

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

„STRATEGICKÝ PARK VALALIKY – INICIÁLNA (POČIATOČNÁ) INFRAŠTRUKTÚRA – PROJEKČNÉ A SÚVISIACE ČINNOSTI – FÁZA 0, ČASŤ A1.1“

Verejný obstarávateľ realizuje významnú investíciu – investičný projekt „Strategické územie Valaliky“ (ďalej len „Projekt“) na základe vydaného Osvedčenia o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38187 zo dňa 02. 03. 2022, ktoré bolo vydané na základe uznesenia vlády SR č. 792/2021 zo dňa 22. 12. 2021, rozhodnutia o zmene osvedčenia o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02. 03. 2022 a rozhodnutia o zmene osvedčenia o významnej investícii č. 40676/2022-4270-71620 zo dňa 15. 06. 2022.

Prevažná časť Projektu sa nachádza v katastrálnom území Valaliky a Haniska, okres Košice-okolie. Časť nevyhnutnej externej infraštruktúry strategického územia sa tiež nachádza v katastrálnom území Šaca a Železiarne v okrese Košice II, v katastrálnom území Šebastovce v okrese Košice IV a v katastrálnych územiach Valaliky, Haniska, Čaňa, Geča, Trstené pri Hornáde a Sokolany v okrese Košice okolie.

Strategické územie tvoria pozemky s rozlohou 10 023 624 m², t. j. 1 002,36 ha, a všetky stavby na nich, ktoré sú nevyhnutne potrebné na realizáciu významnej investície a jej doplnkových stavieb a zariadení.

Predmetom obstarávania je vykonávanie projekčných prác a súvisiacich služieb v súvislosti s prípravou Projektu.

Predmet zákazky:

- A. Projektová dokumentácia: Jednostupňová dokumentácia pre zabezpečenie stavebného povolenia (DSP) (v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. sa pre „strategické parky“ upúšťa od územného konania)
- B. Inžinierska činnosť
- C. Koordinačná činnosť

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, koordinačnej činnosti: „STRATEGICKÝ PARK VALALIKY – INICIÁLNA (POČIATOČNÁ) INFRAŠTRUKTÚRA“, časť :

FÁZA 0, časť A1.1

P.Č.	Kód	Popis	M.J.	Množstvo
1	Fáza 0/A1.1	Príjazdová komunikácia do parku Fáza 0 s križovatkou, dopravným a informačným značením vrátane komunikácie. <i>So zemnými prácami, podkladom zo štrkodrvy, asfaltovým povrchom, vsakovaco-odparovacími rigólmi, vrátane dopravného značenia a organizácie dopravy 600 m.</i>	m2	13 200
2	Fáza 0/A1.1	Komunikácia spevnená asfaltová - príjazd k ÚKSÚP. <i>So zemnými prácami, podkladom zo štrkodrvy, asfaltovým krytom, v mieste komunikácií vsakovaco-odparovacie rigóly šírky 7 m.</i>	m2	950

Bližšia špecifikácia objektov stavby a ich rozsah je popísaný v: „Štúdia investičného zámeru – externá infraštruktúra“, ktorý tvorí prílohu tohto opisu predmetu zákazky.

A. Rozsah projektovej dokumentácie:

Vypracovanie a dodanie jednostupňovej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP), ktorá musí obsahovať všetky potrebné náležitosti na posúdenie v zmysle požiadaviek na stavbu. Obsah a rozsah dokumentácie musí zodpovedať prílohe č. 2 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ UNIKA 2022.

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:

- zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
- technickými požiadavkami na výstavbu.

Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN a všeobecne záväzných právnych predpisov, v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky vrátane všetkých platných predpisov jednotlivých príslušných správcov infraštruktúry (napr. ŽSR, SSC, NDS, VSD, atď.), s pokynmi objednávateľa udelenými zhotoviteľovi na základe zmluvy o dielo tak, ako budú obsiahnuté v písomných zápisoch v priebehu zhotovovania diela, ďalej v súlade s príslušnými rozhodnutiami alebo stanoviskami dotknutých orgánov a inštitúcií, pokiaľ majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela. Každý výkres a TS musia byť autorizované oprávneným projektantom. Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektovej dokumentácie.

B. Výkon inžinierskej činnosti:

1. Zabezpečenie **vydania právoplatných stavebných povolení** externej infraštruktúry v rozsahu podľa tohto opisu predmetu zákazky, vrátane zabezpečenia:
 - vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí pre zabezpečenie stavebného povolenia: vyjadrenia, stanoviská, súhlasy, žiadosti a činnosti k vydaniu schvaľovacích rozhodnutí príslušných orgánov, organizácií, schválenie predloženej PD a vydaniu stavebného povolenia

Výkon inžinierskej činnosti (IČ) musí byť v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky vrátane všetkých platných predpisov jednotlivých príslušných správcov infraštruktúry (napr. ŽSR, SSC, NDS, VSD, atď.).

C. Koordinačná činnosť:

Koordinačná činnosť pre predmet zákazky musí zahŕňať spolupôsobenie, prípravu a poskytnutie podkladov vrátane procesov súvisiacich s predmetom zákazky, ktoré sú objednané samostatne a ich zhotoviteľom je tretia strana.

Ide o zabezpečenie koordinačnej činnosti:

- Dotknutých projektových častí súvisiacich so stavbou „STRATEGICKÝ PARK VALALIKY“, s Volvo Car Slovakia, zrejmych zo štúdie externej infraštruktúry.
- Poradenská činnosť, príprava podkladov pri riešení zmluvných vzťahov súvisiacich s infraštruktúrou (s výnimkou MPV).
- Poradenská činnosť, príprava podkladov pre vyvlastnenie bez odvolania.

Uchádzač zabezpečí súčinnosť pri projekčných prácach medzi svojou PD a PD, ktorú dodáva spracovateľ odberného miesta elektrickej energie.

Dodanie služby :

- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP) bude odovzdaná objednávateľovi **6 x** v tlačenej a **1 x** v elektronickej editovateľnej aj needitovateľnej forme.
- Inžinierska činnosť. Po skončení všetkých konaní zhotoviteľ protokolárne odovzdá všetky originály IČ v papierovej forme a 1x digitálne vo formáte *.pdf objednávateľovi.
- Navyše paré PD pre výkon inžinierskej činnosti IČ si zhotoviteľ zabezpečí sám podľa vlastného uváženia.

Harmonogram projektovej dokumentácie:

Do 4 týždňov od podpisu zmluvy a poskytnutia podkladov.

Cena:

Podľa samostatnej prílohy.