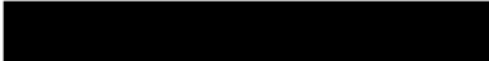
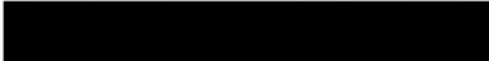


**Rámcová zmluva o dielo**  
**č. Z/BTS/DTPR/175/2022**




uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II  
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika,  
P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216  
IČO: 35 884 916  
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B  
Osoba oprávnená konať: Ing. Dušan Keketi – predseda predstavenstva  
Ing. Otto Szőke – člen predstavenstva  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN:   
IČ DPH: 

(ďalej len "objednávateľ")

a

Obchodné meno: **AGORA s.r.o.**  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo: Gorkého 12, 811 01 Bratislava  
IČO: 52 833 071  
Zapísaná: OS BA I  
Osoba oprávnená konať: Mgr. Branislav Lányi  
Bankové spojenie:   
IBAN:   
BIC/SWIFT:   
IČ DPH: SK2121164639

(ďalej len "zhotoviteľ")

(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“ a každý samostatne ako „zmluvná strana“)

**Článok 1.**  
**Preambula**

- 1.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Rámcovú zmluvu o dielo č. Z/BTS/DTPR/175/2022 (ďalej len „zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto zmluve a na jej nasledovnom obsahu.

- 1.3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

## **Článok 2.**

### **Predmet zmluvy, miesto plnenia a spôsob zadávania plnenia predmetu zmluvy**

- 2.1. Predmetom zmluvy je vykonávanie drobných stavebných prác a úprav vo všetkých objektoch objednávateľa v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy, pričom realizácia diela bude prebiehať v celom areáli Letiska M. R. Štefánika v Bratislave podľa potrieb objednávateľa a na základe jednotlivých objednávok objednávateľa, v ktorých bude špecifikovaný rozsah a druh prác a úprav, ktoré majú byť vykonané (ďalej len „dielo“, alebo „predmet zmluvy“).
- 2.2. Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa - Letisko M.R. Štefánika 823 11 Bratislava II (ďalej len „letisko“).
- 2.3. Jednotlivé práce budú zadávané a následne realizované na základe jednotlivých písomných objednávok od objednávateľa. Pokiaľ objednávateľ neurčí inak, je zhotoviteľ povinný vykonať práce zadané na základe objednávky v lehote určenej v objednávke. Táto lehota bude stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa potrieb objednávateľa v každom prípade individuálne.
- 2.4. Objávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonaný predmet zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi cenu určenú v zmysle článku 5 tejto zmluvy.

## **Článok 3.**

### **Čas plnenia**

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 3 (slovom: dva) roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, alebo do naplnenia finančného limitu vo výške 90 000,- EUR bez DPH plnenia zo zmluvy a to podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.

## **Článok 4.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1. Zhotoviteľ:
- vykoná predmet zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo,
  - bude pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou,
  - sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy s podmienkami tejto zmluvy,
  - zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov v zmysle zákona č.124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia čl. 6 tejto zmluvy,
  - zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste plnenia zmluvy a je povinný zlikvidovať na vlastné náklady všetky odpady ktoré vznikli jeho činnosťou,
  - zabezpečí pri plnení predmetu zmluvy bezpečnosť leteckej premávky a dodržanie pravidiel leteckej prevádzky,
  - začiatok prác ohlásí a postup prác bude konzultovať s povereným zamestnancom objednávateľa:  
poverený zamestnanec: [REDACTED]  
mail [REDACTED]  
tel. : [REDACTED]

