

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**  
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 211080-L13.0719.18.0003-ZBZ\_VB

ev. č. budúceho povinného: 83/2022

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

### Mesto Trenčín

Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín  
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček - primátor  
IČO: 00312037  
DIČ: 2021079995  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Trenčín  
Číslo bankového účtu: 25581243/7500  
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243  
SWIFT: CEKOSKBX  
VS: 8100008322

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

### Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií  
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
2180/242	C	1	2 593	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/256	C	1	481	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/257	C	1	768	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/548	C	1	16	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/547	C	1	699	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/555	C	1	78	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/260	C	1	298	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/552	C	1	178	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/553	C	1	326	Zastavaná plocha a nádvorie

2180/551	C	1	423	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/550	C	1	333	Zastavaná plocha a nádvorie
2180/8	C	1	1 067	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „**Budúca zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „**ES Trenčín Juh – ES Dubnica – prepoj VNK**“ (ďalej len „**Plánovaná stavba**“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete.
- V rámci Plánovanej stavby bude na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č.2 zo dňa 03/2022, č.3 zo dňa 3/2022, vyhotoviteľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „**Predbežný plán**“) umiestnené:
  - podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
- Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

### 3. PREDMET ZMLUVY

- Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že neodkladne odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

### 4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
- Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
- Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
- Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

### 5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy:
  - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
- Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní

Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m, čo predstavuje predpokladaný rozsah VB v uvedenej trase cca 1238 m<sup>2</sup>. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien sa uvedú skutočné údaje o výmere zameraných Vecných bremien.

4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške určenej na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecných bremien (ďalej len „**Znalecký posudok**“). Vyhodenie Znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený. Do Zmluvy o zriadení vecných bremien sa výška jednorazovej náhrady doplní podľa Znaleckého posudku.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

## 6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) nemá vedomosť o tom, že sú podané návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a že existujú faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
  - c) nemá vedomosť o tom, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
  - d) nemá vedomosť o tom, že je účastníkom súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 28.09.2022. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 1380 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
  - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
  - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.

6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

## 7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

## 8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

## 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1: Kópia časti Predbežného plánu  
Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 1380
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 2 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

Budúci povinný

V Trenčíne dňa ..

podpis

meno : Mgr. Richard Rybníček

funkcia : primátor

Mesto Trenčín

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa ....

podpis :

