

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

## Článok I Zmluvné strany

Zmluvnými stranami tejto zmluvy sú na jednej strane ako zhotoviteľ:

obchodné meno: **STEVEK SK s.r.o.**  
sídlo: Slniečná 900/44, 919 27 Dolné Lovčice  
IČO: 46 016 562  
zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 26923/T  
DIČ: 2023192985  
IČ DPH: SK 2023192985  
v ktorej mene konajú: Marián Hinca, Štefan Matejovský  
bankové spojenie: VUB, a.s.  
číslo účtu iban: SK26 0200 0000 0028 5584 5155  
telefonický kontakt: 0918/ 859 429, 0905/ 468 792  
e-mailový kontakt: [stevek@stevek.sk](mailto:stevek@stevek.sk)

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

a na strane druhej ako objednávateľ:

objednávateľ: Obec Búčany  
sídlo: Búčany 209, 919 28  
IČO: 00312321  
DIČ: 2021279381  
IČ DPH: \_\_\_\_\_  
v ktorej mene koná: Ing. Ľadislav Kurinec, starosta  
bankové spojenie: \_\_\_\_\_  
telefonický kontakt: 09031601644  
e-mailový kontakt: starosta@bucany-sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

## Článok II Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa dodať a zhotoviť dohodnuté dielo podľa čl. III tejto zmluvy a toto dielo objednávateľovi odovzdať a objednávateľ sa zaväzuje dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu diela podľa podmienok dohodnutých touto zmluvou.

## Článok III Predmet a rozsah diela

1. Predmetom diela podľa tejto zmluvy je **dobanie** Plastových okien, (ďalej len ako „predmet dodania“) a **následná montáž** predmetu dodania v mieste zhotovenia, špecifikovanom v bode 3 tohto článku.
2. Konkrétna bližšia špecifikácia predmetu diela vrátane druh, počet, farba, presný opis a ďalšie parametre je uvedená príloha č. 1, s názvom špecifikácia tovaru a služieb ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Miestom zhotovenia diela, t.j. miesto montáže objednaného tovaru je Búčany č. 688 a č. 689
4. Práce nad rámec tejto zmluvy musia byť odsúhlasené objednávateľom a dohodnuté formou dodatku k zmluve.

## Článok IV Termín dodania a zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi predmet dodania dopraviť a dodať najneskôr do 60 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy a zaplata preddavku objednávateľom (v prípade ak sa nejedná o atypickú prevedenie alebo farby). Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ sa z objektívnych a nepredvídateľných dôvodov (napr. Covid19..) môže s dodaním predmetu dodania oneskoriť, pričom o tejto skutočnosti je povinný upovedomiť písomne objednávateľa.
2. Dodanie príslušenstva (napr. žalúzií a sieťky proti hmyzu), sa zaväzuje predávajúci dodať najneskôr do 45 pracovných dní odo dňa zaplata preddavku objednávateľom v zmysle čl. V bod 2. tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ upovedomí objednávateľa o tom, že predmet dodania je pripravený k jeho montáži mailom alebo telefonicky, pričom zmluvné strany si následne dohodnú konkrétny termín dodania a montáže diela.
4. V prípade ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním predmetu dodania, alebo jeho časti a tento nedodá ani po uplynutí lehoty uvedenej v druhej vete bodu 1 tohto článku, je povinný o tejto skutočnosti ako aj o predpokladanej dĺžke oneskorenia dodania predmetu dodania, objednávateľa informovať a objednávateľ má v tomto prípade právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zaplatenej zálohy za každý deň omeškania dodania tovaru.
5. Nebezpečenstvo škody na predmete dodania prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa okamihom protokolárneho odovzdania predmetu dodania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo dodať a zhotovovať do 60 pracovných dní. Zhotoviteľ sa môže z objektívnych dôvodov a nepredvídateľných dôvodov (napr. covid19...) oneskoriť, pričom o tejto skutočnosti je povinný upovedomiť písomne objednávateľa.

