

CEZ ⁶¹³..... /2022**Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0674/2017,**

uzatvorenej v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) a podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:**Prenajímateľ:**

Názov: Mesto Ružomberok
Sídlo: Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
V zastúpení: MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta
IČO: 00 315 737
DIČ: 2021339265
Bankové spojenie:
Číslo účtu: (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Súkromná základná umelecká škola
Sídlo: Hlavná 44/76, 03401 Liptovská Štiavnica
V zastúpení: PaedDr. Mgr. Art. Kristína Hanulová – riaditeľ SZUŠ
IČO: 37974874
DIČ: 2022014027
Bankové spojenie:
Číslo účtu: (ďalej len „nájomca“)

sa v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0674/2017 zo dňa 22.12.2017, , Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0501/2018 zo dňa 07.11.2018, Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0608/2019 zo dňa 21.11.2019, Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0415/2020 zo dňa 23.11.2020 a Dodatkom č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0450/2021 zo dňa 15.09.2021 (ďalej len „Zmluva“) nasledovne :

1./ V článku II Predmet nájmu sa mení odsek 2. príslušného článku a po vykonaní zmeny je jeho znenie nasledovné :

2. Nájom je dohodnutý ako krátkodobý, ktorého trvanie neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci. Na základe uvedeného bude nájomca užívať prenajaté priestory: **3,-€ hod./týždeň**

2./ V článku II Predmet nájmu sa mení odsek 3. príslušného článku a po vykonaní zmeny je jeho znenie nasledovné :

3. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za **407 hodín** využívania priestorov jednorázovo vo výške **1221,-€** v termíne do 01.04. príslušného roka, za ktorý sa nájom platí. V prípade, ak

tento deň pripadne na deň pracovného voľna (sobota, nedeľa, sviatky), nájomné bude splatné nasledujúci pracovný deň.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0674/2017 zo dňa 22.12.2017, Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0501/2018 zo dňa 07.11.2018, Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0608/2019 zo dňa 21.11.2019 Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0415/2020 zo dňa 23.11.2020 a Dodatkom č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0450/2021 zo dňa 15.09.2021.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0674/2017 zo dňa 22.12.2017, Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0501/2018 zo dňa 07.11.2018, Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0608/2019 zo dňa 21.11.2019 Dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0415/2020 zo dňa 23.11.2020 a Dodatkom č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – krátkodobý nájom č. CEZ 0450/2021 zo dňa 15.09.2021, sú týmto Dodatkom č. 5 nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
3. Tento Dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotoveniach.
4. Tento Dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke prenajímateľa.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jeho zverejnenia na web stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu pred podpisom pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne odpísali.

Za Prenajímateľa:
V Ružomberku, .

Za Nájomcu
V Lipt. Štiavnici, .

.....
MUDr. Igor Čombor, PhD.
primátor mesta Ružomberok

.....
PaedDr. Mgr. art. Kristína Hanulová
riaditeľ SZUŠ