

DOHODA
o skončení nájomného vzťahu
založeného nájomnou zmluvou zo dňa 13. 09. 2021
podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Šaštín - Stráže
Alej 549, 908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 00 310 069
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Pavlína Václavková, rod. Sušilová
Dátum nar.: _____
Rod. č.: _____
Trvale bytom: Domky 418/40, 908 41 Šaštín-Stráže
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí nasledovnej dohody:

I.
Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 13. 09. 2021 zmluvu o nájme bytu v zmysle ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka, predmetom ktorej bol prenájom dvojizbového bytu Q3, sekcie C, nachádzajúceho sa v polyfunkčnom dome „Bazilicon“ na Nám. slobody, č. súp. 942, v Šaštíne - Strážach (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Zmluvné strany sa z podnetu nájomcu dohodli, že nájomný vzťah založený nájomnou zmluvou ukončujú ku dňu 31. 10. 2022.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu ukončenia nájomného vzťahu nájomca odovzdá prenajímateľovi byt, ktorý bol predmetom nájmu, v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie. O odovzdaní a prevzatí bytu bude zmluvnými stranami spísaný odovzdávací a preberací protokol, v ktorom bude uvedený stav bytu pri preberaní a stav meračov energií. Protokol musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
4. Vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu k 31. 10. 2022 bude zaslané správcom bytov – Služby a Správa, spol. s r.o., Duklianskych hrdinov 382/1, 909 01 Malacky.

II.
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jedno vyhotovenie dohody a prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia dohody.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dohody porozumeli a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne - Strážach, dňa 28.10.2022

Prenajímateľ:


Mesto Šaštín - Stráže
Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta

Nájomca:


Pavlína Václavková