

Kúpna zmluva IAD

uzatvorená podľa § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Kúpna zmluva č: 20222786

Medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obchodné meno / Meno a priezvisko: **1408, Mestské lesy spol. s r.o.**
 Sídlo / Miesto podnikania / Trvalé bydlisko: **968 01 Nová Baňa, Bernoláková 11**
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 IČO / Dátum narodenia: **31588182**
 DIČ: **2020478636**
 IČ DPH: **SK2020478636**
 Zapísaný: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vl. č. 1296/S
 Zastúpený: **pán Ing. Jozef Šmondrk**
 (ďalej "predávajúci")
 a

Kupujúci:

Obchodné meno / Meno a priezvisko: **1357, Di Mihálik, s. r. o.**
 Sídlo / Miesto podnikania / Trvalé bydlisko: **010 01 Žilina, Jesenského 1089/11**
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 IČO / Dátum narodenia: **36393011**
 DIČ: **2020135370**
 IČ DPH: **SK2020135370**
 Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Odd. Sro, vl. č. 12316/L
 Zastúpený: **Peter Mihálik**
 (ďalej "kupujúci")

Článok I.

Základné ustanovenia

- 1 Táto kúpna zmluva sa uzatvára na základe úspešného ukončenia internetovej aukcie dreva č. 2786 organizovanej spoločnosťou Lesnícka informačná spoločnosť, a.s., J. Kozáčka 13, 960 01 Zvolen, IČO: 46 414 347 (ďalej len organizátor), pričom predávajúci sa zúčastnil na predmetnej aukcii ako vyhlasovateľ s cieľom predat' ponúkané drevo a kupujúci je výhercom tejto aukcie, čím získal právo na uzavretie tejto zmluvy.
- 2 Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k tovaru vymedzenému v čl. II. tejto zmluvy na kupujúceho a tovar odovzdať kupujúcemu v lehote uvedenej v čl. III tejto zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje predávajúcemu zaplatiť kúpnu cenu za tovar a prevziať tovar od predávajúceho.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva a odovzdanie tovaru:
Názov tovaru: SM, Smrek obyčajný
Množstvo v m³: 124
Sortiment a akostná trieda: výrezy III. C triedy akosti - zdravé sucháre
Hrúbkové stupne a ich pomer: do 19 cm: 0 % 20 - 29 cm: 12 % 30 - 39 cm: 41 %
40 - 49 cm: 29 % 50 - 59 cm: 14 % nad 60 cm: 4 %
Dĺžka: 4,5,6 m
2. K prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy dochádza zaplatením kúpnej ceny kupujúcim predávajúcemu a zároveň odovzdaním tovaru predávajúcemu kupujúcemu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci si splní svoju povinnosť, ak dodá tovar v rozmedzí $\pm 5\%$ z celkového množstva dohodnutého v tomto článku zmluvy.
4. Kupujúci a predávajúci prehlasujú, že sú uzrozumení a v plnom rozsahu súhlasia so vzájomne odsúhlasenými technickými špecifikáciami a nižšie uvedenými STN:
 - a) na zisťovanie objemu guľatiny sa použije STN 480009 - (Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou),
 - b) meranie guľatiny a výrezov sa vykoná podľa STN 480050 - (Surové drevo - základné a spoločné ustanovenie pre jeho výrobu a dodávky). V hrúbkovom stupni je stredný priemer uvádzaný s kôrou,
 - c) kvalitatívne a technické podmienky sa budú posudzovať podľa Technických podmienok pre IAD.

Článok III. Čas a miesto plnenia Prechod nebezpečenstva škody na tovare

1. Miestom plnenia je: Slovensko, Žarnovica, Nová Baňa (lokalita sortimentu a parita podľa protokolu aukcie).
2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu tovar podľa tejto zmluvy osobne alebo prostredníctvom povereného zástupcu v mieste plnenia v lehote odo dňa: 02.11.22 a najneskôr do dňa 04.11.22 vrátane. Presný čas a deň odovzdania bude určený vzájomnou dohodou predávajúceho a kupujúceho.
3. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho v mieste plnenia odovzdaním tovaru prvému prepravcovi, alebo odovzdaním tovaru v mieste plnenia kupujúcemu, resp. jeho splnomocnenej osobe.
4. Prípadná škoda, ktorá vznikne na tovare po prechode jej nebezpečenstva na kupujúceho, nemá vplyv na povinnosť kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu.

