č.I Zmluvy o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí:

Technická špecifikácia:

HD videobronchoskop Pentax EB - 1970TK,

Zorný uhol:	120^
Vonkajší priemer:	6,3 mm
Priemer prac. kanála:	3,2 mm
Pracovná dĺžka:	600 mm
Ohyb hore/dole:	180^ / 130^