

**Z m l u v a č. 1/2022**  
**o odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie**

**Odberateľ: Obec Tesárske Mlyňany**

IČO: 308528

Sídlo: Obecný úrad, Hlavná 647/ 96, 951 76 Tesárske Mlyňany

v zastúpení: Ing. Štefan Valkovič, starosta obce

banka: VÚB Zlaté Moravce

čís.úctu: 30328162/0200

**Producent:**

Jaroslav Krajčí Motorsport Zubor, 951 76 Tesárske Mlyňany, IČO: 30934753, IČ DPH 108611892

**ČOV a kanalizácia**

Sídlo: Obec Tesárske Mlyňany, Obecný úrad, Hlavná 647/96, 951 76

v zastúpení: Ing. Štefan Valkovič, starosta obce

banka: VÚB Zlaté Moravce

čís. účtu: 30328162/0200

**umiestnenie kanalizačnej prípojky (adresa):**

**AUTOSERVIS a AUTOUMÝVARKA, Hlavná 668, 951 76 Tesárske Mlyňany**

**Úvodné ustanovenia:**

Odberateľom odpadových vôd a vlastníkom verejnej kanalizačnej siete v obci je Obec Tesárske Mlyňany.

Prevádzkovateľom kanalizačnej siete je Ing. Vyskoč Jozef - Ekostaving, , Dolnozoborská ul č. 16, Nitra.

**I. Predmet zmluvy:**

Predmetom tejto zmluvy je:

1. odvádzanie odkanalizovanej vody .

**II. Bilancia vypúšťaných vôd do verejnej kanalizácie obce spolu pre autoservis a autoumývarku**

Priemerné denné množstvo vypúšťaných vôd: 1,9 m<sup>3</sup>/deň

Maximálne denné množstvo vypúšťaných vôd: 3,04 m<sup>3</sup>/deň

Maximálne hodinové množstvo vypúšťaných vôd: 0,045 l/s

Ročne: 643,5 m<sup>3</sup>

**III. Kvalita vypúšťaných odpadových vôd – limitné hodnoty podľa Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z.:**

pH – Reakcia vody – 6,0

Nerozpustné látky – NL 25mg/l

Nepolárne extrahovateľné látky /IČ, ÚV/ - NEL 5,0 mg/l

Povrchovo aktívne látky – PAL-A 10,0 mg/l

anionaktívne

ropné látky – RL 0,5 mg/l

**IV. Stanovenie množstva odkanalizovanej vody (stočné)**

Množstvo odkanalizovanej vody je stanovené v zmysle § 29 zák.č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov paušálom ( §28 a § 29 ods. 9, zák.č. 442/2002 Z. z.). Sadzbu paušálneho poplatku schvaľuje OZ v Tesárskych Mlyňanoch na osobu a rok.

**VI. Cena a fakturácia (stočného)**

1. Fakturácia sa vykonáva ročne zaslaním platobného výmeru /rozhodnutia/. Cena za užívanie kanalizácie sa vypočíta pre násobením sadzby poplatku a počtom osôb podľa trvalého, prechodného pobytu alebo vedomosti o užívaní podľa počtu osôb v domácnosti producenta.

3. Platobný výmer sa bude uhrádzať poštovou poukážkou, úhradou z účtu, alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Tesárskych Mlyňanoch.

**VII. Výpoveď**

Obec môže vypovedať túto zmluvu ak:

- producent riadne a včas nezaplatí platobný výmer /rozhodnutie/ podľa § 32, zákona č. 442/2002. Obec si bude vymáhať pohľadávku uplatňovať v exekučnom konaní. V takomto prípade obec doručí producentovi výpoveď zmluvy, výpovedná lehota je 15 dní a výpovedná lehota začína plynúť dňom doručenia výpovede.

- obec vypovedala „ Zmluvu o prevádzke verejnej kanalizácie“ z dôvodu prechodu práv a majetku na inú osobu. V takomto prípade môže obec zmluvu vypovedať v lehote troch mesiacov ku dňu, kedy táto skutočnosť nastane.

**VIII. Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s dátumom účinnosti od 01.01.2023.

*Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú “ Obchodné podmienky odvádzania odpad. vôd verejnou kanalizáciou“*

*V zmysle zák. č.428/2002 Z. z v znení neskorších predpisov – osobné údaje uvedené v tejto zmluve budú použité len k účelu tejto zmluvy.*

V Tes.Mlyňanoch, dňa 3.11.2022

Ing. Štefan Valkovič  
starosta obce

Producent: Jaroslav Krajčí

### Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Tieto obchodné podmienky (ďalej aj OP<sup>m</sup>) upravujú vzájomné vzťahy obce a producenta pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len VK), ktorej vlastníkom je obec **Tesárske Mlyňany** a prevádzkovateľom je *Ing. Jozef Vyskoč, EKOSTAVING, ižmierska a dočrivateľská činnosť Nitra* a producentom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má s obcou uzatvorenú zmluvu.
2. Podpísaním obchodnej zmluvy, ktorá sa na tieto obchodné podmienky odvoláva, sa obchodné podmienky stávajú pre zmluvnú stranu záväznú.

