

*621/2022/Práv.*  
**DELIMITAČNÝ PROTOKOL**  
**č. 8/2022**

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

**Odobzdávajúci:** **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**  
 Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
 Zastúpené: **Ing. Richardom Sulikom**, ministrom  
 IČO: 00 686 832  
 Bankové spojenie: .....  
 Číslo účtu IBAN: .....  
 (ďalej len „odobzdávajúci“)

**Preberajúci:** **Mesto Liptovský Mikuláš**  
 Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
 Zastúpené: **Ing. Jánom Blcháčom, PhD.**, primátorom mesta  
 IČO: 00 315 524  
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
 pobočka Liptovský Mikuláš  
 Číslo účtu IBAN: SK89 5600 0000 0016 0044 3002  
 BIC: KOMASK2X  
 (ďalej len „preberajúci“)

(odobzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Článok 1**  
**Úvodné ustanovenia**

1) Odobzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, evidovaných Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 7124, parcely reg. E KN a to:

parc. číslo	druh pozemku	výmera v m <sup>2</sup>
684/2	zastavané plochy a nádvoría	370 m <sup>2</sup>
684/102	zastavané plochy a nádvoría	181 m <sup>2</sup>
684/301	ostatné plochy	1 385 m <sup>2</sup>
5201/2	trvalý trávnatý porast	65 m <sup>2</sup>
5202/1	orná pôda	2 607 m <sup>2</sup>
5202/2	orná pôda	2 336 m <sup>2</sup>
5213	zastavané plochy a nádvoría	3 097 m <sup>2</sup>

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

## **Článok 2**

### **Predmet a dôvod delimitácie**

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu sú pozemky citované v článku 1 ods. 1 protokolu, ktoré budú prevedené do vlastníctva mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

## **Článok 3**

### **Hodnota nehnuteľnosti**

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 16,60 €/m<sup>2</sup> celkom 166 680,60 € (slovom: stošesťdesiatšesťtisícšesťstoosemdesiat eur a šesťdesiat eurocentov).

## **Článok 4**

### **Stav nehnuteľnosti**

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## **Článok 5**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho

obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.

3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa: 26. AUG. 2022

V Liptovskom Mikuláši dňa: ~~\_\_\_\_\_~~

Odovzdávajúci:  
SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:  
Mesto Liptovský Mikuláš

16-00-2022

Richard Sulík  
minister



Ing. J. Blcháč, PhD.  
pr .or mesta