

Zmluva o dielo

o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Ždiar
Sídlo: Ždiar 202

059 55 Ždiar

IČO: 00 326 780
DIČ: 2021212776
IČ pre daň: neplatca DPH
Zastúpený: Ing. Pavel Bekeš - starosta obce

Bankové spojenie - bežný účet obce: VÚB a.s. pob. Poprad
Číslo účtu: 27127562/0200
IBAN: SK37 0200 0000 0000 2712 7562
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Tel.: + 421 (0) 524498107
E-mail: rozvoj@zdiar.sk
Webová stránka: www.zdiar.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: JUNO DS, s.r.o.
Sídlo: Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36 501 522
DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v registri: Okresný súd Prešov, odd Sro vložka č. 15788/P
Zastúpený: Mgr. Janka Jaceníková - konateľka
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1944505959/0200
IBAN: SK23 0200 0000 0019 4450 5959
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: +421 905 388 940
E-mail: j.jacenicova@gmail.com
Webová stránka:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: „**Oprava miestnych komunikácií v obci Ždiar**“ v zmysle ponuky. Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude:
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky.

IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi, v lehote ukončenia do 30.11.2022 po prevzatí staveniska zhotoviteľom, v závislosti do zabezpečenia dostatku finančných prostriedkov na realizáciu. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
3. Miesto realizácie stavebných prác: Oprava miestnych komunikácií v obci Ždiar

V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, ponukou a je stanovená nasledovne:

bez DPH	76 733,04 €
DPH 20%	15 346,61 €
Cena spolu s DPH	92 079,65 €

VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za príslušný mesiac po vykonaných, stavebným dozorom a objednávateľom prevzatých prác v danom mesiaci, alebo po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní odo dňa ich vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.
4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a vád. Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných vád a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávatelom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávatelom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávatelom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávatelom alebo treťou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávatel'a upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávatel'a, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávatel'a, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarňu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarňmi.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávatel'a.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.

5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávatel' a 2 exempláre zhotovitel'.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Ždiari dňa 02.11.2022

Objednávatel':

Zhotovitel':

Signet

signet

Ing. Pavel Bekeš
starosta obce

JUNO DS, s.r.o.
Mgr. Janka Jaceníková, konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

Oprava miestnych komunikácií v obci Ždiar

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Ždiar

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Lubovňa

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum

21.10.2022

IČO:

IČ DPH

IČO:

36 501 522

IČ DPH

SK2021922672

IČO:

IČ DPH

IČO:

IČ DPH

Cena bez DPH

46 920,34

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

znižovaná

0.00

20.00%

0.00

46 920.34

20.00%

9 384.07

Cena s DPH

v EUR

56 304,41

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

02. 11. 2022



Pečiatka

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Lubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

Dátum a podpis

Pečiatka

Rozpočet

Stavba.

Komunikácie

Objekt.

Oprava miestnych komunikácií v obci Ždiar

Miesto:

Dátum: 21.10.2022

Objednávateľ:

Obec Ždiar

Projektant:

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Lubovňa

Spracovateľ:

Mgr. Jaceníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							46 920,34
D		HSV	Práce a dodávky HSV				46 920,34
D		1	Zemné práce				251,90
1	K		Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m ² , zápich	m	11 000	22,90	251,90
D		5	Komunikácie				42 863,39
2	K	úsek penzion Tatry	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. od 20 do 40 mm	m ²	198 000	8,35	1 653,30
3	K	úsek penzion Tatry	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m ²	m ²	398,000	0,840	334,32
4	K	úsek penzion Tatry	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 60 mm	m ²	398,000	14,38	5 723,24
5	K	č.d. 247	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. od 20 do 40 mm	m ²	146,000	8,35	1 219,10
6	K	č.d. 247	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m ²	m ²	291,000	0,84	244,44
7	K	č.d.247	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 60 mm	m ²	291,000	14,38	4 184,58
8	K	č.d.313	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m ²	m ²	576,200	0,84	484,01
9	K	č.d.313	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 40 mm	m ²	415,000	13,60	5 644,00
10	K	č.d. 313	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 60 mm	m ²	576 200	14,38	8 285,76
12	K	k cintorínu	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m ²	m ²	468,000	0,84	393,12
13	K	k cintorínu	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. od 20 do 40 mm	m ²	234,000	8,35	1 953,90
14	K	k cintorínu	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 60 mm	m ²	468,000	14,38	6 729,84
15	K	k OU	Frézovanie asfaltového krytu do hr. 60mm	m ²	152,000	5,82	884,64
16	K	k OU	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m ²	m ²	337 000	0,84	283,08
17	K	k OU	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zžutnení hr. 60 mm	m ²	337 000	14,38	4 846,06
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 780,40
18	K		Zarovnanie styčnej plochy pozdĺž vyburanej časti komunikácie	m	78,000	9,11	710,58
19	K		Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu	m	78 000	6,34	494,52
20	K		Očistenie povrchu chodníkov, alebo komunikácií zameťaním	m ²	2 071,000	0,30	621,30
21	K		Úprava plôch okolo hydrantov, šupátok, a pod. v asfaltových krytoch v pôdorysnej ploche do 2 m ²	ks	8,000	79,50	636,00
22	K		Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	2 000	159,00	318,00
D		99	Presun hmôt HSV				1 024,65
23	K		Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	517 500	1,98	1 024,65

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Lubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava miestnych komunikácií- vysprávky

JKSO:

Miesto:

KS

Dátum:

21.10.2022

Objednávateľ:

Obec Ždiar

IČO

00326780

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o. Lipová 17, Stará Ľubovňa

IČO

36 501 522

IČ DPH

SK2021922672

Projektant:

IČO

IČ DPH

Spracovateľ:

IČO

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

29 812,70

DPH základná
znižovaná

Základ dane
29,00

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
5 962,54

29 812,70

Cena s DPH

v EUR

35 775,24

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

02.11.2022



Pečiatka

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

Dátum a podpis:

21.10.2022

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Oprava miestnych komunikácií- vysprávky

Miesto: Dátum: 21.10.2022
Objednávateľ: Obec Ždiar Projektant:
Zhotoviteľ: JUNO DS s r.o, Lipová 17, Stará Ľubovňa Spracovateľ: Mgr. Jaceníková

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							29 812,70
D		HSV	Práce a dodávky HSV				29 812,70
D		1	Zemné práce				4 283,50
1	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 60 mm, -0,125t	m2	650.000	6.59	4 283.50
D		5	Komunikácie				17 654,00
2	K	573111112.S	Postrek asfaltový infiltračný, alebo spojovací	m2	650.000	1.18	767.00
3	K	577144131.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 60 mm, ručná pokládka	m2	650.000	25.98	16 887.00
D		8	Rúrové vedenie				6 700,08
4	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	900.000	4.53	4 077.00
5	K	938908401.S	Očistenie povrchu chodníkov ručne zametanim	m2	650.000	0.65	422.50
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	97.500	13.88	1 353.30
8	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	97.500	8.69	847.28
D		99	Presun hmôt HSV				1 175,12
9	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	198.500	5.92	1 175.12

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672