

# Zmluva o dielo

(podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)

## „Zhotovenie rekuperácie/vzduchotechniky v podkroví budovy Petzvalova č. 16 v Spišskej Belej“

### Článok 1

#### Zmluvné strany

#### OBJEDNÁVATEĽ:

štatutárny zástupca:  
adresa:  
vo veciach technických:  
mobil:  
email:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:

#### Mesto Spišská Belá

Jozef Kuna, primátor mesta  
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá  
Ing. Ján Lach, odd. výstavby a investícií  
+421 919 453 598  
lach@spisskabela.sk  
VÚB a.s., pobočka Kežmarok  
SK86 0200 0000 0000 2702 0562  
00 326 518  
202 06 74 953

#### ZHOTOVITEĽ:

adresa.  
zastúpený  
vo veciach technických:  
mobil:  
email:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:

#### AERO SYSTÉM, s. r. o.

Jarmočná 138, 064 01 Stará Ľubovňa  
Ing. Rastislav Petrus, konateľ spoločnosti  
Ing. Rastislav Petrus  
+421 907 911 565  
petrus@comair.sk  
36832120  
2022440178  
SK2022440178  
Tatra banka a.s.  
IBAN: SK97 1100 0000 0026 2911 2172

### Článok 2

#### Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a v predloženej ponuke pre objednávateľa dielo realizované v rámci projektu financovaného z Nórskeho finančného mechanizmu, názov projektu: SpoluBližšie, číslo projektu: LDI01003 v zmysle projektovej dokumentácie, vypracovanej Ing. Jozefom Trebuňom, autorizovaným inžinierom,

#### „Zhotovenie rekuperácie/vzduchotechniky v podkroví budovy Petzvalova č. 16 v Spišskej Belej“

Rozsah prác je určený a špecifikovaný podľa cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmetné dielo (v požadovanej a dohodnutej kvalite a v technickom prevedení) prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### Článok 3

#### Cena zhotoveného diela

3.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

3.2 Cena celého predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy predstavuje :

<b>Cena bez DPH</b>	<b>8 124,30</b>	<b>EUR</b>
<b>DPH (20 %)</b>	<b>1 624,86</b>	<b>EUR</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>9 719,16</b>	<b>EUR</b>

Zmena jednotkovej ceny a teda aj celkovej ceny predmetu zmluvy je možná len za predpokladu, že sa po dohode oboch zmluvných strán zmenia technické parametre, resp. technické riešenie predmetu zmluvy.

3.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom a doručená objednávateľovi. Faktúru možno vyhotoviť až po písomnom prevzatí po dodaní a prebratí prác objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

### Článok 4

#### Miesto vykonania diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmetné dielo v Spišskej Belej, podkrovie budovy Petzvalova č. 16.

### Článok 5

#### Lehota na zhotovenie diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať a odovzdať uvedené dielo **najneskôr do 31.12.2022**.
- (2) V prípade okolností hodných osobitného zreteľa sa zmluvné strany môžu dohodnúť na predĺžení termínu ukončenia a odovzdania diela.

### Článok 6

#### Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotovenej veci až jej odovzdaním a prevzatím objednávateľom, ktorý od tohto momentu znáša aj nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci.

### Článok 7

#### Odovzdanie diela

- (1) Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa, najmenej 2 pracovné dni vopred.
- (2) O odovzdaní diela bude vyhotovený písomný záznam, z ktorého bude zrejmý stav diela (kvalita a rozsah prevedených prác) v okamihu jeho prevzatia objednávateľom.
- (3) Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní diela, musí objednávateľ uviesť v zázname o prevzatí.

### Článok 8

#### Zodpovednosť za vady

- (1) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania po dobu 60-mesiacov.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím písomných podkladov alebo stavebných materiálov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu objednávateľa upozornil a ten trval na ich použití.
- (3) V prípade výskytu vady diela v lehote uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný túto vadu odstrániť na svoje náklady bezodkladne, najneskôr do 5 dní od jej oznámenia zo strany zhotoviteľa.

## Článok 9

### Spôsob vykonania diela

Zhotoviteľ je pri zhotovení tohto diela zodpovedný za dodržanie všetkých príslušných právnych predpisov na úseku BOZP, požiarnej ochrany, ako aj príslušných STN týkajúcich sa zhotovenia tohto diela. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný použiť len certifikované stavebné materiály v zmysle zákona o stavebných výrobkoch a súvisiacich právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu určenom právnymi predpismi.

## Článok 10

### Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli, že:

- a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,4 % z ceny diela za každý deň omeškania,
- b) pri omeškaní objednávateľa so zaplataením ceny za dielo zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,4 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## Článok 11

### Odstúpenie od zmluvy

V prípade realizácie diela v rozpore s touto zmluvou (najmä v prípade nespokojnosti objednávateľa s kvalitou prevedených prác) alebo v rozpore s pokynmi objednávateľa môže objednávateľ po predchádzajúcom upozornení zhotoviteľa na túto skutočnosť a neprijatí potrebných opatrení odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie je nutné urobiť v písomnej forme a je účinné od jeho doručenia zhotoviteľovi.

## Článok 12

### Záverečné ustanovenia

- (1) Ostatné práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni, kedy bola táto zmluva zverejnená na webovom sídle objednávateľa.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach (1x pre zhotoviteľa, 2x pre objednávateľa).
- (5) Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a svojím podpisom potvrdzujú, že táto zmluva je prejavom ich pravej a slobodnej vôle.
- (6) Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je cenová ponuka uchádzača a špecifikáciou predmetu zákazky.
- (7) Zhotoviteľ, sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, na to oprávnenými osobami na výkon kontroly/audiu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a zaväzuje sa poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby

08 -11- 2022

V Spišskej Belej, dňa .....

objednávateľ

zhotoviteľ

herosystem.sk

©

## Návrh na plnenie kritérií

## 1. Identifikácia obstarávateľa:

Názov: **Mesto Spišská Belá**  
 Sídlo: Mestská úrad, Petzvalova 272/18, 059 01 Spišská Belá  
 Štatutárny zástupca: Jozef Kuna, primátor mesta  
 IČO: 00326518  
 DIČ: 2020674953

## 2. Identifikácia uchádzača:

Názov: AERO SYSTEM, s. r. o.  
 Sídlo: Jarmočná 138, 064 01 Stará Ľubovňa  
 Štatutárny zástupca: Ing. Rastislav Petrus  
 IČO: 36832120  
 DIČ: 2022440178 IČ DPH: SK2022440178  
 Číslo účtu v tvare IBAN: SK9711000000002629112172  
 Telefón/mobil: +421907911565  
 Email: petrus@comair.sk

## 3. Predmet obstarávania:

Predmetom zákazky sú stavebné práce v rámci zákazky: „Zhotovenie rekuperácie/vzduchotechniky v podkroví budovy Petzvalova č.16 v Spišskej Belej“

CENOVÁ PONUKA UCHÁDZAČA STANOVENÁ V SÚLADE S PODMIENKAMI VÝZVY			
PREDMET VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA	CENA SPOLU BEZ DPH V €	DPH 20%	CENA SPOLU S DPH V €
„Zhotovenie rekuperácie/vzduchotechniky v podkroví budovy Petzvalova č.16 v Spišskej Belej“	8124,30	1624,86	9749,16

Som/~~Nie som~~ platcom DPH<sup>1</sup>

V Starej Ľubovni dňa 28.10.2022

meno a podpis osoby zodpovednej za vypracovanú cenovú ponuku

<sup>1</sup>Nehodiace sa preškrtnite