

Dodatok č.7 (DOD/1227/2022)

k Zmluve o nájme a prevádzkovaní Zimného štadióna zo dňa 01.08.2011
uzavretý podľa ustanovenia § 51 v spojení s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov,
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Nové Zámky**
Sídlo: 940 02 Nové Zámky, Hlavné nám. č.10
IČO: 00 309 150
DIČ: 2021060756
Zastúpený: **PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.** primátor mesta
Zriadené v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **S & S Kovovýroba s.r.o.**
Sídlo: Svetlá 8, 811 02 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 36 765 431
DIČ: 2022370306
Zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 105447/B
Zastúpený: **Ing. Marek Mráz, konateľ**
(ďalej len „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli na zmene Zmluvy o nájme a prevádzkovaní Zimného štadióna zo dňa 01.08.2011 (ďalej len „Zmluva“) v zmysle tohto dodatku a v rozsahu v ňom uvedenom z dôvodu žiadosti nájomcu o zmenu štruktúry úhrady prevádzkových nákladov za jednotlivé štvrťroky. Prijatím tohto dodatku ostáva výška účelového finančného príspevku v rovnakej výške, mení sa len štruktúra jeho poskytovania a vyúčtovania zo strany nájomcu.

II.

Článok VI. „Osobitné ustanovenia“ Zmluvy sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa v nasledovnom znení:

Čl. VI.

Osobitné ustanovenia

„1. Podmienkou trvania platnosti tejto zmluvy je tiež poskytnutie účelového finančného príspevku na krytie všetkých skutočných prevádzkových nákladov nájomcu vo forme refundácie prevádzkových nákladov (ďalej aj „účelový finančný príspevok“ v príslušnom gramatickom tvare slova) prenajímateľom. Výška účelového finančného príspevku na jeden kalendárny rok predstavuje sumu spolu vo výške 231 300.- € /slovom dvestotridsaťjedentisícristo EUR/. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania platnosti tejto zmluvy poskytnúť účelový finančný príspevok formou preddavku štvrťročne nasledovne:

- *preddavok na krytie prevádzkových nákladov za prvý štvrťrok vo výške 69 390 eur poskytne prenajímateľ najneskôr k 31. 1. bežného roka,*
- *preddavok na krytie prevádzkových nákladov za druhý štvrťrok vo výške 39 321 eur poskytne prenajímateľ najneskôr k 30.4. bežného roka,*
- *preddavok na krytie prevádzkových nákladov za tretí štvrťrok vo výške 53 199 eur poskytne prenajímateľ najneskôr k 31.7. bežného roka,*

- *preddavok na krytie prevádzkových nákladov za štvrtý štvrťrok vo výške 69 390 eur poskytne prenajímateľ najneskôr k 31.10. bežného roka,*

Takto poskytnuté preddavky je nájomca povinný vyúčtovať v zmysle poskytnutého účelu tejto zmluvy najneskôr do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po skončení príslušného štvrťroka. V tejto lehote riadne predložené vyúčtovanie zo strany nájomcu je podmienkou pre poskytnutie preddavku na nasledujúci kalendárny štvrťrok, ktorý bude uhradený do konca príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo vyúčtovanie predložené. Z uvedeného vyplýva, že vyúčtovanie za prvý štvrťrok predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr do 10.04. kalendárneho roka, za druhý štvrťrok najneskôr do 10.7. kalendárneho roka, za tretí štvrťrok najneskôr do 10.9. kalendárneho roka a za štvrtý štvrťrok najneskôr do 10.1. kalendárneho roka. Nárok na poskytnutie účelového finančného príspevku, resp. jeho časti zaniká v prípade, ak nájomca nedodrží stanovený účel finančného príspevku, resp. nepredloží vyúčtovanie v stanovenej lehote.

2. Prenajímateľ má právo vykonať a nájomca je povinný strpieť a poskytnúť súčinnosť pri vykonaní administratívnej finančnej kontroly/finančnej kontroly na mieste za účelom overenia hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti finančných prostriedkov.“

III.

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Nové Zámky č. 552/200422 A/1 b) zo dňa 20. apríla 2022 bol nájomcovi na rok 2022 schválený jednorázový príspevok vo výške 25 000 Eur, ktorý bude nájomcovi uhradený do 30 dní od účinnosti tohto dodatku.

IV.

V ostatných častiach ostáva Zmluva nezmenená.

V.

1. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s právnou silou originálu, prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tohto dodatku o povinne zverejňovanú zmluvu. Tento dodatok nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, súhlasia s nimi a na znak súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, tento právny úkon uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Nových Zámkoch dňa V Nových Zámkoch dňa

Ing. Marek Mráz, konateľ

PhDr.Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. primátor