

## Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.  
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola  
Šmeralova 25, Prešov  
IČO: 36159034  
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ  
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov  
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045  
SK98 1111 0000 0011 7964 4061  
číslo zmluvy: 11022022  
tel: 051/7717870  
/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Futbalový klub SAFI  
Prostějovská 4822/7, 080 01 Prešov  
IČO: 36158437  
v zastúpení: Ing. Slavomíra Ržoncová – predseda  
bankové spojenie:  
IBAN:  
tel.:  
/ďalej ako nájomca /

### Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 216 m<sup>2</sup> a šatňu za účelom futbalových tréningov. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

### Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu od 07.11.2022 do 30.12.2022 na 1 hod., pondelky, utorky, štvrtky a piatky v čase od 19:00 do 20:00 podľa nasledovného rozpisu:

November: 7.11., 8.11., 10.11., 11.11., 14.11., 15.11., 18.11., 21.11., 22.11., 24.11., 25.11., 28.11., 29.11.,  
December: 1.12., 2.12., 5.12., 6.12., 8.12., 9.12., 12.12., 13.12., 15.12., 16.12., 19.12., 20.12., 22.12., 23.12.,  
27.12., 29.12., 30.12.

Spolu 30 hod.

### Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

- Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 13 EUR / hodina, z toho:
  - nájomné - 9 € /hodina
  - energie - 4 € /hodina
- Platbu za:
  - prenájom v sume 270,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol: 11022022, v termíne do 10.12.2022.

- energie v sume 120,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 11022022, v termíne do 10.12.2022.

#### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
  - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
  - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
  - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať aktuálne bezpečnostné, prevádzkové a epidemiologické opatrenia a vnútorné predpisy pre osoby zdržiavajúce sa v objekte školy.
4. Nájomca je zodpovedný za zabezpečenie adekvátnej dezinfekcie rúk a kontaktných plôch a iné organizačné zabezpečenia v zmysle aktuálnych platných predpisov súvisiacich s pandemiou na ochorenie Covid-19.

#### **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 02.11.2022.

Prenajímateľ:  
Lubomír Bodnár  
riaditeľ ZŠ

Nájomca:  
Ing. Slavomíra Ržoncová  
predseda FK