

ZMLUVA O DIELO

č. KLUA 29-021/2022

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov platnom znení na realizáciu akcie:**

**„ KLÚ MV SR ARCO , Trenčianske Teplice – prístavba jedálne “
(ďalej len „ZoD“)**

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Názov a sídlo:

V zastúpení:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

tel.:

e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

Kúpeľno-liečebný ústav MV SR ARCO

ul. 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice

PhDr. Katarína Halasová

riaditeľka Kúpeľno-liečebného ústavu ARCO

Trenčianske Teplice na základe poverenia č. p.:

SPOU-PO4-2019/001495-004 zo dňa 30.12.2019

PhDr. Katarína Halasová

Ing. Gabriela Laurenčíková

Štátna pokladnica

7000173990/8180

00735256

2021770960

+421917400906, +421326552449

prevadzka@kluarco.sk

Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

V zastúpení:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH

tel.:

e-mail:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo:
12688/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

OB-BELSTAV, s.r.o.

Olešná 500, 023 52 Olešná

Ondrej Bielský, konateľ spoločnosti

Ondrej Bielský, konateľ spoločnosti

Ing. Ondrej Bielský, výrobný riaditeľ

[REDACTED]

[REDACTED]

36 396 605

2020135777

SK2020135777

[REDACTED]

[REDACTED]

Čl. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na uskutočnenie stavebných prác.

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto ZoD je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto ZoD, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zrealizuje pre objednávateľa dielo :

„ KLÚ MV SR ARCO , Trenčianske Teplice – prístavba jedálne “ (ďalej len „dielo“)

V rámci diela sa bude realizovať prístavba jedálne v objekte Kúpeľno - liečebného ústavu MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6 v Trenčianskych Tepliciach v rozsahu spracovaného projektu stavby. Samotná prístavba je vysunutá konštrukcia na siedmich stĺpoch, s presklenou rastrovou fasádou, ktorá pozostáva zo stĺpikovo - priečnikového systému s fixným zasklením a štyrmi otváracími oknami. Zastrešenie je plochou strechou. Búracie práce a hrubé stavebné práce prístavby budú vykonávané počas prevádzky. Jedná sa o vonkajšie práce, výkopy, osadenie nosnej oceľovej konštrukcie a pod.

Až počas zásahu do vnútorných priestorov bude prevádzka pozastavená. Samostatná prístavba je približne 1,5 m nad terénom a bude vysoká 4 m. Úroveň finálnej nášľapnej vrstvy podlahy je v totožnej úrovni ako úroveň podlahy v jestvujúcom objekte jedálne. Prípojky vodovodu a kanalizácie, električky a plynovodu ostávajú bez zmien, rozvody vody a kanalizácie, elektrorozvody a rozvody kúrenia sa z časti ponechajú a z časti vybudujú nové podľa príslušnej dokumentácie.

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty :

- SO 01 – Stavebná časť
- SO 02 – Zdravotechnika
- SO 03 – Vykurovanie
- SO 04 – Elektroinštalácia
- SO 05 – Vzduchotechnika

Realizácia stavebných prác bude prebiehať za prevádzky objektu.

- 2.2. Realizácia diela bude uskutočnená v rozsahu podľa spracovaného a overeného projektu stavby a právoplatného stavebného povolenia vrátane:
- a) zabezpečenia vypracovania plánu Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku podľa príslušných ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
 - b) vytýčenia a vyznačenia existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác. V prípade, ak vyjadrenia správcov sietí v čase začatia realizácie diela nebudú aktuálne, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich aktualizáciu,
 - c) vybavenia rozhodnutia o povolení vjazdu na komunikáciu,
 - d) zabezpečenia dočasného dopravného značenia,

- d) zabezpečenia dočasného dopravného značenia,
- e) vybavenia rozhodnutia o zábere verejného priestranstva pre účely výstavby,
- f) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov v dvoch (2) vyhotoveniach,
- g) vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- h) vykonania príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov vrátane vykonania všetkých postupov vyplývajúcich z tejto vyhlášky v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- i) dodania dokladov o zhutnení podlažia pri realizácii zakladania a spevnených plôch (protokoly o skúške) v dvoch (2) vyhotoveniach,
- j) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov s uvedením názvu stavby a druhu a množstva odpadu, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho jedno (1) originálne vyhotovenie,
- k) zabezpečenia rozboru pitnej vody v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- l) zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky v dvoch (2) vyhotoveniach,
- m) dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte dve (2) paré,
- n) vyhotovenia geodetickej časti dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby pozemných, podzemných a nadzemných objektov a zariadení v záväznom geodetickom systéme, priestorové zameranie všetkých podzemných vedení a zariadení realizovať pred ich zakrytím podľa § 35 Vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,
- o) vypracovania geometrického plánu podľa § 67 zákona Národnej rady SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, ak došlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby (§ 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto ZoD, za včas a riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatí zhotoviteľovi cenu podľa článku V. tejto ZoD.

2.4. Východiskové podklady k predmetu ZoD:

- a) projekt stavby s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií,
- b) právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Mestom Trenčianske Teplice č. p. : 2463/303/BVDS/2021 zo dňa 30.04.2021
- c) právoplatné stavebné povolenie vydané oddelením stavebného poriadku a odborných činností Sekcie ekonomiky MV SR č. p.: SE-OSPOČ-101-4/2022 zo dňa 28.03.2022 s vyznačenou právoplatnosťou 31.05.2022

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Realizácia predmetu ZoD dohodnutého v rozsahu a obsahu článku II. tejto ZoD sa uskutoční nasledovne :

Začiatok doby plnenia : dňom odovzdania staveniska,

Koniec doby plnenia : do 5 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred koncom doby plnenia dohodnutej v bode 3.1. tohto článku tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadnú zmenu konca doby plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku tejto ZoD je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a v súlade s bodom 14.1. článku XIV. tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia predmetu ZoD podľa článku II. tejto ZoD je objekt KLÚ MV SR ARCO na ul. č. Ulica 17. novembra č. 6 v Trenčianskych Tepliciach, zapísaného na LV č. 1480, parcelné číslo 834,837,838 a 839, súpisné číslo 289, katastrálne územie Trenčianske Teplice

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD (ďalej len „cena za dielo“) v rozsahu článku II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona Národnej rady SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

294 315,12 Eur

slovom: dvestodeväťdesiatštyritisícristopäťnásť 12/100 EUR

Cena za dielo predstavuje:

a) cena celkom bez DPH	245 262,60	Eur
b) DPH 20%	49 052,52	Eur
c) cena celkom vrátane DPH	294 315,12	Eur

- 5.2. Cena za dielo bola stanovená na základe pokynov uvedených vo výzve na predloženie ponuky č. p.: KLUA-29-017/2022 a vysvetlení v procese verejného obstarávania a je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto ZoD.
- 5.3. Cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. písm. c) tohto článku tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH v súlade s bodom 14.1. článku XIV. tejto ZoD.
- 5.4. V prípade vzniku navyšiac prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. písm. c) tohto článku tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto ZoD v súlade s bodom 14.1. článku XIV. tejto ZoD. Zmeny a navyšiac práce požadované zo strany správcu majetku (centrum podpory), resp. užívateľa objektu

neodsúhlasené objednávateľom, nebudú zhotoviteľovi uhradené. Podkladom pre uzavretie dodatku k tejto ZoD budú objednávateľom schválené zmenové listy stavby k jednotlivým naviac prácam spracované zhotoviteľom v priebehu realizácie diela. Vzor zmenového listu stavby tvorí *Prílohu č. 2* tejto ZoD.

5.4.1 Zhotoviteľ je povinný k dodatku k tejto ZoD vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom :

- a) dôvodovú správu, ktorá bude obsahovať krátky a výstižný popis naviac prác podľa jednotlivých položiek s označením prislúchajúcich čísiel položiek, v prípade dodatku pre zmenové konanie aj s označením čísiel položiek, ktoré sa budú odpočítavať z pôvodného rozpočtu,
- b) dodatok k špecifikácii ceny uvedenej v *Prílohe č. 1* tejto ZoD, v nasledovnom rozsahu:
 - rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať špecifikáciu ceny, cenu jednotlivých dodatkov k špecifikácii ceny a cenu spolu,
 - samostatný položkový rozpočet naviac prác označený ako „prípočet“ v rovnakom členení podľa pôvodného rozpočtu (stavebné objekty, časti atď.) vypracovaný na základe výkazu výmer naviac prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom, ktorého súčasťou bude podrobný výpočet požadovaných množstiev pri jednotlivých položkách,
- a) samostatný položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované označený ako „odpočet“.

5.4.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v *Prílohe č. 1* tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,
- b) pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v *Prílohe č. 1* k tejto ZoD nevyskytujú, použije zhotoviteľ položky a ceny z cenníka oceňovacieho programu program, napr. Cenkros, Odis, platného pre príslušné obdobie realizácie naviac prác. Práce, pre ktoré sa v používanom cenníku nenachádza príslušná položka, budú oceňované najbližšie adekvátnou položkou, pre ktorú bude predložený rozbor ceny so vstupnými údajmi platnými pre daný cenník. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si k špecifickému a priamemu materiálu príslušný relevantný doklad, t. j. cenovú ponuku, alebo daňový doklad (faktúra),
- c) práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z *Prílohy č. 1* k tejto ZoD budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.

