

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade s § 50 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Štátny ústav pre kontrolu liečiv
Sídlo:	Kvetná 11, 825 08 Bratislava
Zastúpený:	PharmDr. Peter Potůček , PhD., MSc. - riaditeľ
IČO:	00165221
IČ DPH :	SK 2020857036
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN:	SK78 8180 0000 0070 0013 3657
oprávnený pracovník pre technické záležitosti:	Ing. Vladimír Kubík, vedúci oddelenia prevádzky a správy budov
e-mail kontakt:	zateplenie@sukl.sk
telefón:	0903 506 578

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	EURO-ŠTUKONZ a.s.
Sídlo:	Podunajská 23, 821 06 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Miloš Stopka, predseda predstavenstva
IČO:	35 972 297
IČ DPH :	SK 2022116206
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s. / Tatra banka, a.s.
číslo účtu IBAN:	SK44 0200 0000 0021 1445 0551/ SK92 1100 0000 0029 2188 1542
stavbyvedúci:	Ing. František Ľubek
e-mail kontakt:	eurostukonz@slovanet.sk
telefón:	02/ 52 444 517

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému, Kvetná 11, Bratislava“ (ďalej len „súťaž“ alebo „VO“ alebo „verejné obstarávanie“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedených podmienok:

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je :

- a) záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v ďalšom texte zmluvy,
- b) záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v termínoch a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa dodá a vykoná stavebné práce súvisiace s „**Obnovou havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému, Kvetná 11, Bratislava**“ (ďalej len „Dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

3. Predmetom zmluvy ďalej je:

- a) dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním, hlavne (ale nielen) materiál, práca, doprava, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre preberacie konanie (pokiaľ budú potrebné), v požadovanom rozsahu stavby,
- b) priame a nepriame výkony zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii a opise predmetu zákazky, avšak rozsah a povaha diela podľa projektovej dokumentácie si ich vyžaduje. Za také výkony sa považujú predovšetkým pomocné konštrukcie a prvky (dočasné alebo trvalé), materiálno-technické a personálne vybavenie stavby. Dodávky materiálov ktoré nie sú predmetom výkazu výmer, ale ich potreba sa ukáže ako nevyhnutná v priebehu realizácie diela, budú predmetom osobitného ocenenia podľa článku VIII. tejto zmluvy,
- c) predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa pre technické záležitosti: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela. Ten sa k predloženej dokumentácii/vzorkám vyjadrí do 5 (piatich) pracovných dní od ich predloženia na schválenie, a to zápisom v stavebnom denníku; inak platí, že nemá výhrady,
- d) povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov, ktoré musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov,
- e) poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,
- f) čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa v súlade s ustanoveniami zákona č. 75/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ostatnými platnými právnymi predpismi.
- g) spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,
- h) predloženie potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov (vážne lístky) pri každej fakturácii,

ČLÁNOK III. SPÔSOB VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky stavebné, montážne práce a Dielo realizovať v rozsahu a v súlade s nasledovnými dokumentmi:

- a) projektovou dokumentáciou pre ohlásenie stavebných prác - Projekt pre ohlásenie stavebných prác pre stavbu označeným názvom stavby „Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre

kontrolu lečiv v Bratislave a využitím zatepľovacieho systému, Kvetná 11, Bratislava", s miestom stavby „Státny ústav pre kontrolu lečiv, Kvetná 11, Bratislava, KÚ Bratislava - Nivy, LV č.1067, parc. č. 10063/2, 10063/3", zodpovedný projektant: Ing. Peter Strapko, vypracovaný spoločnosťou Byvapro s.r.o., Mlynské Nivy 58, Bratislava v auguste 2021 označenou ako príloha č. 1,
b) oceneným Výkazom výmerom zo dňa 3.10.2022 predloženým zhotoviteľom pred podpisom tejto zmluvy označeným ako príloha č. 2, v ktorom bude bližšie špecifikovaný rozsah stavebných prác potrebných pre vykonanie diela,
c) zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania ako príloha č. 3,
d) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži ako príloha č. 4,
e) Časovým harmonogramom realizácie stavebných prác ako príloha č. 5,
f) Ohlásením stavebných úprav a udržiavacích prác č. SU/CS 12870/2021/4/MSU-415 zo dňa 10.12.2021 ako príloha č. 6.

2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii Diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu Diela nevyhnutné. Cena Diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

3. Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii a ocenenom výkaze výmer sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámeny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“).

4. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a ocenenému Výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje na žiadosť objednávateľa predložiť spolu s jeho dodaním potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s prílohou č. 2 ZoD. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa. V prípade, ak je ekvivalentné plnenie v nižšej cene než pôvodne navrhované plnenie podľa ponuky zhotoviteľa, budú zmluvné strany postupovať podľa bodu 7. článku IX. a formou podpísaného písomného dodatku dojednávajú zníženie ceny.

6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

7. Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD.

8. Zhotoviteľ stavby, ako aj všetci subdodávatelia, je oprávnený použiť PD iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. PD obdrží zhotoviteľ pri podpise zmluvy, a to v tlačenej verzii a v elektronickej verzii; podpisom zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že PD, tak, ako je uvedené, prevzal pri podpise zmluvy.

9. Zhotoviteľ je zodpovedný za vykonanie všetkých potrebných opatrení na zaistenie bezpečnosti

a ochrany zdravia pracovníkov i osôb zdržiavajúcich sa v blízkosti miesta zhotovenia Diela a opatrenia na zaistenie požiarnej bezpečnosti počas zhotovovania Diela.

10. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržať Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení, zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

11. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle čl. IV. tejto zmluvy, ktorého príslušné prvé kópie odovzdá objednávatelovi pri odovzdaní hotového Diela. Zhotoviteľ umožní objednávatelovi v zastúpení stavbyvedúcim, nahliadnuť a zapisovať do stavebného denníka zistené skutočnosti v čase kontroly, resp. kontrolných dní.

12. Objednávatel je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela zhotoviteľom. Ak objednávatel zistí, že zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávatel oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.

13. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, alebo iné prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bez zbytočného odkladu objednávatelovi a navrhnúť mu potrebné zmeny.

14. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela objednávatelovi na základe podpísaného „Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“.

15. Špecifické podmienky plnenia predmetu zmluvy:

A) Prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu respektíve so zodpovedným projektantom príslušnej časti, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávatela. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávatel oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávatela zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zhotoviteľ zodpovedá voči autorovi PD za prípadné porušenie autorskoprávnej ochrany PD v celom rozsahu.

B) V prípade nejasností je bezpodmienečne nutné kontaktovať projektanta príslušnej časti, prípadné nejasnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodpovednému projektantovi príslušnej časti a objednávatelovi.

C) Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

D) Zhotoviteľ zabezpečí počas celej doby rekonštrukčných prác na ploche fasád montáž a údržbu ochrannej siete lešenia.

E) Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade ak pozemok okolo stavby nie je vo vlastníctve objednávatela, je povinnosťou zhotoviteľa zabezpečiť si užívacie právo k predmetnému pozemku v rozsahu nevyhnutnom na plnenie predmetu tejto zmluvy. Prípadné náklady súvisiace s plnením tejto povinnosti znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.

Článok IV. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávatela, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na

uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

2. V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

- a) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
- b) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
- c) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zodpovedného projektanta a autora PD,
- d) meno zástupcu objednávateľa pre technické záležitosti
- e) identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- f) prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
- g) zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- h) zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
- i) telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1. až 6.2.4.
- j) ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované. Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada.

4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len autorský dozor, zástupca objednávateľa pre technické záležitosti a ostatné osoby určené príslušnými právnymi predpismi.

5. Ak nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne zodpovedný projektant, do stavebného denníka, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6. Ak nie je v zmluve uvedené inak objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

7. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

ČLÁNOK V. MIESTO VYKONANIA DIELA

1. Miestom vykonania Diela je: Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 11, Bratislava.

ČLÁNOK VI. LEHOTA NA VYKONANIE DIELA A ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa čl. II a čl. III. v dohodnutom čase do 8 (slovom: ôsmych) mesiacov od dátumu začatia plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 2. toho článku, a to v zmysle zmluvnými stranami vzájomne odsúhlaseného časového harmonogramu realizácie špecifikovaných prác, vypracovaného a predloženého zhotoviteľom pred podpisom zmluvy o dielo, ktorý bude zároveň tvoriť prílohu č. 5 tejto zmluvy označenej aj ako „Harmonogram realizácie prác“.

2. Začiatok plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy je daný najneskôr 5. (slovom: piatym)

pracovným dňom od účinnosti tejto zmluvy, ktorým je deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, v súlade s dojednaním zmluvných strán podľa bodu 1., bez väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela. Dielo sa považuje za odovzdané, keď zhotoviteľ umožní objednávateľovi nakladať s riadne vykonaným Dielom. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť Diela na odovzdanie a termín odovzdania diela v dostatočnom predstihu najmenej 2 dni pred jeho odovzdaním a to písomne na uvedenú adresu objednávateľa alebo emailom na adresu zateplenie@sukl.sk.

4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotoví zhotoviteľ „Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať najmä tieto údaje:

- vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s touto zmluvou;
- dátum montáže, zhodnotenie akosti vykonaného diela a súpis zistených väd a prípadných nedostatkov;
- dojednanie o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedostatkov;
- súpis všetkých odovzdaných dokladov; vrátane originálu stavebného denníka;
- vyhlásenie objednávateľa, či odovzdávané dielo preberá;
- prípadné iné dojednania objednávateľa a zhotoviteľa alebo iné skutočnosti, ktorých vyznačenie bude požadovať niektorá zo zmluvných strán.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme.

ČLÁNOK VII. CENA ZA DIELO

- Dohodnutá cena za zhotovenie Diela v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa zaslanej do výberového konania a článku II – Predmet zmluvy je nasledovná:

Cena celkom bez DPH:	381 839,55 €
DPH	76 367,91 €
Cena celkom s DPH:	458 207,46 €

slovom : štyristopäťdesiatosemtisícdeväťdesiat EUR 46/100 centov vrátane 20 vrátane 20% DPH.

ČLÁNOK VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ vystaví faktúru, resp. jednotlivé faktúry za vykonané práce nasledovne:

A) čiastkovú faktúru. Súčasťou faktúry budú: kópia stavebného denníka vedeného zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy za príslušné obdobie, zisťovací protokol, rekapitulácia vykonaných stavebných prác, zhotoviteľom vystavený a zástupcom objednávateľa pre technické záležitosti odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise

bude jednotková cena stanovená na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 desatinné miesta funkciou ROUND. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhľená na 2 desatinné miesta. Súpis predkladá zhotoviteľ na priebežnú kontrolu a odsúhlasenie stavebnému dozoru pravidelne raz mesačne a to vždy ku koncu kalendárneho mesiaca. Čiastkové faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najviac jedenkrát mesačne, na ukončených logických celkoch (budova, práce podliehajúce zakrytiu a pod., podľa dohodnutého a odsúhlaseného časového harmonogramu) za skutočne vykonané práce, pričom medzi dvoma vystavenými čiastkovými faktúrami musí uplynúť minimálne 30 kalendárnych dní. Čiastkovú faktúru zhotoviteľ vystaví a súčasne doručí objednávateľovi do 5 dní v kalendárnom mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola časť stavebných prác vykonaná.

B) záverečnú faktúru. Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej súčasťou budú: kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu, stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy a zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a objednávateľom odsúhlasený Súpis. Podkladmi záverečnej faktúry a jej súčasťami sú ďalej tovary a služby - dodací list, preberací protokol, certifikáty zabudovaných materiálov, príslušné revízne správy a užívacie povolenia, ak si to vyžadujú príslušné právne predpisy a technické normy, fotodokumentácia v rozsahu min. 10 fotografií.

Záverečnú faktúru zhotoviteľ vystaví a súčasne doručí objednávateľovi do 5 dní v kalendárnom mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bolo Dielo odovzdané, na základe podpísaného „Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“.

C) V prípade, ak budú uzatvorené dodatky zmluvy týkajúce sa primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše, ktoré boli v čase uzavretia zmluvy nepredvídateľné a preto neboli zahrnuté do rozpočtu, bude každý Súpis rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Čiastková ako aj záverečná faktúra musia obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.

D) Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude doručená elektronicky na adresu : faktury@sukl.sk Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, prípadne nebudú dodržané ustanovenia príslušných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasť) dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 (tridsať) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

3. Objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty každej faktúry vrátane DPH ako zádržné v súlade s ustanovením § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Sumu, ktorá zodpovedá zádržnému, zhotoviteľ uvedie vo faktúre. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zádržné podľa tohto bodu zmluvy sa zhotoviteľovi vyplatí najneskôr do 12 (dvanástich) mesiacov od dňa odovzdania diela, v prípade odovzdávania diela po častiach, po odovzdaní poslednej časti diela. Ak budú počas preberacieho konania zistené vady, nedostatky alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené najneskôr do 12 (dvanástich) mesiacov odo dňa odstránenia všetkých zistených väd, nedostatkov a nedorobkov.

4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi čiastkovú platbu za skutočne vykonané práce na ukončených logických celkoch (čiastkových prácach) podľa dohodnutého a odsúhlaseného časového harmonogramu alebo práce navyše za nasledovných podmienok:

a) spolu s čiastkovou faktúrou doručí zhotoviteľ objednávateľovi na kontrolu v elektronickej podobe vo formáte predloženej cenovej ponuky z verejného obstarávania a vo formáte excel Súpis odsúhlasený

zástupcom objednávateľa pre technické záležitosti,

b) objednávateľ vykoná kontrolu skutočne vykonaných prác v lehote maximálne 7 (sedem) kalendárnych dní od doručenia Súpisu. V prípade, ak Súpis nebude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, vráti ho objednávateľ spolu s čiastkovou faktúrou zhotoviteľovi na prepracovanie spolu s uvedením nedostatkov/nedorobkov. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa. Ak Súpis bude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, oznámi objednávateľ túto skutočnosť zhotoviteľovi a čiastkovú faktúru uhradí.

c) Zhotoviteľ berie na vedomie, že čiastkové platby podľa tohto článku žiadnym spôsobom nepotvrďujú riadne a včasné vykonanie príslušnej časti diela. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu tejto zmluvy a odovzdaním úplného Diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a dorúčením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5. Pokiaľ dôjde k pozastaveniu alebo odloženiu vykonávania stavebných prác alebo ich častí, zo strany objednávateľa alebo vis major, zhotoviteľ je oprávnený spôsobom uvedeným v tomto článku vystaviť čiastkovú faktúru za práce vykonané do dňa pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác.

6. Vo faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

ČLÁNOK IX. SANKCIE

1. Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5% vo výške z fakturovanej sumy bez DPH za každý i začatý deň omeškania.

2. Pri omeškaní zhotoviteľa s realizáciou Diela viac ako 7 pracovných dní oproti termínom, resp. času uvedenom v „Harmonograme realizácie prác“ podľa čl. VI. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Diela bez DPH za každý i začatý deň omeškania.

