

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Skalica

Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica

zastúpené: Ing. Anna Mierna – primátorka mesta

IČO: 00309982

Číslo účtu: 2601173002/5600

Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s

IBAN: SK56 5600 0000 0026 0117 3002

a

Nájomca:

Peter Novák

sídlo: 908 49 Vrádište č.42

Číslo účtu: SK 47 0200 0000 0045 2234 0182

Bankové spojenie: VÚB banka

I.

Predmet zmluvy

1/ Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je Vysokozdvížná plošina PVP – 20

2/ Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.

II.

Doba nájmu

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú, a to: deň 09.11.2022 od 14:00 do 16:00 hod.

III.

Nájomné a platobné podmienky

1/ Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 2€ za každú hodinu riadneho trvania nájmu.

2/ Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného v celku po skončení dohodnutej doby nájmu na základe faktúry vystavenej prenájomateľom v stanovenej lehote.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1/ Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.

2/ Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v článku I. ods. 1 tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu.

3/ Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenájomateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Nájomca berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

4/ Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám,

v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

5/ V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

V.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

1/ Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.

2/ Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:

a) písomnou dohodou zmluvných strán,

b) odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.

3/ Pri skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

4/ Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom a odovzdať predmet nájmu na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.

5/ Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania.

VI.

Záverečné ustanovenia

1/ Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mesta Skalica podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2/ Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3/ Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.

4/ Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, pričom všetky majú platnosť originálu.

5/ Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, tejto rozumeli a na znak súhlasu s ňou je podpísali.

V Skalici, dňa 07.11.2022

Prenajímateľ
Ing. Anna Mierna

Nájomca
Peter Novák