5.5. V cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady na :

- 5.5.1 vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby,
- 5.5.2 činnosti špecifikované v bode 2.2. písm. a) až o) článku II. tejto ZoD,
- 5.5.3 úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn), špecifikované v bode 9.24. článku IX. tejto ZoD,
- 5.5.4 vedľajšie rozpočtové náklady a kompletizačnú činnosť,
- 5.5.5 náklady na označenie stavby tabuľou s potrebnými údajmi o stavbe a účastníkoch výstavby.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena za dielo bude hradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác formou *priebežnej fakturácie* do výšky 90% z celkovej ceny za dielo vrátane DPH, prípadne podľa pokynov objednávateľa. Faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ.
- 6.2. Vykonané práce podľa bodu 2.1. článku II. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác potvrdených technickým dozorom objednávateľa. V súpise vykonaných prác je potrebné presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie a to názov stavby, názov a označenia stavebného objektu alebo časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie technickému dozoru najneskôr päť (5) pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Technický dozor potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr päť (5) pracovných dní od ich obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, technický dozor ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.3. Faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v piatich (5) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry :
- a) zisťovací protokol a súpis vykonaných prác podľa bodu 6.2 tohto článku tejto ZoD,
 - b) podrobnú fotodokumentáciu preukazujúcu zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a použitých materiálov v súlade s položkami schváleného rozpočtu stavby. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé najmä :
 - a) typ výrobku alebo materiálu,
 - b) ak ide o technologické zariadenie, jeho technické parametre,
 - c) ak ide o materiál, jeho zabudovávanie do stavby.
 - c) atesty, certifikáty, vyhlásenie o parametroch a dodacie listy od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
 - d) doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a druhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne listky, faktúry za uloženie odpadu na skládku).
- Príloha faktúry uvedená v písm. a) bude predložená aj v elektronickej podobe vo formáte „xls“ a prílohy faktúry uvedené v písm. b) až písm. c) budú predložené iba v elektronickej podobe a to na CD/DVD nosiči v dvoch vyhotoveniach.
- 6.4. Vystavenie *konečnej faktúry* celého diela, je podmienené riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení väd a nedorobkov. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do pätnástich (15) dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 6.5. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti účtovného dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a požadované prílohy podľa bodu 6.3 tohto článku tejto ZoD. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúry sa doručujú výhradne objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto ZoD v časti

objednávateľ.

- 6.7. Za deň doručenia faktúr objednávateľovi sa považuje dátum uvedený na pečiatke z evidencie faktúr ekonomického oddelenia Kúpeľno - liečebného ústavu MV SR ARCO. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu, ktorý sa zároveň považuje za deň doručenia faktúry.
- 6.8. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na vykonanie diela žiadne zálohové platby ani preddavky.
- 6.9. Cena za dielo sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto ZoD.

Čl. VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overeného projektu stavby, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracováanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona Národnej rady SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“)
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri druhoch odpadu, ktoré je možné považovať za druhotnú surovinu (železo a oceľ, zmiešané kovy a pod.) je zhotoviteľ povinný získané finančné prostriedky za zhodnotenie tohto odpadu/druhotnej suroviny odviesť na príjmový účet objednávateľa vedený v Štátnej pokladnici, č. účtu 7000173990/8180. Ako variabilný symbol uvedie zhotoviteľ svoje IČO.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v bode 7.1. tohto článku tejto ZoD.
- 7.4. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa dĺžka záruky riadi týmto záručným listom a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 7.7. tohto článku tejto ZoD.
- 7.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr v pracovný deň nasledujúci po dni ich zistenia.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.8. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v bode 7.7. tohto článku tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní po

písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávatelom spôsob a termín odstránenia vady diela. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode podľa predchádzajúcej vety tohto bodu tohto článku ZoD má sa za to, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu diela do tridsať (30) dní od uplatnenia reklamácie vady objednávatelom.

- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v bode 7.3. tohto článku tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatela a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávatela upozornil a objednávatel na ich použití trval.
- 7.11. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávatel uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.12. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávatela.

Čl. VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa bodu 9.1. článku IX. tejto ZoD, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1. písm. a) článku V. tejto ZoD za každý aj začatý deň omeškania. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa prevzatia staveniska, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD.
- 8.2. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce do troch (3) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1. písm. a) článku V. tejto ZoD za každý aj začatý deň omeškania. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD.
- 8.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom čase plnenia podľa bodu 3.1. článku III. tejto ZoD, má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v bode 5.1. písm. a) článku V. tejto ZoD za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.4. V prípade omeškania objednávatela s úhradou splatnej faktúry má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania z nezaplatenej sumy.
- 8.5. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v bode 7.7. a 7.8. článku VII. a v bode 10.5. článku X. tejto ZoD, má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, a to až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.6. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 9.16. 9.20. a 9.21. článku IX. tejto ZoD má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.7. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 9.22. článku IX. tejto ZoD má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu 20 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.

- 8.8. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa bodu 9.12. článku IX. tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.9. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 9.17. článku IX. tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.10. V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa bodu 9.10. článku IX. tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.11. V prípade nepravdivosti vyhlásenia zhotoviteľa uvedeného v bode 9.9 článku IX. tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1. písm. a) článku V. tejto ZoD.
- 8.12. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov (okrem bodu 8.4. a 8.5. tohto článku tejto ZoD) v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe. Pre účely tejto ZoD sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, a to najmä vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie povinností podľa tejto ZoD trvá len po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť právo písomne odstúpiť od tejto ZoD.
- 8.13. Zaplatenie zmluvnej pokuty/zmluvných pokút nemá vplyv na náhradu škody, ktorú zavini zhotoviteľ objednávateľovi pri plnení tejto ZoD.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s východiskovými podkladmi k predmetu ZoD podľa bodu 2.4 článku II. tejto ZoD (ďalej len „východiskové podklady“) do desiatich (10) kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZoD a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný riadne preskúmať všetky východiskové podklady, ktoré mu objednávateľ poskytol. Na prípadný rozpor východiskových podkladov s oceneným položkovým rozpočtom (špecifikácia ceny uvedená v prílohe č. 1 k tejto ZoD) zhotoviteľ objednávateľa upozorní zápisom do stavebného denníka.
- 9.3. Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.
- 9.4. Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení, pričom zodpovedá za ich prípadné

porušenie a vzniknutú škodu.

- 9.5. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie diela vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa bodu 9.1. tohto článku tejto ZoD. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov a organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.6. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie tretej osobe.
- 9.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Subdodávateľ, ktorý má podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom Národnej rady SR č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 9.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto ZoD je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora, pokiaľ sa ho povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora týka. Ak sa na strane zhotoviteľa ako zmluvnej strany podieľa skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní, má každý člen tejto skupiny dodávateľov povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 9.9. V prípade, že zhotoviteľ, jeho subdodávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, alebo subdodávateľ podľa zákona o registri partnerov verejného sektora má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, zhotoviteľ vyhlasuje, že jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora, rovnako ani konečným užívateľom výhod jeho subdodávateľa podľa zákona o verejnom obstarávaní, alebo subdodávateľa podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, nie je:
- a) prezident Slovenskej republiky,
 - b) člen vlády,
 - c) vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,
 - d) vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,
 - e) sudca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,
 - f) generálny prokurátor Slovenskej republiky, špeciálny prokurátor alebo prokurátor,
 - g) verejný ochranca práv,
 - h) predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
 - i) štátny tajomník.
- 9.10. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných prípraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa,

zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutým orgánom štátnej správy.

- 9.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výrobnú dokumentáciu, ktorú si v prípade potreby spracuje, predloží zhotoviteľovi projektu stavby na odsúhlasenie.
- 9.12. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa Miroslav Kriška. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť najneskôr do osem (8) kalendárnych dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.
- 9.13. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverená Ing. Gabriela Laurenčíková, a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti Ing. Alena Ježíková .
Tu uvedeným osobám objednávateľa zhotoviteľ umožní operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.
- 9.14. V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s projektom stavby, technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu technického dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých väd. Za preukázateľné sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.
- 9.15. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam do stavebného denníka.
- 9.16. Pokiaľ má technický dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.17. Kontrolné dni zvoľáva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.18. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. Tento postup sa neuplatňuje na záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na navýšenie ceny diela. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.19. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie

písomných dodatkov k ZoD. Zhotoviteľ je preto povinný do stavebného denníku priebežne zapisovať všetky navyše práce v potrebnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný tieto navyše práce priebežne oceniť formou zmenového listu stavby v termíne stanovenom zástupcom objednávateľa a spôsobom určeným v bode 5.4.2 článku V. tejto ZoD.

- 9.20. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa technický dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.21. Technický dozor objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.22. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi platnými na území SR v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 9.23. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.24. V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa článku V. tejto ZoD.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne a včas dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, a to v lehote uvedenej v bode 3.1. článku III. tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím odovzdávacieho a preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 10.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní na jeho náklady.
- 10.4. Najneskôr päť (5) pracovných dní pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dva (2) výtlačky projektu skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode,

atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.

- 10.5. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 10.6. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.7. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.8. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu diela odstráni zhotoviteľ v termíne podľa bodu 10.5. tohto článku tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a nedorobkov za účelom ich odstránenia. Po odstránení väd a nedorobkov vydá objednávateľ zhotoviteľovi potvrdenie o ich odstránení.
- 10.9. V prípade skončenia tejto ZoD podľa článku XIII. tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa bodu 10.4. tohto článku tejto ZoD, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR a technické normy platné na území SR v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a pokynmi oprávnených zamestnancov zmluvných strán uvedených v záhlaví a v článku IX. tejto ZoD, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 11.3. Zámenny stavebných materiálov a dodávok (ďalej len „materiál“) uvedených v prílohe č. I tejto ZoD v jednotlivých položkách špecifikácie ceny objednávateľ nepovolí. Zámenny materiálov, ktoré nie sú uvedené v jednotlivých položkách špecifikácie ceny alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch a po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade použitia ekvivalentných výrobkov a zariadení pre technické celky (napr. kotolňa, vzduchotechnika a pod.) zodpovedá za funkčnosť takéhoto technického riešenia zhotoviteľ. Nevyhnutnosť zámenny materiálov alebo zmeny technického

riešenia je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr do pätnást'(15) pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska.