Článok IV. Kúpna cena

1. Za dodanie tovaru uvedeného v čl. II. sa kupujúci zaväzuje zaplatiť cenu: 111,50 € za m³.
Vyššie uvedená kúpna cena bola dosiahnutá v IAD č. 2786 a je to cena bez DPH v € za m³, v parite: NK - Naložený kamión. K cenám bude účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.
2. Prepravu tovaru si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady z miesta predaja. Toto nevylučuje samostatnú dohodu o preprave a odovzdaní tovaru medzi predávajúcim a kupujúcim.

Článok V. Platobné podmienky

1. Kúpna cena za tovar môže byť kupujúcim uhradená predávajúcemu v hotovosti pri odovzdaní tovaru.
2. Kúpna cena za tovar môže byť kupujúcim uhradená predávajúcemu v lehote splatnosti po predložení bankovej garancie, a to do výšky úverového limitu bankovej garancie v súlade s ustanovením článku VII. tejto zmluvy.
3. Kúpna cena za tovar môže byť kupujúcim uhradená predávajúcemu iným spôsobom, na ktorom sa spoločne písomnou formou dohodnú. V prípade, že k písomnej dohode nedôjde, postupuje sa podľa článku V. odsek 1. a 2.

- 4 Po predložení bankovej garancie začína lehota splatnosti plynúť odo dňa vystavenie faktúry predávajúcim. Lehota splatnosti je v takomto prípade 30 dní.
- 5 Predávajúci je oprávnený fakturovať kupujúcemu každé čiastočné dodanie.
- 6 Kúpna cena alebo jej časť sa považuje za zaplatenú
 - a) odovzdaním peňažnej hotovosti do rúk predávajúceho alebo ním poverenej osobe v lehote splatnosti, alebo
 - b) pripísaním na účet predávajúceho v lehote splatnosti.
- 7 V prípade, že sa kupujúci dostane s úhradou kúpnej ceny do omeškania, teda neuhradí čo i len časť kúpnej ceny v lehote splatnosti, vzniká predávajúcemu právo na úroky z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI.

Úverový limit

(v prípade platieb s lehotou splatnosti)

- 1 Touto zmluvou dojednávajú zmluvné strany úverový limit vo výške bankovej garancie uvedenej v odseku 2 článku V. tejto zmluvy, ktorý je vyjadrený peňažnou čiastkou, do ktorej môže kupujúci odoberať tovar za podmienky, že si kupujúci riadne a včas plní svoje záväzky podľa tejto zmluvy a na ňu naviazané kúpne zmluvy, teda kupujúci dodržiava platobné podmienky v zmysle článku V. tejto zmluvy a uhradza svoje peňažné záväzky najneskôr v lehote splatnosti jednotlivých faktúr.
- 2 Úverový limit je maximálna dlžná čiastka kupujúceho voči predávajúcemu (všetky vystavené faktúry vrátane DPH, vrátane faktúr v ktorých účtovaná kúpna cena nie je ešte splatná). Kupujúci nemôže požadovať dodávku tovaru v prípade, ak je v omeškaní o viac ako 5 dní s plnením iných finančných záväzkov z iných právnych vzťahov voči predávajúcemu.

Článok VII.

Banková garancia

- 1 Predávajúci má právo schváliť neodvolateľnú bankovú garanciu kupujúceho s úhradou na prvé vyzvanie.
- 2 Predávajúci môže odmietnuť bankovú garanciu len z dôvodov, z ktorých bude vyplývať, že banková garancia neumožní úplnú úhradu kúpnej ceny tovaru.
- 3 V prípade neschválenia je kupujúci povinný vykonať úpravu bankovej garancie alebo vykonať úhradu kúpnej ceny alebo jej časti v hotovosti podľa článku V. odsek 1.
- 4 Kupujúci prehlasuje, že bankovú garanciu predloží predávajúcemu v lehote najneskôr do 10 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy.