ČLÁNOK X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Dohodnutá záručná doba na vykonané dielo je: 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Diela objednávateľom, t.j. dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“ podľa čl. VI. tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním zhotoveného Diela a použitého materiálu po dobu záručnej doby. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie, ktoré nebolo spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri realizácii Diela. Na základe písomnej reklamácie objednávateľa odstráni zhotoviteľ chyby bezplatne a to bez zbytočného odkladu ihneď po obdržaní reklamácie, alebo v primeranom termíne, ktorý určí objednávateľ podľa rozsahu a závažnosti chýb, najneskôr však podľa požiadavky objednávateľa a dohody so zhotoviteľom. Reklamované vady Diela sa považujú za odstránené dňom podpisu preberacieho protokolu o odstránení reklamovanej vady, resp. väd, inak ich faktickým odstránením zo strany zhotoviteľa. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba.

ČLÁNOK XII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - a) bude preukázateľne vykonávať práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - b) neuhradil zmluvnú pokutu podľa čl. IX. bod 2 tejto zmluvy do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uhradenie.
2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.
3. Odstúpenie podľa tohto článku zmluvy musí mať písomnú formu a byť doručené druhej zmluvnej strane s uvedením konkrétneho dôvodu odstúpenia, inak je neplatné. Doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane táto zmluva zaniká.

ČLÁNOK XIII. PROTIKORUPČNÁ DOLOŽKA

1. Zmluvné strany, ktoré sa výhradne pre účely tohto článku budú ďalej označovať ako „ministerstvo“ (objednávateľ) a „partner ministerstva“ (zhotoviteľ), sa zaväzujú v rámci zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou dodržiavať a presadzovať platné právne normy zakazujúce korupciu.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade, ak konanie partnera ministerstva, či už priame alebo cez sprostredkovateľa, vo svoj prospech alebo v prospech iného, vzbudzuje dôvodné podozrenie, že ide alebo by mohlo ísť o korupciu, takéto konanie je podstatným porušením tejto zmluvy a súčasne dôvodom na okamžité odstúpenie ministerstva od tejto zmluvy, pričom partner ministerstva je povinný nahradiť ministerstvu všetku škodu, ktorá mu v dôsledku takéhoto konania alebo v súvislosti s odstúpením od tejto zmluvy vznikla.

ČLÁNOK XIV. OSOBITNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať za priaznivých klimatických podmienok. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok objednávateľ bude súhlasiť s písomnou žiadosťou zhotoviteľa o predĺženie termínu ukončenia Diela, ak zhotoviteľ preukáže, že pre nepriaznivé počasie nemôže Dielo vykonať v termíne dohodnutom v tejto zmluve. Na predĺžení termínu ukončenia diela sa musia zmluvné strany dohodnúť písomne.
2. Zmluva sa uzatvára v štyroch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán dostane dva rovnopisy zmluvy.
3. Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nepodpísali ju v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov bez

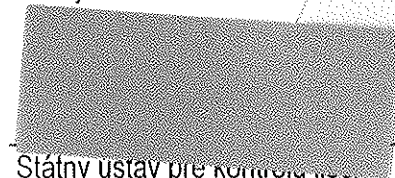
predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým by došlo k postúpeniu pohľadávky zhotoviteľa v rozpore s touto dohodou je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, ktoré sú takto označené a podpísané obidvomi zmluvnými stranami:

- Príloha č. 1: Projekt spoločnosti Byvapro s.r.o.
- Príloha č. 2: Ocenený Výkaz výmer
- Príloha č. 3: Zadávacie podmienky objednávateľa obsiahnuté v zverejnených súťažných podkladoch
- Príloha č. 4: Ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži
- Príloha č. 5: „Harmonogram realizácie prác“
- Príloha č. 6: Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác č. SU/CS 12870/2021/4/MSU-415 zo dňa 10.12.2021
- Príloha č.: 7 Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa 10.11.2022

Za objednávateľa:



Státny ústav pre kontrolu liečiv
PharmDr. Peter Potúček, PhD., MSc.
riaditeľ

Za

El

In

preseca predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 21-2005F

Stavba: Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému

JKSO:

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

KS:

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ:

Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

ICO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EURO-ŠTUKONZ a.s.

ICO:

35872297

IČ DPH:

SK2022110200

Projektant:

ByvaPro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

ICO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

ByvaPro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

ICO:

IČ DPH:

Poznámka:

K správne naceneniu VV je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci VV podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. ZoD. Rozdiely uviesť pod čiaru. Práce a dodávky obsiahnuté v PD a neobsiahnuté vo VV je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh.

Cena bez DPH

381 839,55

DPH základná
zniženáSadzba dane
20,00%
20,00%Základ dane
0,00
381 839,55Výška dane
0,00
76 367,91

Cena s DPH

v

EUR

458 207,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 21-2005F

Stavba: Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému

Miesto:

Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

Dátum:

18. 8. 2021

Objednávateľ:

Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

Projektant:

ByvaPro s.r.o., Mlynské
Nivy 58, 821 05 Bratislava

Zhotoviteľ:

EURO-ŠTUKONZ a.s.

Spracovateľ:

ByvaPro s.r.o., Mlynské
Nivy 58, 821 05 Bratislava

Kód

Popis

Cena bez DPH [EUR]

Cena s DPH [EUR]

Náklady z rozpočtov

381 839,55

458 207,46

A

Stavebné úpravy

381 839,55

458 207,46

A1

Zateplenie obvodového plášťa

357 805,40

429 300,55

A2

Výmena výplňových konštrukcií

24 034,09

28 840,91

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s
využitím zatepľovacieho systému

Objekt:

A - Stavebné úpravy

Časť:

A1 - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

KS:

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ:

Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EURO-ŠTUKONZ a.s.

IČO:

35972297

IČ DPH:

SK2022116206

Projektant:

ByvaPro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

ByvaPro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

357 805,46

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	357 805,46	20,00%	71 561,09

Cena s DPH

v EUR

429 366,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s
využitím zatepľovacieho systému

Objekt:

A - Stavebné úpravy

Časť:

A1 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ: Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

Projektant: Byva Pro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821
05 Bratislava

Zhotoviteľ: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Spracovateľ: Byva Pro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821
05 Bratislava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

357 805,46

HSV - Práce a dodávky HSV

302 608,39

1 - Zemné práce

1 837,44

2 - Zakladanie

73,04

5 - Komunikácie

1 067,84

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

214 987,52

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

78 380,76

99 - Presun hmôt HSV

6 261,79

PSV - Práce a dodávky PSV

51 681,07

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

3 156,10

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

20 994,62

713 - Izolácie tepelné

8 020,67

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

580,46

762 - Konštrukcie tesárske

160,07

763 - Konštrukcie - drevostavby

42,33

764 - Konštrukcie klampiarske

7 493,76

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

10 136,52

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

248,45

771 - Podlahy z dlaždíc

564,08

783 - Nátery

284,01

OST - Ostatné

1 512,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 004,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s
využitím zateplňovacieho systému

Objekt:

A - Stavebné úpravy

Časť:

A1 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ: Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

Projektant: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821
05 Bratislava

Zhotoviteľ: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Spracovateľ: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821
05 Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