- 11.4. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.2. tohto článku tejto ZoD budú mať vplyv na plnenie tejto ZoD, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Tieto skutočnosti budú medzi objednávateľom a zhotoviteľom doriešené podľa bodu 3.2. článku III. tejto ZoD, resp. bodu 5.4. článku V. tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyše prác do doby ich odsúhlasenia písomným dodatkom k tejto ZoD, okrem prípadov, ak takéto prerušenie prác nariadi objednávateľ. V prípade takéhoto prerušenia prác má zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.1. článku III. tejto ZoD.
- 11.5. Kompetencie pracovníkov objednávateľa uvedených v záhlaví a článku IX. tejto ZoD, vo veci odsúhlasovania navyše prác v priebehu uskutočňovania stavby, sa stanovujú nasledovne:
- 11.5.1. Osoba splnomocnená podpísať zmluvu o dielo odsúhlasuje navýšenie zmluvnej ceny za dielo v dôsledku vzniku navyše prác uvedených v bodoch 11.5.2. a 11.5.3. tohto článku tejto ZoD, ak ich súhrnná čiastka prekročí 15 % ceny za dielo.
- 11.5.2. Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných odsúhlasuje navyše práce, ak ich súhrnná čiastka bude maximálne do 15% ceny za dielo (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.3. tohto článku tejto ZoD), vyvolané:
- a) zmenami technického riešenia po odkrytí konštrukcií, zámenou stavebných materiálov a dodávok požadovanou objednávateľom v odôvodnených prípadoch,
 - b) požiadavkou objednávateľa, t. j. práce, s ktorými projekt stavby neuvažoval, ale ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela
 - c) prerušením výstavby, týkajúce sa zakonzervovania stavby a jej stráženia, z dôvodov na strane objednávateľa.
- 11.5.3. Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických odsúhlasuje navyše práce, ak ich súhrnná čiastka neprekročí 5% ceny za dielo (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.2. tohto článku tejto ZoD) vyvolané nesúlalom medzi výkazom výmer, resp. projektom stavby a skutočnosťou zistenou na stavbe, zmenami predpisov a noriem, vydanými v priebehu uskutočňovania stavby.
- 11.5.4. Osoba poverená výkonom technického dozoru :
- a) odsúhlasuje práce, ktoré nezvýšia cenu za dielo,
 - b) bezodkladne predkladá na odsúhlasenie objednávateľovi zmeny projektu stavby, ktoré zvýšia cenu za dielo.
- 11.6. V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele objednávateľom, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa bodu 5.1. článku V. tejto ZoD. Rozsah a cena nákladov spojených s prípadnými zabezpečovacími a konzervačnými prácami, prípadne udržiavacími a dekonzervačnými prácami a strážením, súvisiacimi s dočasným alebo definitívnym prerušením prác na diele budú prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou samostatnej dohody. Zhotoviteľ je povinný počnúc uzavretím predmetnej dohody viesť pre tieto práce samostatný stavebný denník s dvoma (2) prepismi, do ktorého bude zástupca zhotoviteľa priebežne zapisovať všetky skutočnosti vyplývajúce z predmetnej dohody a ktoré budú následne podkladom k fakturácii. V prípade, ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k osobitnej dohode podľa tohto bodu tohto článku ZoD, je objednávateľ oprávnený vykonať zabezpečovacie, udržiavacie, konzervačné a dekonzervačné práce a stráženie objektu aj bez súhlasu zhotoviteľa. V takomto prípade sa má za to, že všetky náklady podľa predchádzajúcej vety tohto článku tejto ZoD, ktoré vzniknú objednávateľovi je povinný uhradiť zhotoviteľ. Zhotoviteľ uhradí tieto náklady na základe faktúry, ktorú mu

vystaví a doručí objednatel, a to do tridsiatich (30) dní od jej doručenia zhotoviteľovi.

- 11.7. Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť ich novou vecou alebo zariadením toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby pobyt na stavenisku a stavebnú činnosť v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna len po vzájomnej dohode so zachovaním nočného pokoja.
- 11.11. Z dôvodu, že práce sa budú realizovať za prevádzky objektu, zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa a svojou činnosťou vykonávanou na stavenisku nesmie narušiť prevádzku objektu. Vzhľadom na to, že predmetný objekt je režimovým pracoviskom, platí pre vstup do objektu zvláštny režim, ktorého podmienky musí zhotoviteľ stavby akceptovať. Pred vstupom do objektu sa bude od zhotoviteľa stavby a jeho pracovníkov vyžadovať nasledovné:
 - a) predloženie menného zoznamu pracovníkov s uvedením údajov potrebných na vybavenie vstupu do areálu podľa interného predpisu,
 - b) každý pracovník zhotoviteľa vrátane pracovníkov jeho subdodávateľa je povinný absolvovať poučenie užívateľa o obmedzeniach pohybu po objekte,
 - c) pred každým vstupom do objektu sa musia pracovníci zhotoviteľa preukázať platným občianskym preukazom,
 - d) ďalšie podrobnosti pred začatím samotnej realizácie budú upresnené zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.

Čl. XII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo na dielo prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom jeho riadneho prevzatia ako celku. V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo a bezdôvodne opustí stavenisko, bude objednávateľ postupovať v súlade s bodom 10.9. článku X. tejto ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo prechádza na objednávateľa aj za podmienok stanovených v predchádzajúcej vete tohto článku tejto ZoD.

Čl. XIII.

SKONČENIE ZMLUVY

- 13.1. Túto ZoD je možné skončiť:
 - 13.1.1. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 13.1.2. písomným odstúpením od tejto ZoD.
- 13.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak zhotoviteľ:
 - 13.2.1. vstúpil do konkurzu alebo reštrukturalizácie,

- 13.2.2. vstúpil do likvidácie,
 - 13.2.3. neprevzal stavenisko podľa bodu 9.1. článku IX. tejto ZoD,
 - 13.2.4. nezačal stavebné práce podľa bodu 8.2 článku VIII. tejto ZoD,
 - 13.2.5. je v omeškaní s dodaním diela v lehote podľa bodu 3.1 článku III. tejto ZoD,
 - 13.2.6. neodstránil vady diela v lehote podľa bodu 7.7. a 7.8. článku VII. tejto ZoD,
 - 13.2.7. koná v rozpore s ostatnými ustanoveniami tejto ZoD a/alebo so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a toto konanie v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - 13.2.8. nebol v čase uzavretia tejto ZoD zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol počas doby trvania tejto ZoD vymazaný z registra partnerov verejného sektora podľa § 14 zákona o registri partnerov verejného sektora,
 - 13.2.9. poruší povinnosť podľa bodu 9.9 článku IX. tejto ZoD.
- 13.3. Odstúpením od ZoD nie je dotknutý nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa článku VIII. tejto ZoD.
- 13.4. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- 13.4.1 objednávateľ preukázateľne neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť pri plnení tejto ZoD a neurobí tak ani v primeranej lehote určenej zhotoviteľom na vykonanie nápravy.
 - 13.4.2 je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej splatnosti.
- 13.5. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie nadobudlo účinnosť na tretí deň po jej odoslaní.
- 13.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody.
- 13.7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len po predchádzajúcom písomnom súhlase dlžníka.
- 13.8. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD. V prípade sporu tento rozhodne miestne a vecne príslušný súd SR.
- 13.9. Práva a povinnosti, ktoré svojou povahou majú trvať aj po skončení tejto ZoD nie sú skončením tejto ZoD dotknuté. Zmluvné strany sa dohodli, že za takéto práva a povinnosti sa budú považovať práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich najmä z článku VII. a článku VIII. tejto ZoD.
- 13.10 Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení tejto ZoD si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia.

Čl. XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní iba formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD.
- 14.2. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvu zverejní objednávatel'.
- 14.3. Táto ZoD vrátane Prílohy č. 1 a č. 2 je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých objednávatel' obdrží štyri (4) rovnopisy a zhotoviteľ dva (2) rovnopisy.
- 14.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Trenčianskych Tepliciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

PhDr. Katarína Halasová
riaditeľka KLÚ MV SR ARCO

Ondrej Bielský
konateľ spoločnosti

ŠPECIFIKÁCIA CENY

V Trenčianskych Tepliciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

PhDr. Katarína Halasová
riaditeľka KLÚ MV SR ARCO

Ondrej Bielský
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Pristavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

JKSO

EČO

Miesto

Trenčianske Teplice

IČO

IČ DPH

735256

36396605

SK2020135777

Objednávateľ

KLÚ MV SR ARCO

Projektant

expo AIR s.r.o. Trenčín

Zhotoviteľ

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

17.10.2022

Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	8	Práce nadčas	13	GZS
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Stažené podmienky
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky			17	Iné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	245 262,60	12 DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
			0,00		0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 245 262,60
Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24)
Zhotoviteľ					294 315,12
Dátum a podpis		Pečiatka		E Prípochty a odpočty	
				26	Dodávky objednávateľa
				27	Kľzavá doložka
				28	Zvýhodnenie
					0,00
					0,00
					0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotovitel': OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Kód	Popis	Celkom bez DPH	DPH	Cena s DPH
ARCO	Pristavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice			
1	Stavebná časť	224 303,98	44 860,80	269 164,77
2	Zdravotechnika	1 251,00	250,20	1 501,20
3	Vykurovanie	7 885,10	1 577,02	9 462,12
4	Elektroinštalácia	7 853,92	1 570,78	9 424,70
5	Vzduchotechnika	3 968,60	793,72	4 762,32

Celkom

245 262,60

49 052,52

294 315,12

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

58 207,14

1

Zemné práce

4 753,83

1	113106612r	Rozoberanie zámkovkej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, - na spätné použitie	m2	64,000	10,00	640,00
		"plocha podprístavbou"16*4		64,000		
2	113307122	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	64,000	3,20	204,80
3	133211101	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	18,928	68,00	1 287,10
		"základové pätky" (1,6*1,6*4+1,2*1,2*3)*1,3		18,928		
4	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	18,516	28,00	518,45
		"odvoz prebytočnej zeminy"				
		(0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*1,25		5,716		
		"podklad" 64*0,2		12,800		
		Súčet		18,516		
5	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	18,516	20,00	370,32
6	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	185,160	1,88	348,10
		"+ 10 km" 18,516*10		185,160		
7	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	18,516	25,00	462,90
8	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	18,516	0,55	10,18
9	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	18,516	18,00	333,29
10	166101101	Prehodenie neuhlňutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	13,212	25,00	330,30
		"základové pätky" (1,6*1,6*4+1,2*1,2*3)*1,3		18,928		
		"prebytočná zemina" -(0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*1,25		-5,716		
		Súčet zemina k obsypom		13,212		
11	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	13,212	18,80	248,39
		"výkop základové pätky" (1,6*1,6*4+1,2*1,2*3)*1,3		18,928		
		"prebytočná zemina" -(0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*1,25		-5,716		
		Súčet zemina k obsypom		13,212		

2

Zakladanie

2 374,36

12	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	0,274	35,00	9,59
		"podklad pod pätky" (0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*0,06		0,274		
13	275313611	Betón základových páteiek, prostý tr.C 16/20	m3	0,503	95,00	47,79
		"podklad pod pätky" (0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*0,11		0,503		
14	275321312.	Betón základových páteiek, železový (bez výstuže), tr.C 20/25 XC2	m3	5,030	110,00	553,30
		"pätky" (0,7*0,5+0,9*0,9*3+1*1+0,7*0,7+0,55*0,55)*1,1		5,030		
15	275351215	Debnenie stien základových páteiek, zhotovenie-dielce	m2	26,520	33,00	875,16

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"pätky" (0,7+0,5*2+0,9*4*3+1*4+0,7*4+0,55*2)*1,3		26,520		
16	275351216	Debnenie stien základových pätičiek, odstránenie-dielce	m2	26,520	6,80	180,34
17	275361821	Výstuž základových pätičiek z ocele 10505	t	0,248	2 100,00	520,80
		0,23573*1,05		0,248		
18	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	64,000	1,50	96,00
		16*4		64,000		
19	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	65,280	1,40	91,39
		64 * 1,02		65,280		

3

Zvislé a kompletne konstrukcie

2 467,02

20	310239211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4m2 v murive nadzákladného tehla na maltu vápennocementovú	m3	1,343	200,00	268,60
		"zamurovanie dverí" 1*2*0,15 +1,21*3,15*0,25		1,253		
		"domurovanie ostenia" 0,15*0,15*2*2		0,090		
		Súčet		1,343		
21	311234581	Murivo nosné (m3) z tehál pálených P 10 brúsených na pero a drážku, na lepidlo (380x250x249)	m3	5,362	186,00	997,33
		4,15*3,4*0,38		5,362		
22	317121151	Montáž prekladu zo železobetónových prefabrikátov do pripravených rýh svetl. otvoru do 1050 mm	ks	1,000	15,00	15,00
23	5934113100	Keramický predpätý preklad KPP 12 120x65x1250 mm	ks	1,000	18,00	18,00
24	317165112	Prekladový trámec šírky 100 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	19,99	19,99
25	317165113	Prekladový trámec šírky 100 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1500 mm	ks	1,000	24,00	24,00
26	342272102	Priečky z pórobetónových tvárnic hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu (100x249x599)	m2	27,045	39,90	1 079,10
		(1,5+5,03+1,2)*3,5-0,9*2,1-1,2*2,1+(0,7+1,3)*2,2		27,045		
27	342948112	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám	m	18,000	2,50	45,00
		"priečka" 3,5*2		7,000		
		"zamurovanie otvorov" 3,5*2+2*2		11,000		
		Súčet		18,000		

5

Komunikácie

2 400,00

28	564762111r	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	m2	64,000	15,00	960,00
		16*4		64,000		
29	596111112r	Kladenie dlažby z mozaiky pre peších do lôžka z kameniva ťaženého - spätné uloženie zámkovej dlažby	m2	64,000	22,50	1 440,00

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

18 105,00

30	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	108,397	2,50	270,99
		"presklená stena" (16,37+1,17)*3,09 * 2		108,397		
31	612451420	Oprava vnútorných cementových omietok stien v množstve opravovanej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	46,590	28,60	1 332,47
		"steny po vybúraní obkladu" (1,045*2+0,8)*3		8,670		
		"zvislé spoje s pôvodným murivom" 3,6*0,5*4		7,200		
		"zamurované otvory" 1*2*2+1,3*3,2*2		12,320		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"ostenie" 0,7*2*3,1 + 0,2*2,2*4		6,100		
		"Vstupná hala" 3*3+3,3*2*0,5		12,300		
		Súčet		46,590		
32	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien, cementový prednástreč, ručné nanášanie	m2	15,980	2,50	39,95
		"stena záďveria" (4,3+0,4)*3,4		15,980		
33	612467171	Vnútorná omietka stien, vnútorný štuk, miešanie strojne, nanášanie ručne hr. 2,5 mm	m2	61,290	12,80	784,51
		"nová priečka" ((1,5+5,03+1,2)*3,5-0,9*2,1-1,2*2,1+(0,7+1,3)*2,2)*2		54,090		
		"zvislé spoje s pôvodným murivom" 3,6*0,5*4		7,200		
		Súčet		61,290		
34	612467186	Vnútorná omietka stien jednovrstvová pre všetky stavebné materiály, bez dodatočnej povrchovej úpravy miešaná strojne, nanášaná ručne, hr. 10 mm	m2	86,730	15,99	1 386,81
		"nová priečka" ((1,5+5,03+1,2)*3,5-0,9*2,1-1,2*2,1+(0,7+1,3)*2,2)*2		54,090		
		"zamurované otvory" 1*2*2+1,3*3,2*2		12,320		
		"stena záďveria" (4,3+0,4)*3,4		15,980		
		"ostenie" 0,7*2*3,1		4,340		
		Súčet		86,730		
35	612481116	Potiahnutie vnútorných stien, pletivom keramickým s provizórnym prichytením	m2	61,290	9,97	611,06
		"nová priečka" ((1,5+5,03+1,2)*3,5-0,9*2,1-1,2*2,1+(0,7+1,3)*2,2)*2		54,090		
		"zvislé spoje s pôvodným murivom" 3,6*0,5*4		7,200		
		Súčet		61,290		
36	613451101	Vyspravenie pilierov a stĺpov maltou cementovou pre omietky	m2	18,240	33,00	601,92
		"plochy po vybúraní" (0,5*5+0,4*8)*3,2		18,240		
37	613451154	Vnútorná omietka cement. pilierov a stĺpov štuková oceľ.hladená	m2	36,480	19,20	700,42
		"pilieri" (0,5*10+0,8*8)*3,2		36,480		
38	621462115	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov a stien, penetračný náter	m2	100,105	2,50	250,26
		"vonkajší podhlád prístavby" 16,7*4		66,800		
		"stena pod presklením" (16,4+2,3)*0,35		6,545		
		"stena nad presklením" (17+2,6)*(0,45+0,1)		10,780		
		"stena záďveria" (4,3+0,4)*3,4		15,980		
		Súčet		100,105		
39	621481117	Potiahnutie vonkajších stien a podhládov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilpením	m2	100,105	12,80	1 281,34
		"vonkajší podhlád prístavby" 16,7*4		66,800		
		"stena pod presklením" (16,4+2,3)*0,35		6,545		
		"stena nad presklením" (17+2,6)*(0,45+0,1)		10,780		
		"stena záďveria" (4,3+0,4)*3,4		15,980		
		Súčet		100,105		
40	622465362	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, roztieraná, hr. 2 mm	m2	100,105	18,70	1 871,96
41	631313662r	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 20/25 hr. 90 -140 mm	m3	11,700	198,00	2 316,60
		"P1 podlaha v novej jedálni" 59,24*(0,18+0,23)/2		12,144		
		"vynechanie pre konvektor" - (15,4+2)*0,34*0,075		-0,444		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				11,700		
42	631319112r	Príplatok za vytvorenie žliabku, pre rozvody a pod. - podlahový konvektor 340x90 mm	m	17,400	12,60	219,24
15,4+2				17,400		
43	631361821	Výstuž mazačín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov z betonárskej ocele 10 505	t	0,300	2 200,00	660,00
0,2857*1,05				0,300		
44	631362021	Výstuž mazačín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvaraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,455	2 200,00	1 001,00
0,4548				0,455		
45	632451054	Poter pieskovocementový hr. nad 30 do 40 mm (krycí nášľapný)	m2	102,150	22,50	2 298,38
"1.1" 60,72				60,720		
"1.2" 41,43				41,430		
Po búraní dlažby				102,150		
46	632451441	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 40 mm	m2	4,800	33,00	158,40
"0.2 po búraní muriva" 3,5				3,500		
"vstupná hala po demontáži dverí" 2,6*0,5				1,300		
Súčet				4,800		
47	632477213	Samonivelizačná podl. hmota na nenasiakavý podklad, vnútorné použitie, hr. 5 mm	m2	161,390	12,00	1 936,68
"1.1" 60,72				60,720		
"1.2" 41,43				41,430		
"1.3" 59,24				59,240		
Po búraní dlažby				161,390		
48	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	100,00	100,00
49	5533300400	Zárubňa oceľová 900x1970 CgU pre požiarne jednokrídlové dvere D1	ks	1,000	69,00	69,00
50	642952110	Osadenie drevených dverových zárubní a rámov, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	85,00	85,00
51	6117103020	Zárubňa dýhovaná, obložková, dub/buk, do hrúbky múru 120 mm 800x2000 mm D2	ks	1,000	129,00	129,00

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

24 383,00

52	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	105,000	3,80	399,00
(18+3)*5				105,000		
53	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	105,000	1,50	157,50
54	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	105,000	2,75	288,75
55	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	196,690	3,80	747,42
"1.1" 60,72				60,720		
"1.2" 41,43				41,430		
"1.3" 59,24				59,240		
"1.4" 14,5				14,500		
"vstup" 2,6*8				20,800		
Súčet				196,690		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	414,180	4,20	1 739,56
		"1.1" 60,72		60,720		
		"1.2" 41,43		41,430		
		"1.3" 59,24		59,240		
		"1.4" 14,5		14,500		
		"zádverie" 2,6*12		31,200		
		Medzisúčtet		207,090		
		"plocha 2x " 207,09		207,090		
		Súčtet		414,180		
57	959941136	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvrtaním otvoru M20/260 mm	ks	14,000	25,00	350,00
		"kotvenie stĺpov na pätky" 7*2		14,000		
58	3090390240	Závitová tyč M16 260 mm 8.8 Zn, podložky, matice	ks	14,000	6,00	84,00
59	959941141	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvrtaním otvoru M25/260 mm	ks	24,000	28,50	684,00
		"UPE180 kotvenie v úrovni -0,160" 10		10,000		
		"UPE180 +3,30" 10		10,000		
		"L100x10 +3,12" 4		4,000		
		Súčtet		24,000		
60	3090390260	Závitová tyč M20 260 mm 8.8 Zn, podložky, matice	ks	24,000	8,00	192,00
61	2893001020	Kotviaci tmeľ HILTI HIT-HY 170 500 ml	ks	12,000	14,99	179,88
		"150ml/1ks" (14+24)*0,15		5,700		
		6/0,5		12,000		
62	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	13,182	100,00	1 318,20
		"obvodová stena" (2,5*3,1-2*1,7)*4*0,41		7,134		
		"vnútorné murivo" (3,025*3,1-0,8*2)*0,18+(1,51*3,1-0,8*2)*0,12		1,770		
		(1,85*1,25+0,29*2,1)*0,23		0,672		
		(1,54*3,1-0,9*2)*0,675		2,007		
		(1*2,1+1,25*0,1)*0,18		0,401		
		Medzisúčtet		11,984		
		"nepredvídateľné náklady na zvýšené množstvo 10%" 11,984*0,1		1,198		
		Súčtet		13,182		
63	963054950r	Búranie železobetónových schodníc a podest hr. do 100 mm -0,3800t	m2	5,500	300,00	1 650,00
		"vonk.schodisko" 5*1,1		5,500		
64	963054950r	Búranie železobetónových nosníkov schodiska prierezu do 0,100 m2 0,2000t	m	10,000	300,00	3 000,00
		(2+1,2+1,8)*2		10,000		
65	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	7,858	299,00	2 349,54
		"01" 24,1*0,07		1,687		
		"02" 13,85*0,07		0,970		
		"03" 61,3*0,07		4,291		
		"zádverie" 2,6*5*0,07		0,910		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				7,858		
66	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	117,863	8,80	1 037,19
		"01" 24,1		24,100		
		"02" 13,85		13,850		
		"03" 61,3		61,300		
		"zádverie" 2,6*5		13,000		
		Medzisúčet		112,250		
		"sokle 5%" 112,25*0,05		5,613		
		Súčet		117,863		
67	967031732	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 100 mm, -0,18300t	m2	18,716	36,50	683,13
		"ostenia po vybúraní" (3,1*8+2,5*4)*0,41 + (0,675+0,18*2)*3,1+(0,18*2+0,23)*2,1		18,716		
68	968072355	Vybúranie kovových (plastových) rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, včítanie roliet a žalúzií -0,06100t	m2	22,770	20,00	455,40
		"okná" 2,1*1,8*4		15,120		
		"int.dvere" 2,55*3		7,650		
		Súčet		22,770		
69	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	7,200	18,00	129,60
		0,9*2*3+0,9*2		7,200		
70	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, -0,06800t	m2	12,290	8,86	108,89
		"02"1,1*3+1,05*2*2,1+1,85*2*0,9+(2,9+2,1)*0,25		12,290		
71	978065051	Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z dosiek z minerálnej vlny hrúbky nad 30 -80 mm -0,03304 t	m2	29,920	8,90	266,29
		"pôvodná fasáda" 12,8*3,4-2*1,7*4		29,920		
72	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	71,762	20,00	1 435,24
73	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 004,668	1,88	1 888,78
74	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	71,762	25,00	1 794,05
75	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	143,524	5,00	717,62
76	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	71,762	38,00	2 726,96
99 Presun hmôt HSV						3 723,93
77	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	106,398	35,00	3 723,93

PSV

Práce a dodávky PSV

160 746,84

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

531,70

78	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	169,460	2,00	338,92
		"1.1" 60,72		60,720		
		"1.2" 41,43		41,430		
		"1.3" 59,24		59,240		
		Medzisúčet		161,390		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"sokle 5%" 161,39*0,05		8,070		
		Súčet		169,460		
79	1116410100	Penetračný náter	kg	50,838	3,30	167,77
		169,46 * 0,3		50,838		
80	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	5,212	4,80	25,02
712 Izolácie striech						3 511,30
81	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	69,700	2,00	139,40
82	1116410100	Penetračný náter	kg	20,910	3,30	69,00
		69,7 * 0,3		20,910		
83	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	69,700	8,00	557,60
84	6283221000	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	80,155	4,90	392,76
		69,7 * 1,15		80,155		
85	712470030	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých do 30° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	56,120	15,00	841,80
		48,8*1,15		56,120		
86	2833000100	Hydroizolačná fólia hr. 2,0 mm, š. 1,2m šedá	m2	61,732	9,00	555,59
		56,12*1,1		61,732		
87	712973215r	Detaily k PVC-P fóliam, izolácia odkvapového žlabu	m	17,000	12,97	220,49
88	712973220	Detaily k PVC-P fóliam, osadenie atikového prestupu	ks	1,000	88,00	88,00
89	2832990400	Prechod PVC pre dažďový zvod - D 100 mm	ks	1,000	195,00	195,00
90	712973245	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	ks	11,000	8,00	88,00
91	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	53,680	1,50	80,52
		48,8*1,1		53,680		
92	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	59,048	1,40	82,67
		53,68*1,1		59,048		
93	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	24,009	8,35	200,48
713 Izolácie tepelné						28 611,65
94	713122131	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	2,700	8,90	24,03
		"izolácia medzi podl. roštom a presklenou stenou" (16+2)*0,15		2,700		
95	2837650060	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100mm	m2	2,835	22,00	62,37
		2,7 * 1,05		2,835		
96	713131132	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, celoplošným prilepením	m2	26,724	19,97	533,68
		"pod presklenou stenou 3 vrstvy" (16,5+2,3)*(0,36+0,16*2+0,14)*1,1		16,958		
		"okolo roletového boxu" (16,8+2,5)*(0,03+0,07+0,12*3)*1,1		9,766		
		Súčet		26,724		
97	6313670591	Uni kamenná vlna hrúbka 50 mm	m2	28,060	8,00	224,48
		26,724 * 1,05		28,060		
98	713132132	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prilepením	m2	14,110	19,97	281,78
		"obvodová stena" 4,15*3,4		14,110		
99	2837653419	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 50 mm	m2	14,392	8,00	115,14

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		14,11 * 1,02		14,392		
100	713142111	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10°, jednovrstvová prílep. asfaltom	m2	69,700	12,85	895,65
		"plocha strechy" 69,7		69,700		
101	2837650315	Styrodur 3035 CS extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 150mm	m2	72,516	29,97	2 173,30
		69,7*1,02		71,094		
102	713142160	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami v jednej vrstve	m2	48,800	5,63	274,74
		"plocha strešnej krytiny" 48,8		48,800		
103	2837653502	EPS spádová doska spádový penový polystyrén 150S	m3	2,987	140,00	418,18
		48,8*(0,04+0,08)/2		2,928		
104	713146411	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° PUR penou hr. 140 mm	m2	69,700	20,00	1 394,00
		"plocha strechy" 69,7		69,700		
105	2323900250	EKOPRODUR S0329 polyuretanová pena na striekanie s uzavretou bunkovou štrukt.(tvrdá pena)	kg	303,195	20,00	6 063,90
		69,7 * 4,35		303,195		
106	713166430	Montáž tepelnej izolácie striech (podhlád) šikmých PUR penou hr. 180-230 mm	m2	66,800	20,00	1 336,00
		"vonkajší podhlád prístavby" 16,7*4		66,800		
107	2323900250	EKOPRODUR S0329 polyuretanová pena na striekanie s uzavretou bunkovou štrukt.(tvrdá pena)	kg	420,840	20,00	8 416,80
		66,8 * 6,3		420,840		
108	713521131	Montáž tepel. izol. protipož. obkladom podhládov na špeciálne nosné konštrukcie jednovrstvová	m2	66,800	50,00	3 340,00
		"vonkajší podhlád prístavby" 16,7*4		66,800		
109	6315185400	Dosky z minerálnej plsti 100 kg/m3. hrúbky 80 mm	m2	73,480	28,00	2 057,44
		66,8 * 1,1		73,480		
110	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	101,129	9,89	1 000,17

