

DOHODA
o úhrade prevádzkových nákladov

Uzatvorená medzi: **Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským**
Školská 757/10
946 14 Zemianska Olča
Zastúpená: Mgr. Monika Mayerová, riaditeľka

a

Základná škola
Školská 757/10
946 14 Zemianska Olča
Zastúpená: Mgr. Dagmar Janišová, riaditeľka

a

Obec Zemianska Olča
Hlavná 26
946 14 Zemianska Olča
Zastúpený: Ivan Válek, starosta obce

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

1. Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským v zmysle Zmluvy o prechode správy majetku obce Zemianska Olča zo dňa 25.01.2003 je správcom školských budov. Školské priestory sú používané:
 - Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským
 - Základnou školou
 - Obcou Zemianska Olča – školská jedáleň, kuchyňa, školský klub detí: ZŠ a ZŠ Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským
2. Prevádzkové náklady spojené s užívaním týchto priestorov majú povinnosť hradiť používatelia t.j. príslušné školy a obec. Rozdelenie prevádzkových nákladov sa uskutoční: na základe počtu žiakov a užíanej plochy. Počet žiakov a užívaná plocha sú stanovené k **15. septembru kalendárneho roka** na základe údajov z RIS. Jedna tretina celkovej plochy budovy D je užívaná obcou Zemianska Olča, zvyšné dve tretiny sú rozdelené medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským podľa užívania na základe rozvrhu hodín.

Používateľ	Počet žiakov	Užívaná plocha v m ²					SPOLU
		Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. E	Bud. D	
ZŠ Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským	127	-	1 251	811,6	-	143,13	2205,73
Základná škola	125	1 136	-	-	259	140,87	1535,87
Obec Zemianska Olča	-	-	-	116,40	313,30	142,00	571,70
SPOLU	252	1 136	1 251	928	572,30	426	4313,30

A – budova ZŠ

B – budova ZŠ F. Móra s VJM – r. 5-9

C – budova ZŠ F. Móra s VJM – r. 1-4, školský klub detí ZŠ F.Móra s VJM

E – školská jedáleň, kuchyňa, školský klub detí ZŠ, sklady, učebňa techniky
D – telocvičňa

3. Prevádzkové náklady, ktoré sú spojené s užívaním školských priestorov:

- Elektrická energia
- Vykurovanie – zemný plyn
- Vodné, odvoz odpadovej vody
- Revízie a kontroly, opravy:
 - v telocvični
 - tlakových nádob v telocvični
 - telocvičného náradia
 - hasiacich prístrojov a hydrantov v telocvični
 - kominárske práce v telocvični
 - opravy a úpravy vonkajšieho areálu, oplotenia
 - opravy a úpravy športového ihriska
 - opravy a úpravy parkoviska
 - opravy a údržba multifunkčného ihriska

4. Spôsob výpočtu jednotlivých prevádzkových nákladov na refundáciu sa stanovuje nasledovne u jednotlivých dodávateľov:

A. Slovenský plynárenský priemysel, a.s. mesačne vystavuje zálohovú faktúru. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca v prípade zálohových faktúr:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma}}{\text{Celková užívaná plocha}} \times \text{Používaná plocha}$$

V mesiacoch november a december (poprípade podľa zmluvy a dohody so SPP) SPP vyúčtuje skutočnú spotrebu zemného plynu a spraví výpočty na základe uhradených zálohových faktúr. Pri refundácii týchto faktúr sa postupuje nasledovne:

Základná škola:

- za spotrebu zemného plynu v budove A:

$$\frac{\text{Celková fakturovaná suma}}{\text{celková spotreba}} \times \text{spotreba budovy A na základe odčítaného stavu plynomera}$$

- za spotrebu zemného plynu v budove E:

$$\frac{\text{Celková fakturovaná suma}}{\text{celková spotreba}} \times \text{spotreba budovy E na základe odčítaného stavu plynomera} \times \frac{\text{Užívaná plocha budovy E ZŠ}}{\text{Celková plocha budovy E}}$$

- Suma za spotrebu zemného plynu v budove D:

(skutočná spotreba zemného plynu budovy D = spotreba zemného plynu z faktúry - spotreby budov A, B, C, E)

$$\frac{\text{Celková fakturovaná suma}}{\text{celková spotreba}} \times \text{skutočná spotreba zemného plynu budovy D} \times \frac{\text{Užívaná plocha budovy D ZŠ}}{\text{Celková plocha budovy D}}$$

Podľa hore uvedených vzorcov je vypočítaná celková spotreba zemného plynu Základnej školy. Z tejto sumy sa potom odráta suma vyplatená zálohovými faktúrami.