### Čl. II.

#### Vymedzenie základných pojmov pre účely týchto obchodných podmienok

1. **Verejná kanalizácia** je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd.
2. **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie do verejnej kanalizácie. Zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádza odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu.
3. **Producentom odpadových vôd** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie s obcou a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie. **Producentom** pri vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie je **vlastník (správca)** objektu alebo nehnuteľnosti, z ktorej sa odpadové vody do verejnej kanalizácie odvádzajú, ak nie je výslovne dohodnuté inak. U budov (napr. bytové domy), v ktorých spoluvlastníkom budovy je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, ako priestorovo vymedzenej časti budovy a zároveň podielovým spoluvlastníkom spoločných častí a spoločných zariadení budovy, je producentom spoločenstvo vlastníkov.
4. **Fyzická osoba** je v zmluve identifikovaná: menom, priezviskom, dátumom narodenia, prípadne rodným číslom a adresou trvalého bydliska. V súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v informačných systémoch, podpisom zmluvy súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v zmluve pre interné účely obce, vrátane ich použitia a spracovania v informačnom systéme obce a platobnom styku.  
**Fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba** je v zmluve identifikovaná obchodným menom, adresou sídla, IČO a DIČ a údajom o registri v ktorom je ako podnikateľ zapísaná.
5. **Revízná kanalizačná šachta** je šachta určená na vstup do kanalizácie alebo do kanalizačnej prípojky na účely kontroly a vykonávania potrebných prevádzkových úkonov.
6. **Odpadové vody** (ďalej len odpadové vody) sú komunálne, splaškové a priemyselné vody a vody z povrchového odtoku, ako aj všetky ostatné vody vtekajúce do verejnej kanalizácie.
7. **Voda z povrchového odtoku (ďalej len zrážková voda)** je voda z atmosférických zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a vteká do stokovej siete z terénu alebo z vonkajších častí budov.
8. **Stočné** je odplata, ktorú platí FO alebo PO obci za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou vyjadrená v € a platí sa na základe vystaveného platobného výmeru.
9. **Platobný výmer /rozhodnutie/** vystavuje obec za obdobie od 1.1. so 31.12. bežného kalendárneho roka. Obec je oprávnená vystaviť platobný výmer aj na kratšie časové obdobie ako je kalendárny rok v prípade zmeny určenia obdobia pripojenia na verejnú kanalizáciu, zmeny producenta, pri ukončení platnosti zmluvy, pri vyhlásení konkurzu na majetok obce a pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

### Všeobecné dodacie podmienky

1. Nehnuteľnosť sa pripája na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou. Na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť len nehnuteľnosť, ktorej kanalizačná prípojka, vnútorná kanalizácia zodpovedajú STN a spĺňajú technické podmienky určené obcou týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu, vrátane technických podmienok umiestnenia revíznej kanalizačnej šachty podľa PD stavby a povoleniu k drobnej stavbe.
2. Napojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, ako i odpojenie nehnuteľnosti z verejnej kanalizácie môže vykonať len firma, ktorá má na túto činnosť oprávnenie, alebo so súhlasom a podľa podmienok obce.
3. Producent je povinný umožniť obci prístup ku kanalizačnej prípojke a k dôležitým zariadeniam kanalizačnej siete (napr. revízná šachta).

