

KÚPNA ZMLUVA Č. 21 / 2022

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(„ Zmluva “)

ZMLUVNÉ STRANY

Kupujúci :

Obchodné meno : Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb LUNA
Sídlo : Fraňa Kráľa 23, 97701 Brezno, Slovenská republika
IČO : 00632864
DIČ : 2021156016
IČ DPH : -
Číslo účtu : SK0681800000007000396756
Telefón : +421 048 611 5677
E-mail : ddluna@ddluna.sk

Predávajúci :

Obchodné meno : Lawex, spol. s r.o.
Sídlo : Sládkovičova 41, 974 05 Banská Bystrica
IČO : 36037800
DIČ : 2020087927
IČ DPH : SK2020087927
Číslo účtu :
Telefón :
E-mail :

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je kúpa **1 ks nerezovej mraziacej skrine NORDLINE model UR 600S**. („ Tovar “).
- 1.2 Predávajúci sa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zaväzuje dodať Tovar Kupujúcemu a umožniť Kupujúcemu nadobudnúť k Tovaru vlastnícke právo, nainštalovať ho a uviesť do prevádzky, a Kupujúci sa touto Zmluvou zaväzuje dodaný Tovar prevziať a zaplatiť zaň Predávajúcemu v súlade s Článkom 2.1 dohodnutú kúpnu cenu.

2. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1 Kúpna cena bola stanovená dohodou strán ako cena pevná a činí :
1 570,00 EUR bez DPH
314,00 EUR DPH
1 884,00 EUR s DPH
(„ Kúpna cena “)
- 2.2 Súčasťou Kúpnej ceny je aj odmena za inštaláciu tovaru a jeho pripojenie na prívod el. inštalácie vopred pripravenej Kupujúcim. Súčasťou tejto Zmluvy je uvedenie Tovarů do prevádzky a za zaškolenie zamestnancov Kupujúceho. Všetky dodatočné náklady vzniknuté z dôvodu nepripravenosti inštalácie (najmä, nie však výlučne, práca servisného technika Predávajúceho a dodatočný inštalčný materiál) sa Kupujúci zaväzuje uhradiť na základe samostatnej faktúry vystavenej Predávajúcim podľa skutočne vzniknutých nákladov.
- 2.3 Súčasťou Kúpnej ceny je doprava do miesta dodania v zmysle Článku 3.1 tejto Zmluvy, pričom povinnosťou predávajúceho a/alebo dopravcu je iba vyloženie Tovarů z dopravného prostriedku a Tovar sa bude považovať za dodaný v súlade s ustanoveniami článku 3.2 nižšie.

- 2.4 **Ku Kúpnej cene bude účtovaná DPH vo výške podľa platných a účinných právnych predpisov ku dňu uskutočnenia zdaniteľného plnenia.**
- 2.5 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu do **30 dní po dodaní tovaru**, pričom daňový doklad (faktúra) bude vystavený predávajúcim v deň dodania tovaru na miesto plnenia. Faktúry vystavované Predávajúcim musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

3. DODACIE PODMIENKY

- 3.1 Miestom dodania Tovar je **Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb LUNA, Fraňa Kráľa 23, 977 01 Brezno** („ Miesto dodania “).
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť dodania Tovar je splnená vyložením Tovar z dopravného prostriedku v mieste dodania, pričom kupujúci je povinný bezodkladne na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečiť presun tovaru na miesto inštalácie tovaru v Slovenskej republike, ktoré vopred oznámi Predávajúcemu („ **Miesto inštalácie** “).
- 3.3 Predávajúci sa zaväzuje dodať Tovar na Miesto dodania najneskôr do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- 3.4 Predávajúci je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od dodania Tovar na Miesto dodania tento Tovar nainštalovať, pripojiť na el. prívod 230V pripravený kupujúcim, uviesť tovar do prevádzky a zaškoliť zamestnancov kupujúceho („ **Uvedenie tovaru do prevádzky** “). Podmienkou pre splnenie tohto termínu je presunutie tovaru na miesto inštalácie zo strany kupujúceho a dokončenie prípravných inštalačných prác kupujúcim na mieste inštalácie. V prípade omeškania kupujúceho so splnením povinností podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje termín pre uvedenie tovaru do prevádzky. Tým nie je dotknuté právo predávajúceho na úhradu nákladov podľa Článku 2.2. O uvedení tovaru do prevádzky bude spísaný a oboma stranami podpísaný protokol („ **Protokol o uvedení tovaru do prevádzky a zaškolenie obsluhy** “).

4. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA TOVARE

- 4.1 Vlastnícke právo k tovaru nadobúda Kupujúci až v okamihu úplného zaplatenia kúpnej ceny. Zaplatením sa rozumie pripísanie kúpnej ceny na účet predávajúceho.
- 4.2 Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho okamihom dodania tovaru. V prípade, že si kupujúci tovar dodaný do miesta dodania neprevezme, prechádza na kupujúceho nebezpečenstvo škody na tovare okamihom, kedy mu predávajúci umožnil tovar prevziať. Škodou na tovare sa rozumie najmä jeho strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie bez ohľadu na to, z akých príčin ku škode došlo.

