

Mandátna zmluva
č. 17/2022
uzatvorená podľa § 566 obchodného zákonníka pre výkon obstarávateľských činností

I. Zmluvné strany

- 1.1 Mandant:** Obec Becherov
Adresa: Obecný úrad č. 135, 086 35 Becherov
Štatutárny zástupca: Jozef Gmitterko, starosta obce
IČO: 00321869
- 1.2 Mandatár:** Ing. Iveta Sabaková
Agátová 2396/10
075 01 Trebišov
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Trebišov
Číslo účtu:
IBAN:

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná činnosti v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a to, že bude vykonávať obstarávateľskú činnosť v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona príslušných vykonávacích vyhlášok pri obstarávaní Územného plánu obce Becherov.

III. Čas plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Becherov zabezpečí v súlade so zákonom podľa požiadaviek mandanta a zmluvou o dielo uzavretej v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok medzi mandantom a spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie nasledovne:

- obstarávateľské činnosti – ZADANIE ÚPN – O - 01/2023
Uvedená etapa zahŕňa tieto činnosti :
Obstarávateľské činnosti v rámci prípravných prác, vypracovanie oznámenia o začatí obstarávania, príprava oznámenia o prerokovaní zadania, overenie rozdeľovníka, účasť na vysvetľovaní komunikácia , žiadosti o prerokovanie podľa osobitných predpisov, vyhodnotenie pripomienok, dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi štátnej správy, žiadosť o posúdenie návrhu podľa §20 SZ) v termínoch:
 - oznámenie o začatí obstarávania do 5 dní od oznámenia obce,
 - oznámenie o prerokovaní zadania do 10 dní odo dňa oznámenia spracovateľa o ukončení prieskumov a rozborov a spracovaní zadania v spolupráci s obstarávateľom,
 - žiadosť o posúdenie podľa §20 dňa do 30 dní odo dňa doručenia posledného stanoviska k zadaniu.
- obstarávateľské činnosti – NÁVRH ÚPN – O – 02-11/2023
Uvedená etapa zahŕňa tieto činnosti :
Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie (spolupráca na príprave návrhu so spracovateľom, príprava oznámenia o prerokovaní, overenie rozdeľovníka, účasť na vysvetľovaní komunikácia s dotknutými subjektmi, žiadosti o prerokovanie podľa osobitných predpisov, vyhotovenie pripomienok, dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi štátnej správy, žiadosť o preskúmanie návrhu podľa §25 SZ).
Príprava podkladov na schválenie územného plánu v obecnom zastupiteľstve, činnosti po schválení (príprava uznesenia, VZN, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, registračný list, uloženie územnoplánovacej dokumentácie v termínoch:
 - oznámenie o prerokovaní návrhu do 10 dní od predloženia návrhu,
 - vypracovanie vyhodnotenia pripomienok podaných k návrhu do 30 dní odo dňa doručenia posledného stanoviska k návrhu,

- žiadosť o súhlas podľa §13 k záberu PP do 5 dní odo dňa doručenia záberu PP v textovej a grafickej časti od spracovateľa ÚPN – O,
- žiadosť o súhlas podľa §25 k schváleniu ÚPN – O v obecnom zastupiteľstve do 10 dní odo dňa doručenia súhlasu podľa § 13 k záberu PP,
- spracovanie registračného listu, odstúpenie schváleného ÚPN – O do 3 mesiacov od schválenia v obecnom zastupiteľstve.

IV. Cena

4.1 Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 500,- EUR slovom **päťsto euro**.

Mandatár nie je platcom DPH.

4.2 Cena bude fakturovaná nasledovne:

- 250,- EUR pri podaní žiadosti o posúdenie podľa §20 SZ
- 250,- EUR pri podaní žiadosti o preskúmanie podľa §25 SZ

V. Ostatné ustanovenia

- 5.1 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie (je odborne spôsobilou osobou) poskytnúť službu v zmysle Čl. II. tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluva je uzatvorená okamihom písomného súhlasu obidvoch strán.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jednu ponechá mandant a jednu mandatár.
- 5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Becherove , dňa 11.11.2022