### Čl. IV.

#### Odvádzanie odpadových vôd

1. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie.
2. Ak sa odberateľ s producentom nedohodne v zmluve inak a ak nie je množstvo vypúšťaných vôd merané, má sa za to, že producent, ktorý vypúšťa do verejnej kanalizácie odpadové vody platí stočné paušálnou sumou a to vo výške schválenej poslancami obecného zastupiteľstva na osobu a kalendárny rok. Táto paušálna suma poplatku a počet osôb žijúcich v domácnosti sú podkladom na vyúčtovanie stočného zaslaním platobného výmeru producentovi podľa počtu osôb žijúcich v domácnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu. Platobný výmer sa zasiela 1x do roka. V prípade, že producent alebo osoby žijúce s ním v spoločnej domácnosti sa dlhodobo zdržujú mimo domácnosť /práca, štúdium alebo pobyt v zahraničí/ môžu požiadať do konca januára o úľavu na stočnom na bežný kalendárny rok predložením potvrdenia na obecnom úrade.
3. Ak po dobu platnosti zmluvy bude zmenený všeobecne záväzný právny predpis upravujúci spôsob výpočtu stočného, je obec oprávnená účtovať producentovi stočné za vypúšťané vody do verejnej kanalizácie podľa takto zmeneného všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. **Producent je povinný poskytnúť obci všetky údaje potrebné pre overenie výpočtu poplatku za užívanie verejnej kanalizácie za napojení domácnosť.**
5. Obec nezodpovedá producentovi za škody vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je obec oprávnená odvádzanie odpadových vôd obmedziť alebo prerušiť podľa § 32 zákona č. 442/2002 Z.z. a týchto obchodných podmienok. Do verejnej kanalizácie môže producent vypúšťať alebo odvádzat iba odpadové vody s mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúcimi prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, ak sa producent s obcou v zmluve nedohodne inak. Odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u producenta na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie alebo rozhodnutiu vodohospodárskeho orgánu. Ak dôjde k poruche na zariadení verejnej kanalizácie je obec povinná zabezpečiť vykonanie opravy bez zbytočného odkladu. Producent je povinný udržiavať kanalizačnú prípojku, vnútornú kanalizáciu a ostatné zariadenia slúžiace na odvádzanie odpadových vôd, v stave zodpovedajúcom požiadavkám príslušných technických noriem. Ak dôjde k poruche na kanalizačnej prípojke, vnútornej kanalizácii, je producent povinný zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie opravy bez zbytočného odkladu. Ak dôjde k zaneseniu verejnej kanalizácie prevádzkou kanalizačnej prípojky alebo vnútornej kanalizácie, ktoré bráni odtoku odpadových vôd odstráni poruchu producent prostredníctvom firmy, ktorá prípojku zrealizovala.



## Čl. V.

### Dodacie podmienky

Producent môže vypúšťať do verejnej kanalizácie odpadové vody v súlade s podmienkami v zmluve. Ak v zmluve nie je akosť a množstvo vypúšťaných odpadových vôd producentovi určené, je producent oprávnený do verejnej kanalizácie vypúšťať odpadové vody, podľa skutočnej potreby, ak nie je obmedzený výškou povoleného množstva pri dodržaní medznej hodnoty ich znečistenia určenej kanalizačným poriadkom, alebo povolením vodohospodárskeho orgánu.

Producent nesmie do verejnej kanalizácie vypustiť látky, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ktorých vypúšťanie je do verejnej kanalizácie zakázané. Producent zodpovedá za to, že do verejnej kanalizácie sú vypúšťané odpadové vody v súlade s dohodnutými podmienkami zmluvy. Producent nesmie bez súhlasu obce odvádzať do verejnej kanalizácie odpadové vody od ďalšieho producenta.

## Čl. VI.

### Obmedzenie a prerušenie odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou

1. Obec je oprávnená obmedziť alebo prerušiť odvádzanie odpadových vôd v prípadoch určených ustanovením § 32 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.
2. Obmedzenie, alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd sa uskutočňuje prerušením odvádzania odpadových vôd do verejnej kanalizácie pre všetky odberné miesta producenta, alebo len niektoré zariadenia alebo redukováním odvádzanej odpadovej vody verejnou kanalizáciou.
3. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou budú obnovené bez meškania po odpadnutí dôvodov obmedzenia alebo prerušenia dodávky a odvádzania odpadových vôd.

## Čl. VII

### Zodpovednosť za vady plnenia, reklamácie

1. Zodpovednosť obce za vady plnenia odpadovej vody odvedenej verejnou kanalizáciou sa riadi úst. § 425 Obchodného zákonníka.
2. Reklamáciu môže producent uplatňovať:
  - a) písomne na adrese Obecný úrad, Hlavná 647, 951 76 Tesárske Mlyňany
  - b) osobne na adrese Obecný úrad, Hlavná 647, Tesárske Mlyňany v pracovnej dobe,
  - c) telefonicky na čísle telefónu 037/6426918 v čase pracovnej doby alebo na tel.č. 0903377277 v prípade reklamácie podmienok odvedenej odpadovej vody, kedy môže byť spôsobená škoda na majetku alebo ohrozené zdravie osôb. Takúto reklamáciu je možné uplatňovať 24 hodín denne.
3. Reklamácia musí obsahovať:
  - meno a priezvisko producenta.
  - adresu objektu alebo nehnuteľnosti (odberné miesto), ktorou je kanalizačná prípojka na VK.
  - adresu producenta, ak nie je rovnaká ako adresa odberného miesta.
  - predmet reklamácie alebo popis vady.

