

ZMLUVA O SPOLUFINANCOVANÍ PRELOŽKY VEREJNÉHO VODOVODU

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“)

medzi

STAVEBNÍKOM PRELOŽKY:

Názov: Obec Gánovce
Sídlo: Gánovská 184/2, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Materný, starosta obce
IČO : 00 326 143
DIČ: 2020674865
IČ PDH: nie je platiteľom
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 2632 7562

a

VLASTNÍKOM VEREJNÉHO VODOVODU:

Obchodné meno: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Hraničná 662/17, 058 89 Poprad,
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva
Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
IČO : 36 485 250
DIČ: 20 200 20 706
IČ DPH: SK 20 200 20 706
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa , vložka číslo: 10263/P
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK82 5600 0000 0042 3247 9055

Článok I

Úvodné ustanovenia

- 1 Obec Gánovce je stavebníkom vodnej stavby „Gánovce – preložka vodovodu na ul. Letná“, ktorá bude realizovaná na pozemku v katastrálnom území Gánovce, obec Gánovce, okres Poprad, parc. č. KN C 585, (ďalej len „preložka verejného vodovodu“). Stavebné povolenie na realizáciu preložky verejného vodovodu vydal Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-PP-OSZP-2022/005672-003-LS zo dňa 04.08.2022. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 10.08.2022.
- 2 Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. je vlastníkom verejného vodovodu v obci Gánovce. Vlastník vyjadril súhlas s realizáciou preložky verejného vodovodu v zmysle projektovej dokumentácie predloženej stavebníkom preložky písomným stanoviskom č. 1550/2021/IS/21 zo dňa 14.06.2021.
- 3 V súvislosti s realizáciou preložky verejného vodovodu vlastníkom verejného vodovodu po posúdení danej lokality z hľadiska budúceho rozvoja, ako aj vzhľadom na častý výskyt porúch na existujúcom vodovodnom potrubí, považoval za potrebné zvýšenie kapacity verejného vodovodu. Ako riešenie existujúcej situácie navrhol stavebníkovi preložky realizovať preložku väčšieho rozsahu, a to zvýšiť priemer rúrového vedenia z DN 80 na DN 110.

- 4 Za účelom realizácie preložky verejného vodovodu v zmysle požiadaviek vlastníka podľa ods. 3 sa zmluvné strany v zmysle ust. § 35 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dohodli na spolufinancovaní nákladov na preložku verejného vodovodu za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II

Predmet zmluvy

- 1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok vlastníka verejného vodovodu, z dôvodu požadovanej zmeny priemeru rúrového vedenia, podieľať sa na financovaní nákladov na preložku verejného vodovodu a uhradiť stavebníkovi časť nákladov na realizáciu preložky vo výške, lehote a spôsobom ďalej dohodnutým v tejto zmluve.

Článok III

Podmienky spolufinancovania preložky

- 1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníka verejného vodovodu po kolaudácii preložky spätne uhradí stavebníkovi preložky finančné prostriedky na úhradu časti nákladov na jej realizáciu, a to nákladov na dodávku a montáž rúrového vedenia vo výške podľa ods. 2
- 2 Náklady na dodávku a montáž rúrového vedenia v zmysle rozpočtu vypracovaného zhotoviteľom stavby – spoločnosťou Palstav Slovakia, s.r.o., Partizánska 1894, Poprad budú predstavovať sumu 22 297,63 EUR (slovom dvadsaťdvatisícdeväťdesiatšesť eur a 63/100 eurocentov) s DPH.
- 3 Vlastník sa zaväzuje dohodnutú sumu vo výške podľa ods. 2 uhradiť stavebníkovi preložky bezhotovostne na účet stavebníka uvedený v záhlaví zmluvy na základe faktúry vystavenej stavebníkom podľa platných právnych predpisov a doručenej vlastníkovi verejného vodovodu po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odovzdaní dokončenej stavby vlastníkovi verejného vodovodu v zmysle ust. článku IV ods. 3 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi verejného vodovodu.
- 4 Zmluvné strany sa dohodli, že suma vo výške podľa ods. 2, ktorú sa zaväzuje poskytnúť vlastníka verejného vodovodu stavebníkovi preložky na jej realizáciu je konečná. V prípade navýšenia nákladov na realizáciu preložky nie je stavebník preložky oprávnený požadovať od vlastníka verejného vodovodu dodatočné finančné prostriedky.

