

Zmluva o postúpení pohľadávky

uzavretá podľa ust. § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1.

Obchodné meno: **Slovenská konsolidačná, a.s.**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa,
Vložka číslo 2257/B
Sídlo: Cintorínska ul. č. 21, 814 99 Bratislava
V zastúpení: JUDr. Martin Lipovský
podpredseda predstavenstva
Mgr. Miriam Mihoková
prokurista
Bankové spojenie: Štátna pokladnica:
.....
IČO: 35 776 005
IČ DPH:
(ďalej len „Postupca“)

a

2.

Obchodné meno: **PRO PERSONA s.r.o.**
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro,
Vložka číslo 23481/V
Sídlo: Hviezdoslavova 462/29, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 44 607 831
V zastúpení: JUDr. Peter Pompa, advokát
I advokátska kancelária s.r.o.
Na letisko 100, 058 98 Poprad
IČO: 50 491 199
na základe plnej moci zo dňa 03.06.2018
(ďalej len „Postupník“)

Článok I Predmet Zmluvy

- 1) Predmetom tejto Zmluvy je postúpenie pohľadávok špecifikovaných v čl. II tejto Zmluvy (ďalej len „Pohľadávky“) z Postupcu na postupníka za podmienok dohodnutých v Zmluve ako aj úprava ostatných práv a povinností zmluvných strán pri plnení predmetu Zmluvy a zaplatenie odplaty za postúpenie Pohľadávok Postupníkom vo výške a za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 2) Pohľadávky sa postupujú ku dňu účinnosti postúpenia. Pre účely Zmluvy sa dňom účinnosti postúpenia rozumie deň, v ktorý nastanú právne účinky postúpenia Pohľadávok vo vzťahu medzi Postupcom a Postupníkom a týmto dňom budú Pohľadávky postúpené na Postupníka a Postupník sa stane vlastníkom Pohľadávok.

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom účinnosti postúpenia Pohľadávok bude deň účinnosti Zmluvy. V zmysle čl. VII bod. 1) Zmluvy táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

- 3) S postúpenými Pohľadávkami prechádza na Postupníka ku dňu účinnosti postúpenia, za podmienok uvedených v Zmluve, aj ich príslušenstvo a všetky práva s nimi spojené.