#### Článok V Cena diela a jej splatnosť

1. Celková cena diela je vo výške 7060,- eur (slovom: *sedem tisíc šesťdesiat* ..... eur) s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade preddavku vo výške 4500,- z celkovej ceny diela uvedenej v predchádzajúcom bode tohto článku, ktorý je objednávateľ zhotoviteľovi uhradiť najneskôr 5 dni po podpise tejto zmluvy.
3. Ak objednávateľ neuhradí preddavok v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku do 5 dní od podpisu tejto zmluvy a túto povinnosť nespĺní ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu na to zhotoviteľom, sa zmluvné strany dohodli, že uplynutím tejto doby je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy; odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
4. Zvyšnú časť ceny diela (doplatok) je povinný objednávateľ uhradiť bez zbytočného odkladu po dodaní predmetu dodania a vykonaní montáže na mieste určenom objednávateľom.
5. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru (daňový doklad) preukazujúcu dodanie predmetu dodania a montáž diela a zaplatenie ceny diela (preddavku a doplatku).
6. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny diela alebo jej časti podľa tohto článku, má zhotoviteľ právo uplatniť si voči objednávateľovi okrem dlžnej sumy aj úrok z omeškania podľa predpisov obchodného zákonníka.

#### Článok VI Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje
  - a) dodať objednávateľovi dielo
  - b) zhotoviť dielo v súlade s touto zmluvou,
  - c) vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo,
  - d) dokončiť dielo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom touto zmluvou.
2. Objávateľ sa zaväzuje
  - a) uhradiť zhotoviteľovi cenu diela riadne a včas podľa podmienok dohodnutých touto zmluvou,
  - b) poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela,
  - c) prevziať dielo od zhotoviteľa podľa podmienok dohodnutých touto zmluvou,
  - d) poskytovať zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu všetky potrebné informácie, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na zhotovenie diela, vrátane úkonov tretích osôb, ktoré majú alebo môžu mať bezprostredný vplyv na výsledok zhotovovaného diela.
3. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne, a zodpovedá pri zhotovení diela sám.
4. Ak objednávateľ neposkytol zhotoviteľovi informácie podľa bodu 2 písm. d) tohto článku, zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za prípadné vady diela vzniknuté v dôsledku zásahu alebo činnosti tretích osôb, o ktorých objednávateľ zhotoviteľa riadne a včas neinformoval.
5. Záruka za dielo (tovar + práca) je 24 mesiacov od podpisu preberacieho protokolu (dokončenie diela) a vystavenia vyúčtovacej faktúry.

## **Článok VII Postup pri zhotovaní diela**

1. Zhotoviteľ zhotovuje dielo v súlade s touto zmluvou.
2. Ak zhotoviteľ zisti pri vykonávaní diela prekážky, ktoré mu bránia vykonať dielo dohodnutým spôsobom, je tento oprávnený po písomnom oznámení tejto skutočnosti objednávateľovi vykonávanie diela prerušiť a to až do odstránenia prekážky brániacej zhotoviteľovi vo vykonávaní diela.
3. Ak nastane skutočnosť uvedená v bode 2 tohto článku, prerušenie vykonávania diela sa do odstránenia prekážky, ktorá ho vyvolala, považuje na účely tejto zmluvy za omeškanie s plnením záväzkov na strane objednávateľa.

## **Článok VIII Odobzдание diela a zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela**

1. Dielo sa považuje za vykonané jeho zhotovením a odovzdaním objednávateľovi; dielo bude odovzdané v mieste jeho zhotovenia pričom zmluvné strany sa dohodnú na termíne odovzdania diela.
2. Ak k dohode podľa bodu 3 tohto článku nedôjde, alebo ak sa jedna zo zmluvných strán v dohodnutý deň na odovzдание diela nedostaví, zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela tak, že mu určí termín, ktorý nebude kratší ako tri kalendárne dni odo dňa doručenia výzvy.
3. Termín podľa bodu 4 tohto článku možno nahradiť písomnou dohodou zmluvných strán ohľadne náhradného termínu odovzdania diela. Pre písomnú dohodu podľa tohto bodu postačuje forma písomného súhlasu oboch zmluvných strán vyjadreného spôsobom podľa čl. XI bod 1 tejto zmluvy.
4. Ak sa zhotoviteľ na termín podľa bodu 4 alebo 5 tohto článku nedostaví, dielo sa považuje za riadne odovzdané v deň, kedy malo dôjsť k jeho odovzdaniu.
5. Ak sa zmluvné strany riadne dostavia na dohodnutý termín, dielo sa odovzdáva na základe písomného odovzdávacieho protokolu, ak iné ustanovenia tejto zmluvy neurčujú inak. Protokol podľa predchádzajúcej vety obsahuje údaje účastníkov, deň odovzdania diela, prípadné zjavné vady diela a podpisy účastníkov zmluvy, prípadne podpisy osôb, ktoré boli účastníkmi zmluvy poverené na odovzдание a prevzatie diela.
6. Ak ktorákoľvek zo zmluvných strán prítomná pri odovzdávaní odoprie podpísať odovzdávací protokol, dielo sa považuje za riadne odovzdané zhotoviteľovi v deň, keď sa zmluvné strany dostavili na miesto za účelom odovzdania diela.
7. Dielo má vady, ak jeho stav po vykonaní nezodpovedá kritériám podľa čl. VII bod 1 tejto zmluvy.
8. Objednávateľ je povinný dielo prezrieť pri jeho preberaní od zhotoviteľa a písomne upozorniť zhotoviteľa na zjavné vady diela v odovzdávacom protokole a tieto obrazovo zdokumentovať. U zjavných väd, na ktoré nebolo poukázané a ktoré neboli zdokumentované spôsobom podľa predchádzajúcej vety, platí, že tieto vady v čase odovzdania diela objednávateľovi neexistovali.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za
  - a) zjavné vady diela uvedené v odovzdávacom protokole,
  - b) skryté vady diela, ktoré vznikli v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak tieto boli objednávateľom uplatnené u zhotoviteľa najneskôr v lehote do 24 mesiacov po odovzdaní diela.
10. Lehota na odstránenie väd diela je najmenej 30 kalendárnych dní. Zhotoviteľ sa zaväzuje v uvedenej lehote vady odstrániť.
11. Proces odstraňovania väd nemá vplyv na povinnosť objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi cenu diela v termíne podľa tejto zmluvy.

