

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. BB84/2-77/2018/0912022-Oz

uzatvorená podľa ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení znení a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Povinný z vecného bremena:

Sídlo:	Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
v zastúpení:	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava Ing. Juraj PASEKA – riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu Ministerstva obrany Slovenskej republiky
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN:	SK08 8180 0000 0070 0017 1098
IČO:	30845572
Variabilný symbol:	098427718
právna forma:	štátna rozpočtová organizácia (ďalej len „povinný“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Sídlo:	Stredoslovenská distribučná, a. s.
v zastúpení:	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina Mgr. Ing. Marek ŠTRPKA – generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu :	2143550551/0200
IČO:	36442151
DIČ:	2022187453
Číslo účtu IBAN:	SK2022187453
Právna forma:	akciová spoločnosť
Registrácia:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedeným Okresným súdom Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10514/L

(ďalej len „oprávnený“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných dohodnutých podmienok :

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Povinný je podľa výpisu z LV č. 316 v k. ú. Martin správcom nehnuteľného majetku štátu a to pozemku parcela C KN č. 3544/19, ostatná plocha o výmere 3132 m². Pozemok je umiestnený v zastavanom území mesta Martin.
2. Povinný, ako správca nehnuteľného majetku štátu zriaduje, podľa geometrického plánu č. 37361007-76/2017 zo dňa 15.8.2017, vypracovaného Ing. Pavol Dibdiak, Veličná 380,

úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom dňa 21. 8. 2017, pod číslom 834/2017, na časti parcely uvedenej v bode 1 tohto článku v rozsahu dielu 1 o výmere 18 m² v prospech oprávneného vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť právo oprávneného na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí (zemného káblového NN vedenia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období. Pozemok – parcela C KN č. 3544/19, ostatná plocha o výmere 3132 m² je dotknutý realizáciou stavby „Martin, Podháj – zahustenie TS DISCO CLUB“.

3. Vecné bremeno sa zriaďuje in personam.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. II.

Platnosť a účinnosť zmluvy, trvanie a zánik vecného bremena

1. Zmluva po podpísaní zmluvnými stranami nadobúda platnosť podľa § 13a ods. 3, zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a doplnení, udelením súhlasu Ministerstva financií SR. Zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvu zverejní povinný až po úhrade odplaty podľa Čl. III. zmluvy.
2. Vecné bremeno môže zaniknúť spôsobmi uvedenými v ustanoveniach § 151p Občianskeho zákonníka v platnom znení. O skutočnosti zániku zriadeného vecného bremena sa zaväzujú zmluvné strany písomne vzájomne upovedomiť.

Čl. III.

Odplata za obmedzenie vlastníctva

1. Oprávnený uhradí povinnému za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu **jednorazovú odplatu vo výške 158,76 Eur.**
2. Odplata bola stanovená znaleckým posudkom č. 020/2018 zo dňa 19. 1. 2018, ktorý vypracoval Znalecká organizácia PBT, s. r. o. Žilina.
3. Oprávnený uhradí povinnému stanovenú odplatu prevodom na účet povinného do 30 dní od platnosti zmluvy, s uvedením variabilného symbolu **098427718.**
4. Povinnosť oprávneného uhradiť stanovenú odplatu sa považuje za splnenú, keď je odplata pripísaná na účet povinného najneskôr posledný deň dohodnutej doby splatnosti.

Čl. IV.

Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný v lehote do 20 dní po úhrade jednorazovej odplaty uvedenej v Čl. III., bod 1. tejto zmluvy. Oprávnený uhradí poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 EUR na základe výzvy Okresného úradu, katastrálneho odboru Martin.
2. Oprávnený nadobudnú právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Martin, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Čl. V. Vklad do katastra nehnuteľností

Na základe tejto zmluvy o zriadení vecného bremena možno do katastra nehnuteľností, ktorý vedie Okresný úrad Martin, katastrálny odbor zapísať :

- v časti C LV č. 316, v k. ú. Martin sa na parcelu C KN č. 3544/19, ostatné plochy o výmere 3132 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 18 m² podľa geometrického plánu č. 37361007-76/2017 zo dňa 15.8.2017, **zriaduje vecné bremeno** v prospech oprávneného, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť právo oprávneného na umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
3. Táto zmluva je vyhotovená v deviatich výtlačkoch, z ktorých štyri obdrží povinný, dve oprávnený, dva výtlačky sú určené pre potreby vkladu do katastra nehnuteľností jeden výtlačok MF SR.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle sú jasné, určité a zrozumiteľné a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Ing. Juraj PASEKA
riaditeľ odboru správy majetku štátu
Úradu centrálnej logistiky a správy
Majetku štátu Ministerstva obrany SR

Mgr. Ing. Marek ŠTRPKA
generálny riaditeľ