meno : Ing. Miloš Karás

funkcia : vedúci úseku riadenia investícií

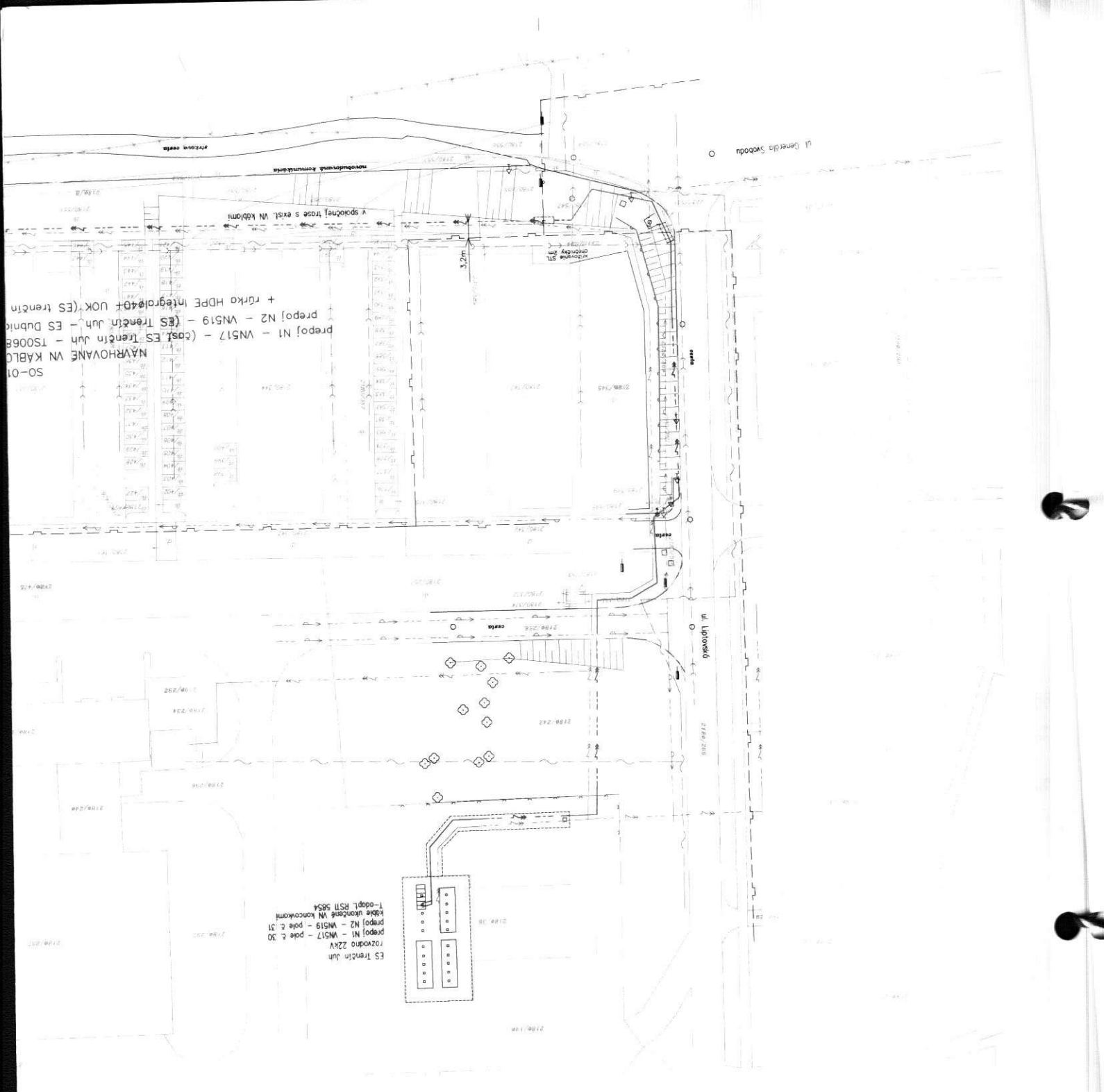
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :

meno : Ing. Xénia Albertová

funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

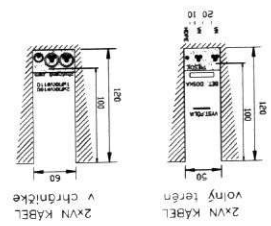
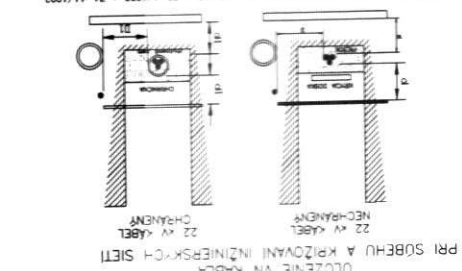
Západoslovenská distribučná, a.s.