762

Konštrukcie tesárske

5 346,72

111	762421304	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm - vonkajší podhlád+steny	m2	88,800	25,00	2 220,00
		"vonkajší podhlád prístavby" 16,7*4		66,800		
		"stena pod presklením" (16,4+2,3)*0,35		6,545		
		"stena nad presklením" (17+2,6)*(0,45+0,1)		10,780		
		"kapotáž nad roletovým boxom" (16,4+2,3)*0,25		4,675		
		Súčet		88,800		
112	762421305	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm - strecha prístavby	m2	69,700	27,00	1 881,90
		"strecha" 69,7		69,700		
113	762421500	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt	m	155,600	2,50	389,00
		"podhlád prístavby" 16,7*8+2,4		136,000		
		"nad presklenou stenou" (17+2,6)		19,600		
		Súčet		155,600		
114	6054201690	Drevený hranol, masív, smrek, nehobľovaný, impregnovaný	m3	0,752	450,00	338,40
		0,06*0,08*136*1,1		0,718		
		"nad presklenou stenou" (17+2,6)*0,04*0,04*1,1		0,034		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				0,752		
115	762495000	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klnice, závrty, skrutky, príložky	m2	158,500	2,00	317,00
		"podlaha + steny" 88,8		88,800		
		"strecha" 69,7		69,700		
		Súčet		158,500		
116	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	58,432	3,43	200,42
763 Konštrukcie - drevostavby						8 959,73
117	763124142	Predsadená SDK stena hr. 100 mm, jednoduchá kca UW 75 a CW 75 dosky 2x GKFI hr. 12,5 mm	m2	20,060	35,00	702,10
		"jedáleň na jestvuj. stenu" (4,2+1,7)*3,4		20,060		
118	763124143	Predsadená SDK stena hr. 125 mm, jednoduchá kca UW 100 a CW 100 dosky 2x GKFI hr. 12,5 mm, TI 100 mm	m2	13,260	35,00	464,10
		"jedáleň od zádveria" 3,9*3,4		13,260		
119	763119210	SDK stena - základný penetračný náter (Grundierung)	m2	33,320	2,20	73,30
		"jedáleň na jestvuj. stenu" (4,2+1,7)*3,4		20,060		
		"jedáleň od zádveria" 3,9*3,4		13,260		
		Súčet		33,320		
120	767581801	Demontáž podhládov kaziet, -0,00500t	m2	98,400	4,50	442,80
		"01" 24,1		24,100		
		"03" 61,3		61,300		
		"zádverie" 2,6*5		13,000		
		Súčet		98,400		
121	767582800	Demontáž podhládov roštov -0,00200t	m2	98,400	4,50	442,80
		"01" 24,1		24,100		
		"03" 61,3		61,300		
		"zádverie" 2,6*5		13,000		
		Súčet		98,400		
122	763138210	Podhlád SDK RB 12,5 mm závesný, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	184,030	29,90	5 502,50
		"1.1" 60,72		60,720		
		"1.2" 41,43		41,430		
		"1.3" 59,24		59,240		
		"základ v nika spodný + vrchný" 1,2*0,8 +1,3*0,8		2,000		
		"zdvojený podhlád +2,85/+3,00" (10,5+4)*0,4 +(1,5+6,2+1,5)*0,2		7,640		
		"zádverie" 2,6*(3+2)		13,000		
		Súčet		184,030		
123	763179090	Príplatok za vytvorenie SDK kastlíka v strope	m	14,500	33,00	478,50
		10,5+4		14,500		
124	763190010	Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	88,400	4,00	353,60
		"zvislé špáry" 3,2*2		6,400		
		"obvod stropov" 82		82,000		
		Súčet		88,400		
125	998763401	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m	%	94,524	5,29	500,03

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
764		Konštrukcie klampiarske	3 016,08			
126	764333440	Lemovanie z pozinkovaného farbeného poplastovaného plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	41,700	29,90	1 246,83
		16,8+2,8+0,4+12,4+1,4+1,8+0,7+1+1,2+0,6+2,6		41,700		
127	764721112r	Oplechovanie ríms z TiZn farbeného plechu r.š. do 150 mm, farba modrá	m	21,000	27,97	587,37
		"lemovanie strešného žľabu" 17+4		21,000		
128	764751299r	Odpadová rúra zvodová hranatá 150x100mm, rovná z TiZn plechu farba modrá	m	5,500	33,00	181,50
129	764761399r	Žlab zaatikový z poplastovaný rozvinutej šírky do 500 mm - atypický výrobok	m	17,000	50,00	850,00
130	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	39,263	3,83	150,38
766		Konštrukcie stolárske	10 115,18			
131	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do osadzovacieho rámu AL, dvojkrídlové	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
132	6117103127	Dvere vnútorné, AL, 1500x2060 mm, otváracie, presklenie číre, nepriezvučnosť 37-48 dB, s pož. odolnosťou EI 15 D3-C D2	ks	1,000	5 995,00	5 995,00
133	766661422	Montáž dverných krídiel kompletiz. protipožiarneho jednokrídlových, šírky nad 800 mm	ks	1,000	430,00	430,00
134	6116403250	Presklené požiarne dvere 900x2060 mm, EI 15 D3-C, otočné, nepriezvučné 37-48 dB D1	m2	1,000	2 490,00	2 490,00
135	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	32,550	6,15	200,18
767		Konštrukcie doplnkové kovové	73 455,59			
136	767616112r	Montáž okien a presklených stien z AL-profilov	m	224,190	50,00	11 209,50
		"presklená stena 54 ks dielov" 54*4		216,000		
		"požiarna stena" 1,245*2+2,85*2		8,190		
		Súčet		224,190		
137	553423090r	Presklená stena AL zasklenie fix, 4x otočno-sklopné otváranie zasklenie bezpečnostno-izolačné trojsklo, farba modrá	m2	54,199	585,00	31 706,42
		(16,37+1,17)*3,09		54,199		
138	553423101r	Rohy fasády s nosnými profilmi, minerálnou vatou a krycím AL farbeným plechom	m2	7,360	100,00	736,00
		"rohy presklenej fasády" (0,13+0,17+0,3+0,7+(0,2+0,3)*2)*3,2		7,360		
139	55342990r	Protipožiarna presklená stena 1245x2850 mm	ks	1,000	3 992,00	3 992,00
		"ochrana únikovej cesty" 1		1,000		
140	767640020	Montáž presklenej steny z AL profilov s otváracími posuvnými dverami	m	10,400	100,00	1 040,00
		2,5*2+2,7*2		10,400		
141	55358890 D3	Presklená AL stena 2500x2700 mm, s exteriérovými vstupnými posuvnými dverami 1200x2125 mm, zasklenie bezpečnostno-izolačné trojsklo, farba modrá	ks	1,000	8 429,00	8 429,00
142	2832211200	Tesniaca fólia CX exteriér paropriepustná š. 290 mm	m	54,243	25,00	1 356,08
		"stena F1" (16,37*2+1,17*2+3,09*2)*1,05		43,323		
		"dvere D3" (2,5*2+2,7*2)*1,05		10,920		
		Súčet		54,243		
143	2832211250	Tesniaca fólia CX interiérová parotesná š. 90 mm	m	54,243	24,00	1 301,83

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"stena F1" (16,37*2+1,17*2+3,09*2)*1,05		43,323		
		"dvere D3" (2,5*2+2,7*2)*1,05		10,920		
		Súčet		54,243		
144	767660155	Montáž hliníkovej vonkajšej rolety do podomietkovej schránky a vodiacich uholníkov	m2	54,199	60,00	3 251,94
		(16,37+1,17)*3,09		54,199		
145	5534302490	Exterierová textilná roleta zatemňovacia, motoricky ovládaná Z 90, farba antracit	m2	54,199	158,00	8 563,44
146	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	145,600	2,50	364,00
		"zábradlie " (2+1,2+1,8+1,2+1,9)*16		129,600		
		"bleskozvod" 16		16,000		
		Súčet		145,600		
147	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1 131,870	1,33	1 505,39
771 Podlahy z dlaždíc						17 630,23
148	771415004	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. do 100 mm	m	82,000	7,20	590,40
		"1.1" 10,6*2+6,5+1,3*2+2,2*2+2,2+1,3*2+3+0,4+1*2		44,900		
		"1.2" 4,5+2+1,5+2,6+6,2+0,7+0,5*6+0,3*2+0,8*8		27,500		
		"1.3" 3,8+4,2+1,6		9,600		
		Súčet		82,000		
149	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil. bez povrchovej úpravy	m2	166,190	30,00	4 985,70
		"1.1" 60,72		60,720		
		"1.2" 41,43		41,430		
		"1.3" 59,24		59,240		
		" oprava po búraní steny" 4,8		4,800		
		Súčet		166,190		
150	5976498320	Dlaždice keramické ITT CERAMIC Pompeia Grey decor 750x1500 mm vrátene rezaných soklov alebo ekvivalent	m2	173,400	58,00	10 057,20
		"sokle" 82*0,1*1,05		8,610		
		"1.1" 60,72		60,720		
		"1.2" 41,43		41,430		
		"1.3" 59,24		59,240		
		Medzisúčet		170,000		
		170*0,02		3,400		
		Súčet		173,400		
151	5976498290	Dlaždice keramické 300x300 mm	m2	4,944	17,90	88,50
		" oprava po búraní steny" 4,8*1,03		4,944		
152	5856051035	Flexibilná lepiaca a stierková hmota	kg	500,000	1,33	665,00
		"2,8kg/m2" (166,19+82*0,08)*2,8		483,700		
		500		500,000		
153	5856050971	Univerzálna flexibilná škárovacia hmota s ochranou proti plesniam	kg	155,000	3,50	542,50
		"0,9 kg/m2" (166,19+82*0,08)*0,9		155,475		
		155		155,000		
154	2450600070	Silikónová univerzálna tesniaca hmota sivá, kartuša 310 ml	ks	20,000	10,00	200,00
		"sokle 1 ks/4m" 82/4		20,500		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		20		20,000		
155	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	139,148	3,60	500,93
781		Dokončovacie práce a obklady				2 139,35
156	781445012	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 150x150 mm	m2	37,093	25,70	953,29
		"1.4 pôvodné murivo" $2,2 \times 3,45 + (1,05 \times 2 + 0,25) \times 2,1 + 1,85 \times (0,85 \times 2 + 0,25)$		16,133		
		"na novú priečku" $4,8 \times 3,45 + (0,7 + 1,3) \times 2,2$		20,960		
		Súčet		37,093		
157	5978651230	Obkladačka, rozmer 148x148x6 mm, farba biela	m2	37,835	18,60	703,73
		$37,093 \times 1,02$		37,835		
158	5856051035	Flexibilná lepiaca a stierková hmota	kg	105,000	1,33	139,65
		"2,8kg/m2" $(37,093) \times 2,8$		103,860		
		105		105,000		
159	5856050971	Univerzálna flexibilná škárovacia hmota s ochranou proti plesniam	kg	35,000	3,50	122,50
		"0,9 kg/m2" $(37,093) \times 0,9$		33,384		
		35		35,000		
160	2450600070	Silikónová univerzálna tesniaca hmota sivá, kartuša 310 ml	ks	4,000	10,00	40,00
		"styk dlažby a obkladu $1.4 \text{ ks}/4\text{m}''$ $(2,2 + 2,9 \times 2 + 0,25 + 6,2 + 0,7)/4$		3,788		
		4		4,000		
161	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	20,222	8,91	180,18
783		Dokončovacie práce - nátery				3 300,50
162	78312270R	Nátery ocel'.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A základné + vrchný	kg	6 601,000	0,50	3 300,50
		"oceľové profily, platne, uholníky" 6601		6 601,000		
784		Maľby				4 128,80
163	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3, 80 m	m2	186,275	2,50	465,69
		"1.1" $(10,6 \times 2 + 6,5 + 1,3 \times 2 + 1,1 \times 2 + 2,2 + 1,3 \times 2 + 3 + 0,4 + 1 \times 2) \times 3,1$		132,370		
		"1.2" $(4,5 + 2 + 1,5 + 2,6) \times 3,1$		32,860		
		"1.4" $(1,9 + 1,4 + 2 + 0,4 \times 2) \times 3,45$		21,045		
		Súčet		186,275		
164	784498911	Vyhľadanie maliarskou sadrou jednonásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	232,865	5,00	1 164,33
		"1.1" $(10,6 \times 2 + 6,5 + 1,3 \times 2 + 1,1 \times 2 + 2,2 + 1,3 \times 2 + 3 + 0,4 + 1 \times 2) \times 3,1$		132,370		
		"1.2" $(4,5 + 2 + 1,5 + 2,6) \times 3,1$		32,860		
		"1.4" $(1,9 + 1,4 + 2 + 0,4 \times 2) \times 3,45$		21,045		
		"po oprave omietok" 46,59		46,590		
		Súčet		232,865		
165	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	555,285	1,50	832,93
		"SDK stropy" 184,03		184,030		
		"strop 1.4" 14,5		14,500		
		Medzisúčet stropy		198,530		
		"pôvodné steny" 232,865		232,865		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"nová priečka" $((1,5+5,03+1,2)*3,5-0,9*2,1-1,2*2,1+(0,7+1,3)*2,2)*2$		54,090		
		"SDK stena jedáleň na jestvuj. stenu" $(4,2+1,7)*3,4$		20,060		
		"SDK stena jedáleň od zádveria" $3,9*3,4$		13,260		
		"pilieri" $(0,5*10+0,8*8)*3,2$		36,480		
		Medzisúččet steny a piliere		356,755		
		Súččet		555,285		
166	784452271	Malby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	555,285	3,00	1 665,86