Článok II

Vymedzenie a zabezpečenie Pohľadávky

- 1) Pre účely Zmluvy sa Pohľadávkami rozumejú nasledujúce pohľadávky Postupcu voči dlžníkovi dlžníkovi - Milan Klempár, nar., bytom, občan SR, do 05.11.2011 podnikajúci pod obchodným menom Milan Klempár NEVOSTAV so sídlom totožným s miestom trvalého pobytu, IČO: 10761276 (ďalej len „Dlžník“), a to:
- a) pohľadávka ku dňu uzavretia Zmluvy vo výške **12 852,33 €** (slovom: dvanásťtisícosemstopäťdesiatdva eur 33/100), ktorej plnenie je predmetom núteného výkonu rozhodnutia v zmysle zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) vedeného súdnym exekútorom JUDr. Zuzanou Papcunovou so sídlom úradu v Košiciach pod sp. zn. **EX 329/2014** (ďalej len „Exekúcia 1“) na základe exekučného titulu - výkaz nedoplatkov č. 9999000131 zo dňa 07.02.2011, právoplatný dňa 26.02.2011 a vykonateľný dňa 26.02.2011 vydaný DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s. so sídlom v Bratislave, IČO: 35942436 (ďalej len „DZP“) a
 - b) pohľadávky ku dňu uzavretia Zmluvy v celkovej sume **15 242,79 €** (slovom: pätnásťtisícdeväťdesiatdva eur 79/100), ktorých plnenie je predmetom núteného výkonu rozhodnutia v zmysle Exekučného poriadku vedeného súdnym exekútorom JUDr. Ľubomírom Pekárom so sídlom úradu v Šali pod sp. zn. **EX 43/2010** (ďalej len „Exekúcia 2“) na základe exekučných titulov:
 - ba) platobný výmer č. PV 801/04055/2009 zo dňa 05.08.2009, právoplatný dňa 03.09.2009 a vykonateľný dňa 21.09.2009, vydaný Úradom pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou so sídlom v Bratislave (ďalej len „UDZS“), ktorého aktuálny neuhradený zostatok predstavuje sumu 524,57 € z titulu úrokov z omeškania a 5,00 € z titulu trov správneho konania, a
 - bb) platobný výmer č. PV 801/04056/2009 zo dňa 05.08.2009, právoplatný dňa 03.09.2009 a vykonateľný dňa 21.09.2009 vydaný UDZS, ktorého aktuálny neuhradený zostatok predstavuje sumu 14 708,22 € z titulu istiny a 5,00 € z titulu trov správneho konania.
- 2) Pohľadávka špecifikovaná v bode 1) pod písm. a) tohto článku Zmluvy bola Postupcovi postúpená Zmluvou o postúpení pohľadávok č. 1/2012/DZP uzatvorenou dňa 21.02.2012 medzi DZP ako postupcom a Postupcom ako postupníkom zverejnenou v Centrálnom registri zmlúv dňa 21.02.2012 pod číslom Z2012007.
- 3) Pohľadávky špecifikované v bode 1) pod písm. b) tohto článku Zmluvy boli Postupcovi postúpené Zmluvou o postúpení pohľadávok č. 1/2015/VšZP uzatvorenou dňa 09.10.2015 medzi Všeobecná zdravotná poisťovňa so sídlom v Bratislave, IČO: 35937874 (ďalej len „VšZP“) ako postupcom a Postupcom ako postupníkom

zverejnenou v Centrálnom registri zmlúv dňa 09.10.2015 pod číslom Z2015131 v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.11.2015 zverejnenom v Centrálnom registri zmlúv dňa 30.11.2015 pod číslom Z2015158.

- 4) Pohľadávky Postupcu špecifikované v bode 1) pod písm. b) tohto článku Zmluvy sú zabezpečené exekučným záložným právom na nehnuteľný majetok v bezpodielovom spoluvlastníctve Dlžníka a jeho manželky Kvetoslavy Klempárovej, nar. ..., bytom ... evidovaný:
- a) na liste vlastníctva číslo 1004, katastrálne územie Spišská Nová Ves ako
 - 1) pozemok, parc. č. 6962/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 15 m²,
 - 2) pozemok, parc. č. 6964, zast. plochy a nádvoria o výmere 463 m²,
 - 3) pozemok, parc. č. 6965, záhrady o výmere 137 m²,
 - 4) stavba (rod. dom), súp. č. 1799 na pozemku parc. č. 6964 a
 - b) na liste vlastníctva číslo 607, katastrálne územie Spišská Nová Ves ako
 - 5) pozemok, parc. č. 5607/1, zas. plochy a nádvoria o výmere 515 m²,
 - 6) pozemok, parc. č. 5608, záhrady o výmere 685 m²,
 - 7) stavba (rod. dom), súp. č. 1337 na pozemku, parc. č. 5607/1 a
 - 8) stavba (garáž), bez súpisného čísla na pozemku, parc. č. 5607/1.

Článok III

Odplata

- 1) Postupník sa zaväzuje zaplatiť Postupcovi odplatu za postúpenie pohľadávok vo výške nominálnej hodnoty postúpených Pohľadávok, a to **28 095,12 €** (slovom: dvadsaťosemtisícdeväťdesiatpäť eur 12/100). Odplata za postúpenie Pohľadávok je splatná do 10 dní odo dňa účinnosti Zmluvy. Postupník sa zaväzuje zaplatiť Postupcovi dohodnutú odplatu, a to bankovým prevodom na účet postupcu vedený v Štátnej pokladnici číslo, variabilný symbol **VS:** Odplata sa považuje za zaplatenú pripísaním na účet Postupcu.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Postupník alebo Postupca zistí, že Pohľadávky, príp. časť z nich nebola účinne postúpená z dôvodu, že ešte do dňa účinnosti jej postúpenia v plnom rozsahu alebo čiastočne zanikli splnením alebo započítaním alebo z iného právneho dôvodu, Postupca bezodkladne vráti Postupníkovi prijatú odplatu za postúpené Pohľadávky (ak Pohľadávky zanikli v celom rozsahu), prípadne zodpovedajúcu (aliquotnú) časť odplaty za postúpenie Pohľadávok (ak Pohľadávky zanikli iba čiastočne), a to na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy.

