

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ust. § 151 písm. n) a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)
v znení neskorších predpisov medzi

Povinným z vecného bremena:

Názov: **Obec Hradište pod Vrátnom**
Sídlo: Hradište pod Vrátnom 80, 906 12 Hradište pod Vrátnom
IČO: 00 309 559
DIČ: 202 108 6738
Zastúpený: Ing. Lukáš Piroha, starosta
email: obec@hradiste podvratnom.sk
Právna forma: Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky
v zmysle zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK09 5600 0000 0046 3810 1001
SWIFT kód: KOMASK2X
(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávneným z vecného bremena:

Názov: **Telovýchovná jednota "DRUŽSTEVNÍK" Hradište pod Vrátnom**
Sídlo: Hradište pod Vrátnom
IČO: 31875041
Právna forma : občianske združenie
Štatutári: Ing. Filip Michalička, Ing. Rastislav Sadloň

(ďalej len ako „oprávnený z vecného bremena“ a spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - **Multifunkčný športový areál** nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. KNC 713/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4325 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 705, v k.ú. **Hradište pod Vrátnom**, obec Hradište pod Vrátnom, okres Senica a pozemku parc.č. KNC 713/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4325 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 705, v k.ú. **Hradište pod Vrátnom**, obec Hradište pod Vrátnom, okres Senica.

2. Obec Hradište pod Vrátnom uzatvorilo dňa 5.10.2021 s Fondom na podporu športu Zmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-95. Podľa Článku VII. **BEZODPLATNÉ UŽÍVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY** Obec Hradište pod Vrátnom sa zaviazala zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu¹, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v okrese, v ktorom sa projekt nachádza (ďalej aj „užívateľ“) na účely organizácie športového podujatia,

¹ § 15 zákona o športe

súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej aj len „**podujatie**“), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje, v rozsahu najmenej dve (2) športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri (3) kalendárne dni; to neplatí v prípade úzko špecializovanej športovej infraštruktúry, ktorá musí spĺňať požiadavky medzinárodnej športovej organizácie a je určená na medzinárodnú súťaž alebo na prípravu športových reprezentantov.

Článok II.

Predmet zmluvy

Povinný z vecného bremena touto zmluvou bezodplatne **zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v bezodplatnom užívaní vyššie uvedeného Multifunkčného športového areálu** a pozemku parc.č. KNC 713/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4325 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 705, v k.ú. **Hradište pod Vrátnom**, obec Hradište pod Vrátnom, okres Senica. na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, v rozsahu najmenej dve (2) športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri (3) kalendárne dni; to neplatí v prípade úzko špecializovanej športovej infraštruktúry, ktorá musí spĺňať požiadavky medzinárodnej športovej organizácie a je určená na medzinárodnú súťaž alebo na prípravu športových reprezentantov.

Článok III.

Doba trvanie vecného bremena

Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu určitú – na 10 rokov od podpísania tejto zmluvy**. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na predĺžení tejto doby.

Článok IV.

Ďalšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadeniu vecného bremena dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena podá do 15 dní od podpísania tejto zmluvy návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností na svoje náklady.
3. K zriadeniu tohto vecného bremena dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom Uznesením č. 6 zo dňa 11.11.2022.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu podpísanú obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých povinný aj oprávnený obdržia jedno vyhotovenie, a dve vyhotovenia sú určené na účely povolenia zápisu príslušnému Okresnému úradu v Senici, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu

s jej obsahom ju podpisujú.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle platných právnych predpisov.

V Hradišti pod Vrátnom dňa 11.11.2022

Za povinného z vecného bremena:



Ing. Lukáš Piroha
starosta

Za oprávneného z vecného bremena:



Ing. Filip Michalička



Ing. Rastislav Sadloň