357 805,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D HSV			Práce a dodávky HSV				302 608,39
D 1			Zemné práce				1 837,44
1	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	21,300	57,09	1 210,02
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		"uvažovaná hrúbka 800 mm" (4,0+26,1+4,5)*0,6		21,300		
	W	V_jama	Medzisúččet		21,300		
	W		Súččet		21,300		
2	K	131211119.S	Príplatok za lopivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	10,650	11,42	121,02
	W		(V_jama/2)		10,650		
	W		Medzisúččet		10,650		
	W		Súččet		10,650		
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1,039	4,60	4,84
	W		V_jama-(Z_zasyp+(Z_ornica*0,2))		1,039		
	W	Z_presun	Medzisúččet		1,039		
	W		Súččet		1,039		
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	24,936	0,47	11,72
	W		"uvažované 25 km" (Z_presun)*24		24,936		
	W		Medzisúččet		24,936		
	W		Súččet		24,936		
5	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	1,039	7,59	7,89
	W		(Z_presun)		1,039		
	W		Medzisúččet		1,039		
	W		Súččet		1,039		
6	K	167101103.S	Prekladanie neufahnutého výkopku z hornín 1 až 4	m3	41,561	5,17	214,87
	W		V_jama+Z_zasyp+(Z_ornica*0,2)		41,561		
	W	Z_prace	Medzisúččet		41,561		
	W		Súččet		41,561		
7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1,870	19,50	36,47
	W		"prepočet hmotnosti 1,8 t/m3" (Z_presun)*1,8		1,870		
	W		Medzisúččet		1,870		
	W		Súččet		1,870		
8	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,101	3,82	38,59
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		"uvažovaná hrúbka 370 mm" (M24_dlažba)*0,37		10,101		
	W	Z_zasyp	Medzisúččet		10,101		
	W		Súččet		10,101		
9	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	50,800	3,65	185,42
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		(M24_obrubník)		50,800		
	W	Z_ornica	Medzisúččet		50,800		
	W		Súččet		50,800		
D 2			Zakladanie				73,04
10	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5, šírky od 0 do 3 m	m2	47,532	0,69	32,80
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		"vodorovná" (M24_dlažba)		27,300		
	W		"zvislá" (15,6+81,9+14,9)*0,18		20,232		
	W		Medzisúččet		47,532		
	W		Súččet		47,532		
11	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	48,483	0,83	40,24
	W		47,532*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		48,483		
D 5			Komunikácie				1 067,84
12	K	564750111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	28,665	7,70	220,72
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		(M24_dlažba)		27,300		
	W	M24_podklad	Medzisúččet		27,300		
	W		stratné 5%				
	W		M24_podklad*0,05		1,365		
	W		Súččet		28,665		
13	K	596811322.S	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľ. do 0,25 m2 plochy od 100 do 300 m2	m2	27,300	11,03	301,12
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		(3,7+20,1+3,5)		27,300		
	W	M24_dlažba	Medzisúččet		27,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena (EUR)	Cena celkom (EUR)
	VV		Súčet		27,300		
14	M	592460014400.S	Platňa betónová, rozmer 500x500x50 mm	ks	109,200	5,00	548,00
	VV		27,3*4 "Prepočítané koeficientom množstva"		109,200		
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				214 987,62
15	K	621255021.S	Demontáž a následná montáž podhľadov prevetrávanej fasády z fasádnych dosiek, s oceľovou konštrukcou, bez tepelnej izolácie - použité domontované fasádne dosky + úprava rozmeru dosiek	m2	205,208	100,21	20 503,89
	VV		N11 - Demontáž fasádnych dosiek existujúcej prevetrávanej fasády zo spodnej hrany balkóna a úprava rozmeru pre potreby zateplenia				
	VV		M11 - Spätne osadenie fasádnych dosiek existujúcej prevetrávanej fasády zo spodnej hrany balkóna				
	VV		(C4)		205,208		
	VV		Medzisúččet		205,208		
	VV		Súčet		205,208		
16	K	621460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom	m2	5,220	4,15	21,06
	VV		B6 - Vonkajšie zateplenie - prestrešenie vstupu spodná hrana čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	VV		(B6)		5,220		
	VV		Medzisúččet		5,220		
	VV		Súčet		5,220		
17	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	2 912,012	2,68	7 745,95
	VV		(S_omietka)		2 703,404		
	VV		C1 - Vonkajšie zateplenie - prístrešok nad vstupom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm - horná hrana				
	VV		(C1)		3,400		
	VV		C4 - Zateplenie balkóna - spodná hrana (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm				
	VV		(C4)		205,208		
	VV		Medzisúččet		2 912,012		
	VV		Súčet		2 912,012		
18	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2 703,404	2,49	6 731,48
	VV		A1 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu)				
	VV		(A1)		188,273		
	VV		A2 - Vonkajšie zateplenie - ostenie, nadpražie, pod parapetom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:30 mm				
	VV		(A2)		25,244		
	VV		A3 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:50 mm - 300 mm nad úroveň mokrej podlahy				
	VV		(A3)		30,192		
	VV		A4 - Vonkajši zateplenie - sokel steny lodžie (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:80 mm - 300 mm nad úroveň mokrej podlahy				
	VV		(A4)		2,700		
	VV		B1 - Vonkajšie zateplenie - obvodové konštrukcie (MINERÁLNA VLNA), hr:150 mm				
	VV		(B1)		1 882,441		
	VV		B2 - Ostenie, nadpražie, pod parapetom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	VV		(B2)		186,387		
	VV		B3 - Vonkajšie zateplenie - komín, betónové zábradlie, balkón spodná hrana a čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm				
	VV		(B3)		320,497		
	VV		B4 - Vonkajšie zateplenie - steny lodžie (MINERÁLNA VLNA), hr:80 mm				
	VV		(B4)		24,430		
	VV		B5 - Nová exteriérová omietka				
	VV		(B5)		28,020		
	VV		B6 - Vonkajšie zateplenie - prestrešenie vstupu spodná hrana čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	VV		(B6)		5,220		
	VV		D1 - Zateplenie stropu nad exteriérom (MINERÁLNA VLNA), hr:220 mm				
	VV		(D1)		10,000		
	VV	S_omietka	Medzisúččet		2 703,404		
	VV		Súčet		2 703,404		
19	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	2 838,574	13,77	39 087,16
	VV		(S_omietka)		2 703,404		
	VV		Medzisúččet		2 703,404		
	VV		stratné 5%				
	VV		S_omietka*0,05		135,170		
	VV		Súčet		2 838,574		
20	K	622463257	Ochrana, čistenie podkladu	m2	222,503	2,10	467,26
	VV		(IS_zvisla)		222,503		
	VV		Medzisúččet		222,503		
	VV		Súčet		222,503		
21	K	622463351x	Vyspravenie zdegradovaného podkladu	m2	222,503	9,28	2 064,83
	VV		(IS_zvisla)		222,503		
	VV		Medzisúččet		222,503		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	WV		Súčet		222,603		
22	K	622481110.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou a coloplošným prílepením A1 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu) (A1)	m2	240,737	8,00	2 004,82
	WV		Medzisúččet		188,273		
	WV		B5 - Nová exteriérová omlotka		188,273		
	WV		"výška 200 mm" (39,3+45,7+15,4+5,4+4,8)*0,2		22,120		
	WV		"schodisko zadný vstup" (5,8)		6,900		
	WV	B5	Medzisúččet		20,020		
	WV		stratné 15%				
	WV		(A1+B5)*0,15		32,444		
	WV		Súčet		240,737		
23	K	625251331	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40 mm MINERAL, skrutkovacie kotvy B6 - Vonkajšie zateplenie - prestrešenie vstupu spodná hrana čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm "čelo prestrešenia" (5,2)*0,35 "spodná hrana prestrešenia" (3,4)	m2	5,481	32,34	177,26
	WV		Medzisúččet		1,820		
	WV		stratné 5%		3,400		
	WV	B6	Medzisúččet		5,220		
	WV		B6*0,05		0,261		
	WV		Súčet		5,481		
24	K	625251332	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm MINERAL, skrutkovacie kotvy B3 - Vonkajšie zateplenie - komín, betónové zábradlie, balkón spodná hrana a čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm "komín" (4,8)*15,0 "schodisko" (1,0)*1,1 "schodisko stena" (2,35+2,79)*0,98 "atika nad vstupom" (6,1)*0,65+(6,9)*1,6 "spodná hrana nad vstupom" (9,9) "čelo doska bočný vstup" (1,25+3,2+1,25)*0,35 "spodná hrana doska bočný vstup" (1,25*3,2) "strecha" (39,3)*0,6+(45,7+15,4+5,4)*1,6 "balkón 4.NP" (72,2+10,4)*0,8 "balkón 4.NP - spodná hrana" (6,1) "lodžia 4.NP" (9,3)	m2	336,522	32,87	11 061,48
	WV		Medzisúččet		72,000		
	WV		stratné 5%		1,100		
	WV		B3*0,05		5,037		
	WV		Súčet		15,005		
	WV		stratné 5%		9,900		
	WV		B3*0,05		1,995		
	WV		Súčet		4,000		
	WV		stratné 5%		129,980		
	WV		B3*0,05		66,080		
	WV		Súčet		6,100		
	WV		stratné 5%		9,300		
	WV	B3	Medzisúččet		320,497		
	WV		stratné 5%		16,025		
	WV		Súčet		336,522		
25	K	625251335	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm MINERAL, skrutkovacie kotvy B4 - Vonkajšie zateplenie - steny lodžie (MINERÁLNA VLNA), hr:80 mm "4.NP - lodžia" (9,0)*3,2 "odpočet otvorov" -(0,95)*1,15*4	m2	25,652	37,48	961,44
	WV		Medzisúččet		28,800		
	WV		stratné 5%		-4,370		
	WV	B4	Medzisúččet		24,430		
	WV		B4*0,05		1,222		
	WV		Súčet		25,652		
26	K	625251339	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm MINERAL, skrutkovacie kotvy B1 - Vonkajšie zateplenie - obvodové konštrukcie (MINERÁLNA VLNA), hr:150 mm "blok D - 1.PP až 3.NP" (83,4)+(534,5)+(1,15+1,15)*6,1+(194,9)+(364,9)+(3,3)*11+(15,0) "odpočet otvorov - 1.PP až 3.NP" -(2,4)*1,9*36-(5,05)*3,0-(5,05)*1,9-(2,4)*1,9*12-(2,4)*1,9*26-(2,4)*0,8*8-(3,0+1,9+1,9+0,9)*1,9-(0,9)*2,7-(1,7)*2,5*2 "odpočet A1 - 1.PP až 3.NP" - (38,5+5,1+5,1+5,1+5,1+5,1+5,1)*0,3 "blok D - 4.NP" (69,0)*3,05+(2,3)*2,2+(33,1)*3,15+(5,8)*3,0 "odpočet otvorov - 4.NP" -(2,15)*1,9*4-(0,515)*0,85*2-(0,9)*1,72-(2,4)*1,9*14-(1,2)*2,7*2-(1,2)*1,9*2-(2,42)*1,9*2-(2,4)*1,9*10 "priestor pri komíne" (11,5+1,0)*15,9 "odpočet otvorov" -(0,95)*1,15*12 "blok A - 1.PP - 1.NP" (107,7)+(52,0)+(149,6)+(37,8) "odpočet otvorov - 1.PP - 1.NP" -(1,45)*1,15*4-(2,3)*3,6-(2,3)*2,1-(2,4)*1,8*6-(2,4)*1,8*12-(1,8)*3,0-(0,85)*0,45 "blok A - 2.NP" (87,7)*2,7 "odpočet otvorov - 2.NP" -(2,5)*1,8-(2,4)*1,8*10-(1,5)*1,8*9-(0,9)*2,7*9-(1,8)*2,7*2*(0,85)*0,45 "blok A - 3.NP" (87,7)*2,7 "odpočet otvorov - 3.NP" -(3,0)*1,8-(2,4)*1,8*9-(1,5)*1,8-(0,9)*2,7-(1,8)*2,7*2-(0,85)*0,45 Medzisúččet stratné 5% B1*0,05 Súčet	m2	1 976,563	50,99	100 784,95
	WV		Medzisúččet		1 378,030		
	WV		stratné 5%		-403,105		
	WV		B1*0,05		-20,730		
	WV		Súčet		337,175		
	WV		stratné 5%		-148,440		
	WV		B1*0,05		198,750		
	WV		Súčet		-13,110		
	WV		stratné 5%		347,100		
	WV		B1*0,05		-103,323		
	WV		Súčet		236,790		
	WV		stratné 5%		-103,973		
	WV		B1*0,05		236,790		
	WV		Súčet		-59,513		
	WV	B1	Medzisúččet		1 882,441		
	WV		stratné 5%		94,122		
	WV		Súčet		1 976,563		
27	K	625251343	Kontaktný zatepľovací systém hr. 220 mm MINERAL, skrutkovacie kotvy	m2	10,500	65,67	689,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		D1 - Zateplenie stropu nad exteriérom (MINERÁLNA VLNA), hr:220 mm				
	W		(5,1+4,9)		10,000		
	W	D1	Medzisúčel		10,000		
	W		stratné 5%				
	W		D1*0,05		0,500		
	W		Súčel		10,500		
28	K	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostien hr. 30 mm MINERAL	m2	105,700	35,02	7 020,76
	W		B2 - Ostenie, nadpražie, pod parapetom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	W		"1.PP"				
	W		(4,0*8)*0,2+(5,2*4)*0,2+(3,4*1)*0,45+(4,1*1)*0,25+(5,3*2)*0,25+(2,91*19)*0,2+(2,8*1)*0,2+(3,9*1)*0,2+(1,4*1)*0,2+(2,1*1)*0,2		28,803		
	W		"1.NP"				
	W		(5,6*1)*0,125+(4,45*1)*0,125+(3,8*1)*0,125+(5,7*2)*0,175+(7,9*1)*0,175+(8,6*22)*0,25+(4,2*4)*0,125+(7,2*2)*0,2+(2,6*1)*0,175		57,844		
	W		"2.NP"				
	W		(8,4*1)*0,1+(8,6*26)*0,125+(4,2*4)*0,125+(7,2*2)*0,2+(2,6*1)*0,175		34,225		
	W		"3.NP"				
	W		(6,1*1)*0,125+(8,6*26)*0,125+(4,2*4)*0,125+(7,2*2)*0,2+(2,6*1)*0,175		34,148		
	W		"4.NP"				
	W		(8,64*2)*0,1+(8,6*24)*0,1+(4,19*1)*0,15+(4,2*3)*0,15+(4,6*2)*0,15+(8,1*4)*0,1+(4,7*2)*0,1+(4,3*2)*0,1		31,307		
	W	B2	Medzisúčel		186,387		
	W		stratné 5%				
	W		B2*0,05		9,319		
	W		Súčel		195,706		
29	K	625251384	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kolvy	m2	2,835	37,23	105,55
	W		A4 - Vonkajšie zateplenie - sokel steny lodžie (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:80 mm - 300 mm nad úroveň mokrú podlahu				
	W		"4.NP - lodžia" (9,0)*0,3		2,700		
	W	A4	Medzisúčel		2,700		
	W		stratné 5%				
	W		A4*0,05		0,135		
	W		Súčel		2,835		
30	K	625251388a	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kolvy	m2	197,687	56,51	11 171,29
	W		A1 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu)				
	W		"blok D - 1.PP" (15,1+21,4)*0,6+(5,2)		27,100		
	W		"odpočet otvorov - 1.PP" -(2,4)*0,49*4-(2,4)*0,4*8		-12,384		
	W		"blok D - 1.NP"				
	W		(6,75+33,9+8,9+0,8)*0,6+(3,5)*0,3+(2,1)+(5,1)*0,3*10		48,660		
	W		"odpočet otvorov - 1.NP" -(1,5)*0,55*4		-3,300		
	W		"blok D - 2.NP" (1,15+1,15)*0,3		0,690		
	W		"odpočet otvorov - 2.NP"				
	W		"blok D - 4.NP" (32,4+38,5+69,0+1,0+5,8)*0,3		44,010		
	W		"odpočet otvorov - 4.NP" -(1,2+1,2)*0,3		-0,720		
	W		"blok A - 1.PP"				
	W		(9,95)*0,6+(4,5)+(35,5)*0,6+(0,65)*0,43+(0,45+0,45)*2,1		33,940		
	W		"odpočet otvorov - 1.PP" -(1,0)*0,6-(2,4)*0,42-(1,45)*0,42*15		-10,743		
	W		"blok A - 1.NP" (8,4+3,45+5,75+0,45+0,8+10,2)*0,6+(3,2)*0,3		18,390		
	W		"odpočet otvorov - 1.NP" -(1,8+1,8)*0,6-(1,8)*0,3		-2,700		
	W		"blok A - 2.NP" (87,7)*0,3		26,310		
	W		"odpočet otvorov - 2.NP" -				
	W		(1,8+1,8+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9)*0,3		-3,510		
	W		"blok A - 3.NP" (87,7)*0,3		26,310		
	W		"odpočet otvorov - 3.NP" -				
	W		(1,8+1,8+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9)*0,3		-3,780		
	W	A1	Medzisúčel		188,273		
	W		stratné 5%				
	W		A1*0,05		9,414		
	W		Súčel		197,687		
31	K	625251422	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - riešenie pre sokel (XPS)	m2	26,506	30,10	797,83
	W		A2 - Vonkajšie zateplenie - ostenie, nadpražie, pod parapetom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:30 mm				
	W		"1.PP"				
	W		(2,9*2)*0,2+(3,1*8)*0,2+(1,8)*0,45+(1,7)*0,2+(1,0)*0,2+(1,2)*0,2+(2,4*15)*0,2+(3,3)*0,2+(0,4)*0,2+(0,6)*0,2+(2,63*2)*0,2+(4,0+3,4)*4*0,25		24,222		
	W		"1.NP" (0,3*1)*0,15+(0,91*1)*0,15+(0,6*2)*0,2		0,422		
	W		"2.NP" (0,6*2)*0,2		0,240		
	W		"3.NP" (0,6*2)*0,2		0,240		
	W		"4.NP" (0,6*2)*0,1		0,120		
	W	A2	Medzisúčel		25,244		
	W		stratné 5%				
	W		A2*0,05		1,262		
	W		Súčel		26,506		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	625251382	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm - riešenie pre sokol (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	31,702	30,31	960,09
	W		A3 - Vonkajšie zateplenie - sokol (SOKLOVÝ PERIMETER), hr.50 mm - 300 mm nad úroveň mokrú podlahu				
	W		"komín" (4,8)*0,3		1,440		
	W		"schodisko" (1,0)*0,6		0,600		
	W		"schodisko stena" (2,35+2,78)*0,3		1,542		
	W		"atika nad vstupom" (6,1)*0,3		1,830		
	W		"balkón 4.NP" (72,2+10,4)*0,3		24,700		
	W	A3	Medzisúččet		30,102		
	W		stratné 5%				
	W		A3*0,05		1,510		
	W		Súččet		31,702		
33	K	625251438a	Kontaktný zatepľovací systém podzemných stien hr. 150 mm (EPS-PERIMETER), skrutkovacie kotvy	m2	35,942	57,33	2 080,55
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr.150 mm - 600 mm pod úroveň terénu				
	W		"výška 600 mm" (6,75+50,3)*0,6		34,230		
	W	G1	Medzisúččet		34,230		
	W		stratné 5%				
	W		G1*0,05		1,712		
	W		Súččet		35,942		
34	K	625255011.S	Systém hydroizolácie a zateplenia balkónov a lodží bez poteru hr. spádového klinu 50 mm (EPS 150 S) s hydroizolačným a oddeľovacím pásom	m2	4,400	53,92	237,25
	W		C3 - Zateplenie balkóna - horná hrana (EPS 150 S), hr:50 mm				
	W		(N8_balkon)		4,400		
	W		Medzisúččet		4,400		
	W		Súččet		4,400		
35	K	632451613	Sanácia betónovej konštrukcie opravnou maltou (napr.PCI Polycrét K 40) hr. 20 mm	m2	8,800	29,85	262,68
	W		C3 - Zateplenie balkóna - horná hrana (EPS 150 S), hr:50 mm				
	W		(N8_balkon)*2		8,800		
	W		Medzisúččet		8,800		
	W		Súččet		8,800		
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							78 380,76
36	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	50,800	5,82	295,66
	W		M24 - Zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50 mm				
	W		"obrubník" (7,9+35,3+7,6)		50,800		
	W	M24_obrubnik	Medzisúččet		50,800		
	W		Súččet		50,800		
37	M	592170001500.S	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm	ks	51,308	3,14	161,11
	W		50,8*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva"		51,308		
38	K	938902071.S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	2 927,622	2,54	7 436,16
	W		A1 - Vonkajšie zateplenie - sokol (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu)				
	W		(A1)		188,273		
	W		A2 - Vonkajšie zateplenie - ostenie, nadpražie, pod parapetom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:30 mm				
	W		(A2)		25,244		
	W		A3 - Vonkajšie zateplenie - sokol (SOKLOVÝ PERIMETER), hr.50 mm - 300 mm nad úroveň mokrú podlahu				
	W		(A3)		30,192		
	W		A4 - Vonkajšie zateplenie - sokol steny lodžie (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:80 mm - 300 mm nad úroveň mokrú podlahu				
	W		(A4)		2,700		
	W		B1 - Vonkajšie zateplenie - obvodové konštrukcie (MINERÁLNA VLNA), hr:150 mm				
	W		(B1)		1 882,441		
	W		B2 - Ostenie, nadpražie, pod parapetom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	W		(B2)		186,387		
	W		B3 - Vonkajšie zateplenie - komín, betónové zábradlie, balkón spodná hrana a čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm				
	W		(B3)		320,497		
	W		B4 - Vonkajšie zateplenie - steny lodžie (MINERÁLNA VLNA), hr:80 mm				
	W		(B4)		24,430		
	W		B5 - Nová exteriérová omietka				
	W		(B5)		28,020		
	W		C4 - Zateplenie balkóna - spodná hrana (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm				
	W		(C4)		205,208		
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm pod úroveň terénu				
	W		(G1)		34,230		
	W		Medzisúččet		2 927,622		
	W		Súččet		2 927,622		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková [EUR]
39	K	941942002.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	3 427,200	1,70	0 134,09
	VV		(204,2)*16,0+(10,0)*16,0		3 427,200		
	VV	P_lezenie	Medzisúččet		3 427,200		
	VV		Súččet		3 427,200		
40	K	941942802.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	3 427,200	1,55	6 312,16
	VV		(P_lezenie)		3 427,200		
	VV		Medzisúččet		3 427,200		
	VV		Súččet		3 427,200		
41	K	941942902.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	23 990,400	0,97	23 270,09
	VV		"predpoklad 8 týždňov" (P_lezenie)*7		23 990,400		
	VV		Medzisúččet		23 990,400		
	VV		Súččet		23 990,400		
42	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	3 427,200	1,78	6 100,42
	VV		(P_lezenie)		3 427,200		
	VV		Medzisúččet		3 427,200		
	VV		Súččet		3 427,200		
43	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	3 427,200	0,68	2 330,50
	VV		(P_lezenie)		3 427,200		
	VV		Medzisúččet		3 427,200		
	VV		Súččet		3 427,200		
44	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	1 692,681	2,09	3 537,70
	VV		"okná, dvere" (ODD_profil-N_profil-P_profil)		910,980		
	VV		"rohy" (13,1)*4+(11,0)*30+(3,5)*4+(12,0)*3+(300)		732,400		
	VV	R_profil	Medzisúččet		1 643,380		
	VV		stratné 3%				
	VV		R_profil*0,03		49,301		
	VV		Súččet		1 692,681		
45	K	953946201.S	Systémový priamy balkónový profil (hliníkový)	m	14,008	38,19	534,07
	VV		M8 - Zhotovenie nového oplechovania balkóna - K5				
	VV		"K5" (13,6)		13,600		
	VV	K5	Medzisúččet		13,600		
	VV		stratné 3%				
	VV		K5*0,03		0,408		
	VV		Súččet		14,008		
46	K	953946202.S	Systémový vonkajší rohový balkónový profil (hliníkový)	ks	2,000	40,97	81,94
	VV		M8 - Zhotovenie nového oplechovania balkóna - K5				
	VV		(2)		2,000		
	VV		Medzisúččet		2,000		
	VV		Súččet		2,000		
47	K	953995407.S	Okenný a dverový začist'ovací a dilatčný profil	m	1 983,971	4,35	8 630,27
	VV		"1.PP"				
	VV		(2,8)*2+(7,0)*6+(4,1)+(5,3)*2+(5,2)*19+(4,56)+(5,0)+(4,1)+(7,1)*5+(2,6)+(7,5)+(4,0)*4		236,360		
	VV		"1.NP"				
	VV		(6,2)+(5,05)+(3,8)+(7,6)*2+(9,8)+(8,6)*22+(4,2)*4+(9,6)+(6,5)+(8,4)*18+(7,8)*2+(2,6)+(11,465)		443,015		
	VV		"2.NP"				
	VV		(8,4)+(8,6)*26+(4,2)*4+(9,1)+(8,4)*10+(4,8)*9+(5,1)*9+(7,8)*2+(2,6)+(16,1)		465,300		
	VV		"3.NP"				
	VV		(8,4)+(8,6)*26+(4,2)*4+(9,6)+(8,4)*9+(4,8)*10+(5,1)*10+(7,8)*2+(2,6)+(13,9)		465,100		
	VV		"4.NP"				
	VV		(8,64)*2+(8,6)*24+(4,19)+(4,2)*3+(4,6)*2+(8,1)*4+(5,3)*2+(4,3)*2+(2,73)*2+(4,94)+(4,74)		316,410		
	VV	ODD_profil	Medzisúččet		1 926,185		
	VV		stratné 3%				
	VV		ODD_profil*0,03		57,786		
	VV		Súččet		1 983,971		
48	K	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	564,172	2,58	1 455,56
	VV		"1.PP"				
	VV		(0,95)*2+(2,35)*6+(1,5)+(1,5)*2+(1,45)*19+(1,0)+(0,9)+(1,3)+(2,4)*5+(0,85)+(1,8)+(1,5)*4		71,900		
	VV		"1.NP"				
	VV		(1,7)+(0,95)+(0,95)+(1,9)*2+(3,0)+(2,4)*22+(0,95)*4+(2,4)+(2,3)+(2,4)*18+(1,8)*2+(0,85)+(3,525)		122,875		
	VV		"2.NP"				
	VV		(1,7)+(2,4)*26+(0,95)*4+(2,5)+(2,4)*10+(1,5)*9+(0,9)*9+(1,8)*2+(0,85)+(5,05)		125,500		
	VV		"3.NP"				
	VV		(1,7)+(2,4)*26+(0,95)*4+(3,0)+(2,4)*9+(1,5)*10+(0,9)*10+(1,8)*2+(0,85)+(5,05)		126,000		
	VV		"4.NP"				
	VV		(2,42)*2+(2,4)*24+(0,945)+(0,95)*3+(0,55)*2+(2,15)*4+(1,2)*2+(1,2)*2+(0,515)*2+(0,9)+(0,7)		83,365		
	VV	N_profil	Medzisúččet		529,640		
	VV		"balkóny" (5,2+6,9+6,0)		18,100		
	VV	N_profil1	Medzisúččet		18,100		
	VV		stratné 3%				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		(N_profil+N_profil1)*0,03		10,432		
	VV		Súčet		504,172		
49	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou slotovlnou	m	500,132	2,88	1 440,38
	VV		"1.PP"				
	VV		(0,95)*2+(2,35)*6+(1,5)+(1,5)*2+(1,45)*10+(1,3)+(2,4)*5+(0,85)+(1,5)*4		68,200		
	VV		"1.NP"				
	VV		(0,95)+(1,0)*2+(3,0)+(2,4)*22+(0,95)*4+(2,4)+(2,4)*10+(0,85)		110,800		
	VV		"2.NP"				
	VV		(1,7)+(2,4)*26+(0,95)*4+(2,5)+(2,4)*10+(1,5)*9+(0,85)+(5,05)		113,800		
	VV		"3.NP"				
	VV		(1,7)+(2,4)*26+(0,95)*4+(3,0)+(2,4)*9+(1,5)*10+(0,85)+(5,05)		113,400		
	VV		"4.NP"				
	VV		(2,42)*2+(2,4)*24+(0,945)+(0,95)*3+(0,55)*2+(2,15)*4+(1,2)*2+(0,515)*2		79,365		
	VV	P_profil	Medzisúččet		485,565		
	VV		stratné 3%				
	VV		P_profil*0,03		14,567		
	VV		Súčet		500,132		
50	K	953995426.S	Dilatačný profil typ V - rohový	m	31,436	7,05	240,49
	VV		M10 - Osadenie dilatačnej lišty				
	VV		(12,0+14,0+4,52)		30,520		
	VV	D_profil	Medzisúččet		30,520		
	VV		stratné 3%				
	VV		D_profil*0,03		0,916		
	VV		Súčet		31,436		
51	K	953997962.S	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	1,000	2,78	2,78
	VV		M7 - Osadenie novej vetracej mriežky na fasáde 250x250 mm, o 250 mm - K4				
	VV		"K4 - 250x250 mm" (1)		1,000		
	VV	K4	Medzisúččet		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
52	M	429720338000.S	Mriežka ventilačná plastová, hranatá so sieťou, rozmery šxvxhr 250x250x15 mm	ks	1,000	8,50	8,50
53	K	953997967.S	Montáž kruhovej plastovej vetracej mriežky plochy nad 0,008 m2	ks	3,000	1,54	4,62
	VV		M7 - Osadenie novej vetracej mriežky na fasáde 250x250 mm, o 250 mm - K4				
	VV		"K4 - o 250 mm" (3)		3,000		
	VV	K4_250	Medzisúččet		3,000		
	VV		Súčet		3,000		
54	M	429720338700a.S	Mriežka ventilačná plastová, kruhová, priemer 250 mm	ks	3,000	8,42	25,26
55	K	965042241.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	10,090	75,34	760,18
	VV		N8 - Odstránenie nášlapnej vrstvy balkóna z terazzo dlažby a soklíkom (s oplechovaním)				
	VV		"uvažované 100 mm podkladnej vrstvy"				
	VV		(N8_balkon+N8_lodzia)*0,1		10,090		
	VV		Medzisúččet		10,090		
	VV		Súčet		10,090		
56	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	100,900	5,75	580,18
	VV		N8 - Odstránenie nášlapnej vrstvy balkóna z terazzo dlažby a soklíkom (s oplechovaním)				
	VV		(N8_balkon+N8_lodzia)		100,900		
	VV		Medzisúččet		100,900		
	VV		Súčet		100,900		
57	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadíčových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	100,900	3,90	393,51
	VV		N8 - Odstránenie nášlapnej vrstvy balkóna z terazzo dlažby a soklíkom (s oplechovaním)				
	VV		"balkón 1.NP" (4,4)		4,400		
	VV	N8_balkon	Medzisúččet		4,400		
	VV		"lodžia 4.NP" (89,0+7,5)		96,500		
	VV	N8_lodzia	Medzisúččet		96,500		
	VV		Súčet		100,900		
58	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,08900t	m2	125,520	5,13	643,92
	VV		N3 - Odstránenie kabínového obkladu				
	VV		(49,9+4,7+10,5+20,8+11,6)		97,500		
	VV		(B5)		28,020		
	VV		Medzisúččet		125,520		
	VV		Súčet		125,520		
59	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	41,976	10,32	433,19
60	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	167,904	7,24	1 215,62
	VV		41,976*4		167,904		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		Medzisúčel		187,904		
	W		Súčel		187,904		
61	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	41,070	14,05	600,70
62	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 007,424	0,40	403,42
	W		"uvažované do 26 km" (41,070)*24		1 007,424		
	W		Medzisúčel		1 007,424		
	W		Súčel		1 007,424		
63	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	41,070	120,00	5 037,12
64	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	7,000	180,00	1 260,00
	W		"6 ton do kontajnera 41,976/6=6,996" (7)		7,000		
	W		Medzisúčel		7,000		
	W		Súčel		7,000		
	D	99	Presun hmôt HSV				6 261,79
65	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	174,220	35,94	6 261,79
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				51 681,07
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				3 156,10
66	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	222,503	0,29	64,53
	W		A1 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu)		188,273		
	W		(A1)				
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm pod úroveň terénu		34,230		
	W		(G1)				
	W	PS_zvisla	Medzisúčel		222,503		
	W		Súčel		222,503		
67	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	l	0,078	1 755,97	136,97
	W		222,503*0,00035 'Prepočítané koeficientom množstva		0,078		
68	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	34,230	3,27	111,93
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm pod úroveň terénu		34,230		
	W		(G1)				
	W		Medzisúčel		34,230		
	W		Súčel		34,230		
69	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	39,365	1,70	66,92
	W		34,23*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		39,365		
70	M	6288	Ukončovacia lišta k nopovým fóliám	m	57,050	5,12	292,10
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm pod úroveň terénu		57,050		
	W		(6,75+50,3)				
	W		Medzisúčel		57,050		
	W		Súčel		57,050		
71	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	222,503	4,56	1 014,61
	W		A1 - Vonkajšie zateplenie - sokel (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm nad úroveň terénu + VYŠŠIA PEVNOSŤ (proti prerazeniu)		188,273		
	W		(A1)				
	W		G1 - Zateplenie stien pod terénom (SOKLOVÝ PERIMETER), hr:150 mm - 600 mm pod úroveň terénu		34,230		
	W		(G1)				
	W	IS_zvisla	Medzisúčel		222,503		
	W		Súčel		222,503		
72	M	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	267,004	5,18	1 383,08
	W		222,503*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva		267,004		
73	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	30,701	2,80	85,96
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				20 994,62
74	K	712	Pretmelovanie plechov trvale pružným tmelom, UV stabiľným	m	323,800	4,81	1 557,48
	W		(pasik+ukoncenie)		323,800		
	W		Medzisúčel		323,800		
	W		Súčel		323,800		
75	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	96,500	0,86	82,99
	W		C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm		96,500		
	W		(N8_lodzia)				
	W		Medzisúčel		96,500		
	W		Súčel		96,500		
76	M	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE	m2	110,975	0,52	57,71
	W		96,5*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		110,975		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
77	K	7122900101.S	Zhotovenie separačnej vrstvy pre strechy ploché do 10° C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm "vodorovná" (C2_vodorovna) "zvislá" (C2_zvisla) Medzisúččet Súččet	m2	114,080	0,80	00,11
78	M	283230007650.S	Separáčna fólia hliníková, vodivá, dotekčná hr. 16 mm, PE 114,08*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva"	m2	131,192	2,34	306,99
79	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou príkotvením so zvarovým spojom C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm "lodžia 4.NP" (75,6+6,1) C2_vodorovna C2_zvisla Medzisúččet Súččet	m2	114,080	5,14	588,37
80	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	131,192	11,39	1 494,28
81	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	358,211	1,01	361,79
82	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste M13 - Osadenie novej dažďovej vpuste - K7 "K7" (6) Medzisúččet Súččet	ks	6,000	6,06	36,36
83	M	283770003600.S	Strešná vpust pre PVC-P fólie, priemer 100 mm, dl. 250 mm	ks	6,000	8,69	52,14
84	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	30,000	1,01	30,30
85	K	712973245.S	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm "lodžia 4.NP" (20+6) Medzisúččet Súččet	ks	26,000	7,47	194,22
86	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech 26*0,04 "Prepočítané koeficientom množstva"	m2	1,040	12,84	13,35
87	K	712973461a.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 360 mm, ohyb 90-135° C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm "lodžia 4.NP" (143,7-0,9-0,9)+(20,7-0,7)+(7+3)*0,2 kut stratné 3% kut*0,03 Súččet	m	168,817	12,44	2 100,08
88	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 350,536	1,01	1 364,04
89	K	712973660.S	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 200 mm, ohyb 90-135° C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm "lodžia 4.NP" (8+1)*0,2 narozie stratné 3% narozie*0,03 Súččet	m	1,854	11,78	21,84
90	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	14,832	1,01	14,98
91	K	712973710.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "C" pre zatepľovanie z hrubopoplast. plechu RŠ 140 mm C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm (pasík) ukončenie stratné 3% ukončenie*0,03 Súččet	m	166,757	15,38	2 564,72
92	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 334,056	1,01	1 347,40
93	K	712973780.S	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 50 mm C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm (143,7-0,9-0,9)+(20,7-0,7) pasík Medzisúččet	m	166,757	12,88	2 147,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena (EUR)	Cena celkom (EUR)
			stratné 3%				
			pasík*0,03		4,867		
			Súčet		100,767		
94	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upovnanie do kombi dosiek	ks	1 334,056	1,01	1 347,40
95	K	712991020.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klamplarske konštrukcie	m	125,000	10,30	1 295,00
			M2 - Osadenie nového oplechovania betónovej rímasy z pozinkovaného plechu + XPS hr:50 mm s OSB doskou hr:22 mm - K2				
			"K2" (125,0)		125,000		
			Medzisúčet		125,000		
			Súčet		125,000		
96	M	311970001100.S	Kotviaci prvok do betónu 6,1 mm, oceľový	ks	1 000,000	0,32	320,00
97	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	38,750	22,07	855,21
98	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klamplarske konštrukcie	m	80,100	10,38	831,44
			M12 - Osadenie nového oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu + OSB hr:22 mm kotvená do hornej hrany zábradlia - K6				
			"K6a" (73,0)		73,000		
			Medzisúčet		73,000		
			"K6b" (7,1)		7,100		
			Medzisúčet		7,100		
			Súčet		80,100		
99	M	311970001100.S	Kotviaci prvok do betónu 6,1 mm, oceľový	ks	640,800	0,32	205,06
100	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	49,662	22,07	1 096,04
101	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovú krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	203,831	3,00	611,49
D	713		Izolácie tepelné				8 020,67
102	K	713111125.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom prilepením	m2	205,208	6,43	1 319,49
			C4 - Zateplenie balkóna - spodná hrana (MINERÁLNA VLNA), hr:50 mm				
			"balkón nad 1.NP" (25,8+15,6+39,0+10,0)*1,135		102,604		
			"balkón nad 2.NP" (25,8+15,6+39,0+10,0)*1,135		102,604		
			Medzisúčet		205,208		
			Súčet		205,208		
103	M	631640002500.S	Doska zo sklenej vlny hr. 50 mm s netkanou textiliou, pre prevetrávané fasády	m2	209,312	8,06	1 687,05
			205,208*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		209,312		
104	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie fóliou	m2	3,400	0,86	2,92
			C1 - Vonkajšie zateplenie - prístrešok nad vstupom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm - horná hrana (C1)				
			"C1"		3,400		
			Medzisúčet		3,400		
			Súčet		3,400		
105	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	3,910	0,83	3,25
			3,4*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		3,910		
106	K	713170010.S	Montáž tepelnej izolácie z EPS na balkóny a terasy položením voľne	m2	96,500	0,99	95,54
			C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm (N8_lodžia)				
			"N8_lodžia"		96,500		
			Medzisúčet		96,500		
			Súčet		96,500		
107	M	283750004210.S	Doska PIR s obojstranným nasýteným skleneným vláknom hr. 30 mm	m2	101,325	9,44	956,51
			96,5*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		101,325		
108	K	713170040.S	Montáž tepelnej izolácie z MW na balkóny a terasy lepením	m2	3,400	9,67	32,88
			C1 - Vonkajšie zateplenie - prístrešok nad vstupom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm - horná hrana (3,4)				
			"C1"		3,400		
			Medzisúčet		3,400		
			Súčet		3,400		
109	M	631440021800.S	Doska z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	3,468	9,68	33,57
			3,4*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		3,468		
110	K	713170060.S	Montáž tepelnej izolácie z XPS na balkóny a terasy lepením	m2	37,500	9,82	368,25
			M2 - Osadenie nového oplechovania betónovej rímasy z pozinkovaného plechu + XPS hr:50 mm s OSB doskou hr:22 mm - K2				
			(K2_OSBS)*0,3		37,500		
			Medzisúčet		37,500		
			Súčet		37,500		
111	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	38,250	9,22	352,67
			37,5*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		38,250		
112	K	713170110.S	Montáž spádového klinu z EPS na balkóny a terasy položením voľne	m2	96,500	0,99	95,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		C2 - Zateplenie balkóna, lodžie - horná hrana (PIR), hr:50-140 mm				
	W		(N8_lodzia)		98,500		
	W		Medzisúčt		98,500		
	W		Súčt		98,500		
113	M	161401	Izolácia na báze PIR spádová doska	m2	101,325	29,12	2 950,60
	W		98,5*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		101,325		
114	K	998712203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	78,083	1,55	122,42
	D	721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia				580,46
115	K	721210813.S	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kamenniny DN 100, -0,02961t	ks	6,000	7,31	43,86
	W		N13 - Odstránenie pôvodnej dažďovej vpuste, prečistenie dažďovej kanalizácie				
	W		(6)		6,000		
	W		Medzisúčt		6,000		
	W		Súčt		6,000		
116	K	721300912.S	Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200	kpl	6,000	88,38	530,28
	W		N13 - Odstránenie pôvodnej dažďovej vpuste, prečistenie dažďovej kanalizácie				
	W		(6)		6,000		
	W		Medzisúčt		6,000		
	W		Súčt		6,000		
117	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,741	1,10	6,32
	D	762	Konštrukcie tesárske				160,07
118	K	762810026.S	Záklp stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	5,481	27,81	152,43
	W		B6 - Vonkajšie zateplenie - prestrešenie vstupu spodná hrana čelo (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm				
	W		(B6)		5,220		
	W		Medzisúčt		5,220		
	W		stratné 5%				
	W		B6*0,05		0,261		
	W		Súčt		5,481		
119	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklp, stropnice, podblijanie - klince, svorky	m3	0,115	3,87	0,45
	W		"OSB" (B6)*0,022		0,115		
	W		Medzisúčt		0,115		
	W		Súčt		0,115		
120	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	1,529	4,70	7,19
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				42,33
121	K	763714220.S	Montáž podlahového roštu zo sušeného dreva	m2	3,400	9,00	30,60
	W		C1 - Vonkajšie zateplenie - prístrešok nad vstupom (MINERÁLNA VLNA), hr:30 mm - horná hrana				
	W		"rošt" (C1)		3,400		
	W		Medzisúčt		3,400		
	W		Súčt		3,400		
122	M	605480000100.S	Rezivo stavebné zo smrekú prierez 28x55 mm - inštalčný rošt, triedy 3A STN 480055, sušené 14±2%, štvorstranne hobľované, bez defektov, hniloby, hrčl	m3	0,022	450,56	9,91
	W		3,4*0,00648 'Prepočítané koeficientom množstva		0,022		
123	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	0,405	4,50	1,82
	D	764	Konštrukcie klampiarske				7 493,76
124	K	764	Pretmelenie plechov trvale pružným tmelom, UV stabilným	m	290,400	4,81	1 396,82
	W		M2 - Osadenie nového oplechovania betónovej rímky z pozinkovaného plechu + XPS hr:50 mm s OSB doskou hr:22 mm - K2				
	W		(K2)		125,000		
	W		M12 - Osadenie nového oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu + OSB hr:22 mm kotvená do hornej hrany zábradlia - K6				
	W		(K6a+K6b)*2		160,200		
	W		M17 - Osadenie nového oplechovania prestrešenia vstupu - K8				
	W		(5,2)		5,200		
	W		Medzisúčt		290,400		
	W		Súčt		290,400		
125	K	764321260a.S	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, ríms vrátane podkladového plechu r.š. 1710 mm	m	2,652	71,24	188,93
	W		M17 - Osadenie nového oplechovania prestrešenia vstupu - K8				
	W		"K8" (2,6)		2,600		
	W	K8	Medzisúčt		2,600		
	W		stratné 2%				
	W		K8*0,02		0,052		
	W		Súčt		2,652		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková [EUR]
126	K	764321860.S	Demontáž oplechovania ríms pod nadstropovým žľabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 1000 mm, - 0,00740t	m	5,220	1,46	7,67
	W		N17 - Odstránenie oplechovania prestrešenia vstupu (B6)		5,220		
	W		Medzisúččet		5,220		
	W		Súččet		5,220		
127	K	764345811a.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, dažďový chrlič, - 0,00251t	ks	1,000	2,25	2,25
	W		N18 - Odstránenie dažďového chrliča (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
128	K	764421260.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 360 mm	m	128,750	21,76	2 801,00
	W		M2 - Osadenie nového oplechovania betónovej rímky z pozinkovaného plechu + XPS hr:50 mm s OSB doskou hr:22 mm - K2				
	W		"K2" (K2_OSb)		125,000		
	W	K2	Medzisúččet		125,000		
	W		stratné 3%				
	W		K2*0,03		3,750		
	W		Súččet		128,750		
129	K	764421850.S	Demontáž oplechovania ríms rš od 250 do 330 mm, - 0,00175t	m	125,000	1,16	145,00
	W		N2 - Odstránenie oplechovania betónovej rímky z pozinkovaného plechu				
	W		(K2)		125,000		
	W		Medzisúččet		125,000		
	W		Súččet		125,000		
130	K	764430240.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 450 mm	m	7,313	26,74	195,55
	W		M12 - Osadenie nového oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu + OSB hr:22 mm kotvená do hornej hrany zábradlia - K6				
	W		"K6b" (K6b)		7,100		
	W		Medzisúččet		7,100		
	W		stratné 3%				
	W		K6B*0,03		0,213		
	W		Súččet		7,313		
131	K	764430250.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	75,190	32,04	2 409,09
	W		M12 - Osadenie nového oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu + OSB hr:22 mm kotvená do hornej hrany zábradlia - K6				
	W		"K6a" (K6a)		73,000		
	W		Medzisúččet		73,000		
	W		stratné 3%				
	W		K6a*0,03		2,190		
	W		Súččet		75,190		
132	K	764430810.S	Demontáž oplechovania s vrstvou asfaltového pásu, - 0,00142t	m	30,520	1,14	34,79
	W		N10 - Odstránenie vrstvy asfaltového pásu s oplechovaním (D_profil)				
	W		Medzisúččet		30,520		
	W		Súččet		30,520		
133	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	93,700	1,31	122,75
	W		N8 - Odstránenie nášlapnej vrstvy balkóna z terazzo dlažby a soklíkom (s oplechovaním)				
	W		"oplechovanie" (K5)		13,600		
	W		N12 - Odstránenie oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu				
	W		(K6a+K6b)		80,100		
	W		Medzisúččet		93,700		
	W		Súččet		93,700		
134	K	764441210.S	Balkónový chrlič z pozinkovaného PZ plechu, jednoduchý s D do 50 mm dĺžky do 500 mm	ks	1,000	46,08	46,08
	W		M18 - Osadenie nového dažďového chrliča - K9				
	W		"K9" (1,0)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
135	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	73,504	1,95	143,33
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							10 136,52
136	K	767163010.S	Montáž zábradlia hliníkového na balkóny, vertikálna výplň, kotvenie zboku	m	5,900	43,70	257,83
	W		M9 - Osadenie nového hliníkového zábradlia balkóna - Z3				
	W		"Z3" (5,9)		5,900		
	W	Z3	Medzisúččet		5,900		
	W		Súččet		5,900		
137	M	553520002100.S	Zábradlie na balkóny a lodžie, vertikálna výplň, hliníkové eloxované, výška do 1250 mm, kotvenie zboku, exteriérové	m	5,900	198,00	1 168,20
138	K	767164111.S	Montáž madla	m	70,000	3,94	275,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		M27 - Osadenie nového hliníkového madla kotveného do bočnej steny betónového zábradlia - Z4		70,000		
	W		"Z4" (70,0)		70,000		
	W	Z4	Medzisúččet		70,000		
	W		Súččet				
139	M	631260001030.S	Madlo hliníkové na zábradlie, kruhové	m	70,000	46,00	3 150,00
140	K	767991912.S	Ostatné opravy samostatným rezaním plameňom	m	10,000	1,77	17,70
	W		M3 - Úprava rozmeru oceľového zábradlia (odrozanie častí zábradlia, začistenie a natretie ochranným náterom)		10,000		
	W		(10,0)		10,000		
	W		Medzisúččet		10,000		
	W		Súččet				
141	K	767995104.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	596,000	1,89	1 126,44
	W		M4 - Osadenie nových oceľových mreží okien - Z1		50,000		
	W		"Z1 - 1500/550 - 5 ks" (10)*5		306,000		
	W		"Z1 - 1550/1150 - 17 ks" (18)*17		165,000		
	W		"Z1 - 2400/1150 - 5 ks" (33)*5		39,000		
	W		"Z1 - 2400/1900 - 1 ks" (39)*1		36,000		
	W		"Z1 - 2150/1900 - 1 ks" (36)*1		596,000		
	W	Z1	Medzisúččet		596,000		
	W		Súččet				
142	K	767995200.S	Výroba atypického výrobku - mreže + povrchová úprava	kg	596,000	4,68	2 780,28
	W		M4 - Osadenie nových oceľových mreží okien - Z1		596,000		
	W		(Z1)		596,000		
	W		Medzisúččet		596,000		
	W		Súččet				
143	K	767995105.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	80,000	1,89	151,20
	W		M5 - Osadenie nových oceľových mrežových dvierí 850x3200 mm - 1 ks - Z2		80,000		
	W		"Z2 - 850x3200 mm" (80)		80,000		
	W	Z2	Medzisúččet		80,000		
	W		Súččet				
144	K	767995200a.S	Výroba atypického výrobku - mrežové dvere + povrchová úprava	kg	80,000	4,95	396,00
	W		M5 - Osadenie nových oceľových mrežových dvierí 850x3200 mm - 1 ks - Z2		80,000		
	W		"Z2 - 850x3200 mm" (Z2)		80,000		
	W		Medzisúččet		80,000		
	W		Súččet				
145	K	767996803.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konšt. nad 100 do 250 kg, -0,00100t	kg	746,000	0,93	693,78
	W		N4 - Odstránenie oceľových mreží okien		596,000		
	W		"Z1" (Z1)				
	W		N5 - ODstránenie oceľových mrežových dvierí 1000x3200 mm - 1 ks		100,000		
	W		"Z2 - 1000x3200 mm" (100)				
	W		N9 - Odstránenie oceľového zábradlia balkóna		50,000		
	W		"Z3" (50,0)		746,000		
	W		Medzisúččet		746,000		
	W		Súččet				
146	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	100,262	1,10	110,29
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							248,45
147	K	769035027.S	Montáž mriežky s pevnými lamelami	ks	2,000	7,98	15,96
	W		M6 - Osadenie novej oceľovej vetracej mreže 1300x750 mm - K3		1,000		
	W	K3_1300	"K3 - 1300x600 mm" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet				
	W		M20 - Osadenie novej oceľovej vetracej mreže 600x200 mm - K3		1,000		
	W	K3_600	"K3 - 600x200 mm" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		2,000		
	W		Súččet				
148	M	429720247700.S	Mriežka oceľová s horizontálnymi pevnými lamelami, šxv 1300x600 mm	ks	1,000	161,26	161,26
	W		M6 - Osadenie novej oceľovej vetracej mreže 1300x750 mm - K3		1,000		
	W		(K3_1300)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet				
149	M	429720247700.a S	Mriežka oceľová s horizontálnymi pevnými lamelami, šxv 600x200 mm	ks	1,000	60,18	60,18
	W		M20 - Osadenie novej oceľovej vetracej mreže 600x200 mm - K3		1,000		
	W		(K3_600)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet				
150	K	769082785	Demontáž krycej mriežky hranatej	ks	6,000	1,11	6,66
	W		N6 - Odstránenie oceľovej vetracej mreže 1300x750 mm - K3		1,000		
	W		"K3 - 1300x600 mm" (K3_1300)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková [EUR]
	W		N7 - Odstránenie vetracej mriežky na fasáde 250x250 mm, o 250 mm - K4				
	W		"K4 - o 250 mm" (K4_250)		3,000		
	W		"K4 - 250x250 mm" (K4)		1,000		
	W		N20 - Odstránenie oceľovej vetracej mreže 600x200 mm - K3				
	W		"K3 - 600x200 mm" (K3_600)		1,000		
	W		Medzisúččet		6,000		
	W		Súččet		6,000		
151	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	2,441	1,80	4,39
D 771 Podlahy z dlaždíc							
152	K	771_silikonovanie	Silikónovanie a tmelenie	m	9,900	3,70	36,63
	W		(M26_sokel+C3_sokel)		9,900		
	W		Medzisúččet		9,900		
	W		Súččet		9,900		
153	K	771415004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	9,900	3,15	31,10
	W		M26 - Zhotovenie novej nášlapnej vrstvy schodiska z keramickej dlažby				
	W		(3,2+2,5+1,9)		7,600		
	W	M26_sokel	Medzisúččet		7,600		
	W		C3 - Zateplenie balkóna - horná hrana (EPS 150 S), hr:50 mm				
	W		(1,1+1,2)		2,300		
	W	C3_sokel	Medzisúččet		2,300		
	W		Súččet		9,900		
154	M	597640006300.S	Sokel gres, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	33,660	3,80	127,91
	W		9,9*3,4 *Prepočítané koeficientom množstva		33,660		
155	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	8,329	20,31	169,16
	W		M26 - Zhotovenie novej nášlapnej vrstvy schodiska z keramickej dlažby				
	W		"stupnica" (3,1)		3,100		
	W		"čelo stupňa" (0,21)*0,7*7		1,029		
	W	M26_dlazba	Medzisúččet		4,129		
	W		C3 - Zateplenie balkóna - horná hrana (EPS 150 S), hr:50 mm				
	W		(4,2)		4,200		
	W	C3_dlazba	Medzisúččet		4,200		
	W		Súččet		8,329		
156	M	597740001000.S	Dlaždice gres s protišmykovým povrchom, lxxv 300x300 mm	m2	8,496	20,83	176,97
	W		8,329*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		8,496		
157	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,419	4,10	22,22
D 783 Nátery							
158	K	783101811.S	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oškrabaním	m2	14,800	0,70	10,36
	W		M3 - Úprava rozmeru oceľového zábradlia (odrezanie časti zábradlia, začistenie a natretie ochranným náterom)				
	W		(M3_plocha)		14,800		
	W		Medzisúččet		14,800		
	W		Súččet		14,800		
159	K	783101812.S	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oceľovou kefou	m2	14,800	1,76	26,05
	W		M3 - Úprava rozmeru oceľového zábradlia (odrezanie časti zábradlia, začistenie a natretie ochranným náterom)				
	W		(M3_plocha)		14,800		
	W		Medzisúččet		14,800		
	W		Súččet		14,800		
160	K	783132110.S	Nátery oceľ.konstr. chlórkaučukové ťažkých A dvojnásobné s emailovaním - 105µm	m2	14,800	16,73	247,60
	W		M3 - Úprava rozmeru oceľového zábradlia (odrezanie časti zábradlia, začistenie a natretie ochranným náterom)				
	W		(1,5+1,5+4,4)*1,0*2		14,800		
	W	M3_plocha	Medzisúččet		14,800		
	W		Súččet		14,800		
D OST Ostatné							
161	M	OST_M25	Predsadenie plynového potrubia na fasádu	kpl	1,000	1 080,00	1 080,00
	W		M25 - Predsadenie plynového potrubia na fasádu				
	W		(1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
162	M	OST_M28	Predsadenie nápisu na oceľovú konzolu, ochranný náter	kpl	1,000	432,00	432,00
	W		M28 - Predsadenie nápisu na oceľovú konzolu a naniesenie ochranného náteru				
	W		(1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	VRN		Vedľajšie rozpočtové náklady				2 004,00
163	K	000600013.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	kpl	1,000	334,00	334,00
	W		(1)		1,000		
	W		Medzisúčtet		1,000		
	W		Súčtet		1,000		
164	K	000600042.S	Zariadenie staveniska - sociálne sociálne zariadenia	kpl	5,000	334,00	1 670,00
	W		(5)		5,000		
	W		Medzisúčtet		5,000		
	W		Súčtet		5,000		

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému

Objekt: A - Stavebné úpravy

Časť: A2 - Výmena výplňových konštrukcií

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ: Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

Projektant: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

Zhotoviteľ: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Spracovateľ: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

24 034,09

HSV - Práce a dodávky HSV

1 889,04

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

736,70

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 113,85

99 - Presun hmôt HSV

38,49

PSV - Práce a dodávky PSV

22 145,05

764 - Konštrukcie klampiarske

15 800,42

766 - Konštrukcie stolárske

6 238,31

784 - Dokončovacie práce - maľby

106,32

ROZPOČET

Stavba: Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepľovacieho systému

Objekt: A - Stavebné úpravy

Časť: A2 - Výmena výplňových konštrukcií

Miesto: Kvetná 11 ; 825 08 Bratislava

Dátum: 18. 8. 2021

Objednávateľ: Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11

Projektant: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

Zhotoviteľ: EURO-ŠTUKONZ a.s.

Spracovateľ: ByvaPro s.r.o.,
Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

24 034,09

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 889,04

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

736,70

1	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	52,590	2,31	121,48
	VV		M14, M15, M21, M22, M23 - nové plastové okno (OP_obvod)		37,160		
	VV		M16, M19, M23 - nové plastové dvere (DP_obvod)-(0,9+0,95)		15,430		
	VV	O_zacistenie	Medzisúččet		52,590		
	VV		Súčet		52,590		
2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	20,756	2,03	42,13
	VV		M14, M15, M21, M22, M23 - nové plastové okno				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena (EUR)	Cena za kus (EUR)
	W		(OP_obvod)*0,4		14,004		
	W		M16, M10, M23 - nové plastové dvere				
	W		((DP_obvod)-(0,9+0,7+0,95))*0,4		6,892		
	W	OVC_ostonia	Medzisúččet		20,760		
	W		Súččet		20,760		
3	K	612460306.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 25 mm	m2	21,794	14,20	910,00
	W		(OVC_ostonia)		20,760		
	W		Medzisúččet		20,760		
	W		stratné 5%				
	W		OVC_ostonia*0,05		1,038		
	W		Súččet		21,794		
4	K	612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatčný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	53,642	2,47	132,00
	W		M14, M15, M21, M22, M23 - nové plastové okno				
	W		(OP_obvod)		37,160		
	W		M16, M19, M23 - nové plastové dvere				
	W		(DP_obvod)-(0,9+0,95)		15,430		
	W	ODD_profil	Medzisúččet		52,590		
	W		stratné 2%				
	W		ODD_profil*0,02		1,052		
	W		Súččet		53,642		
5	K	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	53,642	2,42	120,01
	W		(ODD_profil)		52,590		
	W	R_profil	Medzisúččet		52,590		
	W		stratné 2%				
	W		R_profil*0,02		1,052		
	W		Súččet		53,642		
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 113,05
6	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do súti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	3,000	0,41	1,23
	W		N14 - odstránenie pôvodného dreveného okna 515x850 mm - 2 ks				
	W		"515x850 mm - 2 ks" (2)		2,000		
	W		N15 - odstránenie pôvodného dreveného okna 900x550 mm - 1 ks				
	W		"900x550 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		3,000		
	W		Súččet		3,000		
7	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	8,360	2,62	21,90
	W		N14 - odstránenie pôvodného dreveného okna 515x850 mm - 2 ks				
	W		"515x850 mm - 2 ks" (0,515+0,85+0,515+0,85)*2		5,460		
	W		N15 - odstránenie pôvodného dreveného okna 900x550 mm - 1 ks				
	W		"900x550 mm - 1 ks" (0,9+0,55+0,9+0,55)*1		2,900		
	W		Medzisúččet		8,360		
	W		Súččet		8,360		
8	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	11,280	2,62	29,55
	W		N16 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 900x2020 mm				
	W		"900x2020 mm - 1 ks" (0,9+2,02+0,9+2,02)*1		5,840		
	W		N19 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 700x2020 mm				
	W		"700x2020 mm - 1 ks" (0,7+2,02+0,7+2,02)*1		5,440		
	W		Medzisúččet		11,280		
	W		Súččet		11,280		
9	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do súti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	0,68	1,36
	W		N16 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 900x2020 mm				
	W		"900x2020 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		N19 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 700x2020 mm				
	W		"700x2020 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		2,000		
	W		Súččet		2,000		
10	K	968062244.S	Vybúranie drevených rámov okien jednod. plochy do 1 m2, -0,04100t	m2	1,371	6,30	8,64
	W		N14 - odstránenie pôvodného dreveného okna 515x850 mm - 2 ks				
	W		"515x850 mm - 2 ks" (0,515*0,85)*2		0,876		
	W		N15 - odstránenie pôvodného dreveného okna 900x550 mm - 1 ks				
	W		"900x550 mm - 1 ks" (0,9*0,55)*1		0,495		
	W		Medzisúččet		1,371		
	W		Súččet		1,371		
11	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,232	22,26	71,94
	W		N16 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 900x2020 mm				
	W		"900x2020 mm - 1 ks" (0,9*2,02)*1		1,818		
	W		N19 - odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou 700x2020 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"700x2020 mm - 1 ks" (0,7*2,02)*1				
	W		Medzisúččet			1,414	
	W		Súččet			3,232	
12	K	968081113.S	Vývesenie plastového okenného krídla do súl plochy nad 1,5 m2, -0,02000t	ks	4,000	0,84	3,36
	W		N21 - odstránenie existujúceho plastového okna 3000x1000 mm - 1 ks				
	W		"3000x1900 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		N22 - odstránenie existujúceho plastového okna 1000x1000 mm - 2 ks				
	W		"1000x1000 mm - 2 ks" (2)		2,000		
	W		N23 - odstránenie existujúcich plastových dverí 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet			4,000	
	W		Súččet			4,000	
13	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	37,100	5,25	105,09
	W		N21, N22, N23 - odstránenie existujúcich plastových okien (OP, obvod)				
	W		Medzisúččet			37,100	
	W		Súččet			37,100	
14	K	968081116.S	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	6,000	5,25	31,60
	W		N23 - odstránenie existujúcich plastových dverí 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x3000 mm - 1 ks" (0,95*3,0+0,95*1,1)*1		6,000		
	W		Medzisúččet			6,000	
	W		Súččet			6,000	
15	K	968081126.S	Vývesenie plastového dverného krídla do súl plochy nad 2 m2, -0,03000t	ks	1,000	1,25	1,25
	W		N23 - odstránenie existujúcich plastových dverí 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x3000 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet			1,000	
	W		Súččet			1,000	
16	K	968082356.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojítych, plochy cez 2 do 4 m2, -0,05200t	m2	14,725	7,93	110,77
	W		N21 - odstránenie existujúceho plastového okna 3000x1900 mm - 1 ks				
	W		"3000x1900 mm - 1 ks" (3,0*1,9)*1		5,700		
	W		N22 - odstránenie existujúceho plastového okna 1900x1900 mm - 2 ks				
	W		"1900x1900 mm - 2 ks" (1,9*1,9)*2		7,220		
	W		N23 - odstránenie existujúcich plastových dverí 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (0,95*1,9)*1		1,805		
	W		Medzisúččet			14,725	
	W		Súččet			14,725	
17	K	968082455.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08400t	m2	2,850	6,96	19,84
	W		N23 - odstránenie existujúcich plastových dverí 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x3000 mm - 1 ks" (0,95*3,0)*1		2,850		
	W		Medzisúččet			2,850	
	W		Súččet			2,850	
18	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,707	10,32	27,94
19	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	10,828	7,24	78,39
	W		(2,707)*4				
	W		Medzisúččet			10,828	
	W		Súččet			10,828	
20	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,707	14,05	38,03
21	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	64,968	0,46	29,89
	W		"uvažované do 25 km" (2,707)*24				
	W		Medzisúččet			64,968	
	W		Súččet			64,968	
22	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,707	95,00	257,17
23	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	180,00	180,00
	W		"6 ton do kontajnera 2,707/6=0,452" (1)				
	W		Medzisúččet			1,000	
	W		Súččet			1,000	
D 99			Presun hmôt HSV				38,49
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,071	35,94	38,49
D PSV			Práce a dodávky PSV				22 145,05
D 764			Konštrukcie klampiarske				15 800,42
25	K	7644	Pretmelenie plechov trvale pružným tmelom, UV stabilným	m	476,500	4,81	2 291,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena (EUR)	Cena celková (EUR)
			M1 - osadenie nového exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu - K1				
			(M1_K1a+M1_K1b)		476,500		
			Medzisúčel		476,500		
			Súčel		476,500		
26	K	764410260a.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 345 mm	m	118,830	22,10	2 628,11
			M1 - osadenie nového exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu - K1				
			"K1b" (116,5)		116,500		
		M1_K1b	Medzisúčel		116,500		
			stratná 2%				
			M1_K1b*0,02		2,330		
			Súčel		118,830		
27	K	764410270a.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 505 mm	m	367,200	27,10	9 951,12
			M1 - osadenie nového exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu - K1				
			"K1a" (360,0)		360,000		
		M1_K1a	Medzisúčel		360,000		
			stratná 2%				
			M1_K1a*0,02		7,200		
			Súčel		367,200		
28	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	476,500	1,32	628,98
			N1 - odstránenie exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu				
			(M1_K1a+M1_K1b)		476,500		
		N1	Medzisúčel		476,500		
			Súčel		476,500		
29	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	154,982	1,95	302,21
D		766	Konštrukcie stolárske				6 238,31
30	K	766621400.S	Montáž okien, dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	54,440	12,50	680,50
			M14 - nové plastové okno 515x850 mm - 2 ks				
			"515x850 mm - 2 ks" (0,515+0,85+0,515+0,85)*2		5,460		
			M15 - nové plastové okno 900x550 mm - 1 ks				
			"900x550 mm - 1 ks" (0,9+0,55+0,9+0,55)*1		2,900		
			M21 - nové plastové okno s rozširovacím profilom 3000x1900 mm - 1 ks				
			"3000x1900 mm - 1 ks" (3,0+1,9+3,0+1,9)*1		9,800		
			M22 - nové plastové okno s rozširovacím profilom 1900x1900 mm - 2 ks				
			"1900x1900 mm - 2 ks" (1,9+1,9+1,9+1,9)*2		15,200		
			M23 - nové plastové dvere 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom s rozširovacím profilom 950x1900 mm - 1 ks				
			"950x1900 mm - 1 ks" (0,95+1,9+0,95)*1		3,800		
		OP_obvod	Medzisúčel		37,160		
			M16 - nové plastové dvere so zárubňou 900x2020 mm				
			"900x2020 mm - 1 ks" (0,9+2,02+0,9+2,02)*1		5,840		
			M19 - nové plastové dvere so zárubňou 700x2020 mm - 1 ks				
			"700x2020 mm - 1 ks" (0,7+2,02+0,7+2,02)*1		5,440		
			M23 - nové plastové dvere 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom s rozširovacím profilom 950x1900 mm - 1 ks				
			"950x3000 mm - 1 ks" (0,95+3,0+0,95+1,1)*1		6,000		
		DP_obvod	Medzisúčel		17,280		
			Súčel		54,440		
31	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filsová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	57,162	0,86	49,16
32	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-filsová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	57,162	0,86	49,16
33	M	611410_M14	Plastové okno s izolačným trojsklom 515x8500 mm	ks	2,000	98,50	197,00
			M14 - nové plastové okno 515x850 mm - 2 ks				
			"515x850 mm - 2 ks" (2)		2,000		
		M14	Medzisúčel		2,000		
			Súčel		2,000		
34	M	611410_M15	Plastové okno s izolačným trojsklom 900x550 mm	ks	1,000	111,38	111,38
			M15 - nové plastové okno 900x550 mm - 1 ks				
			"900x550 mm - 1 ks" (1)		1,000		
		M15	Medzisúčel		1,000		
			Súčel		1,000		
35	M	611410_M21	Plastové okno s izolačným trojsklom 3000x1900 mm + rozširovací profil	ks	1,000	954,18	954,18
			M21 - nové plastové okno s rozširovacím profilom 3000x1900 mm - 1 ks				
			"3000x1900 mm - 1 ks" (1)		1,000		
		M21	Medzisúčel		1,000		
			Súčel		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	M	611410_M22	Plastové okno s izolačným trojsklom 1900x1900 mm + rozširovací profil	ks	2,000	554,04	1 108,08
	W		M22 - nové plastové okno s rozširovacím profilom 1900x1900 mm - 2 ks				
	W		"1900x1900 mm - 2 ks" (2)		2,000		
	W	M22	Medzisúččet		2,000		
	W		Súččet		2,000		
37	M	611410_M23_okno	Plastové okno s izolačným trojsklom 950x1900 mm + rozširovací profil	ks	1,000	292,41	292,41
	W		M23 - nové plastové dvere 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom s rozširovacím profilom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W	M23_okno	Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
38	M	611410_M16	Plastové dvere 900x2020 mm	ks	1,000	736,29	736,29
	W		M16 - nové plastové dvere so zárubňou 900x2020 mm				
	W		"900x2020 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
49	M	611410_M19	Plastové dvere 700x2020 mm	ks	1,000	572,67	572,67
	W		M19 - nové plastové dvere so zárubňou 700x2020 mm - 1 ks				
	W		"700x2020 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
39	M	611410_M23_dvere	Plastové dvere 950x3000 mm	ks	1,000	1 154,25	1 154,25
	W		M23 - nové plastové dvere 950x3000 mm - 1 ks, s plastovým oknom s rozširovacím profilom 950x1900 mm - 1 ks				
	W		"950x3000 mm - 1 ks" (1)		1,000		
	W		Medzisúččet		1,000		
	W		Súččet		1,000		
40	K	766694152.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	7,000	13,53	94,71
	W		"515x850 mm - 2 ks" (M14)		2,000		
	W		"900x550 mm - 1 ks" (M15)		1,000		
	W		"3000x1900 mm - 1 ks" (M21)		1,000		
	W		"1900x1900 mm - 2 ks" (M22)		2,000		
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (M23_okno)		1,000		
	W	V_parapet	Medzisúččet		7,000		
	W		Súččet		7,000		
41	M	6115600009500.S	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komčrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	9,680	18,08	175,01
	W		"515x850 mm - 2 ks" (M14)*0,515		1,030		
	W		"900x550 mm - 1 ks" (M15)*0,9		0,900		
	W		"3000x1900 mm - 1 ks" (M21)*3,0		3,000		
	W		"1900x1900 mm - 2 ks" (M22)*1,9		3,800		
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (M23_okno)*0,95		0,950		
	W		Medzisúččet		9,680		
	W		Súččet		9,680		
42	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	7,000	0,46	3,22
	W		(V_parapet)		7,000		
	W		Medzisúččet		7,000		
	W		Súččet		7,000		
43	K	766694987.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,004t	ks	7,000	1,54	10,78
	W		(V_parapet)		7,000		
	W		Medzisúččet		7,000		
	W		Súččet		7,000		
44	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	61,888	0,80	49,51
D 784 Dokončovacie práce - maľby 106,32							
45	K	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	36,533	1,30	47,49
	W		(malba)		36,533		
	W		Medzisúččet		36,533		
	W		Súččet		36,533		
46	K	784410501.S	Prebrúsenie a oprášenie hrubozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	36,533	0,15	5,48
	W		"ostenia" (OVC_ostenia)		20,756		
	W		"začistenie" (O_zacistenie)*0,3		15,777		
	W	malba	Medzisúččet		36,533		
	W		Súččet		36,533		
47	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	20,764	0,81	16,82
	W		pred realizáciou maľieb				
	W		"515x850 mm - 2 ks" (0,515*0,85)*2		0,876		
	W		"900x550 mm - 1 ks" (0,9*0,55)*1		0,495		
	W		"3000x1900 mm - 1 ks" (3,0*1,9)*1		5,700		
	W		"1900x1900 mm - 2 ks" (1,9*1,9)*2		7,220		
	W		"950x1900 mm - 1 ks" (0,95*1,9)*1		1,805		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková [EUR]
	W		"800x2020 mm - 1 ks" (0,8*2,02)*1		1,818		
	W		"850x3000 mm - 1 ks" (0,85*3,0)*1		2,850		
	W		Medzisúčot		20,764		
	W		Súčot		20,764		
48	K	784452263.S	Maľby z maľarských zmesí na vodnej báze, ručne nanášaná jednonásobná základná na podklad hrubozrnný výšky do 3,80 m	m2	36,533	1,00	36,53
	W		(maľba)		36,533		
	W		Medzisúčot		36,533		
	W		Súčot		36,533		

ČASŤ B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet zákazky :

Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zatepl'ovacieho systému

Objekt :

Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná č.11, Bratislava

Predmet obnovy

Predmetom obnovy fasády je:

- Zateplenie obvodového plášťa
- Výmena klampiarskych konštrukcií
- Obnova balkónov (blok D)

Realizácia stavebných prác na základe vypracovaného projektu pre ohlásenie stavebných prác vypracovaného spoločnosťou Byvapro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 821 05 Bratislava

Charakteristika stavby:

Administratívna budova sa nachádza na rovinnom teréne na ulici Kvetná 11 v Bratislave 825 08 na parc. č. 10063/2 a 10063/3.

Objekt sa skladá z blokov A,B,C a D. Projektová dokumentácia rieši bloky A a D. Bloky B a C nie sú súčasťou obnovy.

Blok A má pôdorysný tvar obdĺžnika s rozmermi 36,5m x 15,6m a výškou objektu 14,75m.

Blok D má pôdorysný tvar obdĺžnika s rozmermi 45,7m x 17,6m a výškou objektu 14,16m.

Bloky A a D sú spolu spojené v mieste štítových stien.

Architektonické riešenie skutkového stavu:

Blok A:

Objekt má 4 nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažie. Vstup do objektu je zo západnej strany.

Nosný systém objektu je z montovaného skeletu systém Priemstav s priečne uloženými prievlakmi v konštrukčnom trojtakte.

Obvodové výplne štítových stien sú z tehál CDm hr. 400 mm. Obvodový plášť v priečeli pozdĺžnych fasád je z pórobetónových panelov hr. 350 mm. Obvodový plášť na 4.NP je po rekonštrukcii a nie je súčasťou obnovy.

Objekt je prestrešený plochou strechou, na streche sa nachádza strojovňa.

Blok D:

Objekt má 4 nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažie. Vstupy do objektu sú zo severnej a južnej strany.

Nosný systém objektu je z montovaného skeletu systém s priečne uloženými prievlakmi v konštrukčnom trojtakte. Obvodové výplne stien sú z tehál CDm hr. 450-300 mm.

Objekt je prestrešený plochou strechou, na streche sa nachádza strojovňa.

Z architektonického hľadiska a z hľadiska účelovej funkcie sa objekt nemení.

Pred samotnou realizáciou obnovy zateplenia je potrebné vykonať podrobnú kontrolu opláštenia, aby sa predišlo prípadným oddeleniam povrchovej vrstvy steny. Z obvodového plášťa musia byť odstránené všetky nesúdržné a mechanicky alebo chemicky narušené časti.

- Podrobnejší rozsah požadovaných prác k zabezpečeniu predmetnej zákazky, ako aj statický posudok stavby, tepelno-technické posúdenie a protipožiarna bezpečnosť stavby sú uvedené v prílohe č. 1 k opisu predmetu zákazky v Architektonicko- stavebnom riešení a v projektovej dokumentácii.
- Špecifikácia realizovaných prác je zdokumentovaná vo výkaze výmer uvedeného v prílohe č. 3 k týmto súťažným podkladom

ČASŤ C. SPÔSOB URČENIA CENY

1 STANOVENIE CENY ZA PREDMET ZÁKAZKY

- 1.1 Cena za predmet zákazky podľa ČASTI B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY a prílohy č. 1 musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách, v platnom znení a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyjadrená v eurách a musí byť primeraná pre dmetu zákazky.
- 1.2 V cene musia byť započítané všetky náklady uchádzača v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena musí obsahovať aj všetky náklady uvedené v časti B . Opis predmetu zákazky v týchto súťažných podkladoch. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať aj všetky náklady uchádzača vyplývajúce z plnenia podmienok pre realizáciu predmetnej zákazky. Do ceny je možné započítať len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisky podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 1.3 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za uskutočnenie predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača v Návrhu na plnenie kritérií, bude vyjadrená v mene EUR, v štruktúre podľa bodu 2. týchto súťažných podkladov.
- 1.4 Výhradnou povinnosťou záujemcu je dôsledne preskúmať celý obsah súťažných podkladov a na základe ich obsahu stanoviť zmluvnú cenu za uskutočnenie predmetu zákazky na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa platných právnych predpisov. Záujemca je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy o dielo, pričom do svojich zmluvných cien zahŕnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky.
- 1.5 Zmluvná cena musí byť stanovená na základe poskytnutého výkazu výmeru, ktorý je uvedený v prílohe č. 3 k týmto súťažným podkladom (ďalej aj „Výkaz výmer“).

Pri spracovaní zmluvnej ceny za uskutočnenie predmetu zákazky:

- požadujeme vpísať jednotkové ceny a ceny celkom do výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektu stavby v elektronickej podobe vo formáte xls. Do každej položky výkazu výmer a jej jednotkovej ceny musia byť započítané všetky náklady, ktoré s ňou bezprostredne súvisia. Všetky položky budú ocenené ako materiál s montážou aj v prípade, ak v poskytnutom výkaze výmer nie sú pre niektoré z položiek samostatne uvedené položky pre montáž, resp. materiál. Nepripúšťajú sa akékoľvek iné zmeny a zásahy do poskytnutého výkazu výmer okrem doplnenia textu vo vyznačených položkách, zmien povolených v týchto súťažných podkladoch a zmien vyplývajúcich z poskytnutých vysvetlení a doplnení súťažných podkladov verejným obstarávateľom. Uchádzač musí vpísať všetky jednotkové ceny a ceny celkom, pričom tieto nesmú byť vyjadrené číslom „0“, ani záporným číslom a budú zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Uchádzač musí dodržať udané množstvá.

2 PREDLOŽENIE CENY ZA PREDMET ZÁKAZKY

- 2 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), uvedie navrhovanú celkovú cenu za predmet zákazky v zložení:
 - a) navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - b) sadzba DPH a výška DPH,
 - c) navrhovaná celková zmluvná cena vrátane DPH.Hodnotená bude cena vrátane DPH.
- 2.1 Uchádzač vyčíslí celkovú cenu za predmet zákazky v čase predkladania ponúk, pre účely hodnotenia ponúk.
- 2.2 Celková cena v eur s DPH za predmet zákazky uvedená v ponuke musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s poskytovaním služieb. Ak uchádzač nie je platcom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH vo svojej ponuke upozorní .
- 2.3 Ak uchádzač z Európskej únie nie je registrovaným platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní. K takto navrhovanej zmluvnej cene bez DPH komisia na vyhodnotenie ponúk pripočíta výšku DPH, ktorú by verejný obstarávateľ prijatím jeho ponuky bol povinný zaplatiť podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Hodnotená bude cena vrátane DPH.

ČASŤ D. PODMIENKY ÚČASTI

Nakoľko prevádzkovateľ Vestníka verejného obstarávania vo formulári výzvy na predkladanie ponúk limituje počet znakov, ktoré je možné vložiť v tomto formulári do polí s textovým atribútom, nie je možné v texte Výzvy uviesť podmienky účasti v plnom znení.

Z uvedeného dôvodu boli v texte Výzvy uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia a nižšie uvádzame ich kompletne znenie vrátane ich minimálnej úrovne štandardu, pričom verejný obstarávateľ, ako aj Zodpovedná osoba, sa zbavujú akejkoľvek zodpovednosti za takýto postup zverejnenia podmienok účasti.

Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v tejto časti súťažných podkladov, pričom nižšie sú len podrobnejšie rozpisané.

1 OSOBNÉ POSTAVENIE

1.1. Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Uchádzač musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uvedených v § 32 ods. 1 písmeno a) až f) zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"). Uchádzač preukáže dokladmi podľa § 32 ods. 2, ods.4 a ods.5, že spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. že:

1.1.1. nebol hospodársky subjekt, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe - výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,

1.1.2. hospodársky subjekt nemá evidované nedoplatky na poisťnom na sociálne poistenie a zdravotnú poisťovňu neevduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu - potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,

1.1.3. hospodársky subjekt nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu - potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie starším ako tri mesiace,

1.1.4. nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku - potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,

1.1.5. je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu - doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,

1.1.6. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu - doloženým čestným vyhlásením,

1.2 Uchádzač so sídlom/miestom podnikania v Slovenskej republike, a ktorého údaje sú vedené v informačných systémoch verejnej správy Slovenskej republiky, nie je povinný v zmysle § 32 ods. 3 zákona predkladať doklady verejnému obstarávateľovi, a to z dôvodu použitia údajov z informačných systémov verejnej správy, požadované doklady uvedené v bode 1.1.1 až 1.1.5. Upozornenie: k bodu 1.1.1. Záujemca/uchádzač so sídlom/miestom podnikania v Slovenskej republike, a ktorého údaje sú vedené v informačných systémoch verejnej správy Slovenskej republiky, poskytne verejnému obstarávateľovi, ak je to relevantné, za účelom získania výpisu z registra trestov jeho štatutárneho orgánu, člena štatutárneho orgánu, člena dozorného orgánu, prokuristu, ktorý je občanom Slovenskej republiky, údaje uvedené v Príloha č. 6 súťažných podkladov - Udelenie súhlasu pre poskytnutie výpisu z RT.

1.3 Preukazovanie podmienok účasti je voči verejnému obstarávateľovi účinné aj spôsobom podľa § 152 ods. 4 zákona – teda prostredníctvom zápisu do Zoznamu hospodárskych subjektov. Uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov podľa zákona nie je povinný v procese verejného obstarávania predkladať doklady podľa § 32 ods. 2 zákona.

Verejný obstarávateľ uzná rovnocenný zápis, ako je zápis do zoznamu hospodárskych subjektov podľa zákona, alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ príjme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

- 1.4 Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených podľa § 32 ods.2 zákona alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.
- 1.5 V prípade, že sa verejného obstarávania zúčastní skupina dodávateľov, požaduje sa preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.
- 1.6 Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje osobné postavenie, vyhotovené v inom ako štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady určené verejným obstarávateľom na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom (ďalej len ako JED) podľa § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Hospodársky subjekt môže v čestnom vyhlásení uviesť aj informácie o dokladoch, ktoré sú priamo a bezodplatne prístupné v elektronických databázach, vrátane informácií potrebných na prístup do týchto databáz, a informácie o dokladoch, ktoré verejnému obstarávateľovi predložil v inom verejnom obstarávaní a sú naďalej platné. Ak hospodársky subjekt použije čestné vyhlásenie, verejný obstarávateľ môže na účely zabezpečenia riadneho priebehu verejného obstarávania postupovať podľa § 39 ods. 6 ZVO. Verejný obstarávateľ postupuje podľa § 39 ods. 7 a 8 ZVO, ak čestné vyhlásenie obsahuje aj informácie podľa druhej vety.

Ak uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, predkladá predmetné doklady v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“. Tieto súbory uvedie do zoznamu v Krycom liste ponuky.
Ak uchádzač predkladá JED, predkladá tento doklad v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“.

2 EKONOMICKÉ A FINANČNÉ POSTAVENIE

- 2.1 Uchádzač preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie vyjadrenia banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky (banková informácia). Vyjadrenie banky musí obsahovať najmä informácie, že uchádzač za predchádzajúce tri hospodárske roky až ku dňu vystavenia vyjadrenia banky, resp. len za tie roky, za ktoré je dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti:

- nebol v nepovolenom debete,
- v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár,
- jeho bežný účet nebol predmetom exekúcie.

V prípade, ak má uchádzač účty vo viacerých bankách, verejný obstarávateľ požaduje bankovú informáciu od každej z nich a vo vyššie uvedenom rozsahu. Uchádzač predloží čestné vyhlásenie podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným oprávneným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača, že nemá bankové účty v iných bankách ako tých, za ktoré predložil vyjadrenie banky. Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky. Vyjadrenie banky nesmie byť staršie ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky.

V prípade, že uchádzač využije na preukázanie finančného a ekonomického postavenia finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase podania ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať zdroje osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukáže uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej finančnými zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcej sa osobného postavenia okrem § 32 ods. 1 písm. e) a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 zákona.

Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie vyhotovené v inom ako štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Predmetné doklady uchádzač predkladá v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“. Dokumenty uvedie v Krycom liste ponuky.

V etape predkladania ponúk môže predmetné doklady nahradiť JED. Textovo editovateľnú podobu formulára vo formáte .rtf uchádzač nájde na stránke <https://www.uvo.gov.sk/legislativametodika-dohlad/jednotny-europsky-dokument-605.html> Informácie týkajúce sa postupu a identifikácie verejného obstarávateľa (Časť I Jednotného európskeho dokumentu) do neho sám preniesie/prepíše.

V takomto prípade JED predloží v needitovateľnej forme a uvedie JED v Krycom liste ponuky.

Uchádzač môže predkladať dokumenty na základe ekvivalentných predpisov v krajine pôvodu.

Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj ekvivalenty dokladov a doklady vystavené inými členskými štátmi EÚ.

3 TECHNICKEJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI

Za účelom preukázania technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní uchádzači predložia:

3.1 podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť zoznam stavebných prác.

Ak odberateľom bol:

- verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, ak referencie nebola vyhotovená podľa § 12, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie.
- bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač musí preukázať, že za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania uskutočnil stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky (stavebné práce a/alebo stavebno-rekonštrukčné práce) s celkovým objemom uskutočnených prác v hodnote minimálne 1 200 000 EUR bez DPH. Súčasne z tohto musí byť preukázané, že uchádzač realizoval aspoň 1 zákazku podobného alebo rovnakého charakteru (stavebné práce spojené so zateplením budov) ako je predmet zákazky s hodnotou minimálne 400 000 EUR bez DPH.

Ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, súčasťou zoznamu poskytnutých služieb musia byť referencie/referencie alebo ekvivalentný/ekvivalentné doklad/doklady v súlade so zákonom.

Ak bola iná osoba ako verejný obstarávateľ dôkaz o plnení potvrdí odberateľ. Tento dôkaz musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:

- názov alebo obchodné meno uchádzača, adresu jeho sídla alebo miesto podnikania,
- názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého musí vyplývať, že zákazka bola rovnakého alebo podobného charakteru,
- zmluvnú cenu bez DPH,
- zmluvnú lehotu uskutočnenia stavebných prác
- vyjadrenie odberateľa o uspokojivom vykonaní stavebných prác,
- meno a telefónne číslo kontaktnej osoby odberateľa, pre overenie si uvedených informácií.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overenia pravdivosti uvedených údajov. V prípade, ak uchádzač predkladá v zozname aj stavebné práce, ktorých uskutočňovanie presahuje stanovené obdobie za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, uchádzač v zozname a v potvrdení uvedie zvlášť cenu iba za tú časť prác, ktoré boli uskutočnené v požadovanom období. Za vyhlásenie verejného obstarávania sa považuje zverejnenie výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania.

ČASŤ E. OBCHODNÉ PODMIENKY

1 PODMIENKY UZATVORENIA ZMLUVY

- 1.1 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 1.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 2 týchto súťažných podkladov v lehote viazanosti ponúk. Uzatvorená zmluva o dielo nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 1.3 Zmluva s úspešným/í uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude uzavretá najskôr jedenásť deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnocovania ponúk podľa § 55 zákona, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa zákona alebo ak neboli doručené námietky podľa zákona.
- 1.4 Bez toho, aby boli dotknuté ustanovenia zákona súvisiace s uzavretím zmluvy, ak boli doručené námietky podľa zákona, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi ak nastane jedna zo skutočností uvedených v § 56 ods. 6 zákona.
- 1.5 Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 ods. 2 až 7 zákona, ak bol na jej uzavretie písomne vyzvaný.
- 1.6 Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo nie sú splnené povinnosti podľa § 56 ods. 8 zákona, verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s § 56 zákona.
- 1.7 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač alebo uchádzači k zmluve najneskôr v čase jej uzavretia predložili:
 - v prípade skupiny dodávateľov - zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne v súlade s bodom 8.5 týchto súťažných podkladov.
 - údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia v súlade so zákonom a podiel subdodávok. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona. Uchádzač predloží doklady podľa § 32 ods. 2 zákona za subdodávateľa v prípade ak už tak nevykonával skôr
- 1.8 Zmluva uzatvorená s úspešným uchádzačom z verejného obstarávania nadobudne účinnosť deň po zverejnení v súlade s platným právnym predpisom.
- 1.9 Uchádzači berú na vedomie skutočnosť, že ponuka úspešného uchádzača bude zverejnená v Profile verejného obstarávateľa na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Verejný obstarávateľ v súvislosti so zverejnením ponúk uchádzačov v Profile verejného obstarávateľa nenesie zodpovednosť za akékoľvek porušenie práva a povinností vyplývajúcich zo zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ani za akékoľvek porušenie práva a povinností vyplývajúcich z povinností uchádzača nakladať s určitými údajmi ako dôvernými.
- 1.10 Uchádzači berú na vedomie skutočnosť, že verejný obstarávateľ ako povinná osoba v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám podlieha povinnosti zverejňovania faktúr a objednávok a berú na vedomie

právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa príslušných ustanovení zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a predložením ponuky vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených na zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.

ČASŤ F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK

1 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB VYHODNOTENIA PONÚK

- 1.1 Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v eur vrátane DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta, ktorá je súčtom cien položiek uvedených vo výkaze výmer.
- 1.2 Ponuky budú hodnotené podľa výšky celkovej navrhutej ceny, na základe ktorej bude zostavené zostupné poradie všetkých hodnotených ponúk. Ponuka s najnižšou celkovou navrhovanou cenou bude zaradená na prvé miesto poradia, ďalšie ponuky budú zoradené v zostupnom poradí, pričom ponuka s najvyššou celkovou navrhovanou cenou bude zaradená na posledné miesto.
- 1.3 Komisia posúdi a vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, ktoré verejný obstarávateľ uviedol vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. V prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači. Ak verejný obstarávateľ vyžadoval od uchádzačov zábezpeku, komisia posúdi zloženie zábezpeky. Ponuka nesmie obsahovať žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami a nesmie obsahovať také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 1.4 Ponuku uchádzača, ktorú členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky označia za prvú (úspešná ponuka), odporučí komisia verejnému obstarávateľovi prijať.
- 1.5 Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve o vyhlásení verejného obstarávania a všetky požiadavky uvedené v súťažných podkladoch. Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty, ktoré neboli uchádzačom vysvetlené v stanovenej lehote (ak bol uchádzač vyzvaný na vysvetlenie ponuky).

Príloha č. 4 Ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži

Návrh na plnenie kritérií

Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov organizácie:	Štátny ústav pre kontrolu liečiv
Sídlo organizácie:	Kvetná 82508 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO:	00165221
Kontaktná osoba:	Katarína Trnková

Názov zákazky: „Obnova havarijného stavu fasády objektov ŠUKL-u s využitím zatepl'ovacieho systému“

Identifikačné údaje uchádzača:

Obchodné meno:	EURO-ŠTUKONZ a.s.
Sídlo alebo miesto podnikania:	Podunajská 23, 821 06 Bratislava
IČO:	35972297
DIČ:	2022116206
IČ DPH:	SK2022116206
IBAN:	
SWIFT:	
E-mail:	eurostukonz@slovanet.sk
Telefón:	02/52444517

Návrh na plnenie kritérií:

Názov	MJ	Množstvo	Jednotková	Celková
1. Celková cena s DPH		1	458 207.46	458 207.46
1.1. Celková cena bez DPH		1	381 839.55	381 839.55
1.2. Sadzba DPH	%	1	20	76 367.91

03.10.2022 11:30, www.eZakazky.sk

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

Podľa rozdeľovníka

Vaša zn. / zo dňa:

Naša zn.:

Vybavuje:

Bratislava

13.09.2021

SÚ/CS 12870/2021/4/MSU-415

Ing. M. Šuleková

10.12.2021

02 / 48284113

miriam.sulekova@ruzinov.sk

Vec: Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako určený stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 55 ods. (2) písm. c) a d) stavebného zákona, § 57 ods. (2) a (5) stavebného zákona

oznamuje,

že k uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác na stavbe:

názov stavby	„ Obnova havarijného stavu fasády budov Štátneho ústavu pre kontrolu liečiv v Bratislave s využitím zateplovacieho systému “
stavebník	Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 1024/11, 825 05 Bratislava, v zastúpení Ing. Tamarou Melikantovou, MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 1208/7, 851 01 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 149521/B, IČO: 53 486 471 na základe predloženého splnomocnenia
miesto stavby	Kvetná 11 v Bratislave, pozemok registra „ C “ - KN parcelné číslo 10063/2 – zastavaná plocha a nádvorie, stavba súpisné číslo 41 na pozemku parcelné číslo 10063/2 a pozemok parcelné číslo 10063/3 - zastavaná plocha a nádvorie, stavba súpisné číslo 5703 na pozemku parc. č. 10063/3 v katastrálnom území Nivy, Bratislava podľa listu vlastníctva č. 1067 vo vlastníctve Slovenskej republiky, správcom nehnuteľností je Štátny ústav pre kontrolu liečiv, Kvetná 11, 821 08 Bratislava

Búracie práce:

- odstránenie exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu
- odstránenie oplechovania betónovej rímky z pozinkovaného plechu
- odstránenie kabrinčového obkladu
- odstránenie oceľových mreží okien
- odstránenie oceľových mrežových dverí (1000x3200mm) ks:1
- odstránenie oceľovej vetracej mreže (1300x750mm)
- odstránenie vetracej mriežky na fasáde (250x250mm, 0 250mm)
- odstránenie nášľapnej vrstvy balkóna z terazzo dlažby a soklíkom (s oplechovaním)
- odstránenie oceľového zábradlia balkóna
- odstránenie vrstvy asfaltového pásu s oplechovaním
- demontáž fasádnych dosiek existujúcej prevetranej fasády zo spodnej hrany balkóna a úprava rozmeru pre potreby zateplenia
- odstránenie oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu

- odstránenie pôvodnej dažďovej vpuste, prečistenie dažďovej kanalizácie
- odstránenie pôvodného dreveného okna (515x850mm) ks:2
- odstránenie pôvodného dreveného okna (900x550mm) ks:1
- odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou (900x2020mm) ks:1
- odstránenie oplechovania prestrašenia vstupu
- odstránenie dažďového chrliča
- odstránenie pôvodných drevených dverí s oceľovou zárubňou (700x2020mm) ks:1
- odstránenie oceľovej vetracej mreže (600x200mm)
- odstránenie existujúceho plastového okna (3000x1900mm) ks:1
- odstránenie existujúceho plastového okna (1900x1900mm) ks:2
- odstránenie existujúcich plastových dverí s plastovým oknom (950x3000mm) ks:1, (950x1900mm) ks:1
- odstránenie terazzo dlažby z oporného múra
- demontáž a úprava zábradlia pre potreby zateplenia
- demontáž a úprava oceľového schodiska pre potreby zateplenia

Navrhované práce:

- upravenie oceľového zábradlia, zábradlie bude ostrené ochranným náterom
- osadenie nového exteriérového parapetu z pozinkovaného plechu
- osadenie nového oplechovania betónovej rímsoy z pozinkovaného plechu + XPS hr. 50mm s OSB doskou hr. 22mm
- osadenie pre potreby zateplenia
- osadenie nových oceľových mreží okien
- osadenie nových oceľových mrežových dverí (850x3200mm) ks:1
- osadenie novej oceľovej vetracej mreže (1300x750mm)
- osadenie novej vetracej mriežky na fasáde (250x250mm, 0 250mm)
- zhotovenie nového oplechovania balkóna
- osadenie nového hliníkového zábradlia balkóna
- osadenie dilatačnej lišty
- spätné osadenie fasádnych dosiek existujúcej prevetranej fasády zo spodnej hrany balkóna M12 - osadenie nového oplechovania betónového zábradlia balkóna z pozinkovaného plechu + OSB hr. 22mm kotvená do hornej hrany zábradlia
- osadenie novej dažďovej vpuste
- nové plastové okno (515x850mm) ks:2
- nové plastové okna (900x550mm) ks:1
- nové plastové dvere so zárubňou (900x2020mm) ks:1
- osadenie nového oplechovania prestrešenia vstupu
- osadenie nového dažďového chrliča
- nové plastové dvere so zárubňou (700x2020mm) ks:1
- osadenie novej oceľovej vetracej mreže (600x200mm) - K3 M21 - nové plastové okno s rozširovacím profilom (3000x1900mm) ks:1
- nové plastové okno s rozširovacím profilom (1900x1900mm) ks:2
- nové plastové dvere s plastovým oknom s rozširovacím profilom (950x3000mm) ks:1, (950x1900mm) ks:1
- zhotovenie nového okapového chodníka z betónovej dlažby 500x500x50mm
- predsadenie plynového potrubia na fasádu
- zhotovenie novej nášľapnej vrstvy schodiska z keramickej vrstvy
- osadenie nového hliníkového madla kotveného do bočnej steny betónového zábradlia
- predsadenie nápisu na oceľovú konzolu a naniesenie ochranného náteru

- úprava a prekotvenie oceľového zábradlia do bočnej hrany schodiska. Zábradlie bude ošetrené ochranným náterom.
- úprava oceľového schodiska pre potreby zateplenia, schodisko bude ošetrené ochranným náterom

ohlásených dňa 13.09.2021, s doplnením podania dňa 18.10.2021 a 11.11.2021, sa nevyžaduje stavebné povolenie a podľa priloženej projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Petrom Strapkom, reg. č. 6446*II, ByvaPro s.r.o., Mlynské nivy 58, 821 05 Bratislava, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia, stavebný úrad

nemá námietky.

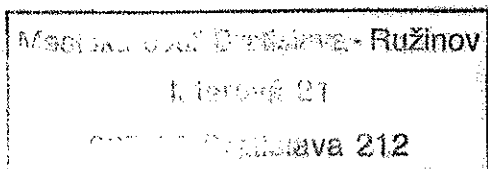
Každú zmenu stavby nad rámec tohto oznámenia je možné uskutočniť len po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu.

Podľa § 57 ods. (2) stavebného zákona stavebnú úpravu a udržiavacie práce je možné začať uskutočňovať do dvoch rokov odo dňa doručenia písomného oznámenia stavebného úradu stavebníkovi.

Podľa § 57 ods. (5) stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Upozornenie na dodržiavanie všeobecne platných predpisov:

1. Dodržiavať príslušné slovenské technické normy.
2. Dodržiavať všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení.
3. V zmysle § 43f stavebného zákona použiť pri uskutočnení stavebných úprav stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie na zamýšľaný účel.
4. Technologickou disciplínou zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie (zníženie prašnosti a hlučnosti v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí).
5. Dodržiavať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov:
 - Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2021/124276-002 zo dňa 21.10.2021
6. Nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 6/2019 zo dňa 25.06.2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 14/2016 zo dňa 13.12.2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Ružinov.
8. Pri ohlásených prácach, ktoré vyžadujú zabratie verejného priestranstva (postavenie lešenia, kontajnera) je potrebné požiadať príslušný správny orgán o zaujatie verejného priestranstva.



Ing. Martin Chren
Starosta

Príloha č. 7 k zmluve o dielo: Zoznam subdodávateľov – vzor

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

- ☒ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu,)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Upozornenie: Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť) a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.