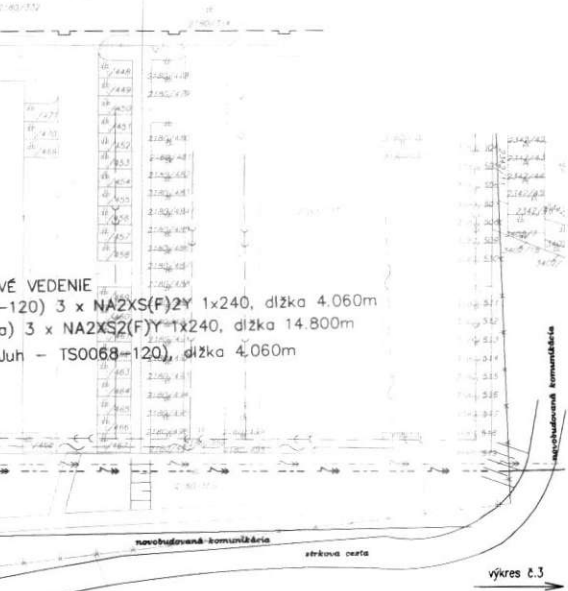
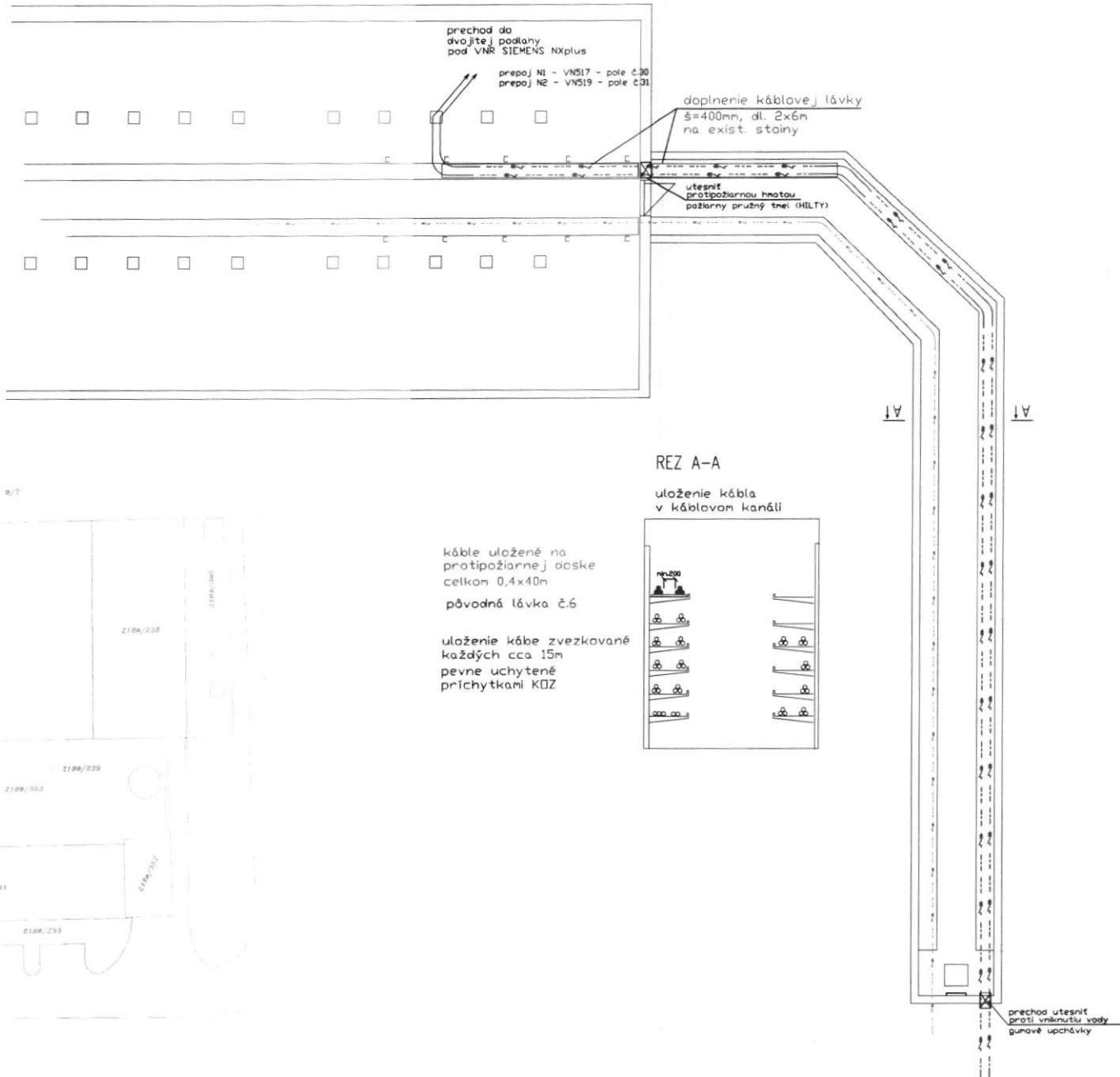
SO-01  
 NÁVRHOVANE V KÁBLI  
 prepoj. NI - VNS17 - (cast. ES - trenčín juh - ES Dubník  
 + rúrka HDPE integrálof UOK (ES trenčín

rozvodná 22kV  
 ES Trenčín juh  
 prepoj. NI - VNS17 - pole 2. 30  
 prepoj. NI - VNS19 - pole 2. 31  
 kábel tržobné VN koncovkami  
 1-dopl. RSTI 5854

