

**Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 8622**  
*uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z.*  
*o tepelnej energetike*  
*medzi:*

**Dodávateľ**

Názov: Tepelné hospodárstvo Moldava a.s.  
 Sídlo: ul. Čs. armády 34, 045 01 Moldava nad Bodvou  
 Zastúpený: Ing. Jozef Fabian - riaditeľ spoločnosti  
 IČO: 36173061  
 DIČ: 2020041617  
 IČ DPH: SK2020041617  
 Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
 IBAN: SK08 7500 0000 0001 2578 5913  
 Zapísaný: Okresný súd Košice I, oddiel: Sa, vložka č. 861/V

a

**Odberateľ**

Názov: Mesto Moldava nad Bodvou  
 Sídlo: Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou  
 Zastúpený: JUDr. Ing. Slavomír Borovský – primátor mesta  
 IČO: 00324451  
 DIČ: 2020746123  
 IČ DPH: SK2020746123  
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
 IBAN: SK51 0200 0000 0000 2552 2542

**I****Úvodné ustanovenia**

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len zákon), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo množstvo tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísala túto zmluvu o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva).
3. Táto zmluva je uzatvorená pre odberné miesto: **Multifunkčná hala Moldava nad Bodvou.**

**II****Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky**

1. Predmetom zmluvy je:
  - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)
  - b) dodávka a odber tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV)

2. Zmluva sa vzťahuje na vyznačené dodávky uvedené v odseku 1. tohto článku
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy označenej „Technické parametre odberného miesta“, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky, vykurovacia krivka.
4. Množstvo tepla na ÚK a TÚV dohodne odberateľ s dodávateľom pred uzavretím zmluvy. Ak odberateľ nepredloží dodávateľovi objednávku na zmenu množstva tepla na ÚK a TÚV so zdôvodnením požadovanej zmeny na nasledujúci regulačný rok t najneskôr do 15. augusta roka predchádzajúceho roku t, je dohodnuté množstvo trvale platné.

### III

#### Podmienky dodávky tepla

1. Dodávku tepla zabezpečuje dodávateľ teplotnosným médium (teplá voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotnosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
2. Dodávka tepla na ÚK a prípravu TÚV je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1
3. Dodávateľ je povinný:
  - a) dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
  - b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona.
4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
  - a) zabezpečí riadny technický stav prípojky tepla a rozvodov tepla v objekte,
  - b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
  - c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa)
  - d) sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať ďalšie, v projekte neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne rozvody zo zdroja tepla alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu
  - e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.7 písm. a) až e) zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 8 zákona
  - f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení (vykurovacie telesá, armatúry a pod.) a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbárske a revízne práce ako aj ich ukončenie.
5. Teplotnosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplotnosného média,



ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.

6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).

7. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia, v prípade, že s vykurovaním budú súhlasiť všetci odberatelia na tepelnom okruhu.

8. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 459/2008 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o postupe pri vyhlasovaní stavu núdze, o vyhlasovaní obmedzujúcich opatrení pri stave núdze a o opatreniach zameraných na odstránenie stavu núdze.

#### IV.

##### **Meranie a odpočty**

1. Dodávateľ je v súvislosti s meraním dodávok tepla povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) a ods.2) zákona.

2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± päť kalendárnych dní.

3. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV dodanej do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

#### V.

##### **Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla**

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.

2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla, inštalovaného na vstupe do zariadenia na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m<sup>3</sup> vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.

#### VI.

##### **Cena, fakturačné a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním Rozhodnutia ÚRSO o určení ceny tepla.

2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac faktúru za dodávku tepla na ÚK a tepla na prípravu TÚV, ktorú odošle



odberateľovi tepla najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

3. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, najneskôr do 25. februára nasledujúceho roku. Vyúčtovanie je splatné do 10 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

4. Dodávateľ vo faktúre

a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Sk/GJ. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve

b) ocení spotrebu tepla na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV), za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Sk/GJ.

5. Fixnú zložku ceny tepla fakturuje dodávateľ vo fakturačnom období v EUR/kW regulačného príkonu vypočítaného v zmysle platnej legislatívy vo výške zodpovedajúcej 1/12-ine objednaného množstva.

6. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.

8. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

9. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal.

## VII.

### Reklamácie dodávky a odberu

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV ohlási odberateľ alebo ním poverená osoba písomne. Hlásenie nedostatku musí obsahovať názov odberného miesta, presnú adresu, popis a rozsah nedostatku

2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.

3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky, ktorá bude obsahovať aj problematiku znášania nákladov

## VIII.

### Podmienky skončenia odberu tepla

1. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 4 zákona, výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2, písm. a) a b) zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie

závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.

2. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona.

### **Článok X. Iné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.

2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl. IX zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.

### **Článok XI Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.11.2022.

3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II. bod 4 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Prílohy č. 2 zmluvy – Rozhodnutie ÚRSO o určení ceny tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.