- h) za výkon diela zodpovedá poverený zamestnanec zhotoviteľa:  
poverený zamestnanec [REDACTED]  
mail: [REDACTED]  
tel. [REDACTED]
- i) zamestnanci zhotoviteľa sa budú pohybovať len vo vymedzených priestoroch a budú dbať na svoju bezpečnosť pričom neohrozia bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa. Budú dodržiavať dopravný poriadok letiska a bezpečný pohyb po letových prevádzkových plochách. V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že pri vstupe do priestorov objednávateľa budú zamestnanci zhotoviteľa oslobodení od poplatkov za tieto vstupy,
- j) bude viesť stavebný denník, ak to bude povaha prác vyžadovať,
- k) bude pri každom plnení predmetu zmluvy viesť súpis realizovaných prác, ktorý bude prikladať k nim vystaveným faktúram za plnenie predmetu zmluvy,
- l) pre preberacie konanie v zmysle tejto zmluvy vyhotoví písomný preberací protokol,
- m) poskytuje záruku v trvaní 24mesiacov na vykonané práce. Záručná doba začne plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu pri odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami,
- n) môže poveriť zhotovením čiastkových prác na diele inú osobu (subdodávateľa) len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Ak zhotoviteľ použil na vykonanie čiastkových prác na diele inú osobu, nesie zodpovednosť akoby ich realizoval sám,
- o) zabezpečí predloženie certifikátov o použitých materiáloch a ich vlastnostiach s vhodnosťou použitia za účelom plnenia predmetu zmluvy, ak o to objednávateľ pred začatím realizácie diela požiada,
- p) zaväzuje sa zhotoviť dielo riadne podľa tejto zmluvy a pokynov objednávateľa. Dielo musí byť dodané v príslušnej kvalite, vrátane jeho prípadných zmien, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie diela a funkčnosť diela.

#### 4.2. Objednávateľ:

- a) je oprávnený prostredníctvom svojich zamestnancov vykonávať priebežnú kontrolu diela, zaznamenávať a potvrdzovať vykonané práce v stavebnom denníku,
- b) počas preberacieho konania sa kontrola vykonaných prác bude uskutočňovať za prítomnosti zástupcov oboch zmluvných strán. Za zhotoviteľa je poverená pre styk s objednávateľom kontaktná osoba uvedená v bode 4.1. písm. h) tejto zmluvy.

### Článok 5.

#### Cena diela a spôsob platenia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie predmetu plnenia v zmysle článku 2. tejto zmluvy nasledovne:
- 5.1.1. Fakturácia diela  
Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať za vykonanie diela zmluvne dohodnutú cenu za objednané výkony spočívajúcu vo fakturácii hodinovej sadzby vo výške 15 EUR bez DPH/1 hodina vykonávania drobných stavebných prác. K tejto zmluvne dohodnutej cene je oprávnený zhotoviteľ účtovať preukázateľne vynaložené náklady na použitý materiál na vykonanie drobných stavebných prác a paušálny poplatok za dopravu do miesta plnenia predmetu zmluvy vo výške 0,5 EUR bez DPH/1 km.
- 5.2. Ceny sú uvádzané bez DPH, sú platné a nemenné počas celej doby trvania zmluvy. K fakturovaným sumám sa uplatní DPH v súlade s platnou legislatívou, a to podľa podmienok platných v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 5.3. Pri celkovej cene za plnenie predmetu zmluvy a jej fakturácii sa bude vychádzať zo skutočne prevedených prác v zmysle súpisu realizovaných prác. Súpis vykonaných prác musí byť potvrdený povereným zástupcom Objednávateľa.

- 5.4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi cenu použitého materiálu, a to vo výške priemernej trhovej ceny.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny prác je Zhotoviteľ raz ročne počnúc dňom účinnosti písomného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami oprávnený zvýšiť o mieru inflácie, zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Pre vylúčenie pochybností – deflácia nebude mať vplyv na úpravu cien prác.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa Čl. V tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom pre tento prípad je faktúra zhotoviteľa. Faktúra vystavená zo strany zhotoviteľa musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a taktiež jej prílohou bude súpis realizovaných prác za vykonanie ktorých sa vystavuje daná faktúra. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a/alebo ak požadované náležitosti nie sú uvedené správne a/alebo v súlade s platnou legislatívou a/alebo k faktúre nie je priložená riadne vyplnená a objednávateľom potvrdená príloha, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu v lehote do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia. V prípade uplatnenia práva podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy sa lehota splatnosti prerušuje okamihom vrátenia faktúry na opravu a jej plynutie pokračuje okamihom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7. V prípade nedodania prác v lehote určenej v jednotlivých objednávkach je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty objemu prác určeného v konkrétnej objednávke za každý deň omeškania. Nárok na náhradu škody, čo aj v rozsahu prevyšujúcom výšku zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.
- 5.8. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru za riadne prevzaté dielo v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude preberací protokol vyhotovený v zmysle článku 7. tejto zmluvy.