Článok VIII.

Kvalita tovaru, reklamácie väd

- 1 Predávajúci garantuje kupujúcemu, že tovar dodaný na základe tejto zmluvy bude vykazovať kvalitu dohodnutú v článku II. odsek 4 tejto zmluvy.
- 2 Predávajúci neručí za vady, ktoré vzniknú na tovare v čase prechodu a po prechode nebezpečenstva škody na kupujúceho.
- 3 Kupujúci je povinný tovar osobne alebo prostredníctvom ním poverenej osoby prevziať, fyzicky skontrolovať jeho objem a kvalitu.
- 4 Kupujúci a predávajúci sa môžu dohodnúť aj inak, ak k dohode nepríde postupuje sa podľa čl. VIII. odsek 3.
- 5 Dohoda musí mať písomnú formu.
- 6 Predávajúci nezodpovedá za skryté vady tovaru, ktoré nie sú zrejmé pri zatriedovaní do akostnej triedy vonkajšou prehliadkou v dobe expedície tovaru.

Článok IX. Iné dohodnuté podmienky

- 1 Prepravné doklady (dodací list, odvozný lístok, preukaz o pôvode tovaru), vzťahujúce sa k predmetu plnenia budú zo strany predávajúceho vyhotovené v súlade s prílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 232/2006 Z.z. a č. 176/2011 o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženého dreva a dokladoch o pôvode dreva a zaslané kupujúcemu v deň vyexpedovania tovaru.
- 2 Dokladom o odovzdaní tovaru je dodací list (doklad o pôvode dreva na prepravu a spracovanie). Kupujúci je povinný potvrdiť príjem tovaru podpisom na dodacom liste preberajúcej osoby. Kupujúci potvrdením dodacieho listu preberajúcou osobou preberá zodpovednosť za tovar.
- 3 Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek korešpondencia (oznámenia, výzvy, upovedomenia atď.) podľa tejto zmluvy sa bude uskutočňovať len v písomnej forme na v hlavičke uvedené adresy. V prípade preukázateľného odopretia prevzatia, resp. neprevzatia akejkoľvek písomnosti jednej zo zmluvných strán určenej druhej zmluvnej strane má takéto odopretie prevzatia, resp. neprevzatie účinky doručenia takejto písomnosti.

