

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

- 1.1. Zhotoviteľ: **Construction Services s.r.o.**
 Na Kracinách 2
 900 33 Marianka
 Zástupca k rokovaniam vo veciach:
 a/ technických: **Ing. Daniel Bél**
 b/ zmluvných: **Ing. Daniel Bél – konateľ spoločnosti**
 Bank.spojenie: **ČSOB a.s.**
 Číslo účtu: **4005879294/7500**
 IČO: **43 928 595**
 DIČ: **2022514736**
 IČ DPH: **SK2022514736**
 Registr.: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,**
Oddiel: Sro, vložka číslo: 50052/B
 kontakt: tel.: 02/2086 2274
 fax: 02/2081 2005
 E-mail: daniel.bel@c-s.sk
 (ďalej len „Zhotoviteľ“)
- 1.2. Objednávateľ: **Rozhlas a televízia Slovenska**
 Mýtna 1, 817 55 Bratislava
 Štatutárny organ: **PhDr. Miloslava Zemková, generálna riaditeľka Rozhlasu a televízie Slovenska**
 Zástupca k rokovaniam vo veciach:
 a/ technických: **Ing. Lórant Varga**
 b/ zmluvných: **Ing. Juraj Hidvéghy**
 Bank.spojenie: **Tatra banka, akciová spoločnosť**
 Číslo účtu: **2923123200/1100**
 IČO: **47 232 480**
 DIČ: **2023169973**
 IČ DPH: **SK2023169973**
 Registr.: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,**
Oddiel: Po, vložka číslo: 1922/B
 (ďalej len „Objednávateľ“)

2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je:

- 2.1. **PROJEKT** : realizačný projekt, výkaz výmer a rozpočet na akciu:

„Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach“

- 1) Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – stavebné úpravy
- 2) Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – vzduchotechnika
- 3) Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – komplexný projekt pož. ochrany
- 4) Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia silnoprúd
- 5) Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia slaboprúd

2.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projekt stavby.

2.1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zaň dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

1

[Signature]

3. Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1. Obsahom predmetu plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie podľa prílohy č.1 k tejto zmluve a vyššie uvedenej stavby v zmysle bodu 2.1.
- 3.2. Rozsah predmetu plnenia je bližšie špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy.

4. Spôsob vypracovania projektu

- 4.1. Projektová dokumentácia – realizačný projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny maximálne v **šiestich písomných vyhotoveniach + elektronická forma vo formátoch PDF**. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2. Pri vypracovaní projektových dokumentácií bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadrenia verejnoprávných orgánov a organizácií /Štátny zdravotný ústav, Hasičský a záchranný zbor..../.
- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektovej dokumentácie dôjde zo strany objednávateľa k požiadavke na zmenu predmetu plnenia, pristúpia zmluvné strany k rokovaniu o uzatvorení dodatku k tejto zmluve v časti rozsah a obsah predmetu plnenia, cena za dielo a termín plnenia.
- 4.4. Konečné technické riešenie odsúhlasí objednávateľ do 3 dní odo dňa prevzatia od zhotoviteľa a upovedomí o tom zhotoviteľa. V prípade, že tak v stanovenom čase neurobí, bude sa považovať konečné technické riešenie za schválené.

5. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu prílohy č.1 tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

5.1.1. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – stavebné úpravy	20.12.2011
5.1.2. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – vzduchotechnika	20.12.2011
5.1.3. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – komplexný projekt pož.ochrany	20.12.2011
5.1.4. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia silnoprúd	20.12.2011
5.1.5. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia slaboprúd	20.12.2011

- 5.2. Predmet plnenia bodu 3.1 v časti „Projektová dokumentácia“ je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PD objednávateľovi. Odovzdaním PD sa rozumie osobné odovzдание PD objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. PD podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa, ktoré sú podmienkou k splneniu predmetu zmluvy a budú odovzdané protokolárne:

- Realizačný projekt vypracovaný Ing. V.Čulenom
- Špecifikácia požiadaviek pre silové a dátové rozvody

7. Cena plnenia a platobné podmienky

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa paragrafu 3, odst. 1 zákona č. 18/96 Z.z. o cenách. Cena je pevná.

7.1.1. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – stavebné úpravy	1.910,00 €
7.1.2. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – vzduchotechnika	1.970,00 €
7.1.3. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – komplexný projekt pož.ochrany	1.920,00 €

7.1.4. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia silnoprádu	1.950,00 €
7.1.5. Realizačný projekt	
Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia slaboprádu	1.930,00 €

7.1.6. Cena celkom je 9.680,00 € + DPH

(slovom: deväťtisícšesťstoosemdesiat EUR + DPH)

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za projektovú dokumentáciu, teda plnenie uskutočnené v rozsahu bodu 2.1., po protokolárnom prevzatí projektovej dokumentácie – realizačného projektu na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom **so splatnosťou 14 dní**.

