

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

uzatvorenej podľa ust. § 262 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Prenajímateľ č. 1: Správa mestskej zelene v Košiciach

Sídlo: Rastislavova 79, 040 01 Košice
 Zastúpený: Ing. Marta Popříková – riaditeľka
 IČO: 17078202
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
 IBAN: SK42 5600 0000 0004 4386 9004
 DIČ: 2021157556
 IČ DPH: SK2021157556

(ďalej len „prenajímateľ č. 1“)

Prenajímateľ č. 2: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
 Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
 IČO: 42093937

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732 (ďalej len „prenajímateľ č. 2“)

(prenajímateľ č. 1 a prenajímateľ č. 2 ďalej spoločne aj ako „prenajímateľ“ alebo „prenajímateľia“)

Nájomca: HTC Arena s.r.o.

Sídlo: Na Horke 408/1, 040 01 Košice - Kavečany
 Zastúpený: Ing. Miroslav Kučerák, konateľ
 IČO: 47330163

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s

Číslo účtu: IBAN: SK4002000000003176570553

DIČ: 2023822240

IČ DPH: neregistrovaný pre DPH

(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Zmluvné strany dňa 13.10.2014 uzatvorili Nájomnú zmluvu (ďalej len zmluva), ktorej predmetom je prenájom pozemkov:

a) **v správe prenajímateľa č. 1**, k. ú. Terasa, LV č. 16220:

- časť parcely C KN č. 1871/6 vo výmere 1222m²,
- parcela C KN č. 1871/49 vo výmere 723 m²,
- parcela C KN č. 1871/50 vo výmere 755 m².

Celková výmera prenajatých pozemkov od prenajímateľa č. 1 je 2700 m².

b) **v správe prenajímateľa č. 2**, k. ú. Terasa, LV č. 15711:

- parcela C KN č. 1871/56 vo výmere 2237 m².

Prenajímateľ č. 2 prevzal správu predmetného pozemku na základe Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku KSK č. 3210/2022/OSM-8217 uzavretej s pôvodným prenajímateľom č. 2, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Dohody.

Účelom nájmu je výstavba tréningovej hokejovej haly s ľadovou plochou a parkovacích miest a prevádzkovanie športového areálu.

2. Zmluvné strany sa v zmysle Čl. VII, ods.1, písm. b) zmluvy dohodli na ukončení uvedeného zmluvného vzťahu dohodou ku dňu 01.11.2022.

II.

Táto dohoda je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dohoda je vyhotovená v 3-och vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ č. 1 a prenajímateľ č. 2 obdržia jedno vyhotovenie a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

V Košiciach dňa 28.10.2022

Nájomca:

Prenajímateľ č. 1:

Ing. Miroslav Kučerák
konateľ

Ing. Marta Popříková
riaditeľka

Prenajímateľ č. 2 :

Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