

Zmluva o dielo

u zhotoviteľa pod číslom ZoD206/2022/08431

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/12991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno	Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o.
Sídlo	M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, Slovenská republika
Štatutárny orgán	Ing. Jaroslav Krč-Šebera – konateľ spoločnosti Ing. Rastislav Kostelný – konateľ spoločnosti
IČO	36 268 071
DIČ	2021939414
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN	SK10 0900 0000 0051 7153 8430

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ :

Obchodné meno	COLAS Slovakia, a. s.
Sídlo	Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Právna forma	akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka číslo: 10798/T
Štatutárny orgán	predstavenstvo spoločnosti: Ing. Martin Papala, predseda predstavenstva Ing. Kristína Brezanská, členka predstavenstva Ing. Jaroslav Mikuš, člen predstavenstva
IČO	31 651 402
DIČ	20 20 49 21 11
IČ DPH	SK 20 20 49 21 11
Bankové spojenie	Komerční banka, a. s. pobočka zahraničnej banky
IBAN	SK11 8100 0001 0700 5747 0257

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

II.

Východiskové údaje

- 2.1** Názov stavby: „ **Oprava komunikácie ul. Horná v meste Myjava** “
- 2.2** Miesto stavby : **Myjava**
- 2.3** Klasifikácia prác podľa CPA: **42.11.20**

III.

Predmet zmluvy

- 3.1** Predmetom Zmluvy o dielo (ZoD) sú stavebné práce podľa cenovej ponuky zo dňa 04.05.2022, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo.
- 3.3** Zhotovované dielo je vo vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny diela v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. V prípade neuhradenia ceny diela je zhotoviteľ oprávnený zabudovaný materiál vyfrézovať a odvieŕť s čím objednávateľ súhlasí.
- 3.4** Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných STN EN.

IV.

Čas plnenia

- 4.1** Termín realizácie prác :
ukončenie prác : do 31.10.2022

V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, pri ktorých by realizované stavebné práce nespĺňali podmienky STN EN si zhotoviteľ vyhradzuje právo nezačať s vykonávaním prác vo vyššie uvedenom termíne, t.j. neprevziať stavenisko.

- 4.2** Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v stave oslobodenom od akýchkoľvek právnych a/alebo faktických väd brániacich začatiu a pokračovaniu v prácach (t.j. najmä za predpokladu pripravenosti výškových úprav poklopov a mreží) najneskôr deň predchádzajúci predpokladanému dňu začatia prác v zmysle bodu 4.1 zmluvy. Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nenachádza sa zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3** Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v bode 4.1 tohto článku, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 4.4** Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V.

Cena

- 5.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je vypočítaná na základe položkovitého rozpočtu (stanovením jednotkových cien), vypracovaného zhotoviteľom a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy;

Cena za dielo: 28 911,15 EUR

DPH 20%: 5 782,23 EUR

Cena za dielo s DPH: 34 693,38 EUR

Celková cena bude upravená podľa skutočne vykonaných prác.

- 5.2** Navyše práce zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa na základe objednávky podpísanej štatutárnym zástupcom objednávateľa, ktorej predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah, resp. písomného dodatku k tejto zmluve s rovnakými údajmi ako pri

objednávke. Menej práce budú vykázané ako odpočet nerealizovaných prác a dodávok.

- 5.3 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na cenu diela neposkytne objednávateľ preddavok. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať mesačne, a to vždy po skončení príslušného kalendárneho mesiaca.
- 6.2 Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce podľa jednotlivých položiek rozpočtu.
- 6.3 Zhotoviteľom určený zodpovedný stavbyvedúci za stavbu je: Ing. Martin Pilarčík - stavbyvedúci strediska Trenčín.
- 6.4 Objednávateľom poverená osoba na dozor, komunikáciu, kontrolu a odsúhlasenie vykonaných prác je: Ing. Ondrej Kubica
- 6.5 Splatnosť faktúr za vykonané práce je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.6 Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, vráti tento bez zbytočného odkladu na opravu zhotoviteľovi; márnym uplynutím vyššie uvedenej lehoty sa má za to, že súpis vykonaných prác je objednávateľom odsúhlasený.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8 Prípadné dohodnuté naviac práce budú predmetom samostatnej fakturácie, pričom platí lehota splatnosti v zmysle bodu 6.6 tohto článku.

VII.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu **24 mesiacov**.
- 7.3 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v bode 7.2 tohto článku.

- 7.4** Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.6 tohto článku.
- 7.5** Objednávatel' je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.
- 7.6** Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závalu do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávatel'om písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.7** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávatel'a, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou.

VIII.

Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1** Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.2** Podkladné vrstvy pod asfaltový koberec musia kvalitou a stavom vyhovovať STN EN. Objednávatel' berie na vedomie, že zodpovedá za kvalitu a stav podkladu a preto ak v dôsledku nedodržania rovinatosti a únosnosti podkladu budú po položení asfaltovej krycej vrstvy poruchy a iné nedostatky prenesené na povrch komunikácie za tieto zhotoviteľ nenesie zodpovednosť.
- 8.3** Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávatel' je povinný dielo prevziať, ak prevzatie nebráni závalu, ktoré by bránilo užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie. V prípade, ak objednávatel' bez existencie akejkoľvek vady alebo nedorobku brániacich riadnemu užívaniu diela odmietne jeho prevzatie, bude sa dielo považovať za zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté po uplynutí troch dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľom objednávatel'ovi, že dielo je ukončené a pripravené k odovzdaniu.
- 8.4** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.5** Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré mu neboli vytýčené a odovzdané.
- 8.6** Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume

ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený, do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

- 8.7** V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.
- 8.8** Dočasné dopravné značenie a zabezpečenie obmedzenia premávky zabezpečí objednávateľ.

IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1** Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 9.2** Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1** Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2** Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi zmluvnými stranami touto zmluvou sa doručujú doporučene na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v čl. I. tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu adresy svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručení.
- 10.3** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje práva a/alebo povinnosti vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.4** Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5** Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Myjave dňa: 30.8.2022

Za objednávateľa :
Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o.

Správa majetku mesta Myjava, s.r.o.
M. R. Štefánika 560/4, MYJAVA
IČO: 36 268 071
IČ DPH: SK2021939414
-14-

Ing. Jaroslav Krč-Šebera
konateľ spoločnosti

Ing. Rastislav Kostelný
konateľ spoločnosti

V Trnave, dňa 17.08.2022

Za zhotoviteľa :
COLAS Slovakia, a. s.



COLAS Slovakia, a.s.
Orešianska 7, 917 01 Trnava 131

Ing. Martin Papala
predseda predstavenstva

Ing. ... člen predstavenstva

Kristína Brezanská
členka predstavenstva