Článok IV

Iné záväzky zmluvných strán

- 1 Stavebník preložky je povinný zabezpečiť realizáciu preložky verejného vodovodu v súlade s kvalitatívno-technickými parametrami a podmienkami zhotovenia určenými stavebným povolením, príslušnou projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2 Stavebník preložky je povinný zabezpečiť pred kolaudáciou preložky na vlastné náklady zriadenie vecných bremien v prospech vlastníka verejného vodovodu na pozemkoch, na ktoré bude verejný vodovod preložený a ktorými bude prechádzať ochranné pásmo verejného vodovodu, ako aj vklad práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností.
- 3 Obsahom vecných bremien zriadených v prospech vlastníka verejného vodovodu podľa ods. 2 tohto článku zmluvy bude povinnosť vlastníkov na zaťažených pozemkoch:
 - strpieť umiestnenie a užívanie verejného vodovodu,
 - strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za

- účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie verejného vodovodu, vrátane údržby jeho ochranného pásma,
- zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k verejnému vodovodu a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav verejného vodovodu alebo jeho prevádzku,
 - neumiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky a nevykonávať terénne úpravy.
- 4 Rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia a uloženia verejného vodovodu v šírke ochranného pásma určeného v zmysle § 19 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
 - 5 Po dokončení preložky verejného vodovodu a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia je stavebník preložky povinný odovzdať vlastníkovi verejného vodovodu dokončenú stavbu, vrátane kompletnej príslušnej dokumentácie skutočného zrealizovania.
 - 6 Stavebník vyzve vlastníka verejného vodovodu na prevzatie dokončenej preložky bez zbytočného odkladu po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie a prevzatie preložky verejného vodovodu sa uskutoční preberacím konaním za účasti poverených zástupcov oboch zmluvných strán. Na základe preberacieho konania bude oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán podpísaná zmluva o odovzdaní a prevzatí dokončených stavebných objektov vyvolanej investície.
 - 7 Spolu s odovzdaním dokončenej preložky verejného vodovodu stavebník pri preberacom konaní odovzdá vlastníkovi príslušnú dokumentáciu skutočného zrealizovania preložky v zmysle *Technického predpisu PVS, a.s. pre odovzdanie požadovaných dokladov k odovzdaniu a prevzatiu zrealizovanej líniovej stavby (vodovod, kanalizácia) od zhotoviteľa* a v zmysle *zoznamu dokladov požadovaných k prevzatiu nového vodovodu a novej kanalizácie do majetku PVS, a.s. a k prevádzkovaniu PVPS, a.s.*, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy, ako aj osvedčené fotokópie zmlúv o dielo spolu s dokumentmi, na základe ktorých si budúci nadobúdateľ bude môcť uplatňovať práva zo záruky na preložku verejného vodovodu priamo u zhotoviteľa počas záručnej doby podľa zmluvy o dielo.
 - 8 Spolu s preložkou verejného vodovodu stavebník postupuje na vlastníka práva vyplývajúce zo záruky a nároky zo zodpovednosti za vady vodnej stavby voči zhotoviteľovi. Stavebník sa zaväzuje najneskôr do piatich pracovných dní od účinnosti *zmluvy o odovzdaní a prevzatí dokončených stavebných objektov vyvolanej investície* písomne oznámiť postúpenie týchto práv zhotoviteľovi preložky verejného vodovodu. Stavebník zodpovedá vlastníkovi za škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2 Túto zmluvu možno zmeniť len obojstranným písomným prejavom zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov.
- 3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre každú zmluvnú stranu.
- 4 Pokiaľ niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nespôsobuje to neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Ak je to nevyhnutné pre riadnu realizáciu zmluvy, zmluvné strany sa v prípade podľa predchádzajúcej vety zaväzujú bezodkladne začať rokovania a následne uzavrieť dohodu o nahradení neplatného alebo neúčinného ustanovenia takým ustanovením, ktoré je svojím obsahom a účelom najbližšie neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu.

- 5 Vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 6 Zmluva je uzavretá podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, pričom prípadné spory z nej vyplývajúce, ktoré nebudú urovnané dohodou zmluvných strán, budú riešené príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
- 7 Ak ktorákoľvek zmluvná strana nepodnikne žiadne kroky ohľadom akéhokoľvek neplnenia, porušenia, omeškania alebo nedodržania nejakej povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy, takéto nepodniknutie krokov sa bez ďalšieho nepovažuje za vzdanie sa práv. Vzdanie sa práv musí byť pre každý jednotlivý prípad výslovné a vyjadrené písomne.
- 8 Zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu zmluvy, či už písomné alebo ústne.
- 9 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe jej slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V dňa

Stavebník preložky:
Obec Gánovce

Vlastník verejného vodovodu:
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Mgr. Michal Materný
starosta obce

.....
Ing. Peter Ďuroška
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Mgr. Štefan Bukovič
člen predstavenstva