

Dohoda o zmene č.5

k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 1. 1. 2002 a Dohode o zmene č. 1 zo dňa 1.1.2004,
Dohode o zmene č. 2 zo dňa 31.12.2004, Dohode o zmene č. 3 zo dňa
31.3.2011 a Dohode o zmene č. 4 zo dňa 1.2.2017

medzi:

Prenajímateľom:

so sídlom:

zastúpená:

IČO:

DIČ:

Obec Bánov

Hviezdoslavova 34, Bánov

starostom obce PhDr. Milošom Rybárom

308765

202 106 0646

Nájomcom:

Ingrid Ďurinová

Juraja Holčeka 164/15

941 43 Dolný Ohaj

IČO: 40058123

čl. I.

Predmet dohody

Dohodou o zmene č. 5 sa mení:

1. Čl. III., bod 2)

Náklady za spotrebu elektrickej energie, vývoz fekálií, vody a plynu sa nájomca zaväzuje platiť zálohou nad rámec dohodnutého nájomného vo výške 73,44 €/mesiac, pričom po ukončení roka vykoná prenájomateľ vyúčtovanie nákladov podľa skutočnej spotreby jednotlivých energií.

Náklady za ostatné služby (telefón, TKO a pod.) bude hradiť nájomca zo svojho, priamo poskytovateľom služieb.

2. Čl. III., bod 3)

Dohodnuté nájomné a zálohy na náklady spolu vo výške 100,- €/mesiac sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Táto Dohoda o zmene č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli obce na základe zákona 546/2010 Z.z.
3. Dohoda o zmene č. 5 je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Bánove, 10.11.2022

V Bánove, dňa 10.11.2022

.....
za prenájomateľa
PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

.....
za nájomcu
Ingrid Ďurinová