

**DOHODA O UKONČENÍ
NÁJOMNEJ ZMLUVY A ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 1544/2011/160 V ZNENÍ
DODATKU č. 1 A DODATKU č. 2, CRZ 4355/2014/LSR**

uzavretej dňa 19.5.2011 medzi účastníkmi:

**Prenajímateľ – budúci povinný
z vecného bremena:**

názov: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Organizačná zložka OZ Gemer**

sídlo: **Námestie Slobody 2, 050 80 Revúca**

v zastúpení: **Ing. Peter Mixtaj, vedúci**

IČO: **36 038 351**

DIČ: **SK2020087982**

Zapísaný v OR Okresného súdu v B. Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

Je platiteľ DPH

**Nájomca – budúci oprávnený
z vecného bremena:**

názov: **Mesto HNÚŠŤA**

sídlo: **Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa**

IČO: **00 318 744**

štatutárny zástupca: **PhDr. Roman Lebeda– primátor mesta**

Nie je platiteľom DPH

I Záväzkový vzťah

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 19.5.2011 Nájomnú zmluvu a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s odkazom na §289, 50a a §151n §663 a násl. Obč. zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. v znení noviel, zákona č. 18/1996 Zb. v znení noviel (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ je správcom majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to nehnuteľností C KN p.č. 1513/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1754 m² a C KN p.č. 1516, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1600 m², vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom v Rimavskej Sobote na LV č. 512, k.ú. Hnúšťa.
3. Predmetom nájomnej zmluvy je nájom nehnuteľností špecifikovaných v ods. 3 tohto článku a záväzok zmluvných strán na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle čl.VIII zmluvy.

II Predmet dohody

1. Vzhľadom k skutočnosti, že nájomca upustil od zámeru realizácie investičnej akcie „Dobudovanie kanalizácie v meste Hnúšťa“, na ktorú sa Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena odkazovala, sa zmluvné strany v súlade

s čl. V, ods. 2 dohodli na ukončení zmluvného vzťahu pred uplynutím doby nájmu, na ktorú bol nájom dojednaný.

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu k dátumu 31.12.2022.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu najneskôr do 31.12.2022.

III. Záverečné ustanovenia

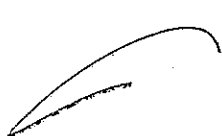
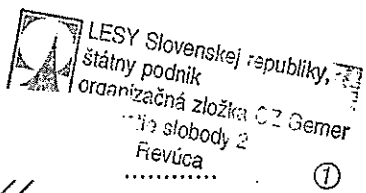
1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každého účastníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.
3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Dohoda je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

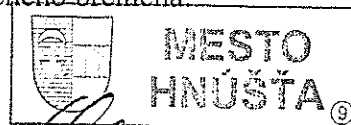
V Revúcej, dňa 10.10.2022

V Hnúšti, dňa 24.10.2022

Prenajímateľ – budúci povinný
z vecného bremena:

Nájomca – budúci oprávnený
z vecného bremena:


.....

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Organizačná zložka OZ Gemer
v zastúpení
Ing. Peter Mixtaj
Vedúci OZ



.....
Mesto Hnúšťa
v zastúpení
PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta