

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,

so sídlom: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Krásno nad Kysucou,

So sídlom: **Ul. 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou**

V zastúpení: Ing. Jozef Grapa, primátor

IČO: 00314072

DIČ: 2020553073

Číslo účtu: 10925322/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Čadca

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na časti pozemku parc. KN C č. 6780/295, ostatná plocha o výmere 311 m² v rozsahu dielu číslo 2 o výmere 4 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 15/2022 vyhotoveným spoločnosťou SLOVPRODUKT s. r. o. Žilina dňa 24.2.2022 overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Čadca pod číslom 278/2022 dňa 31.3.2022

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „12433 – Krásno nad Kysucou – Struhy – Vradenie rozpojovacej skrine“.

Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované Okresným úradom, katastrálnym odborom Čadca na liste vlastníctva č. 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou v prospech Mesta Krásno nad Kysucou, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na časti pozemku parc. KN C č. 6780/295, ostatná

plocha o výmere 311 m² v rozsahu dielu číslo 2 o výmere 4 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 15/2022

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, s výnimkou už existujúcich a evidovaných na príslušnom liste vlastníctva, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že vzhľadom na rozsah a charakter obmedzenia užívania nehnuteľnosti, sa opísané vecné bremeno zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Čadca tento vklad:

na LV č. 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na časti pozemku parc. KN C č. 6780/295, ostatná plocha o výmere 311 m² v rozsahu dielu číslo 2 o výmere 4 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 15/2022

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru v Čadci.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Táto zmluva bola schválená uznesením číslo dňa a bola zverejnená dňa na webovom sídle CRZ.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Krásne nad Kysucou, dňa

V Žiline, dňa

27 -10- 2022

.....
povinný z vecného bremena
Jozef Grapa,
primátor

.....
oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť
Žilina
-14-