## **Článok 6.**

### **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a poistenie**

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- vypracovať a odovzdať Objednávateľovi ak si to rozsah objednaných prác vyžaduje zhotoviteľskú dokumentáciu (súčasťou je technologický postup stavebných prác), návody a pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci potrebné na bezpečný výkon práce v zmysle §4 ods. 1 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
  - odovzdať technologický postup stavebných prác vyhotovený v súlade s §4 ods. 2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
  - podpísať dohodu o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia vyhotovenú v zmysle § 18 ods. 1 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá je prílohou č. 3 zmluvy.
  - odovzdať pred vstupom na pracovisko kópie oprávnení, osvedčení, preukazov a dokladov odbornej spôsobilosti vlastných zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a fyzických osôb oprávnených na podnikanie potrebné k výkonu prác (postačuje elektronicky).

- e) odovzdať pred vstupom na pracovisko kópiu dokladu preukazujúcu, že používané technické zariadenia sú schopné bezpečnej prevádzky (napr. revízná správa ručného náradia, správa z odbornej prehliadky, odbornej skúšky, úradnej skúšky, technickej kontrole a iné), (postačuje elektronicky).
- f) preukázateľne oboznámiť vlastných zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a fyzické osoby oprávnené na podnikanie s Internou dokumentáciou Objednávateľa pred vstupom na Letisko.
- g) že vlastní zamestnanci, zamestnanci subdodávateľov a fyzické osoby oprávnené na podnikanie vstupujúce do priestorov Letiska budú dodržiavať podmienky definované v odovzdanej Internej dokumentácii objednávateľa (používanie OOPP, fajčenie, kontrola alkoholu, pohyb osôb vo VBP a iné).
- h) podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovenú v súlade §5 ods. 4 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Ak rozsah objednaných prác vyžaduje odovzdanie staveniska.
- i) zabezpečiť stavenisko v súlade s prílohou č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností po zohľadnení výsledkov a opatrení spracovaných dopadových analýz na predmetné časti Diela.
- j) dodržiavať bezpečnostné a zdravotné požiadavky uvedené v prílohe č. 3 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- k) vyžiadať 24 hodín pred začatím činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru (zváranie, rezanie, brúsenie a iné) povolenie od technika požiarnej ochrany objednávateľa a dodržiavať stanovené podmienky.
- l) strpieť kontrolu externého a interného koordinátora BOZP (sprístupniť pracoviská, zodpovedať požadované informácie, odstrániť zistené nedostatky...), dodržiavať jeho pokyny a umožniť vykonávanie zápisov do stavebného denníka . Ak rozsah objednaných prác vyžaduje koordinátora BOZP a stavebný denník.
- m) dodržiavať všeobecné zásady na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s § 7 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) podpísať dohodu o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia vyhotovenú v zmysle § 18 ods. 1 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
- b) preukázateľne odovzdať Zhotoviteľovi Internú dokumentáciu uvedenú v bode 3.7. tejto Zmluvy.
- c) podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovenú v súlade §5 ods. 4 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. . Ak rozsah objednaných prác vyžaduje odovzdanie staveniska.
- d) zabezpečiť koordinátora projektovej dokumentácie v súlade § 5 ods. 1 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Ak rozsah objednaných prác vyžaduje koordinátora projektovej dokumentácie
- e) zabezpečiť externého koordinátora bezpečnosti v súlade s § 6 ods. 1 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý sa bude zúčastňovať kontrolných dní. Ak rozsah objednaných prác vyžaduje koordinátora bezpečnosti.

