

**Protokol číslo 02365/2018-UVOV-U00011/18.00**  
**k odovzdaniu vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvorili**  
**verejný majetok (neknihované pozemky) podľa ustanovení § 14 ods. 2)**  
**zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie**  
**vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov**

medzi zmluvnými stranami :

A. Odovzdávajúci : Slovenský pozemkový fond  
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
statutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO : 17 335 345  
DIČ: 2021007021

B. Preberajúci : OBEC ONDRAŠOVÁ  
sídlo: Obecný úrad Ondrašová, 038 22 Slovenské Pravno  
v zastúpení: Adam Staňo, starosta obce  
IČO: 00 650 480

Podľa ustanovení § 14 ods. 2) zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Ondrašová vlastníctvo k nasledovnej nehnuteľnosti:

| Kat.<br>územie<br>obec, okres                                               | Stav podľa KN-E |                  |                   |                          |               | Stav podľa GP |                  |                                   |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------|--------------------------|---------------|---------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|
|                                                                             | LV<br>číslo     | KN-E<br>parc. č. | druh<br>pozemku   | výmera<br>m <sup>2</sup> | vl.<br>podiel | Diel<br>GP č. | KN-C<br>parc. č. | druh<br>pozemku                   | výmera<br>m <sup>2</sup> |
| k.ú.<br>Ondrašová,<br>obec:<br>Ondrašová,<br>okres<br>Turčianske<br>Teplice | 191             | 211/2            | Ostatné<br>plochy | 508                      | 1/1           | 16            | 108/1            | Zastavané<br>plochy a<br>nádvorie | 508                      |
|                                                                             |                 |                  |                   |                          |               |               |                  |                                   |                          |

Parcela registra KN-C číslo 108/1 bola vytvorená geometrickým plánom číslo 60/2018 zo dňa 09.07.2018 vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Ľubomír Hanko-GEOREALITY, SNP 514/122, Turčianske Teplice 039 01, ktorý bol overený Správou katastra Turčianske Teplice, dňa 23.07.2018 pod číslom 148/2018 a ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu.

Odovzdávaný pozemok je pôvodne neknihovaný pozemok v zastavanom území obce .  
Na LV č. 191 bol zapísaný na základe konania ROEP v k. ú. Ondrašová ako parcela registra KN-E číslo 211 a následne Protokolom o oprave chyby X 6/2018 – záznam zapísaný dňa 07.05.2018, vz.10/18, ktorým bola parcela KN-E číslo 211 rozdelená ZUOB (zastavané územie obce) na extravilán a intravilán (KN-E číslo 211/1-extravilán, KN-E číslo 211/2-intravilán).

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetný pozemok sa nevzťahujú zákonné ustanovenia na uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Predmetný pozemok nie je zaťažený záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na delimitovaný pozemok nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetnému pozemku sú základné údaje a prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Turčianske Teplice, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:.....

V Martine, dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
náместník generálnej riaditeľky

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Adam Staňo  
starosta obce