STUPEŇ	PRÍKLAD	POZ. ČÍSLO	POZ. ČÍSLO	POZ. ČÍSLO	POZ. ČÍSLO	POZ. ČÍSLO	POZ. ČÍSLO
1	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
2	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
3	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
4	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
5	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
6	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
7	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
8	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
9	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
10	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
11	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
12	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
13	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
14	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
15	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
16	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
17	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
18	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
19	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20
20	22 kV KÁBEL	22	20	10	20	20	20



ULOŽENIE VN KÁBLA  
 PRI SÔBEHU A KRIŽOVANÍ INŽINERSKÝCH SIETI  
 22 kV KÁBEL  
 22 kV KÁBEL  
 CHÁNNEN



ZAKLADNÉ ÚDAJE:

NAPŔAŽOVÁ SYSTÉMA VN: 3/AC, 22kV, 50Hz, IT  
 OCHRANA PRED ZASAHOU ELEKTRICKÝM PRÓDOM:  
 STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z\*A1 :11/2016  
 STN EN 50522 :8/2011  
 V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE: KRYTIE, ZÁBRANOU, UMESTNENÍM MIMO DOSAH  
 PRI PORUČE: ZEMENÍM  
 UZEMNENIE:  
 STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z\*A1 :11/2016,  
 STN EN 50522 :8/2011

LEGENDA:

- NAVRHOVANÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIE
- existujúce vzdušné VN vedenie
- existujúce vzdušné VN vedenie
- existujúce káblvé VN vedenie
- existujúci vodovod
- existujúca kanalizácia
- existujúce slaboproudové, oznamovacie vedenie
- existujúci plynovod VTL
- existujúci plynovod STL

POZNÁMKY :

Pri križovaní IS a vjazdov na pozemky káble uložené v chránických



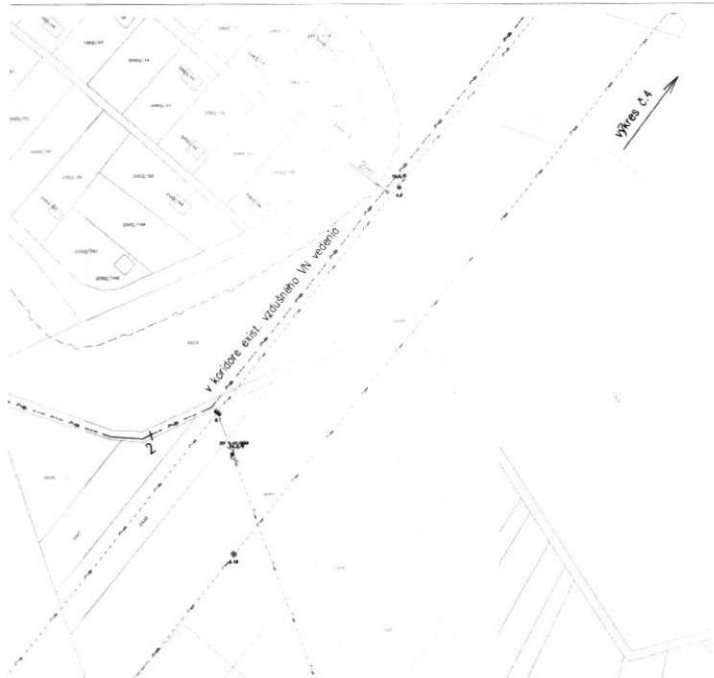
Vedúci tímu PaI:	Ing. Pavlína Golbová						
Zodpovedný projektant:	Ing. Ján Baránek						
Projektant:	Ing. Ján Baránek						
Miesto stavby/ Kataster:	Trenčín, Trenč. Teplá, Nemšová, Dubnica nad Váhom						
Investor/objednávateľ:	Západoslovenská distribučná a.s.						
Stavba:	ES Trenčín Juh - ES Dubnica - prepaj VNK						
Súbor/Objekt:	SO-01 VN káblvé prepojovacie vedenie						
Obšah:	SITUÁCIA-I ES Trenčín juh						
Číslo záznamy:	Dátum:	Revízia:					
Mierka:	Formát:	Šupeň:					
Soda č.	Výkres č.						
113.0719.18.0003	3/2022	00	1:500	4A4	REAL		2

