

Dodatok ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 22.8.2022

1. Obec Veľký Ďur, Hlavná 80, 935 34 Veľký Ďur, IČO: 00307645, zastúpená štatutárnym zástupcom Ing. Petrom Benkom, starostom obce

(v ďalšom texte zmluvy ako predávajúci)

a

1. Livia Bútorová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR

2. Peter Ruman, rodený XXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Zuzana Rumanová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR

3. Ing. Jozef Sorád, rodený XXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Helena Sorádová, rodená XXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR

4. Milan Machala, rodený XXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Jarmila Machalová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR

(v ďalšom texte zmluvy ako kupujúci)

II. Prejav vôle

1. Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. bod 1 do podielového spoluvlastníctva kupujúcim v 1., 2., 3. a 4. rade v pomere :

Livia Bútorová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR v podiele 9065/36611

Peter Ruman, rodený XXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Zuzana Rumanová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR v podiele 9065/36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Ing. Jozef Sorád, rodený XXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Helena Sorádová, rodená XXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR v podiele 9416//36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Milan Machala, rodený XXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Jarmila Machalová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja

bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur, SR v podiele 9065/36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

2. Kupujúci v 1., 2., 3. a 4. rade touto zmluvou kupujú nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. bod 1 od predávajúceho do podielového spoluvlastníctva v pomere uvedenom v bode 1 tohto článku a zaväzujú sa zaplatiť kúpnu cenu v celosti.

IV. Schválenie predmetu prevodu

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Ďur na svojom 28. riadnom zasadnutí OZ dňa 8. júna 2022 uznesením č. 289/28/2022 schválilo priamy odpredaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcela registra KN - C, parc. č. 564/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m², evidovaná na LV č. 1, k. ú. Horný Ďur vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Ďur vo výške 8,50 €/ m² pre :

Lívia Bútorová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur v podiele 9065/36611

Peter Ruman, rodený XXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Zuzana Rumanová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur v podiele 9065/36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Ing. Jozef Sorád, rodený XXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Helena Sorádová, rodená XXXXXX, nar. X.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur v podiele 9416/36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Milan Machala, rodený XXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX a Jarmila Machalová, rodená XXXXXXXXXXXX, nar. XX.X.XXXX, r. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom Hlavná 527/20, Veľký Ďur v podiele 9065/36611 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o pozemok nízkej výmery a prevodom v zmysle zákona by vznikli neprimerane vysoké náklady. Preto bola navrhnutá výnimka z použitia zákonných spôsobov prevodu majetku obce (§ 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí).

Ostatné články Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok ku Kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Vo Veľkom Ďure, dňa 24.10.2022

predávajúci:

Obec Veľký Ďur
zastúpená
starostom Ing. Petrom Benkom

kupujúci:

1. Lívia Bútorová
2. Peter Ruman
Zuzana Rumanová

3. Ing. Jozef Sorád
Helena Sorádová

4. Milan Machala
Jarmila Machalová