

1 Spr 0 / 1383 / 2011

## Zmluva na upratovacie práce č.3/2012

uzatvorená podľa ustanovení §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 v znení neskorších predpisov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ: Okresný súd, súdna správa  
sídlo: Štefánikova 100, Poprad  
Štatutárny zástupca: JUDr. František Zelený – predseda okresného súdu  
IČO: 00165913  
č.úctu: 707000160807/8180
- 1.2. Dodávateľ: CHEMEKO, spol. s r.o.  
sídlo: Štúrova 101, 059 21 Svit  
Štatutárny zástupca: Ing. Zuzana Textorisová, riaditeľka spoločnosti  
registrácia: OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka 2464/P  
IČO: 31711910  
IČ DPH: SK2020517202  
Bankové spojenie: peň. ústav: Tatrabanka, a.s.  
číslo účtu: 2625214227/1100

### II. PREDMET PLNENIA A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 2.1. Predmetom zmluvy sú upratovacie práce vnútorných priestorov Okresného súdu v Poprade, Štefánikova 100, o celkovej ploche 2 361,40 m<sup>2</sup>, z toho kancelárske priestory 1 406,83 m<sup>2</sup>. Upratovanie je v rozsahu určenom v prílohe tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

### III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať upratovacie služby v zmysle bodu 3.1. na dobu od 1.1.2012 do 31.1.2012.

### IV. CENA, FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cena za poskytované služby – predmet zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozsahom pravidelného upratovania, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Takto dohodnutá cena je pre dodávateľa záväzná a je vo výške:

Jednotková cena za m<sup>2</sup> upratovania za mesiac je určená vo výške 0,7328 € bez DPH.

K uvedenej cene bude faktúrovaná aj príslušná sadzba DPH.

Cena za upratovanie za 1mesiac je vo výške **1 730,48 €** bez DPH. K uvedenej cene bude faktúrovaná aj príslušná sadzba DPH.

- 4.2. Fakturácia bude realizovaná raz mesačne, vždy po skončení bežného mesiaca s 21-dňovou lehotou splatnosti odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Texty<sup>4</sup>

- 4.3. Dohodnutú cenu bude možné meniť iba po vzájomnej dohode objednávateľa a dodávateľa.
- 4.4. Objednávateľ je oprávnený zadržať preplatenie fakturovaných prác, pokiaľ práce za príslušné fakturované obdobie neprevzal, pretože neboli vykonané v dohodnutom rozsahu alebo požadovanej kvalite. O zistených nedostatkoch musí byť spísaný záznam, ktorý podpíšu zodpovední pracovníci zmluvných strán. V takomto prípade sa nejedná o oneskorenú platbu faktúry.

## V. MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- 5.1. Okresný súd na ul. Štefánikovej č. 100 v Poprade.

## VI. ZÁVÄZKY DODÁVATEĽA

- 6.1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby odborne, starostlivo hospodárne a v zmysle dohodnutých podmienok.
- 6.2. Dodávateľ prehlasuje, že pracovníci ktorých zamestná na predmetnú službu budú osoby bezúhonné.
- 6.3. Dodávateľ sa zaväzuje, že všetky v mieste poskytovania služby nájdené veci odovzdá objednávateľovi alebo na určené miesto.
- 6.4. Upratovanie bude v pracovných dňoch v čase od 13.00 do 20. 00 hod.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 7.1. Ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúry bude zmluvná pokuta vo výške 0,05% z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.2. Dodávateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri čistiaciach a upratovacích prácach zavinené ním, alebo jeho personálom. Za škody, ktoré neboli objednávateľom písomne nahlásené do 10 dní, dodávateľ nepreberá zodpovednosť. Zodpovedá za škody aj po lehote 10 dní v tých prípadoch, kedy objednávateľ jednoznačným spôsobom dokáže, že ju spôsobil dodávateľ.

## VIII. VŠEOBECNÉ PODMIENKY


- 8.1. Objednávateľ je oprávnený rozsah a kvalitu poskytovaných služieb priebežne kontrolovať.
- 8.2. Objednávateľ zabezpečí dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenie v miere potrebnej na vykonávanie upratovacích prác.

## IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Dodávateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu možno ukončiť:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany vo výpovednej lehote 30 dní počítanej odo dňa nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
  - c) okamžitým zrušením za podmienky, že druhá zmluvná strana závažne poruší niektoré ustanovenie tejto zmluvy

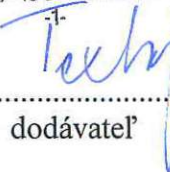
- 9.3. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy a po jej ukončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných, informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo spôsobiť ktorejkoľvek strane škodu.
- 9.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, dva exempláre pre objednávateľa a dve pre dodávateľa.

v Poprade dňa: 30 -12- 2011

  
objednávateľ

**CHEMEKO, spol. s r.o.**

Štúrova 101, 059 21 SVIT  
IČO: 31711910 • IČ DPH: SK2020517202

  
dodávateľ