Článok IV

Vyhlásenia a povinnosti Postupcu a Postupníka

- 1) Postupca je subjektom riadne založeným, vzniknutým a existujúcim podľa práva Slovenskej republiky s neobmedzenou spôsobilosťou na práva, povinnosti a právne úkony.
- 2) Postupca nadobudol od predchádzajúceho veriteľa k Pohľadávkam práva majiteľa a zároveň veriteľa Dlžníka a má platný právny titul k Pohľadávkam.
- 3) Postúpenie Pohľadávok podľa zmluvy nie je vylúčené v zmysle § 525 Občianskeho zákonníka ani podľa osobitných právnych predpisov.

- 4) Postupca získal všetky potrebné súhlasy na uzavretie Zmluvy, ktoré sú vyžadované podľa jeho interných predpisov.
- 5) Postupca má potrebnú spôsobilosť, právomoc a oprávnenie uzavrieť Zmluvu a plniť záväzky, ktoré z nej vyplývajú.
- 6) Postupca sa zaväzuje odovzdať Postupníkovi všetky dokumenty k postúpeným Pohl'adávkam, ktoré má Postupca k dispozícii, a to najneskôr 10 dní odo dňa účinnosti postúpenia. Postupník sa zaväzuje dokumenty od Postupcu prevziať, a to najneskôr 5 dní od doručenia výzvy Postupcu na ich prevzatie a s prevzatím uvedených dokumentov podpísať o ich prevzatí protokol. Miestom odovzdávania a preberania dokumentov k postupovanej Pohl'ádávke je sídlo Postupcu: Cintorínska 21, 814 99 Bratislava I. V prípade, ak Postupník nebude môcť vedené dokumenty k postúpeným Pohl'adávkam prevziať osobne na mieste dohodnutom v tomto bode Zmluvy, Postupca je oprávnený zaslať príslušné dokumenty Postupníkovi osobitným kuriérom na náklady Postupníka do vlastných rúk Postupníka, príp. ním určenej osoby. V prípade, že po odovzdaní a prevzatí dokumentácie k postupovaným Pohl'adávkam, bude Postupcovi doručená ďalšia dokumentácia alebo poskytnutá informácia týkajúca sa postupovaných Pohl'ádavok, Postupca sa zaväzuje bezodkladne zabezpečiť odovzdanie predmetných dokladov a informácii Postupníkovi. Postupca nezodpovedá Postupníkovi za to, že mu neposkytol dokumentáciu k postupovaným Pohl'adávkam, ak ňou bez svojho zavinenia nedisponuje.
- 7) Postupca sa zaväzuje písomne oznámiť Dlžníkovi postúpenie Pohl'ádavok, a to v lehote najneskôr do 20 dní odo dňa odovzdania a prevzatia dokumentácie.
- 8) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi Dlžníkom za účelom splatenia Pohl'ádavok (ich časti) po dni účinnosti postúpenia do dňa doručenia oznámenia o postúpení Pohl'ádavky Dlžníkovi, prípadne do dňa preukázania postúpenia Pohl'ádavky Dlžníkovi zo strany Postupníka, sa Postupca zaväzuje tieto poukázať na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy a zaslať mu o tejto skutočnosti písomné oznámenie, a to v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy sa dozvedel o úhrade peňažných prostriedkov dlžníkom.
- 9) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi Dlžníkom za účelom splatenia Pohl'ádavok (ich časti) po doručení oznámenia o postúpení Pohl'ádavky, príp. po preukázaní postúpenia Pohl'ádavky Dlžníkovi zo strany Postupníka, je Postupca povinný bezodkladne vrátiť Dlžníkovi, a to z titulu bezdôvodného obohatenia, ktoré by na strane Postupcu vzniklo.
- 10) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi, napr. súdnym exekútorom, za účelom splatenia Pohl'ádavok (ich časti) po dni účinnosti postúpenia, sa Postupca zaväzuje poukázať na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy a zaslať mu o tejto skutočnosti písomné oznámenie, a to v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy sa Postupca o úhrade peňažných prostriedkov súdnym exekútorom dozvedel.
- 11) V Exekúciách špecifikovaných v článku II v bode 1) tejto Zmluvy je Postupca povinný zaslať príslušnému súdnemu exekútorovi návrh na zmenu účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na Postupníka, a to v lehote najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa pripísania odplaty za postúpenie Pohl'ádavok na účet Postupcu podľa článku III Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že do vydania právoplatného uznesenia súdu, ktorým súd pripustí zmenu účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na