## **Článok IX Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak
  - a) mu zhotoviteľ neodovzdal dielo v termíne podľa čl. IV tejto zmluvy a ani v dodatočnej lehote písomne poskytnutej objednávateľom,
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak
  - a) mu objednávateľ napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa neposkytuje súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela,
  - b) mu objednávateľ neuhradil zhotoviteľovi splatnú cenu diela alebo jej časť a to ani v dodatočne písomne poskytnutej lehote,
  - c) vykonávanie diela je v súlade s čl. VII bod 2 tejto zmluvy prerušené viac ako 30 kalendárnych dní.

3. Ak zákon neurčuje inak platí, že v prípade predčasného zániku zmluvy má zhotoviteľ nárok na časť ceny diela zodpovedajúcu hodnote prác, materiálu a vecí, ktoré boli dodané a spracované v rámci zhotovovaného diela do okamihu zániku zmluvy.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zmluva zaniká doručením písomného oznámenia oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane o odstúpení od zmluvy.
- 5.

#### Článok X Doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti podľa tejto zmluvy s výnimkou písomností podľa čl. X bod 4 tejto zmluvy si budú doručovať elektronicky na e-mailové adresy zmluvných strán uvedené v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy; písomnosť sa v takomto prípade považuje za doručenie okamihom odoslania e-mailovej správy na príslušnú e-mailovú adresu adresáta. Možnosť doručovania písomností spôsobom podľa bodu 2 tohto článku tým nie je dotknutá.
2. Písomnosti podľa tejto zmluvy je možné doručovať aj prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky odoslanej na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy alebo na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri v čase odoslania zásielky. Za deň doručenia zásielky sa v prípade jej nedoručenia na adresu podľa predchádzajúcej vety považuje tretí deň uloženia zásielky na pošte a v prípade odmietnutia prevziať zásielku deň, v ktorý došlo k odmietnutiu prevzatia zásielky adresátom.
3. Za doručenie sa považuje aj tá písomnosť, ktorú osobne prevzal aspoň jeden zo štatutárov zmluvnej strany, prípadne osoba prítomná pri odovzdaní diela, ak preberajúca osoba potvrdila prevzatie písomnosti vlastnoručným podpisom.
4. Ak je tá istá písomnosť doručovaná adresátovi viacerými spôsobmi ustanovenými v tomto článku, za rozhodujúci sa považuje deň doručenia písomnosti, ktorý nastal ako prvý v poradí.

#### Článok XI Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu vzájomne si písomne oznamovať všetky zmeny identifikačných údajov uvedených v čl. I tejto zmluvy.
3. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, nebude to mať vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán prostredníctvom písomných a očíslovaných dodatkov.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá so zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
7. Prílohami tejto zmluvy je príloha č. 1 špecifikácia súčastí ktoré tvoria dielo.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je táto zmluva, je slobodná, vážna a že pri jej uzatváraní neboli uvedené do omylu a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trenave dňa 02.11.2022

STEVEK SK s.r.o.  
Sídlo: Trenava 14  
Zhotoviteľ: 192  
IČ: 485  
IČ DPI: 192

Objednávateľ:

STEVEK SK s.r.o.,  
Mária Hecová, konateľ