

DOHODA č. CPZA-ON- 2022/006461-001

medzi zmluvnými stranami uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Vlastník: Slovenská republika
zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený: JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2022/001312-089 zo dňa 18.07.2022
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK45 8180 0000 0070 0017 9938
(ďalej len „vlastník“)

a

Užívateľ: Všeobecná úverová banka, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava
Zastúpený: Kristián Sebök, vedúci oddelenia Riadenia nehnuteľností a správy budov na základe plnomocenstva č. 52/1800/2022 zo dňa 8.2.2022
Eva Vlkovičová, Leasing manažér na základe plnomocenstva č.31/1800/2022 zo dňa 25.1.2022
IČO: 31320155
DIČ: 2020411811
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK07 0200 0000 0013 3901 5951
Zapísaný: v obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa vložka 341/B
(ďalej len „užívateľ“)
(vlastník a užívateľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

sa ako zmluvné strany dohodli na tejto dohode :

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nebytového priestoru nachádzajúceho sa na 1. poschodí, vo vchode č. 2 stavby – obytný dom so súpisným číslom 254, vchod č. 2, situovanej na pozemku parcela C KN č. 541/269, druh nebytového priestoru zariadenie verejnej správy a administratívy, v zastavanom území obce Tvrdošín, katastrálne územie Krásna Hôrka, okres Tvrdošín, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Tvrdošín, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 2928 (ďalej len „nebytový priestor“). Nebytový priestor pozostáva z nebytových priestorov v celkovej výmere 776,1 m² nachádzajúcich sa na prízemí a na 1. poschodí stavby – obytný dom so súpisným číslom 254 vo vchode č. 2 a je v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Užívateľ užíval nebytový priestor o výmere 2 m² nachádzajúci sa v miestnosti č. 1.01 na 1. nadzemnom podlaží (prízemí) nebytového priestoru uvedeného v bode 1 tohto článku (ďalej len „predmet nájmu“) bez platného zmluvného vzťahu. Doba nájmu dohodnutá zmluvou o nájme nebytových priestorov č. CPZA-ON-2016/007469-004 uzavretou dňa

21.10.2016, na základe ktorej užívateľ užíval predmet nájmu na umiestnenie a prevádzkovanie bankomatu, skončila dňom 11.01.2022.

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je finančné vyrovnanie nájomného a prevádzkových nákladov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru v čase od 12. 01.2022 do 20.09.2022.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ za užívanie nebytového priestoru uhradí nájomné vo výške 125,66 € slovom jednotodvadsaťpäť eur 66 eurocentov bezhotovostne na účet vlastníka IBAN SK4981800000007000179866 na základe faktúry vystavenej vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ uhradí prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru, elektrickú energiu, vo výške 621,37 € slovom šesťstodvadsaťjeden eur 37 eurocentov bezhotovostne na účet vlastníka IBAN SK7881800000007000180023 na základe faktúry vystavenej vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia dostane vlastník a jedno (1) vyhotovenie dostane užívateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto dohode sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto dohody je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto dohody, zmluvné strany túto dohodu podpisujú.

Vlastník:
v Žiline, dňa

Užívateľ:
v Bratislave, dňa

.....
JUDr. Milan Rebroš, PhD.
riaditeľ

.....
Kristián Sebök
vedúci oddelenia
Riadenia nehnuteľností a správy budov

.....
Eva Vlkovičová
Leasing manažér