

**Zmluva č. 1/2022**  
uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Obec Malé Uherce**  
so sídlom: Uherská 110/96, 958 03  
zastúpený: Ing. Štefan Čepko – starosta obce  
IČO: 34 006 737  
IBAN : SK50 5600 0000 0008 0772 1001  
BIC: KOMASK2X  
tel./e-mail: starosta.maleuherce@pobox.sk  
(ďalej len „účastník č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
so sídlom: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
konajúci: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein Ing. Marek Illés  
predseda predstavenstva člen predstavenstva  
  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:  
Ing. Štefan Štefek - investičný riaditeľ  
IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK 2020154609  
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N  
IBAN: SK54 0200 0000 2700 0250 3162  
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „účastník č. 2“)

(Účastník č. 1 a Účastník č. 2 ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. I**  
**Preambula**

1. Účastník č. 1 je stavebníkom stavby: **„Malé Uherce – rozšírenie vodovodu – aktualizácia 2017“** v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, **č.OU-PE-OSZP-2019/001079** zo dňa 18.09.2019, právoplatného dňa 22.10.2019.
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektovej dokumentácie pod názvom: **„Malé Uherce – rozšírenie vodovodu – aktualizácia 2017“**, ktorú vypracoval Ing. Peter Reisel Progresing, Nezábudková 2061/8, 955 01 Topoľčany, z dátumu 2/2017.
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie špecifikovanej v ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 v rozsahu týkajúcom sa celej stavby označenej vo vyššie uvedenom povolení ako: **„Malé Uherce – rozšírenie vodovodu – aktualizácia 2017“** :  
Vodovod  
- Vetva 1 –potrubie HDPE DN 100 dĺžky 181,0 m  
- Prepojenie vodovodu- potrubie HDPE DN 100 -18,0 m  
- Vetva 2 -potrubie HDPE DN 100 – 55,0 m  
a účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.

- Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

### Čl. III

#### Osobitné ustanovenia

- Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka časti stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka pôvodného povolenia v zmysle tejto zmluvy.
- Účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1
  - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
  - osvedčenú kópiu právoplatného rozhodnutia na zriadenie vodohospodárskeho diela bližšie špecifikované v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
- Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
- Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovaných v Čl. II, bod 1 tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od výzvy účastníka č. 2.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na účastníka č. 2.

### Čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

- Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
- Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
5. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Malých Uherciach dňa: 4. 10. 2022

Nitre dňa: 2. 11. 2022

Za účastníka č. 1:

Za účastníka č. 2: ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NABREŽIE ZA HYDROCENTRALOU 1  
940 60 NITRA  
-6-

.....

.....  
F. Otokar Klein  
predstaven.



.....  
Ing. Marek Illés  
člen predstavenstva