SO-01  
NAVRHOVANÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIE  
prepoj N1 - VN517 - (časť ES Trenčín Juh - TS0068-120) 3 x NA2XS(F)2Y 1x240, dĺžka 4.060m  
prepoj N2 - VN519 - (ES Trenčín Juh - ES Dubnica) 3 x NA2XS(F)2Y 1x240, dĺžka 14.800m  
+ rúrka HDPE Integral $\varnothing$ 40+ UOK (ES trenčín Juh - TS0068-120), dĺžka 4.060m

vykres č.2

4.060m  
4.800m





**ZAKLADNE UDAJE:**

NAPŤOVÁ SÚSTAVA VN: 3/AC, 22kV, 50Hz, IT  
 OCHRANA PRED ZÁSADOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:  
 STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z\*AI :11/2016  
 STN EN 50522 :8/2011  
 V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE: KRYTÍM, ZÁBRANOU, UMESTNENÍM MIMO DOSAH  
 PRI PORUČKE: ZEMNENÍM  
 UZEMNENIE:  
 STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z\*AI :11/2016,  
 STN EN 50522 :8/2011

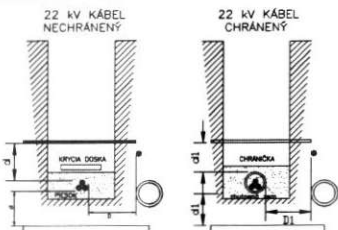
**LEGENDA:**

- NAVRHOVANÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIE
- - - - - existujúce vzdušné VN vedenie
- - - - - existujúce vzdušné VN vedenie
- - - - - existujúce kábové VN vedenie
- - - - - existujúci vodovod
- - - - - existujúca kanalizácia
- - - - - existujúce slaboprádové, oznamovacie vedenie
- - - - - existujúci plynovod VTL
- - - - - existujúci plynovod STL

**POZNÁMKY :**

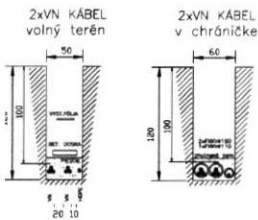
Pri križovaní IS a vjazdov na pozemky káble uložené v chráničkách

**ULOŽENIE VN KÁBLA  
 PRI SÚBEHU A KRIŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SIETÍ**



STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992  
 + Z5 :7/2000 + Z6 :10/2001 - Prístorové úpravy vedení technického vybavenia

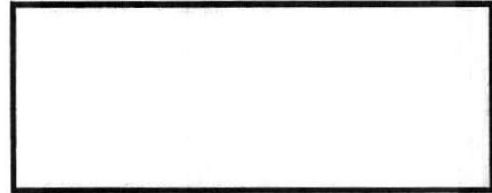
22 kV KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDÁLENOSTI PRI STYKU S OSTATNÝMI SÍŤAMI	SLABÉ KÁBLE		PLYNOVOD			OZNAKOVACIE KÁBLE		VODOVOD	TEPL.- VOD	STOKY
	1xV	22kV	NTL	STL	VTL	80/30	40/20			
SÚBEH NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	0/01	20	40	60	800/300	80/30	40	100	50	
KRIŽOVANIE NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	0/01	20	20	10	20	80/10	40/20	50	50	