- f) vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa odovzdanej zhotoviteľskej dokumentácie pred začatím realizácie diela v súlade s § 5 ods. 2 písm. b) NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Ak rozsah objednaných prác vyžaduje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.3. Zhotoviteľ upozorní Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia zamestnancov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 6.4. Poistenie
- 6.4.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zo zákona je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví pracovným úrazom alebo chorobou z povolania.
- 6.5. Zhotoviteľ je poistený pre prípad škody spôsobenej na zariadeniach živelnými pohromami, vodou z vodovodných zariadení alebo krádežou a pre prípad škôd spôsobených tretím osobám. Zhotoviteľ je tiež poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri podnikateľskej činnosti. Túto skutočnosť je zhotoviteľ povinný preukázať poistnými zmluvami platnými ku dňu podpisu tejto zmluvy a je zároveň povinný udržiavať toto poistenie minimálne počas celej doby účinnosti tejto zmluvy a toto na výzvu objednávateľa kedykoľvek preukázať. Porušenie povinností zhotoviteľa v tomto bode zakladá právo objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť.

#### **Článok 7.**

##### **Spôsob odovzdania/prevzatia diela/časti diela a zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude odovzdávať plnenie predmetu tejto zmluvy objednávateľovi v preberacom konaní v súlade s článkom 4.1. písm. k), l), m) a článkom 4.2. písm. c) tejto zmluvy.
- 7.2. Dielo sa považuje za riadne prevzaté podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, resp. kontaktnou osobou objednávateľa uvedenou v článku 4. bodu 4.11 písm. g) tejto zmluvy.
- 7.3. Ak zhotoviteľ nedodá dielo v kvalite a vyhotovení podľa tejto zmluvy, dielo trpí vadami.
- 7.4. Objednávateľ je povinný prijať riadne a včas zhotovené dielo. V prípade prevzatia diela s vadami sa spíše zápis o vadách s uvedením popisu väd a lehôt na ich odstránenie. Zápis o vadách podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru, dokiaľ vady spísané v zápise o vadách neodstráni a objednávateľ túto skutočnosť protokolárne nepotvrdí.
- 7.5. Ak objednávateľ zistí po odovzdaní diela vadu, oznámi to zhotoviteľovi bezodkladne po tomto zistení. Ak vznikla vada počas záručnej doby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, vystaví na tento účel objednávateľ písomnú reklamáciu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu na svoju zodpovednosť a náklady.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady na základe písomnej reklamácie objednávateľa najneskôr do 15(slovom: tridsiatich) kalendárnych dní od jej doručenia, inak len v dohodnutom čase. Pre voľbu nárokov z väd platí primerane ustanovenie § 436 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak zhotoviteľ neodstráni vady podľa tohto odseku, je objednávateľ oprávnený odstrániť vady na náklady zhotoviteľa a zároveň ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vybavením reklamácie podľa lehoty určenej v prvej vete, má objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 150,- € (slovom:

jednostopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody čo aj v rozsahu prevyšujúcom výšku zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.

- 7.7. Záručná doba na dielo sa predlžuje o dobu reklamácie, počnúc dátumom uplatnenia reklamácie a končiac dňom odstránenia vady (t.j. dňom podpisu listu o záručnej oprave).

## **Článok 8.** **Ukončenie zmluvy**

- 8.1. Zmluvný vzťah končí uplynutím času, na ktorý sa zmluva uzatvára, písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu určenému v dohode, výpoveďou alebo odstúpením, alebo aj v iných prípadoch, ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
- 8.2. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať túto zmluvu kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota sú 3 (slovom: tri) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede. Zhotoviteľ sa zaväzuje, v prípade výpovede zmluvy podľa predchádzajúcej vety, riadne dokončiť plnenia začaté v zmysle tejto zmluvy pred doručením výpovede.
- 8.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy musí obsahovať dostatočne špecifikovaný dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada a považuje sa za neplatné. Pri porušení záväzkov, ktoré nie sú označené za podstatné porušenie zmluvy sa odstúpenie riadi ustanovením § 346 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 8.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy. Taktiež môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch jej podstatného porušenia, pričom na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje:
- (i) ak zhotoviteľ nebude vykonávať plnenie podľa tejto zmluvy riadne a včas
- 8.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy okamžite:
- (i) v prípade nedodržania zmluvnej ceny,
  - (ii) v prípade, že zhotoviteľ nenastúpi na výkon prác, a to do 3 dní od doručenia výzvy objednávateľa,
  - (iii) v prípade, ak zhotoviteľ nedodrží technické a kvalitatívne parametre určené v podmienkach tejto zmluvy alebo na jej základe vystavenej objednávky, prípadne nedodržanie termínu ukončenia jednotlivých častí diela,
- 8.6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy. Taktiež môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch jej podstatného porušenia, pričom na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany Objednávateľa považuje:
- (i) ak objednávateľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať s úhradou faktúry vystavenej v zmysle tejto zmluvy o viac ako 30 dní po dátume jej splatnosti.
- 8.7. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže okamžite odstúpiť od zmluvy, ak u druhej zmluvnej strany nastanú tieto okolnosti:
- (i) zmluvná strana vstúpi do likvidácie a/alebo
  - (ii) na majetok zmluvnej strany je vyhlásený konkurz, a/alebo
  - (iii) je návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zmluvej strany zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, a/alebo

