

Dodatok č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 35/12/2018 zo dňa 30.05.2018
uzatvorený medzi zmluvnými stranami**

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve aktualizujú údaje

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: M e s t o Nová Baňa
zastúpené Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, MBA
primátorom mesta
so sídlom: Námestie slobody č. 1, 968 01 Nová Baňa
IČO: 00 320 897
DIČ: 2021111455
Bankové spojenie: VÚB a.s., č. účtu 14429422/0200
IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
BIC: SUBASKBX

Mesto je zriadené na základe z. č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Lukáš Holzer
dátum narodenia:
trvalý pobyt: Záhradná , 968 01 Nová Baňa

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle článku 14 Zmluvy č. 35/12/2018 o nájme nebytových priestorov
zo dňa 30.05.2018 uzatvárajú Dodatok č.1 nasledovne :

Článok 1 **Zmeny zmluvy**

1. Článok 3 – Výška a splatnosť nájomného :
Dodatok upravuje článok 3 Nájomnej zmluvy nasledovne :
(zavedenie zálohových štvrt'ročných platieb za odber plynu – obnova vykurovania
priestoru centrálne cez plynovú pec)

Doplnenie nasledovného textu:

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať od 1.4.2022 (II.Q/2022) **zálohové platby** za odber plynu **štvrt'ročne** formou bezhotovostného prevodu na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne MsÚ, a to vždy najneskôr do 20. dňa posledného mesiaca príslušného štvrt'roka (I.Q-20.3, II.Q-20.6., III.Q-20.9., IV.Q-20.12. bežného roka) nasledovne :
plyn – výška štvrt'ročnej zálohovej platby - 250,00 eur – VS-5212+číslo zmluvy

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Novej Bani dňa

V Novej Bani dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

Lukáš Holzer