4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení, Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

V Moidave nad Bodvou dňa 20.10.2022 V Moidave nad Bodvou dňa 20.10.2022

Z:

Tepláreň  
ut.Čs arm.  
100:361

**P**

Príloha č. 1 Technické parametre OM, objednávka tepla

Príloha č. 2 Oznámenie o cene tepla



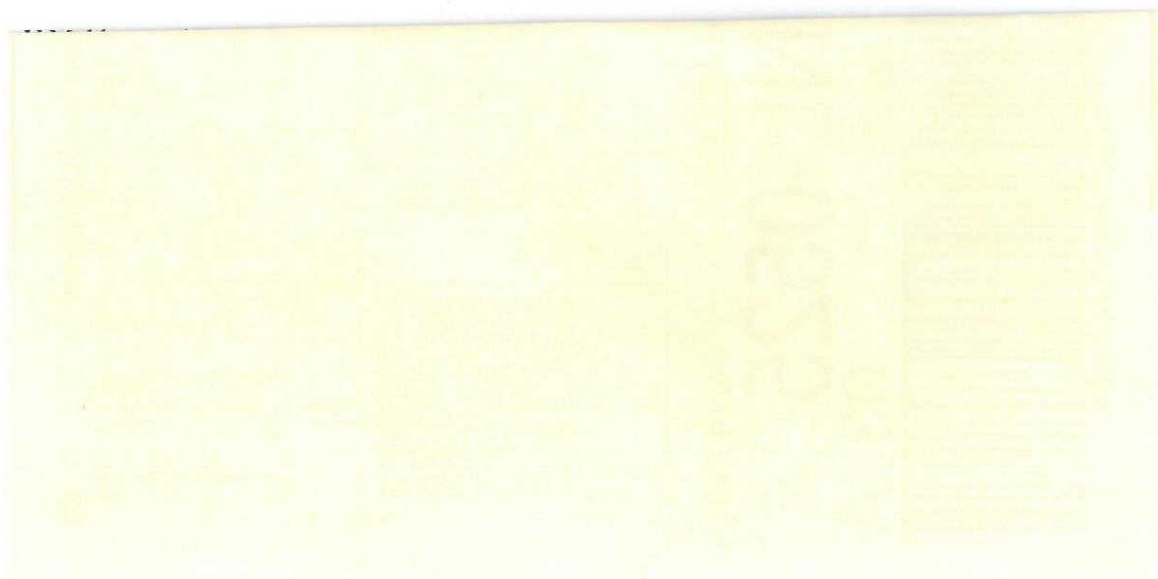
**Príloha č. 1** ku zmluve o dodávke a odbere tepla č. 8622

**TECHNICKÉ PARAMETRE ODBERNÉHO MIESTA,  
OBJEDNÁVKA ODBERATEĽA NA ODBER TEPLA**

**Rok: 2022**

<b>Dodávateľ:</b> Tepelné hospodárstvo Moldava, a. s. ul. Čs. armády 34, Moldava nad Bodvou	
<b>Odberateľ:</b> Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou	
1. Číslo a adresa odberného miesta	MH
2. Tepelný zdroj	CZT
3. Vykurovacia krivka : Vonkajšia teplota °C	12 10 8 6 4 2 0 -2 -4 -6 -8 -10 -12
Teplota vyk. vody ÚK °C	37 39 42 44 47 49 51 53 56 58 61 63 66
4. Výpočtový teplotný spád °C	85 /60
5. Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla na ÚK	: 84860421/BL/22
6. Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla tepla na ohrev TÚV	: 84911519/YJ/22
7. Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla SV	:
8. Nočný útlm	: do teploty - 10°C od 22,00 hod. do 5,00 hod.
9. Veľkosť útlmu v °C	: 10 °C
10. Ročné dohodnuté množstvo tepla v kWh	ÚK: 68 600 TÚV: 11 400 Spolu: 80 000
11. Ročné dohodnuté množstvo TÚV v m <sup>3</sup>	:
12. Regulačný príkon v kW	ÚK: 12,94 TÚV: 2,15 Spolu: 15,09
13. Max. príkon v kW	: 252
14. Odber TÚV – počet dní v týždni - zima / leto	: 7/7
15. Diferenčný tlak v kPa	: 30
16. Prietok v m <sup>3</sup> /h	: 7,2
17. Celková plocha (objem) v m <sup>2</sup> (m <sup>3</sup> )	: 1413
18. Počet osôb	:

Riadne vyplnený a vzájomne potvrdený diagram je zároveň prihláškou k odberu tepla.



## Príloha č. 2 k zmluve o dodávke a odbere tepla

Rok 2022

### OZNÁMENIE O CENE TEPLA

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ako orgán príslušný na konanie podľa zákona o regulácii v sieťových odvetviach, rozhodol že **mení** rozhodnutie č. 0284/2022/T zo dňa 9.6.2022 pre regulovaný subjekt:

**Tepelné hospodárstvo Moldava, a.s.**  
**ul. Čs. armády 34**  
**045 01 Moldava nad Bodvou**

**rozhodnutím č. 0351/2022/T z dňa 27.09.2022**

s účinnosťou **od 1. októbra 2022 do 31. decembra 2022**

takto:

- |  |                      |
|--|----------------------|
| - variabilnú zložku maximálnej ceny tepla  | <b>0,0828 €/kWh</b>  |
| - fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Moldava nad Bodvou | <b>218,4909 €/kW</b> |

Uvedené ceny sú bez DPH.

V Moldave nad Bodvou