Článok X. Porušenie zmluvných podmienok

- 1 Predávajúci a kupujúci sa spoločne dohodli na tom, že nedodržanie platobných podmienok podľa tejto zmluvy sa považuje za závažné porušenie povinností.
- 2 V prípade nezaplatenia akéhokoľvek finančného záväzku kupujúceho voči predávajúcemu vzniknutého z tejto zmluvy a/alebo z iného právneho vzťahu, má predávajúci právo pozastaviť dodávky po dobu omeškania kupujúceho so zaplatením peňažných pohľadávok voči predávajúcemu a alikvotne krátiť dohodnuté množstvá tovaru. Predávajúci nie je povinný dodať množstvo, o ktoré krátil dodávky, ak nebude písomne dohodnuté niečo iné.
- 3 Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy jednostranným právny úkonom ak:
 - a) kupujúci neodoberie tovar v lehote určenej v článku III. odsek 2 tejto zmluvy,
 - b) kupujúci bol počas platnosti kúpnej zmluvy dvakrát v omeškaní s platbou za odobratý tovar, pri ktorej prekročil lehotu splatnosti viac ako o 5 pracovných dní a bol na meškanie upozornený doporučeným písomným listom na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo v budúcnosti písomne oznámenú, a do 7 dní od odoslania upozornenia kupujúcim nebola pohľadávka preukázateľne uhradená predávajúcemu,
 - c) kupujúci mešká so zaplatením kúpnej ceny za odobratý tovar viac ako 15 kalendárnych dní,
 - d) predávajúcemu vzniklo počas platnosti tejto zmluvy právo odstúpiť od inej zmluvy uzatvorenej s kupujúcim,
 - e) kupujúci je v omeškaní so zaplatením akéhokoľvek finančného záväzku z iného právneho vzťahu voči predávajúcemu o viac ako 15 kalendárnych dní,
 - f) na kupujúceho bol vyhlásený konkurz alebo exekúcia,
 - g) kupujúci neodoberie tovar v lehote určenej v článku III. odsek 2 tejto zmluvy.
- 4 Kupujúci si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy jednostranným právny úkonom ak:
 - a) predávajúci si nesplní svoju povinnosť dodať tovar v množstve podľa článku II. odsek 3,
 - b) predávajúci si nesplní svoju povinnosť dodať tovar v deklarovanej kvalite.
- 5 Odstúpením od tejto zmluvy predávajúcim, na základe porušenia dohodnutých podmienok zo strany kupujúceho, vzniká predávajúcemu právo uplatniť si voči kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5 % z hodnoty nedodaného tovaru podľa tejto zmluvy.
- 6 Odstúpením od tejto zmluvy kupujúcim, na základe porušenia dohodnutých podmienok zo strany predávajúceho, vzniká kupujúcemu právo uplatniť si voči predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5 % z hodnoty neodobratého tovaru podľa tejto zmluvy.
- 7 Nárok na zmluvnú pokutu nevylučuje právo na ušlý zisk a náhradu škody, ktorou je napr. strata, ktorá vznikla predávajúcemu na tomto tovare realizovaním náhradného predaja.
- 8 Zmluvná strana je povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu do 3 dní od jej uplatnenia.

Článok XI.
Závěrečné ustanovenia

- 1 Zmeny podmienok zmluvne dohodnutých možno upraviť po dohode strán dodatkom výhradne v písomnej forme. Táto zmluva platí, ak sa predávajúci a kupujúci písomne nedohodli inak.
- 2 Kupujúci prehlasuje, že nie je v úpadku a ani nespĺňa podmienky na vyhlásenie konkurzu a je schopný za podmienok uvedených v tejto zmluve za dodaný tovar uhradiť kúpnu cenu podľa tejto zmluvy.
- 3 Na právne vzťahy podľa tejto zmluvy a spory z nej vyplývajúce sa použije právny poriadok SR. Na zmluvou neupravené vzťahy platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 4 Zmluva bola vypracovaná v 6 vyhotoveniach, pričom tri vyhotovenia sú vytlačené a podpísané predávajúcim z toho jedno zasiela predávajúci kupujúcemu a jedno organizátorovi aukcie a tri vyhotovenia sú vytlačené a podpísané kupujúcim z toho jedno zasiela kupujúci predávajúcemu a jedno organizátorovi aukcie.
- 5 Zmluva je platná a účinná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a podpisy zmluvných strán nemusia byť uvedené na tej istej listine, pričom rozdiel v znení takto podpísaných listín má za následok úplnú neplatnosť a neúčinnosť tejto zmluvy.
- 6 Túto zmluvu zhotovil organizátor, pričom za plnenia a porušenie práv a povinností z nej nenesie organizátor žiadnu zodpovednosť. Organizátor nenesie zodpovednosť za znenie tejto zmluvy, pretože zmluvné strany sú oprávnené popri tejto zmluve slobodne uzavrieť akúkoľvek dohodu, ktorá mení alebo ruší ustanovenia tejto zmluvy.
- 7 V prípade nezrovnalostí v dvojjazyčnom znení sa berie za hlavné slovenské znenie.
- 8 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení uzavrieť túto zmluvu, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu uzavrieť zmluvu o predaji a kúpe, že tejto zmluve rozumejú, že si zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju zo svojej slobodnej vôle vlastnoručne podpisujú.

V Žilina, dňa: 31.10.2022

Mestské lesy spol. s r.o. ^①
Bernolákova 11, 968 01 Nová Baňa
IČO: 31588182, IČ DPH: SK2020478636

Kupujúci

Di M...
r.o.
Žilina
15370
iné

Predávajúci