V Trebišove, dňa 10.11.2022

Jozef Gmitterko
mandant

Ing. Iveta Sabaková
mandatár

Mandátna zmluva
č. 17/2022
uzatvorená podľa § 566 obchodného zákonníka pre výkon obstarávateľských činností

I. Zmluvné strany

- 1.1 Mandant:** Obec Becherov
Adresa: Obecný úrad č. 135, 086 35 Becherov
Štatutárny zástupca: Jozef Gmitterko, starosta obce
IČO: 00321869
- 1.2 Mandatár:** Ing. Iveta Sabaková
Agátová 2396/10
075 01 Trebišov
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Trebišov
Číslo účtu:
IBAN:

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná činnosti v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a to, že bude vykonávať obstarávateľskú činnosť v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona príslušných vykonávacích vyhlášok pri obstarávaní Územného plánu obce Becherov.

III. Čas plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Becherov zabezpečí v súlade so zákonom podľa požiadaviek mandanta a zmluvou o dielo uzavretej v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok medzi mandantom a spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie nasledovne:

- obstarávateľské činnosti – ZADANIE ÚPN – O - 01/2023
Uvedená etapa zahŕňa tieto činnosti :
Obstarávateľské činnosti v rámci prípravných prác, vypracovanie oznámenia o začatí obstarávania, príprava oznámenia o prerokovaní zadania, overenie rozdeľovníka, účasť na vysvetľovaní komunikácia , žiadosti o prerokovanie podľa osobitných predpisov, vyhodnotenie pripomienok, dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi štátnej správy, žiadosť o posúdenie návrhu podľa §20 SZ) v termínoch:
 - oznámenie o začatí obstarávania do 5 dní od oznámenia obce,
 - oznámenie o prerokovaní zadania do 10 dní odo dňa oznámenia spracovateľa o ukončení prieskumov a rozborov a spracovaní zadania v spolupráci s obstarávateľom,
 - žiadosť o posúdenie podľa §20 dňa do 30 dní odo dňa doručenia posledného stanoviska k zadaniu.
- obstarávateľské činnosti – NÁVRH ÚPN – O – 02-11/2023
Uvedená etapa zahŕňa tieto činnosti :
Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie (spolupráca na príprave návrhu so spracovateľom, príprava oznámenia o prerokovaní, overenie rozdeľovníka, účasť na vysvetľovaní komunikácia s dotknutými subjektmi, žiadosti o prerokovanie podľa osobitných predpisov, vyhotovenie pripomienok, dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi štátnej správy, žiadosť o preskúmanie návrhu podľa §25 SZ).
Príprava podkladov na schválenie územného plánu v obecnom zastupiteľstve, činnosti po schválení (príprava uznesenia, VZN, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, registračný list, uloženie územnoplánovacej dokumentácie v termínoch:
 - oznámenie o prerokovaní návrhu do 10 dní od predloženia návrhu,
 - vypracovanie vyhodnotenia pripomienok podaných k návrhu do 30 dní odo dňa doručenia posledného stanoviska k návrhu,

- žiadosť o súhlas podľa §13 k záberu PP do 5 dní odo dňa doručenia záberu PP v textovej a grafickej časti od spracovateľa ÚPN – O,
- žiadosť o súhlas podľa §25 k schváleniu ÚPN – O v obecnom zastupiteľstve do 10 dní odo dňa doručenia súhlasu podľa § 13 k záberu PP,
- spracovanie registračného listu, odstúpenie schváleného ÚPN – O do 3 mesiacov od schválenia v obecnom zastupiteľstve.

IV. Cena

4.1 Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 500,- EUR slovom **päťsto euro**.

Mandatár nie je platcom DPH.

4.2 Cena bude fakturovaná nasledovne:

- 250,- EUR pri podaní žiadosti o posúdenie podľa §20 SZ
- 250,- EUR pri podaní žiadosti o preskúmanie podľa §25 SZ

V. Ostatné ustanovenia

- 5.1 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie (je odborne spôsobilou osobou) poskytnúť službu v zmysle Čl. II. tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluva je uzatvorená okamihom písomného súhlasu obidvoch strán.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jednu ponechá mandant a jednu mandatár.
- 5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Becherove , dňa 11.11.2022

V Trebišove, dňa 10.11.2022

Jozef Gmitterko
mandant

Ing. Iveta Sabaková
mandatár