- (iv) zmluvná strana podá návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok.

## **Článok 9.** **Záverečné ustanovenia**

### 9.1. Doručovanie

- 9.1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa zmluvy a protokoly o skúške sa budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie napr. odstúpenie od zmluvy, výzvy na zaplatenie a akékoľvek výzvy na plnenie.
- 9.1.2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídel zmluvných strán resp. korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla prípadne inú novú korešpondenčnú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy, určenej na doručovanie písomností na základe zmluvy, sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy alebo kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená zmluvnej strane pred odoslaním písomností. Odsielajúca zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto odseku.
- 9.1.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu, určenú podľa ods. 9.1.2. tohto článku.
- 9.1.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
- 9.1.5. Pri ostatných spôsoboch doručovania správ (doručovanie zaslaním e-mailovej správy) sa tieto považujú za doručенé zobrazením potvrdenia o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielaťa.
- 9.2. Táto zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 9.3. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia tejto zmluvy sa môžu vykonať iba na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných postupne očíslovaných dodatkov k zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočiteľným, nemá to vplyv na platnosť tejto zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom zmysle nahrádza.
- 9.5. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných prípadných sporov vzniknutých v súvislosti s touto zmluvou v prvom rade najmä prostredníctvom dohody



zmluvných strán. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na prípadné súdne riešenie sporov je príslušný slovenský súd a slovenské právne predpisy.

- 9.6. Na právne vzťahy v tejto zmluve osobitne neupravené sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podporne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšie súvisiace platné právne predpisy.
- 9.7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho po dvoch rovnopisoch pre každú zo zmluvných strán.
- 9.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
- 9.9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1: Špecifikácia drobných stavebných prác  
Príloha č.2: Menný zoznam osôb vstupujúcich do priestorov objednávateľa za účelom výkonu prác v zmysle zmluvy  
Príloha č.3: Dohoda BOZP

V Bratislave, dňa: 24.10.2022

V Bratislave, dňa: 11.11.2022

Za objednávateľa:

  
Ing. Dušan Keketi

predseda predstavenstva

Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Za zhotoviteľa:

  
Mgr. Branislav Lányi

Konateľ

AGORA s. r. o.

  
Ing. Otto Szóke

člen predstavenstva

Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

  
bts.aero

BRATISLAVA AIRPORT

27

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)  
P. O. Box 160, 823 11 Bratislava 216

**Príloha č. 1 – Špecifikácia drobných stavebných prác bez materiálu**

<b>Položky</b>	<b>Rozsah</b>	<b>Cena v EUR bez DPH</b>
Maľba stien	1m <sup>2</sup>	2,7
Penetrácia stien	1m <sup>2</sup>	0,5
Oprava stien sadrovanie	1m <sup>2</sup>	5
Oprava stien stierkovanie	1m <sup>2</sup>	7
Montáž obkladu	1m <sup>2</sup>	20
Položenie dlažby	1m <sup>2</sup>	20
Lepenie sokla	1bm	3
Špárovanie obkladu, dlažby	1m <sup>2</sup>	0,9
Nivelácia podláh	1m <sup>2</sup>	4
Pokládka laminátovej podlahy	1m <sup>2</sup>	8
Pokládka koberca	1m <sup>2</sup>	8
Pokládka vinylovej, PVC podlahy	1m <sup>2</sup>	8
Montáž sadrokartónu	1m <sup>2</sup>	15
Montáž kazetového stropu	1m <sup>2</sup>	17
Osadenie zárubne	1m <sup>2</sup>	20
Natretie zárubne	1m <sup>2</sup>	10
Natretie dverí	1m <sup>2</sup>	10

Ceny sú uvedené bez DPH.

