

Protokol č. 01723/2018-UVOP-U00099/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení §2d ods.1, 2 a § 14d ods.1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka
Ing.Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Hontianske Moravce**
Hontianska 255/29
962 71 Hontianske Moravce
v zastúpení: Ing. Rudolf Gabryš, starosta obce
IČO: 00319911

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Hontianske Moravce vlastníctvo v katastrálnom území Kostolné Moravce, okr.Krupina, k nasledovným pozemkom:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP 159/2016				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
443	4/1	záhrada	2329	1/1	1	102/3	zastavané plochy	1963	299,06
443	4/7	záhrada	1197	1/1	2	112/3	zastavané plochy	647	98,57
443	4/2	záhrada	1315	1/1	bez GP				200,34
	4/3	záhrada	5897						898,39
	4/4	záhrada	32						4,88
	1090	zastavané plochy	2318						353,14
	1091	zastavané plochy	72						10,97

Spolu: 1,2244 ha

Novovytvorené parcely KN-C č.102/3 a 112/3 boli zamerané geometrickým plánom č.159/2016, ktorý vyhotovila spoločnosť Geo-služby s.r.o. Bzovík, overený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom pod č.331/16, dňa 25.11.2016.

Hodnota majetku 1865,35 Eur, je presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku je vyjadrená k uvedenému podielu, v predmetnom k.ú.: 1523,478 EUR/ha.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva s preberajúcim.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Kostolné Moravce, obec **Hontianske Moravce**, okres Krupina, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dva dostane odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa :

Hontianske Moravce, dňa :

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

Ing. Rudolf Gabryš
starosta obce

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky SPF