

---

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01-OV-Ha/20-16/2018

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.)

v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zmluva**“)

---

## 1. ZMLUVNÉ STRANY :

1/ Obchodné meno : **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**  
IČO : 31 577 920  
sídlo : Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce  
zápis : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel Pš, vložka č. 115/S

odštepny závod :

Obchodné meno : **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik,  
odštepny závod Malacky**  
IČO : 31 577 920  
DIČ : 2020475479  
IČ pre DH : SK2020475479  
sídlo : Zámocká 7, 901 18 Malacky  
zápis : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel Pš, vložka č. 115/S  
konajúc : Ing. Peter Bartošek, vedúci odštepneho závod

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

a

2/ Obchodné meno : **SAZAN, spoločnosť s ručením obmedzeným**  
IČO : 36 241 270  
DIČ : 2020186146  
IČ pre DH : SK2020186146  
sídlo : č. 51, 900 55 Lozorno  
zápis : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sro, vložka č.41803/B  
konajúc : Ján Karovič, konateľ

(ďalej aj ako „**nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

## I. Predmet nájmu

1. Touto zmluvou prenecháva prenájomca nájomcovi za dohodnutú odplatu, špecifikovanú v Článku IV. tejto zmluvy hnuťelnú vec, ktorá je vo vlastníctve prenájomcu a to:

- 1 ks nakladač Caterpillar CAT 938F, inv.č. 0103169

## **II. Účel nájmu**

1. Nájomca bude predmet nájmu špecifikovaný v Článku I. tejto zmluvy užívať výlučne na účel výkonu banskej činnosti a to dobývanie výhradného ložiska vyhradeného nerastu – sklárskych pieskov v súlade s rozhodnutím Obvodného banského úradu v Bratislave o určení dobývacieho priestoru Bažantnica a rozhodnutím Obvodného banského úradu o povolení na banskú činnosť a ďalšími súvisiacimi rozhodnutiami príslušných štátnych orgánov, ako aj v súlade so svojím podnikateľským oprávnením – vykonávať ťažbu vyhradených nerastov.

## **III. Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.09.2018.

## **IV. Výška nájomného, splatnosť a spôsob jeho úhrady**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v Článku I. tejto zmluvy je vo výške 700,00 EUR bez DPH, slovom: sedemsto eur bez DPH, mesačne.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné vo výške podľa bodu 1. tohto článku zmluvy je splatné mesačne, najneskôr v posledný deň kalendárneho mesiaca za ktorý sa nájom platí. Nájomné bude nájomca platiť bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa, vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu: SK31 8180 0000 0070 0056 3534, pričom nájomné sa považuje za zaplatené dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet prenajímateľa.

## **V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave umožňujúcom nájomcovi užívať predmet nájmu na dohodnutý účel, a to najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude počas doby nájmu obsluhovať výlučne osoba na to oprávnená a s príslušnými povoleniami a oprávneniami, ktoré sú potrebné pre obsluhu daných zariadení a strojov, a za toto preberá nájomca plnú zodpovednosť. Nájomca počas doby nájmu zodpovedá tiež za dodržiavanie všetkých predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci v súvislosti s používaním predmetu nájmu.
3. V prípade, ak počas doby nájmu dôjde k poruche, poškodeniu, zničeniu alebo k inej škode na predmete nájmu, za túto škodu zodpovedá nájomca prenajímateľovi v plnom rozsahu a zaväzuje sa ju prenajímateľovi zaplatiť v plnom rozsahu, pokiaľ nebude krytá poisťným plnením.

4. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu vyjadreným v tejto zmluve.
5. Nájomca je povinný dbať na to, aby na predmete nájmu nevznikli žiadne škody, to však neplatí v prípade bežného opotrebenia predmetu nájmu v dôsledku jeho užívania v súlade s účelom nájmu.
6. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.

## **VI. Skončenie nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto spôsoboch ukončenia nájmu:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,
  - b) zánikom podnikateľského oprávnenia nájomcu,
  - c) výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 7 (sedem) dní a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení nájmu odovzdá nájomca prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu a to bezodkladne po skončení nájmu.
3. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu spíšu zmluvné strany protokol, ktorý musí obsahovať opis a stav predmetu nájmu.

## **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené písomne a podpísané oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Malackách, dňa 01.09.2018

**Prenajímateľ:**

Vojenské lesy a majetky SR, š.p.  
Odštepný závod Malacky  
Ing. Peter Bartošek, vedúci o.z.

V Lozorne, dňa 01.09.2018

**Nájomca:**

SAZAN, spol. s r.o.  
Ján Karovič, konateľ