



## Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov

### Prenajíateľ:

Prešovský samosprávny kraj

Sídlo:

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán:

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

Bankové spojenie:

štátna pokladnica

Číslo účtu:

IČO:

37870475

(ďalej aj ako „Prenajíateľ“)

### Nájomca:

Úrad pre verejné obstarávanie

Sídlo:

Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán:

JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LL.M., predseda úradu

Bankové spojenie:

štátna pokladnica

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

31797903

DIČ:

2021511008

(ďalej aj ako „Nájomca“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

## Čl. I

### Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.10.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Nájomná zmluva“), na základe ktorej Nájomca užíval nebytové priestory – kancelárie vo výlučnom vlastníctve Prenajíateľa nachádzajúce sa na VI. podlaží v administratívnej budove Úradu Prešovského samosprávneho kraja na Námestí mieru č. 2 v Prešove, budova súpisné číslo 5043 na pozemku registra KN C parcelné Č. KN C 852/1 - zastavané plochy a nádvoria, evidovanej na LV č. 13515 katastrálneho územia Prešov o celkovej podlahovej ploche 60,84 m<sup>2</sup>, a to v rozsahu:

- Miestnosť č. 6.6 o výmere 20,47 m<sup>2</sup>
- Miestnosť č. 6.7 o výmere 20,47 m<sup>2</sup>
- **Kancelárske priestory spolu: 40,94 m<sup>2</sup>**
- Percentuálny podiel na spoločných priestoroch (0,56 %)
- **Prenajaté priestory celkom: 60,84 m<sup>2</sup>.**

## Čl. II Predmet dohody

Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou. Nájomný vzťah sa končí dohodou ku dňu 31.10.2022 v zmysle článku III. bod 2 písm. b) Nájomnej zmluvy.

## Čl. III Vrátenie predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmetné nebytové priestory uvoľniť a vrátiť ich Prenajímateľovi ku dňu ukončenia nájmu vyplývajúceho z tejto dohody.
2. Zmluvné strany o odovzdaní a navrátení predmetu nájmu spíšu odovzdávací a preberací protokol.

## Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.
2. Pre vzťahy neupravené touto dohodou platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach. Z uvedeného počtu dostane Prenajímateľ tri vyhotovenia a Nájomca tri vyhotovenia.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Prešove dňa 27 -10- 2022

Za Prenajímateľa:



PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda  
Prešovský samosprávny kraj

V Bratislave dňa

03. NOV. 2022

Za Nájomcu:



JUDr. Miroslav Hlivák, PhD., LLM  
predseda úradu