M Práce a dodávky M

43-M Montáž oceľových konštrukcií 42 723,13

167	430841102r	Montáž oceľového plechu prichytená závitorez, skrutkami k oceľovej konštrukcii	m2	59,381	18,80	1 116,36
		16,18*3,67		59,381		
168	5535039390	Trapézový plech TR 50/250 pozink 0,88mm	m2	59,381	25,90	1 537,97
169	43095007r	Montáž + výroba oceľovej konštrukcie z profilov HEB, HEA, UPE, IPE	kg	6 678,200	4,00	26 712,80
170	135149900r	Oceľové profily HEA, HEB IPE, L, UPE, kotviace platničky, uholníky	t	6,678	2 000,00	13 356,00
		6,67820		6,678		

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 5 350,00

VRN04 Projektové práce 1 000,00

171	000400022	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia), náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	1 000,00	1 000,00
-----	-----------	---	-----	-------	----------	----------

VRN05 Príprava staveniska 1 200,00

172	000500022	Príprava staveniska - obhliadka, konzultácia, prípravné práce	hod	60,000	20,00	1 200,00
-----	-----------	---	-----	--------	-------	----------

VRN07 Dopravné náklady 1 500,00

173	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,000	1 000,00	1 000,00
174	000700051	Dopravné náklady - mimoriadne sťažený vnútrostaveniskový presun bez rozlíšenia	eur	1,000	500,00	500,00

VRN09 Vplyv územia 1 650,00

175	000900023	Vplyv územia - územie so sťaženými výrobnými podmienkami, čistenie komunikácií a príslahých plôch	eur	1,000	1 650,00	1 650,00
-----	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Celkom

224 303,98

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice

Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť sute	Hmotnosť sute celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------	----------------------

PSV PRÁCE A DODÁVKY PSV 1 251,00 0,000

725 725 - Zariadenie predmety 1 251,00 0,000

1	721 72511-1944	Demontáž zariadení predmetov	hod.	1,000	165,00	165,00	0,00000	0,000
2	721 72531-4370	Drez jednoduchý nerez. veľkokuchyn. štandardná kvalita	súbor	1,000	680,00	680,00	0,00000	0,000
3	721 72531-9201	Montáž drezov smalt, nerez, polypropylén, jednod veľkokuch.so zápach uzáver	súbor	1,000	150,00	150,00	0,00000	0,000
4	721 72582-0701	Batéria drezová jednopáková do 1 otvoru štandardná kvalita+sprcha	kus	1,000	190,00	190,00	0,00000	0,000
5	721 72582-9801	Montáž batérie drezovej 1-pákovvej nástennej	súbor	1,000	66,00	66,00	0,00000	0,000

Celkom 1 251,00 0,000

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prístavba jedálne KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice
Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ: KLÚ MV SR ARCO
Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500
Miesto: Trenčianske Teplice

Spracoval: O.Bielský
Dátum: 17.10.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť sute	Hmotnosť sute celkom
PSV		PRÁCE A DODÁVKY PSV				7 885,10		0,200
713	713 - Izolácie tepelné					158,40		0,000
1	71346-2143	Tepelná izolácia hr. 2cm trubice Tubolit DG+montáž		0,000		0,00	0,00000	0,000
2	71346-2144	TL 22/20	m	88,000	1,80	158,40	0,00000	0,000
722	722 - Vnútorný vodovod					700,00		0,000
3	72217-1264	Hydraulické vyregulovanie systému	sub	1,000	500,00	500,00	0,00000	0,000
4	72217-1265	Prevádzková skúška	sub	1,000	200,00	200,00	0,00000	0,000
733	733 - Rozvod potrubia					3 169,00		0,024
5	73311-0806	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových do DN 32	m	8,000	1,50	12,00	0,00300	0,024
6	73312-2124	Potrubie z rúrok plastliniových		0,000	0,00	0,00	0,00000	0,000
7	73312-2128	20x2	m	88,000	20,00	1 760,00	0,00000	0,000
8	73312-2139	Lisované tvarovky	sub	1,000	165,00	165,00	0,00000	0,000
9	73312-2140	Montáž potrubia	sub	1,000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,000
10	73319-0217	Tlaková skúška potrubia do pr. 51/2,6	m	88,000	1,50	132,00	0,00000	0,000
11	99873-3101	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 6 m	l	0,180	555,56	100,00	0,00000	0,000
734	734 - Armatúry					431,70		0,016
12	73420-0823	Demontáž armatúr s dvoma závitmi do G 6/4	kus	8,000	18,00	144,00	0,00200	0,016
13	73422-1697	Heimeier V-Exakt 1/2"	kus	7,000	25,00	175,00	0,00000	0,000
14	73422-1699	Šróbenie Heimeier Regulux DN15	kus	7,000	3,30	23,10	0,00000	0,000
15	73422-1703	Termostat. hlavica Heimeier "DX"	kus	7,000	12,80	89,60	0,00000	0,000
735	735 - Vykurovacie telesá					3 426,00		0,160
16	73512-1810	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových	m2	16,000	13,50	216,00	0,01000	0,160
17	73515-9655	Montáž konvertorov Licon	kus	7,000	40,00	280,00	0,00000	0,000
18	73515-9660	Podlahový konvertor Licon FK 1600/90/340+mriežka	kus	1,000	280,00	280,00	0,00000	0,000
19	73515-9661	Podlahový konvertor Licon FK 1800/90/340+mriežka	kus	1,000	300,00	300,00	0,00000	0,000
20	73515-9662	Podlahový konvertor Licon FK 2000/90/340+mriežka	kus	1,000	350,00	350,00	0,00000	0,000
21	73515-9663	Podlahový konvertor Licon FK 3000/90/340+mriežka	kus	4,000	500,00	2 000,00	0,00000	0,000
Celkom						7 885,10		0,200

Rozpočet

Názov stavby: KLÚ MV SR ARCO, Trenčianske Teplice –
prístavba jedálne

Stupeň: Dokumentácia pre realizáciu stavby

Časť: Vzduchotechnika

Investor: Kúpeľno-liečebný ústav ministerstva vnútra SR ARCO
Ulica 17 novembra č.6, 91451 Trenčianske Teplice