Postupníka, Postupca nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Postupníka podať v prebiehajúcej Exekúcii návrh na jej zastavenie, prípadne súhlasiť s takýmto návrhom, ak bude Postupca vyzvaný konajúcim súdom na vyjadrenie k návrhu na zastavenie Exekúcie.

- 12) Zmluvné strany sa dohodli, že ak v Exekúcii nedôjde k zmene účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na Postupníka a bude vydané rozhodnutie, ktoré bude doručené Postupcovi po dni účinnosti postúpenia, a ktoré bude zaväzovať Postupcu, tak trovy Exekúcie a teda uloženú povinnosť na náhradu trov Exekúcie sa zaväzuje uhradiť v celej výške Postupník. Ak Postupník poruší uvedený záväzok a Postupca namiesto neho splní tento záväzok, Postupník sa zaväzuje nahradiť Postupcovi preukázateľne uhradené trovy Exekúcie, a to v lehote najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia predchádzajúcej písomnej výzvy na účet uvedený v záhlaví Zmluvy. K výzve podľa predchádzajúcej vety je Postupca povinný doložiť fotokópiu dokladu preukazujúceho zrealizovanie úhrady trov Exekúcie, z ktorého bude zrejmá výška a dátum úhrady, kópiu dokladu zaslaného súdnym exekútorom, na základe ktorého Postupca súdnemu exekútorovi trovy Exekúcie uhradil, ak súdny exekútor Postupcovi takýto doklad zaslal a kópiu právoplatného uznesenia, ktorým súd rozhodol o zastavení Exekúcie a o povinnosti Postupcu uhradiť súdnemu exekútorovi trovy Exekúcie.
- 13) Postupca nezodpovedá za vymožitelnosť postupovaných Pohládavok (ich časti). Vymožitelnosť resp. nevymožitelnosť Pohládavok (ich časti) nemá žiaden vplyv na odplatu za ich postúpenie a Postupníkovi nezakladá žiadne právo na zľavu z odplaty za postúpenie Pohládavok.
- 14) Postupník podpisom Zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že mal dostatočnú možnosť a príležitosť vykonať svoje vlastné šetrenie ohľadom právneho charakteru, hodnoty Pohládavok a všetkých ostatných aspektov potrebných alebo žiaducich pre ocenenie a preskúmanie Pohládavok, pričom Postupník zobral na vedomie všetky potenciálne riziká vyplývajúce z týchto aspektov.
- 15) Zmluvné strany sa dohodli, že Postupník vykoná aj všetky úkony potrebné na registráciu zmeny veriteľa v príslušných evidenciách, napr. v katastri nehnuteľností, a Exekúcií udelí súhlas na zmenu účastníka, pričom pokiaľ bude potrebné na tento účel písomné oznámenie, poverenie, potvrdenie alebo prehlásenie Postupcu o postúpení Pohládavky, Postupník požiada Postupcu o ich vyhotovenie, pričom presne špecifikuje požadovaný text a formu a Postupca pripraví požadovaný dokument v lehote najneskôr do 30 dní od obdržania požiadavky Postupníka. Postupník znáša všetky náklady (s výnimkou vyhotovení potrebných dokumentov Postupcom) spojené so svojou registráciou ako nového veriteľa a s vymazaním Postupcu ako doterajšieho veriteľa v príslušných evidenciách a v príslušných súdnych a exekučných konaniach.