**Príloha č. 2 - Menný zoznam osôb vstupujúcich do priestorov objednávateľa za účelom výkonu prác  
v zmysle zmluvy**

**Mgr. Branislav Lányi**

**Martin Olgyay**

**Marko Hegyi**

**Peter Tesár**

**Anton Tesár**

**Luboš Bogár**

**Pavol Németh**

**Vasyl Pavlovych**

**Juraj Holcinger**

### Príloha č. 3 – Dohoda BOZP

#### Dohoda o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov

v nadväznosti na bod 6.1 písm. c) Zmluvy o dielo č. Z/BTS/DTPR/175/2022 v spojení s § 18 ods. 1 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)  
Letisko M. R. Štefánika  
823 11 Bratislava II  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

AGORA s.r.o.  
Gorkého 12, 811 01 Bratislava  
IČO: 52833071  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Uzavádzajú túto dohodu:

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že Zhotoviteľ bude dodržiavať a zaisťovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci počas celej doby na spoločnom pracovisku v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä, nie však výlučne v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v platnom znení, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku zodpovedná v plnom rozsahu Objednávateľ.

Náklady, ktoré súvisia so zabezpečením prevencie, príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci hradí Objednávateľ. Náklady, ktoré sú z hľadiska zabezpečenia ochrany zdravia pri práci v priamej súvislosti s výkonom prác Zhotoviteľa hradí Zhotoviteľ.

2. Prevencia:

Objednávateľ a Zhotoviteľ je povinní vykonávať neustále na spoločných pracoviskách kontrolnú činnosť v zmysle § 9 Zákona 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci zameranú najmä na:

- dodržiavanie bezpečných pracovných postupov,
- používanie zariadení v zmysle návodu na obsluhu,
- kontrolu zamestnanca či nie je v pracovnom čase pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok,
- dodržiavanie určeného zákazu fajčenia v priestoroch zamestnávateľa mimo vyhradených miest na fajčenie,
- používanie pridelených osobných ochranných pracovných prostriedkov.

V prípade zistenia porušenia počas kontrolnej činnosti na spoločnom pracovisku zo strany Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa a žiadať odstránenie porušenia. V prípade zistenia porušenia počas kontrolnej činnosti zo strany Zhotoviteľa bude Objednávateľ žiadať odstránenie. V prípade opakovaného zistenia porušenia si Objednávateľ vyhradzuje právo obmedziť vstup zamestnancov Zhotoviteľa na spoločné pracovisko v zmysle interných dokumentov BTS.

### 3. Opatrenia

Objednávateľ a Zhotoviteľ je povinní dodržiavať ustanovenia definované v interných dokumentoch BTS uvedených v odovzdávajúcom a preberajúcom protokole. Odovzdanie interných dokumentov sa považuje v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov za odovzdanie potrebných informácií a pokynov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platné pre spoločné pracoviská a priestory, s ktorými svojich zamestnancov oboznámi Zhotoviteľ.

### 4. Koordinácia činnosti

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny zamestnancov BTS a znenie interných dokumentov BTS na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločných pracoviskách.

### 5. Vzájomná informovanosť

Objednávateľ a Zhotoviteľ je povinní sa navzájom písomne informovať o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločných pracoviskách.

Objednávateľ informuje Zhotoviteľa v interných dokumentoch BTS o:

- povinnostiach pred vstupom a odchodom z priestorov BTS,
- informáciách o nebezpečenstvách, ohrozeniach a výsledkoch posúdenia rizika,
- informáciách o preventívnych a ochranných opatreniach,
- zakázaných činnostiach,
- povinnostiach,
- postupe pri vzniku pracovného úrazu.

V Bratislave, dňa: 24.10.2022  
Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa: 11.11.2022  
Za zhotoviteľa:

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Dušan Keketi**  
predseda predstavenstva  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

  
\_\_\_\_\_  
**Mgr. Branislav Lányi**  
konateľ

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Otto Szóke**  
člen predstavenstva  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)