5. ZÁRUKA A REKLAMAČNÉ PODMIENKY

- 5.1 Predávajúci preberá záväzok záruky za akosť dodaného tovaru počas doby 24 mesiacov odo dňa uvedenia tovaru do prevádzky („ **Záruka** “).
- 5.2 Záruka sa vzťahuje na tovar, všetky náhradné diely, prácu a výjazd servisného technika predávajúceho.
- 5.3 Záruka sa nevzťahuje na najmä na vady:
- (a) Spôsobené svojvoľným alebo neodborným zaobchádzaním kupujúceho, alebo tretích osôb;
 - (b) spôsobené v dôsledku chybnéj obsluhy kupujúceho;
 - (c) spôsobené v dôsledku vyššej moci.
- 5.4 Záručný i pozáručný servis je na území Slovenskej republiky uskutočňovaný predávajúcim.
- 5.5 Predávajúci zabezpečí dodanie náhradných dielov a poskytovanie spoplatneného pozáručného servisu počas doby desať (10) rokov od ukončenia výroby daného typu Tovar.
- 5.6 Poškodenie tovaru v záruke má kupujúci povinnosť uplatniť u predávajúceho telefonicky alebo

elektronicky e-mailom podľa Článku 5.6., a to bezodkladne potom, čo to zistil, alebo mal a mohol zistiť poškodenie tovaru.

6. ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 V prípade, že bude kupujúci meškať s úhradou kúpnej ceny alebo jej časti, vzniká predávajúcemu právo na zaplatenie zmluvnej pokuty kupujúcim vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.2 Právo predávajúceho na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknuté.

7. UKONČENIE ZMLUVY

- 7.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže byť predčasne ukončený iba jednostranným odstúpením pre podstatné porušenie povinností z tejto zmluvy, v prípade, že nedôjde k náprave ani v dodatočne stanovenej primeranej lehote poskytnutej na základe písomnej výzvy. Strany sa dohodli, že dodatočne stanovená lehota na nápravu nesmie byť kratšia ako sedem (7) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy porušujúcej Strane.
- 7.2 Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.
- 7.3 Podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie najmä, nie však výlučne :
- (a) omeškanie kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny dlhšie ako tridsať (30) dní;
 - (b) bezdôvodné odmietnutie kupujúceho podpísať protokol o uvedení tovaru do prevádzky;
 - (c) omeškanie predávajúceho s dodaním tovaru dlhšie než tridsať (30) dní; a
 - (d) omeškanie predávajúceho s uvedením tovaru do prevádzky dlhšie ako tridsať (30) dní.
- 7.4 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa mlčanlivosti, zabezpečenia zmluvných povinností, riešenia sporov a ustanovenia týkajúce sa tých práv a povinností, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať i po zániku zmluvného vzťahu.

8. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 8.1 Strany nie sú zodpovedné za omeškanie s plnením tejto zmluvy v prípade, že je toto omeškanie dôsledkom mimoriadnej nepredvídateľnej a neprekonateľnej prekážky, najmä v prípade požiaru, povodne, zemetrasenia, hurikánu a iných podobných živelných udalostí, ďalej v prípade vojny, občianskej vojny, invázie, revolúcie, rebélie, teroristického útoku, blokády, embarga, stávk, epidémie („ Vyššia moc “), ktorá vznikla nezávisle od vôle strán, a ktorej vzniku nemohli strany zabrániť.
- 8.2 Strana, ktorá z dôvodu Vyššej moci nemôže plniť, musí druhej strane preukázať, že prijala primerané opatrenia k minimalizácii negatívnych dopadov na plnenie zmluvy, a že plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy od nej nemožno spravodlivo vyžadovať. Strana ďalej uskutoční všetky opatrenia, aby v plnení zmluvy čo najskôr po odpadnutí prekážok pokračovala.
- 8.3 Strana, ktorá z dôvodu vyššej moci nemôže plniť, musí druhej strane túto skutočnosť písomne oznámiť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do pätnásť (15) dní od vzniku vyššej moci.

9. MLČANLIVOSŤ

- 9.1 Žiadna strana tejto zmluvy neprezradí tretej osobe, ani nepoužije alebo nevyužije pre akýkoľvek účel žiadne informácie týkajúce sa podnikateľskej činnosti, ktorá získa alebo už získala pri realizácii tejto zmluvy o druhej strane, neposkytne tretej osobe informácie o tejto zmluve ani o jej podmienkach bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany s výnimkou svojich poradcov viazaných povinnosťou mlčanlivosti v rovnakom rozsahu, príslušných štátnych a iných správnych orgánov a súdu v prípade, že ktorákoľvek zo strán bude povinná podľa všeobecne platných právnych predpisov takéto informácie týmto orgánom poskytnúť, alebo pokiaľ dotknutá strana tieto informácie už zverejnila alebo pokiaľ sú takéto informácie dostupné bez ohľadu na jednanie či opomenutie ktorejkoľvek strany.