7.3. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.

7.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu, odstúpeniu alebo zníženiu rozsahu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia, odstúpenia alebo zníženia rozsahu fakturovať vo výške:

7.4.1. *Vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia, odstúpenia (zníženia rozsahu) tejto zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa článku 7 pre jednotlivé práce uvedené v článku 3.*

7.4.2. *V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 7.4.1. požiada zhotoviteľ o rozhodnutie miestne príslušný súd v Bratislave.*

8. Zodpovednosť za vady a záruka

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba 7 rokov/ od prevzatia objednávateľom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, resp. nedodaných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávnenú osobu vo veciach technických.

8.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu plnenia alebo jeho jednotlivých častí (projekt, územné rozhodnutie, stavebné povolenie) objednávateľovi, zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, ktorú je povinný zaplatiť zhotoviteľ objednávateľovi.

8.7. V takom prípade, že počas zhotovovania stavby bude zistená zjavná vada predmetu plnenia (projektu) zavinená zhotoviteľom, zhotoviteľ sa zaväzuje túto vadu bez meškania bezplatne odstrániť a v takom prípade, že táto vada bude mať za následok zmenu projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, je zhotoviteľ povinný vykonať všetky úkony na stavebnom úrade (zmena stavby pred dokončením a pod.) nevyhnutné ku kolaudácii stavby. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k predĺženiu termínu výstavby, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za škodu, ktorá mu predĺžením výstavby vznikne.

8.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že má všetky oprávnenia na vykonanie predmetu tejto zmluvy.

8.9. V prípade, že objednávateľovi vzniknú škody z dôvodu zanedbania povinností zhotoviteľa stanovených zákonom a touto zmluvou, tento nesie za ne plnú zodpovednosť.

9. Vznik a zmena záväzku

9.1. a/ Záväzok medzi zmluvnými stranami vzniká vtedy, keď sa strany dohodnú o celom rozsahu zmluvy.
b/ Návrh zmluvy zaslaný zhotoviteľovi musí byť prijatý v akceptačnej lehote. Akceptačná lehota sa stanovuje v dĺžke 7 dní, ktoré sa začínajú počítať od prvého dňa po doručení návrhu zmluvy objednávateľovi.

c/ Prijatie po akceptačnej lehote sa považuje za nový návrh.

d/ Prijatie návrhu zmluvy obsahujúce dodatky, výhrady, zmeny alebo obmedzenia sa považujú za nový návrh, pre ktorý platí bod 9.1.b.

9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

9.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od odoslania dodatku druhej strany. O tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná organizácia uhradí oprávnenej organizácii náklady v preukázanej výške, na vykonané práce, ktoré vznikli:

9.4.1. Zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nespĺnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

9.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo zmluvných strán požiada o rozhodnutie súd.

10. Všeobecné dojednania

10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ túto dokumentáciu na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy na zabezpečenie dodávateľa realizácie stavby a pre propagačné účely objednávateľa.

10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neposkytne totožné architektonické riešenie tretej strane.

10.4. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

10.5. Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

10.6. Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.

10.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

10.8. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

16. 12. 2011

V Bratislave, dňa

PhDr. Miloslava Zemková
generálna riaditeľka
Rozhlasu a televízie Slovenska



Construction Services s.r.o.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Construction Services s.r.o.
Na Kráľovách 2
900 33, Mariáňka
IČO: 43 928 595

PRÍLOHA č.1

- 1)
Realizačný projekt „Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – stavebné úpravy“
A) Stavebné úpravy 1.910,00 €
- serverovňa, miestnosť záložného zdroja
- 2)
Realizačný projekt „Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – vzduchotechnika“
A) Vzduchotechnika 1.970,00 €
- klimatizácia, vetranie miestnosti serverovne
- vetranie miestnosti záložného zdroja
- klimatizovanie miestností štúdií
- 3)
Realizačný projekt „Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – komplexný projekt pož.ochrany“
A) Komplexný projekt požiarnej ochrany 1.920,00 €
- stavebná, technologická časť
- 4)
Realizačný projekt „Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia silnoprúd“
A) Elektroinštalácia - silnoprúd 1.950,00 €
- záložný zdroj, serverovňa, štúdiá
- 5)
Realizačný projekt „Štúdiá Slovenského rozhlasu v Košiciach – elektroinštalácia slaboprúd“
B) Elektroinštalácia - slaboprúd 1.930,00 €
- dátové rozvody
- | | |
|-------------------------|-------------|
| Cena celkom bez DPH | 9.680,00 € |
| DPH 20 % | 1.936,00 € |
| Cena celkom vrátane DPH | 11.616,00 € |