Vedúci tímu Pa:	Ing. Pavlína Gabová						
Zodpovedný projektant:	Ing. Ján Baránek						
Projektant:	Ing. Ján Baránek						
Miesto stavby/ Kataster:	Trenčín, Trenč. Teplo, Nemšová, Dubnica nad Váhom						
Investor/objednávateľ:	Západoslovenská distribučná a.s.						
Stavba:	ES Trenčín Juh - ES Dubnica - prepoj VNK						
Súbor/Objekt:	SO-01 VN kábové prepojujacie vedenia						
Oblasť:	SITUACIA-II Trenčín juh						
Číslo zlozky:	Dátum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Stupeň:	Sada č.	Výkres č.
L13.0719.18.0003	3/2022	00	1:1000	4A4	REAL		3

# MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mierové nám. č. 1/2, 911 64 Trenčín



Č.j.  
V-M/175-2022

Vybavuje:  
Mgr. Iviczeová

Telefón:  
032/6504 445

V Trenčíne:  
13.10.2022

## Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,  
konaného dňa 28.09.2022

### U z n e s e n i e č. 1380

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v súvislosti so  
stavbou „ES Trenčín Juh – ES Dubnica – prepoj VNK“, v k.ú. Trenčín, predmetom ktorej  
bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho  
oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. (investor Západoslovenská distribučná,  
a.s.) na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/242, C-KN parc.č. 2180/256, C-KN parc.č.  
2180/257, C-KN parc.č. 2180/548, C-KN parc.č.2180/547, C-KN parc.č. 2180/555, C-KN  
parc.č. 2180/260, C-KN parc.č. 2180/552, C-KN parc.č. 2180/553, C-KN parc.č.  
2180/551, C-KN parc.č. 2180/550 a C-KN parc.č. 2180/8, predbežný rozsah je 1238 m<sup>2</sup>,  
pribeh vecných bremien bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby  
a odplata za zriadenie vecných bremien bude určená znaleckým posudkom.

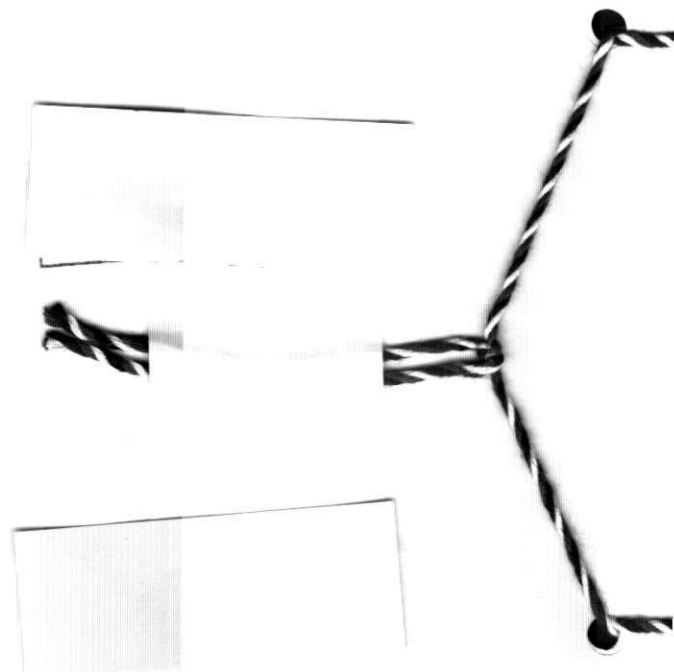
Budúce vecné bremená budú spočívať v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka  
zaťažených nehnuteľností strpieť:

- zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými  
prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným  
za podmienok:
- rozsah a pribeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po  
zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady investor,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom,  
znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady investor,

- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

**Odôvodnenie:**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „ES Trenčín Juh – ES Dubnica – prepoj VNK“, požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí, ktoré sa budú nachádzať v pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, investor vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.



Za správnosť odpisu: Mgr. Jana Smrečanská