Položka rozpočtu číslo	Merná jednotka	Množstvo	Dodávka		Montáž	
			za jednotku	celkom	za jednotku	celkom
1	2		5	6	7	8
Rozpočet je spracovaný podľa ponúk výrobcov VZT zariadení						
Jedná sa o rekonštrukciu, zmenu vzduchotechnických potrubí je potrebné prevádzkať po zameraní na stavbe, môžu nastať aj nepredvídané demontáže a montáže Z1 Klimatizačné zariadenie pre jedáleň 1.1 Demontáž vnútorných kazetových jednotiek a vonkajších kondenzačných jednotiek SPLIT LG CT18 kpl 3 100,00 300,00 1.2 Demontáž medeného prepojovacieho potrubia ks 3 33,00 99,00 1.3 Odsatie halogenových plynov R410a kpl 3 20,00 60,00 1.4 Prefuknutie demontovaného medeného potrubia 6/12 dusíkom ks 3 20,00 60,00 1.5 Doplnenie medeného potrubia 6/12, trasy sú dlhšie ako pôvodné, zaizolovaného spolu s komunikačným káblom m 30 33,00 990,00 1.6 Vывakuovanie potrubia nového aj pôvodného kpl 3 20,00 60,00 1.7 Doplnenie chladiva R410A do systému kg 1 20,00 20,00 1.8 Montáž Splitu pôvodného demontovaného LG CT18, komplet vnútorná jednotka, vonkajšia kondenzačná jednotka, naplnenie systému chladivom pôvodným aj novým kpl 3 400,00 1 200,00 1.9 Plastové potrubie na odvod kondenzátu dn32 a zalyštovaním na viditeľných miestach m 15 10,00 150,00 1.10 Betonové chodníková tvárnica 500 x 500, v=100 na osadenie vonkajších kondenzačných jednotiek, + antivibračné podložky SYLOMER G hr.2.5cm, gumené podložky hr.3cm ks 6 25,00 150,00 Z2 Stropné ventilátory 2.1 Demontáž stropného ventilátora ks 3 10,00 30,00 2.2 Montáž stropného ventilátora do novej polohy kpl 3 33,00 99,00 Z3 Zmena trasy vo vydajni jedál 3.1 Prekladka trasy, úprava potrubia, zmena polohy výustiek, demontážne a montážne práce hod 8 22,50 180,00 Spoločné zariadenia Nepredvídané demontážne a montážne práce hod 6 18,00 108,00 Zavesy pre hranaté potrubie obojstranné Imos DP U ks 4 10,00 40,00 Spojovací a tesniaci materiál-matice, skrutky, spony, samolepiace pásky a pod. kg 10 7,00 70,00 Nátery potrubia/oprášenie, odmastenie, odhrdzavenie, základný náter S 2008 a vrchný náter S 2321, pre poškodené potrubie m2 2 6,80 13,60 Tepelná izolácia pre prestúpy cez steny m2 2 16,50 33,00 Oplechovanie potrubia pri prechodov cez strechu m2 1 25,00 25,00 Kompletné vyskúšanie VZT zariadenia, zaregulovanie, oživenie, zaškolenie obsluhy a iné nepredvídané práce hod 5 30,00 150,00 Pravidla M čl. 8/3 a, doprava, obal, skladovanie-4,86 % z dodávka % 0,05 320,00 16,00 Pravidla M presun hmôt -0,147 % z dodávka % 0,015 2 333,33 35,00 Pravidla M čl. 21/1, podiel prác pridružených výkonov PPV 1 % z montáže % 0,01 3 000,00 30,00 Pravidla M čl.113/2, podiel prác iných profesií-murárska vypomoc - 1,6% % 0,016 3 125,00 50,00 z montáže REKAPITULÁCIA Kusovník potrubia je súčasť dodávky dielenskej dokumentácie. Spolu: € 3 968,60 Celkový náklad bez DPH: € 3 968,60 Rozpočet je vypracovaný bez zapojenia elektro(silnoprúd) a stavebných úprav.						

Rozpočet

KLÚ MV SR ARCO Trenč. Teplice, prístavba jedálne

Elektroinštalácia.

P.Č.	Č.pol.ceníka	Skrátený nápis	M.j.	Množ.	Jed.cen	Dodávka	Montáž
1.	341 411 ...	Vod. CYKY-J 5x2,5	m	25	2,50	62,50	
2.	341 411 ...	Vod. CYKY-J 5x1,5	m	75	2,30	172,50	
3.	341 411 ...	Vod. CYKY-J 3x2,5	m	45	1,50	67,50	
4.	341 411 ...	Vod. CYKY-J 3x1,5	m	210	1,60	336,00	
5.	210 9010..	Montáž vodičov	m	355	1,89		670,95
6.	210100253.	Ukonč.kábla do 5x10	ks	7	5,50	38,50	
7.	341 411 ...	Vod. CY 6 z/ž	m	25	1,20	30,00	
8.	2101100..	Mont. a zap. vod. OP.	m	25	1,80		45,00
9.	341 411 ...	Vod. pre el. vrátnika	m	10	1,60	16,00	
10.	210 9010..	Montáž vodičov	m	10	1,80		18,00
11.	345 355 ...	Vyp. 230V/10A, č.1, IP20	ks	2	3,30	6,60	
12.	345 355 ...	Vyp. 230V/10A, č.5, IP20	ks	2	3,50	7,00	
13.	345 355 ...	Vyp. 230V/10A, č.6, IP20	ks	10	3,60	36,00	
14.	345 355 ...	Žalúz. ovl. 230V/10A, IP20	ks	5	66,00	330,00	
15.	2101100..	Mont. vypínačov	ks	19	4,80		91,20
16.	345 355 ...	Zás. 230V/16A, IP20	ks	5	4,50	22,50	
17.	2101100..	Mont. zásuviek, dvojzás.	ks	5	6,60		33,00
18.	Ponuka KOPOS	Krabica KP68	ks	29	1,60	46,40	
19.	Ponuka KOPOS	Krabica svork. KR68	ks	12	1,90	22,80	
20.	Ponuka KOPOS	Krabica svork. KR97	ks	10	2,70	27,00	
21.	Ponuka KOPOS	Krabica KO125	ks	3	7,90	23,70	
22.	2101100..	Mont. a zap. krabíc	ks	53	6,60		349,80
23.	Ponuka	Hmoždinka, vrtanie dier	ks	62	0,50	31,00	
24.	Ponuka	Lišta (LHD 25x15)	m	30	2,70	81,00	
25.	2101100..	Mont. líšt	m	30	2,80		84,00
26.	Ponuka "NO"	Sviet .núdz. osvetlenia s vlatným zdrojom, ZORKA 230V/8W,3 hod.,IP42, AML	ks	3	55,00	165,00	
27.	2101102..	Mont. a zap. svietidiel	ks	3	26,50		79,50
	Ponuka	Istič 230V/10A	ks	2	10,00	20,00	
28.	Ponuka	PCH 230V/10A				0,00	
		PFL-10/1N/B/003	ks	2	38,00	76,00	
29.	Ponuka	PCH 230V/16A					
		PFL-16/1N/B/003	ks	3	16,70	50,10	
30.	Ponuka	Montáž ističov a PCH	ks	7	12,80		89,60
31.	Bleskozvod :						
32.	354 411 ...	Podpera PV 21 plast.	ks	30	2,90	87,00	
33.	354 411 ...	Podpera PV 17	ks	18	2,85	51,30	
34.	354 411 ...	Svorka SZ	ks	2	1,50	3,00	
35.	354 411 ...	Svorka SK	ks	5	1,48	7,40	
36.	354 411 ...	Svorka SO	ks	1	1,50	1,50	
37.	354 411 ...	Svorka SR03	ks	2	1,70	3,40	
38.	354 411 ...	Svorka SJ01	ks	2	1,40	2,80	
39.	354 411 ...	Ochr truka OT	ks	2	3,30	6,60	
40.	354 411 ...	Držiak ochr. trubky DOT	ks	4	1,50	6,00	
41.	21022036.	Montáž svorky	ks	12	1,66		19,92
42.	354 411 ...	Označ. štítok	ks	2	3,30	6,60	
43.	21022036.	Montáž označov. štrítu	ks	2	3,30		6,60
44.	354 411 ...	Drát Al o8 (1kg=7,4m)	kg	10	4,80	48,00	
45.	354 411 ...	Drát FeZn 30x4 (1m=1kg)	kg	25	2,50	62,50	
46.	354 411 ...	Drát FeZn o10 (1m=0,75kg)	kg	10	2,50	25,00	
47.	21022000.	Mont. vodiča v.č. podp.	m	70	2,80		196,00

48.	21022002.	Mont. vodiča do zeme	m	31	2,85		88,35
49.	354 411 ...	Tyč JP15	ks	1	25,00	25,00	
50.	354 411 ...	Montáž tyče	ks	1	16,80		16,80
51.	354 411 ...	Lepidlo	ks	5	10,00	50,00	
52.	21022036.	Montáž OD	ks	1	60,00		
53.	21022036.	Montáž OT	ks	6	30,00		

ZRN spolu : 2 054,20 1 788,72

		Zaobst.náklady 11%		0,11	1 500,00		165,00
		Podruž.material 3%		0,03	6 000,00	180,00	
		PPV 1%		0,01	6 600,00		66,00
		PMV 1%		0,01	5 000,00	50,00	
HZS		Úprava existujúcich káblov, rozvádzačov	hod	100	20,00		2 000,00
HZS		Úprava slabopr. rozvodov	hod	5	25,00		125,00
HZS		Východz.revízia+správa	hod	20	25,00		500,00
HZS		Výkop. a šramov. práce	hod	2	50,00		100,00
HZS		Sekačské a mur. práce	hod	25	33,00		825,00

Spolu : 230,00 3 781,00

Celkom : 7 853,92

ZMENOVÝ LIST STAVBY
VZOR

ZMENOVÝ LIST STAVBY č. ...

Názov stavby: **KLÚ MV SR ARCO , Trenčianske Teplice – prístavba jedálne**

Zmena vyvolaná:

projektom
realizáciou
objednávateľom

Stavebný objekt:

Časť:

Popis zmeny:

Prílohy :

rozpočet s podrobným výkazom výmer

iné - napr. náčrt zmeny technického riešenia, fotodokumentácia,

Odôvodnenie zmeny:

Stanovisko projektanta: napr.: Súhlasím s použitými výmerami, materiálmi aj vyššie uvedeným zdôvodnením.		Podpis:		
POSÚDENIE NÁVRHU ZMENY				
Dopad zmeny :				
Na projekt stavby:	napr. : zmena bude zapracovaná v projekte skutočného realizovania stavby			
Na čas plnenia:	napr. : áno - potrebná úprava konca doby plnenia do nie			
Na cenu za dielo:	zvýšenie o:	Eur bez DPH		
	zníženie o:	Eur bez DPH		
VYJADRENIE K NÁVRHU ZMENY				
Zmluvné strany :	vyjadrenie:	meno:	podpis :	dátum:
1. Stavbyvedúci zhotoviteľ'a:				
2. Zástupca zhotoviteľ'a oprávnený na rokovanie vo veciach technických:				
3. Technický dozor objednávateľ'a:				
4. Zástupca objednávateľ'a oprávnený na rokovanie vo veciach technických:				
5. Zástupca objednávateľ'a: riaditeľ KRÚ MV SR ARCO				