V prípadoch reklamácie je obec povinná bez zbytočného odkladu na vlastné náklady oprávnenú reklamáciu vyriešiť, a to odstránením závadného stavu.

Za reklamáciu sa považuje iba porucha alebo vada na rozvoďte verejnej kanalizácie. Za reklamáciu sa nepovažuje vada alebo porucha na kanalizačnej prípojke producenta ako aj na rozvoďte potrubia na pozemku producenta. Tieto si producent odstráni na vlastné náklady.

## Článok VIII. Faktúrovanie a platenie

1. Odvádzanie odpadových vôd sa fakturuje za paušálnu cenu stanovenú poslancami obecného zastupiteľstva na osobu a rok vyrubením platobného výmeru /rozhodnutia/.
2. Paušálna cena prípadne jej zmena sa občanom zverejňuje.
3. Suma vyrubená platobným výmerom /rozhodnutím/ za odvedenú odpadovú vodu sa určuje prenášením paušálneho poplatku za užívanie verejnej kanalizácie a počtu osôb (podľa trvalého alebo prechodného pobytu osôb v bytovom dome alebo v rodinnom dome), prípadne podľa vedomosti zamestnanca obecného úradu o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti producenta. Zľavu na osoby, ktoré sa dlhodobo nezdržiavajú v obci si môže producent uplatniť na obecnom úrade doložením potvrdenia.
4. Pri zmene producenta, alebo pri skončení vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie je producent povinný označiť nového producenta a umožniť obci vykonať výpočet platobného výmeru za obdobie užívania verejnej kanalizácie jednotlivými producentmi. Ak producent túto povinnosť nesplní je povinný platiť obci stočné až do uzavretia zmluvy s novým producentom. Tým nie je dotknuté právo obci na náhradu škody.
5. Producent súhlasí s vyrubením platobného výmeru /rozhodnutia/ za užívanie verejnej kanalizácie (stočné) vo výške určenej prepočtom paušálnej sumy (v období užívania VK) a počtu osôb žijúcich v spoločnej domácnosti užívateľa kanalizačnej prípojky za predchádzajúce obdobie v prípade zistenia užívania verejnej kanalizácie bez vedomosti obci, maximálne však jedno po sebe idúce fakturačné obdobia (kalendárny rok). Ak ide o nový odber je obec oprávnená fakturovať producentovi sumu podľa platného paušálneho poplatku a počtu osôb žijúcich v spoločnej domácnosti za bežný rok ako aj za časť tohto obdobia odo dňa pripojenia a odvádzania odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
6. Obec vystavuje platobný výmer /rozhodnutie/ za každé miesto pripojenia producenta na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou. Ak má obec viac producentov na jednom odbernom mieste (bytové domy), vystaví obec platobný výmer na každú domácnosť (t.j. každého producenta) v bytovom dome alebo odbernom mieste osobitne.
7. Platobný výmer /rozhodnutie/ je vyrubený podľa platnej paušálnej sumy za užívanie verejnej kanalizácie a osôb prihlásených k trvalému, prechodnému pobytu na adrese producenta, prípadne vedomosti o zdržiavaní sa a užívaní kanalizácie ďalších osôb na adrese producenta. Prípadné zľavy je potrebné nahlásiť na obecnom úrade a doložiť potvrdením najneskôr do konca januára bežného roka. V prípade reklamácie je možné urobiť nový prepočet platobného výmeru len za bežný kalendárny rok a po predložení dokladov umožňujúcich zľavu, prípadne uskutočniť zmenu.
8. Počet osôb pre platobný výmer /rozhodnutie/ sa berie k 1.1. bežného roka, v prípade nájavy sa v priebehu roka sa počet osôb berie podľa skutočnosti k dátumu pripojenia. V prípade zmeny počtu osôb o ktorých by nemala obec vedomosť, upozorní na zmenu producent.
9. Po skončení roka nie je možné vyrubené platobné výmery /rozhodnutia/ za predchádzajúci rok upravovať.
10. Lehota splatnosti poplatku za užívanie verejnej kanalizácie (stočného) je určená v platobnom výmere /rozhodnutí/. V prípade nezaplatenia uvedeného poplatku si obec bude svoje právo zaplatenia vymáhať v exekučnom konaní.
11. Na úhradu svojich záväzkov môže producent využiť:
  - a) platbu v hotovosti podľa platobného výmeru /rozhodnutia/ do pokladne obecného úradu v Tesárskych Mlyňanoch v pracovnej dobe
  - b) platbu na účet obce 30328162/0200 VÚB Zlaté Moravce s uvedením VS z platobného výmeru /rozhodnutia/ prevodom z účtu alebo poštovou poukážkou