Refundovaná suma zemného plynu pre Základnú školu:

suma za spotrebu (v budove A + v budove E + v budove D) - vyplatená suma zo zálohových faktúr

Obec Zemianska Olča:

- za spotrebu zemného plynu v budove E:

$$\frac{\text{Celková fakturovaná suma}}{\text{celková spotreba}} \times \text{spotreba budovy E na základe odčítaného stavu plynomera} \times \frac{\text{Užívaná plocha budovy E Obcou}}{\text{Celková plocha budovy E}}$$

- za spotrebu zemného plynu v budove D (telocvičňa):

$$\frac{\text{Celková fakturovaná suma}}{\text{celková spotreba}} \times \text{skutočná spotreba zemného plynu budovy D} \times \frac{\text{Užívaná plocha budovy D Obcou}}{\text{Celková plocha budovy D}}$$

Potom refundovaná suma zemného plynu pre obec:

suma za spotrebu (v budove E + v budove D) - vyplatená suma zo zálohových faktúr

V roku 2022 refundácia pri skutočnej spotrebe zemného plynu bude uskutočnená iba v pomere užívaných plôch, zaplatených zálohových faktúr a sumy za skutočnú spotrebu zemného plynu. Dôvodom je že od 01.01.2022 do 01.05.2022 sa kúrilo spoločným vykurovacím systémom.

B. ZSE Energia, a.s. mesačne účtuje predpokladanú spotrebu elektriny na príslušný mesiac. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca:

BUDOVA KOTOLŇA:

- Celá fakturovaná suma za spotrebu elektrickej energie budovy "kotolňa" je prefakturovaná Základnej škole (od 01.06.2022 slúži táto kotolňa iba na vykurovanie budovy "A").

BUDOVA TELOCVIČŇA:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma}}{\text{Celková užívaná plocha telocvične}} \times \text{Užívaná plocha telocvične}$$

BUDOVA „E“ (JEDÁLEŇ):

- Spotrebu elektrickej energie hradí za objekt do 31.10.2022 Obec Zemianska Olča.
- Spotrebu elektrickej energie bude hradiť dodávateľovi energií od 1.11.2022 Základná škola. Obec Zemianska Olča uhradí pomernú časť dodávateľskej faktúry na základe refundačnej faktúry vystavenej Základnou školou obci. Refundačná faktúra obsahuje ako prílohu faktúru vystavenou dodávateľom elektrickej energie.

- Refundačná faktúra je vystavená obci v kalendárnych mesiacoch január až november zálohovo podľa vzorca

0,8* Celková úhrada za spotrebu podľa faktúry od dodávateľa ee

- Refundačná faktúra je vystavená obci za mesiac december podľa vzorca

$$\left(\frac{(\text{Suma spotreby ee pre tarif VT za rok znížená o } 13273 \text{ kW})^* + 13273 \text{ kW}}{2} \right) \cdot \text{JC ee za VT}$$

+

$$\left(\frac{(\text{Suma spotreby ee pre tarif NT za rok znížená o } 3560 \text{ kW})^* + 3560 \text{ kW}}{2} \right) \cdot \text{JC ee za NT}$$

+ 0,8* Fixné ročné poplatky za odberné miesto - Zálohové platby za 1.-11. mesiac roka

*) pokiaľ je skutočná ročná spotreba na odbernom mieste nižšia ako 13273kW vo VT resp. 3560 kW v NT použije sa 0,9 - násobok skutočnej spotreby

- C. KOMVAK, a.s. polročne vyúčtuje skutočnú spotrebu vody. Výpočet refundácií spotreby vody sa uskutočňuje nasledovne:

- OBEC Zemianska Olča
za spotrebu vody budovy E podľa odčítaného stavu vodomeru
- Základná škola
za spotrebu vody budovy A podľa odčítaného stavu vodomeru
za spotrebu vody budovy D nasledovne:

$$\frac{\text{Suma za spotrebu vody budovy D na základe odčítaného stavu}}{\text{Celkový počet žiakov}} \times \text{Počet žiakov ZŠ}$$

Ak je rozdiel odčítaných stavov vodomero A, B, C, D a E a hlavného vodomeru, tak rozdiel sa refunduje medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským nasledovne:

$$\frac{\text{Suma za rozdiel spotreby podľa odčítaných stavov vodomero a hlavného vodomeru}}{\text{Celkový počet žiakov}} \times \text{Počet žiakov ZŠ}$$

- D. Ildikó Vendégh – Pseudiscont V&V mesačne vyúčtuje odvoz odpadovej vody za predchádzajúci mesiac. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca: odvoz odpadovej vody

$$\frac{\text{Fakturovaná suma}}{\text{Celkový počet žiakov}} \times \text{Počet žiakov ZŠ}$$

- E. Ostatní dodávateľa (revízie, kontroly, opravy, ostatné služby) účtujú služby na základe objednávky vystavenej Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledovného vzorca:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma}}{\text{Celková užívaná plocha}} \times \text{Užívaná plocha}$$

5. Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským na základe dodávateľských faktúr vystaví refundačnú faktúru pre Základnú školu, Školská 757/10, 946 14 Zemianska Olča. K refundačnej faktúre sa priložia kópie dodávateľských faktúr.
6. Základná škola Zemianska Olča sa zaväzuje uhradiť refundačnú faktúru v stanovenej lehote. Splatnosť refundačných faktúr je stanovená na 7 dní od vystavenia faktúry. V ojedinelých prípadoch splatnosť refundačných faktúr môže byť aj kratšia.
7. Obec Zemianska Olča sa zaväzuje uhradiť refundačnú faktúru Základnej škole za spotrebu el. energie v objekte „E“ Školskej jedálne na základe refundačnej faktúry vystavenej Základnou školou v lehote do 7 dní od jej vystavenia. Prílohou faktúry je dodávateľská faktúra doručená obci a spôsob výpočtu.
8. Prevádzkové náklady na prevádzku a opravy multifunkčného ihriska hradia rovným dielom Základná škola a Základná škola Ferenc Móra s VJM na základe refundácie dodávateľských faktúr. Refundačnú faktúru vystaví Základná škola Ferenc Móra s VJM a Základná škola je povinná túto uhradiť do 7 dní.
9. Úprava vonkajšieho areálu školy (upratanie, kosenie trávy, zametanie chodníkov) sa uskutočňuje medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s VJM nasledovne:
- Základná škola zodpovedá za čistotu a úpravu školského areálu na ploche obsiahnutej z budovy B až po okraji budovy E, ktorú užívajú.
 - Trávnatá plocha športového ihriska a plocha multifunkčného ihriska je rozdelená v pomere 2 : 3, z ktorého 2 časti patria Základnej škole a 3 časti Základnej škole Ferenc Móra s VJM,
 - Plocha pred bránou školy je rozdelená v pomere 2 : 3, z ktorého 2 časti patria Základnej škole a 3 časti Základnej škole Ferenc Móra s VJM.
10. Za čistotu budovy D od 01.01.2023 zodpovedá Základná škola Ferenc Móra s VJM.
11. Za čistotu budovy E od 01.01.2023 zodpovedá Základná škola.
12. Dohoda o úhrade prevádzkových nákladov zo dňa 21.10.2021 stráca platnosť dňom 31.10.2022.
13. Účinnosť tejto dohody je od 01. novembra 2022 do 31. októbra 2023.
14. Táto dohoda bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu všetkými zmluvnými stranami podpísaná. Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch:

Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským – Móra Ferenc Alapiskola
Školská 757/10, 946 14 Zemianska Olča

1 x pre Základnú školu Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským
1 x pre Základnú školu
1 x pre Obec Zemianska Olča

V Zemianskej Olči dňa 28.10.2022

Základná škola
Školská ul. č. 757/10
Zemianska Olča
IČO: 37 866 885

Mgr. Dagmar Janišová
riaditeľka školy



Mgr. Monika Mayerová
riaditeľka školy



Ivan Válek
starosta obce