Článok V

Výmena informácií

- 1) Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje oznámiť druhej zmluvnej strane všetky údaje a informácie potrebné na uplatnenie všetkých práv vyplývajúcich zo Zmluvy.

Pre potreby komunikácie udáva postupca nasledovné údaje:

adresa: Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Meno zodpovednej osoby:

...

....,
...

Pre potreby komunikácie udáva postupník nasledovné údaje:

...
...
...

- 2) Všetky oznámenia alebo iné písomnosti súvisiace so Zmluvou a doručené na adresu, fax alebo e-mail uvedený v tomto článku Zmluvy, sa považujú za doručené príslušnej zmluvnej strane, ak sa podľa Zmluvy alebo právnych predpisov nevyžaduje ich písomné doručenie.
- 3) Doručením písomnosti podľa Zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu uvedenú v tomto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie druhou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba na pošte pre vyzdvihnutie si zásielky doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu znamenajúceho nemožnosť doručenia zásielky.

Článok VI Osobitné ustanovenie

- 1) Postupca v súlade s ustanovením § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), zašle Zmluvu v elektronickej podobe Úradu vlády SR na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv, a to bezodkladne po jej podpísaní oboma Zmluvnými stranami.

Článok VII Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z..
- 2) Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy založené Zmluvou sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených Zmluvou sa právne vzťahy založené Zmluvou spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli a bez výhrad uznávajú, že prípadné odškodnenie, na ktoré môže vzniknúť Postupníkovi voči Postupcovi nárok v súvislosti so Zmluvou, je limitované výškou celkovej odplaty, a teda v žiadnom prípade nepresiahne úhrnná výška náhrady škody platená Postupcom Postupníkovi v súvislosti so Zmluvou výšku celkovej odplaty za postúpenie Pohládavok.

- 5) Zmluvné strany vyhlasujú a zaväzujú sa, že akékoľvek spory alebo nezhody pri interpretácii alebo realizácii Zmluvy budú riešené vzájomnými rokovaniami. V prípade, že sa nedosiahne zmier, bude spor podliehať výhradne jurisdikcii slovenských súdov so slovenským rokovacím jazykom. V prípade, ak právny vzťah založený Zmluvou obsahuje aj medzinárodný prvok, zmluvné strany sa podľa ust. § 37e zákona č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom v znení neskorších predpisov dohodli, že je na rozhodovanie o sporoch zo Zmluvy daná právomoc slovenských súdov, a to právomoc vecne príslušného súdu v Bratislave.
- 6) Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných jej ustanovení. Namiesto neplatných, resp. neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy. V prípade nevykonateľnosti alebo neplatnosti Zmluvy budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov, potrebných v súvislosti s príslušnou nevykonateľnosťou alebo neplatnosťou.
- 7) Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch pre Postupcu a v dvoch (2) rovnopisoch pre Postupníka.
- 8) Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné zrušenie alebo zánik Zmluvy sa netýka nárokov na zaplatenie zmluvných pokút v nej uvedených.
- 9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave, dňa 2018

JUDr. Martin Lipovský
podpredseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

Mgr. Miriam Mihoková
prokurista
Slovenská konsolidačná, a.s.

V Poprade, dňa 2018

JUDr. Peter Pompa
PRO PERSONA, s.r.o.