- 9.2 Strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť tiež o všetkých skutočnostiach, ktorých vyzradenie tretej osobe by mohlo spôsobiť druhej strane, prípadne osobám konajúcim s touto stranou v zhode, alebo ich zamestnancom, ujmu. Povinnosť mlčanlivosti platí pre strany i po ukončení platnosti tejto zmluvy, a to počas celej doby, kedy je takéto porušenie povinnosti mlčanlivosti spôsobilé privodiť druhej strane škodu.

10. KOMUNIKÁCIA STRÁN

- 10.1 Zástupcovia strán oprávnení jednať za strany sú tieto osoby:

Kupujúci:

Zástupca pre technické záležitosti : Ing. Zdenka Aneščíková, tel.: +421 948 162 309

e-mail: zdenka.anestikova@ddluna.sk

Zástupca pre zmluvné záležitosti : Mgr. Dana Kmet'ová, tel.: +421 903 889 412,

e-mail: dana.kmetova@ddluna.sk

Predávajúci:

Zástupca pre technické záležitosti : Miroslav Mesík, tel. :

e-mail :

Zástupca pre zmluvné záležitosti : Miroslav Mesík

e-mail :

- 10.2 Predávajúci a kupujúci sú povinní bezodkladne písomne informovať druhú stranu o prípadných zmenách v osobe svojho zástupcu, a zmenách akýchkoľvek iných údajov podstatných pre vzájomné poskytovanie si informácií. Týmto oznámením dôjde k zmene údajov bez nutnosti uzatvorenia písomného dodatku.

Pre účely tejto zmluvy sa písomnou komunikáciou medzi predávajúcim a kupujúcim rozumie komunikácia prostredníctvom držiteľa poštovej licencie, e-mailu alebo faxu.

- 10.3 Pri doručovaní (zasielaní písomností), správ a akýchkoľvek iných materiálov druhej strane, sú doručované na poslednú známu adresu tejto strany. V prípade pochybností platí, že sa jedná o poslednú adresu, oficiálne oznámenú druhej strane, na ktorej je bežne prijímaná korešpondencia, t.j. adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Všetky správy a komunikácia, na ktoré prijímacia strana reaguje, sa považujú za doručené.
- 10.4 Pre účely tejto Zmluvy sa dňom doručenia prostredníctvom držiteľa poštovej licencie považuje tretí (3) deň uloženia zásielky na príslušnom poštovnom úrade, a to i v prípade, že sa adresát o uložení nedozvedel, alebo prevzatie či odmietnutie zásielky prijímacou stranou.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a) zákona č. 40 / 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.2 Pokiaľ by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo či stalo sa neplatným či nevymáhateľným, táto skutočnosť neovplyvní platnosť a vymožiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Strany sa zaväzujú nahradiť také ustanovenia platnými a vymáhateľnými ustanoveniami, ktoré budú zodpovedať zmyslu a zámeru neplatných či nevymáhateľných ustanovení.
- 11.3 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky,
- 11.4 Táto zmluva môže byť menená alebo zrušená iba písomne, a to v prípade zmien zmluvy vzostupne číslovanými dodatkami.
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každá strana obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy :

Príloha č. 1 – Cenová ponuka

11.7 Strany týmto výslovne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnou prerokovaní a že vyjadruje ich pravú a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho pripájajú nižšie svoje podpisy.

Miesto : v Brezne

Miesto : D. BYSTRICA

Dátum : 25.10.2022

Dátum :2.11.2022.....

Mgr. Dana Kmeťová

riadiateľka DD a DSS LUNA Brezno

/ O

CENOVÁ PONUKA

Dodávka: Mraziaca skriňa

Objednávateľ: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb LUNA ul. Fraňa Kráľa 23 977 01 Brezno
 Miesto dodania: DD a DSS LUNA Fraňa Kráľa 23 977 01 Brezno

Č.	Model	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	POZNÁMKA
		Špecifikácia							Doplnenie špecifikácie
1.	UR 600S	Mraziaca skriňa /nerezová resp. nerezové opláštenie/ minimálny hrubý objem 600 lit., minimálny počet roštov 5ks na GN 2/1, digitálny ukazovateľ teploty, zámok dverí	Ks	1	1 520,000	1 520 €	304,00	1 824,00	rozmier 780x750x1900, počet výparníkových roštov 6, nerezové opláštenie, vnútorný priestor biely
		Doprava a montáž zariadenia na adresu dodania	Ks	1	50,000	50 €	10,00	60,00	
		Cena celkom				1 570,00	314,00	1 884,00	

Zhotoviteľ: LAWEX spol. s r. o. Sládkovičova 41 974 05 Banská Bystrica

Spracoval: Mesík Miroslav